

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

**ПРОТОКОЛ
аукциона**

№ 175

от 04.09.2020

г. Тверь

Аукцион на право заключения договоров аренды 04.09.2020 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313 (адрес электронной почты организатора аукциона: tverkumi@adm.tver.ru, телефоны: 36 10 19 (доб.3016).

Заседание комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков (далее – комиссия).

Председательствующий – Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

СОСТАВ КОМИССИИ:

Председатель комиссии:

Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы Администрации города Твери

Заместитель председателя комиссии:

Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Члены комиссии:

Аваев Дмитрий Владимирович – главный специалист отдела судебной работы в социальной, коммунально-жилищной, трудовой и финансовой сферах правового управления администрации города Твери

Васина Анастасия Владимировна - начальника отдела доходов департамента финансов администрации города Твери

Блинова Татьяна Николаевна – и.о.заместителя начальника департамента экономического развития администрации города Твери, начальник отдела реализации национальных проектов и муниципальных программ, член Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при администрации города Твери

Блиновский Денис Александрович – депутат Тверской городской Думы

Родионов Владимир Николаевич – депутат Тверской городской Думы

Елифанов Дмитрий Валентинович – главный специалист отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Меркулова Елена Васильевна – начальник отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Смирнова Ирина Анатольевна – начальник отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Федорова Ольга Олеговна – главный специалист отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Федяев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Шваб Светлана Александровна – начальник юридического отдела департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Секретарь комиссии:

Смехова Ольга Юрьевна – главный специалист отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Иванов А.В. Федяев С.Н. Смирнова С.А.
Смирнов Д.В. Федорова О.О. Смехова О.Ю.
Аваб Д.В.

Комиссия правомочна решать вопросы, кворум имеется.

СЛУШАЛИ: Смехову О.Ю. – секретаря комиссии

Лот № 10

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение VII, 1 этаж, к.11,15-18,20-24,27-31,33-36) 69:40:0100033:4202 площадью 183,2 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 10 допущены две заявки.

1. Общество с ограниченной ответственностью торгово – производственная компания «Эврика»

Место нахождения: 170041, г. Тверь, улица Михаила Румянцева, дом 38.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Сигма»

Место нахождения: 170100, г. Тверь, улица Жигарева, дом 7, помещение 1.

Начальная цена - рыночная арендная плата в месяц (без НДС) – 62 676 (шестьдесят две тысячи шестьсот семьдесят шесть) руб. 38 коп. на основании отчета независимого оценщика ИП Смирнова А.Г.

Последнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц без НДС 65 810, 20 руб.

(Шестьдесят пять тысяч восемьсот
десять руб 20 коп.) руб.

Предпоследнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц без НДС

62 676, 38 (Шестьдесят две тысячи
шестьсот семьдесят шесть руб 38 коп) руб.

Победитель аукциона:

ООО ТПК "Аврора"

(наименование для юридического лица/ ФИО для физического лица)

170041 г. Тверь, ул. Михаила Румянцева, д. 38

(место нахождения для юридического лица/ место жительства для физического лица)

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц:

ООО "Аврора"

(наименование для юридического лица/ ФИО для физического лица)

170100 г. Тверь, ул. Житарева, д. 7

(место нахождения для юридического лица/ место жительства для физического лица)

Председательствующий

[Подпись]

П.В.Иванов

Члены комиссии

[Подпись]

А.В.Гаврилин

[Подпись]

Д.В. Аваев

[Подпись]

Д.А.Блиновский

[Подпись]

Т.Н.Блинова

[Подпись]

А.В.Васина

[Подпись]

Д.В.Епифанов

[Подпись]

Е.В. Меркулова

[Подпись]

В.Н.Родионов

[Подпись]

И.А. Смирнова

[Подпись]

О.О.Федорова

[Подпись]

С.Н.Федяев

Секретарь

[Подпись]

С.А. Шваб

О.Ю.Смехова