

**Извещение о проведении торгов № 261121/12734414/02**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения документации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	3
<i>Дата создания извещения:</i>	26.11.2021
<i>Дата публикации извещения:</i>	26.11.2021
<i>Дата последнего изменения:</i>	26.11.2021

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ТОРГОВО- ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС ГОРОДА ТВЕРИ"
<i>Адрес:</i>	170003, ОБЛ ТВЕРСКАЯ, Г ТВЕРЬ, УЛ ГОРЬКОГО, д. ДОМ 202
<i>Телефон:</i>	84822555237
<i>Факс:</i>	-
<i>E-mail:</i>	mbubok.tver@gmail.com
<i>Контактное лицо:</i>	Мамонов Сергей Анатольевич

**Условия проведения торгов**

<i>Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:</i>	Нет
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	После размещения извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме и поступившего не позднее 16.12.2021., предоставляет такому лицу документацию об аукционе в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Заявление, оформленное в произвольной письменной форме и направленное по адресу: 170003, г. Тверь, ул. Горького, д.202, должно содержать:

название аукциона, наименование  
заинтересованного лица, номера телефонов,  
факса и данные электронной почты  
заинтересованного лица, контактное лицо.

*Размер платы за документацию, руб.: 0*

*Срок отказа от проведения торгов: 14.12.2021*

*Дата окончания приема заявок: 20.12.2021*

*Дата и время проведения аукциона: 23.12.2021 14:30*

*Место проведения аукциона: 170003, г. Тверь, ул. Горького, д.202, 2 этаж  
(кабинет директора)*

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

*Статус:* Объявлен

***Общая информация по лоту:***

<i>Тип имущества:</i>	Нежилое помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	удовлетворительное
<i>Целевое назначение:</i>	Под организацию физкультурно-оздоровительной, офисной деятельности, розничной торговли, бытового обслуживания, предоставление услуг общественного питания
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Тверская обл, Тверь г, Коминтерна ул, Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Коминтерна, дом 8, кадастровый номер 69:40:0400095:193,, 1 этаж
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежемесячный платеж
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	20 497 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	1 229 820 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	24 596,4 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Да
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет

**Лот № 2**

*Статус:* Объявлен

***Общая информация по лоту:***

<i>Тип имущества:</i>	Нежилое помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	удовлетворительное
<i>Целевое назначение:</i>	Для организации комнат отдыха и временного пребывания, бытового обслуживания населения и оказания оздоровительных услуг
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Тверская обл, Тверь г, Коминтерна ул, Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Коминтерна, дом 8, кадастровый номер 69:40:0400095:193, 2 этаж
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежемесячный платеж
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	76 600 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	4 596 000 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	91 920 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Да
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет

**Лот № 3**

*Статус:* Объявлен

***Общая информация по лоту:***

<i>Тип имущества:</i>	Нежилое помещение
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	удовлетворительное
<i>Целевое назначение:</i>	Для оказания физкультурно-оздоровительных услуг и организации массажного кабинета
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Тверская обл, Тверь г, 15 лет Октября ул, Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица 15 лет Октября, дом 10, кадастровый номер 69:40:0000002:10, 1 этаж
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 0, месяцев: 11, дней: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежемесячный платеж
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	11 398,8 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	125 386,8 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	13 678,56 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Да
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет