



## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Корниенко Николаем Васильевичем, почтовый адрес: г. Тверь, бульвар Радищева, дом № 37, офис 12, адрес электронной почты bazis-best@rambler.ru, контактный телефон 353409, № квалификационного аттестата 69-10-71,

- в отношении земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100587:15, расположенного по адресу: Тверская область, Калининский район, город Тверь, садоводческое некоммерческое товарищество «Учитель-1» Заволжского района, участок №14, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Александровская Вера Олеговна, адрес: город Тверь, улица Хромова, дом 16, квартира 15, телефон +7(920)683-70-92.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Калининский район, город Тверь, садоводческое некоммерческое товарищество «Учитель-1» Заволжского района, участок №14; «23» Декабря 2019 г. в 10 ча-

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Кадастровый инженер Кузнецов Евгений Николаевич (170003, г. Тверь, ул. Луначарского, д.3, корп.1, кв.1, тел. 8-904-005-00-10, e-mail: eevgen1986@yandex.ru, № квалификационного аттестата 69-11-170, СНИЛС 131-378-786 67) назначает собрание заинтересованных лиц по согласованию границ земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100663:18, расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, с/г «Мир» № 4 Тверского вагонзавода, участок 18.

Заказчиком кадастровых работ является Филин Владислав Петрович (СНИЛС 056-627-220 65), зарегистрирован по адресу: г. Тверь, ул. З. Конопляниковой, д. 4, кв. 33, телефон 8 920 172 46 30.

Собрание состоится 16 декабря 2019 года в 10 часов 00 минут по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Александра Завидова, д. 24, 2 этаж, офис ООО «Кит».

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Тверь, ул. Александра Завидова, д. 24, 2 этаж, офис ООО «Кит» (вход со стороны Университетского пе-

сов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Тверь, бульвар Радищева дом № 37 офис 12.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «15» Ноября 2019 г. по «23» Декабря 2019 г. по адресу: г. Тверь, бульвар Радищева дом № 37 офис 12 или по электронной почте bazis-best@rambler.ru

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельный участок с кадастровым номером 69:40:0100587:14; земли общего пользования СНТ «Учитель-1» Заволжского района в кадастровом квартале 69:40:0100587.

При проведении собрания при себе иметь: документы, удостоверяющие личность, документ, подтверждающий полномочия представителя заинтересованных лиц, документы, подтверждающие право на земельный участок.

реулка), тел. 8 - 904-005-00-10, eevgen1986@yandex.ru.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащиеся в проекте межевого плана, требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности, принимаются с 15 ноября 2019 г. по 15 декабря 2019 г. по адресу: г. Тверь, ул. Александра Завидова, д. 24, 2 этаж, офис ООО «Кит» (вход со стороны Университетского переулка), тел. 8 - 904-005-00-10, eevgen1986@yandex.ru.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ:

- земли общего пользования садоводческого товарищества «Мир» № 4, Тверского вагонзавода, г. Тверь, Тверская область, кадастровый квартал 69:40:0100663.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

В случае неявки заинтересованных лиц границы земельного участка считаются согласованными.

## УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ!

В связи с проведением работ, связанных с эксплуатацией общедомовых приборов учета электрической энергии, установленных в ВРУ-0,4кВ многоквартирных домов, будет осуществлено ограничение режима потребления электрической энергии на время проведения работ в

соответствии с план-графиком.

Предприятие приносит извинение за временные неудобства, связанные с улучшением качества предоставляемых услуг.

МУП «Тверьгорэлектро»

## ПЛАН-ГРАФИК

№	Адрес	Дата проведения работ	Время проведения работ
1	Победы пр., д.5	12/2/2019	с 10:00
2	Революционная ул., д.29	12/2/2019	После завершения предыдущих работ
3	Желязова ул., д.3	12/2/2019	После завершения предыдущих работ
4	Советская ул., д.19	12/2/2019	После завершения предыдущих работ
5	Советская ул., д.8	12/2/2019	После завершения предыдущих работ
6	15 лет Октября ул., д.62, корп.2	12/3/2019	с 10:00
7	15 лет Октября ул., д.63, корп.2	12/3/2019	После завершения предыдущих работ
8	Степана Разина наб., д.4	12/3/2019	После завершения предыдущих работ
9	Вольного Новгорода ул., д.17	12/3/2019	После завершения предыдущих работ
10	Степана Разина наб., д.9	12/3/2019	После завершения предыдущих работ
11	Радищева бул., д.29	12/4/2019	с 10:00
12	Радищева бул., д.45	12/4/2019	После завершения предыдущих работ
13	Троицкая ул., д.5	12/4/2019	После завершения предыдущих работ
14	Брагиня ул., д.47	12/4/2019	После завершения предыдущих работ
15	Крылова ул., д.13, /15	12/4/2019	После завершения предыдущих работ
16	Достоевского ул., д.16	12/4/2019	После завершения предыдущих работ
17	Комсомольский пр., д.9, корп.1	12/5/2019	с 10:00
18	Петербургское ш., д.51, корп.6	12/5/2019	После завершения предыдущих работ
19	Комсомольский пр., д.11, корп.1	12/5/2019	После завершения предыдущих работ
20	Мусоргского ул., д.6, корп.1	12/5/2019	После завершения предыдущих работ
21	Паша Савельевой ул., д.15, корп.2	12/5/2019	После завершения предыдущих работ
22	Луначарского ул., д.5	12/5/2019	После завершения предыдущих работ
23	Металлистов 2-Я ул., д.8	12/5/2019	После завершения предыдущих работ

№	Адрес	Дата проведения работ	Время проведения работ
24	Прядильная ул., д.4, /10	12/6/2019	с 10:00
25	Бориса Полевого ул., д.2	12/6/2019	После завершения предыдущих работ
26	Академический 2-й пр-д, д.20	12/6/2019	После завершения предыдущих работ
27	Строителей ул., д.10, /17	12/6/2019	После завершения предыдущих работ
28	Прядильная ул.4	12/6/2019	После завершения предыдущих работ
29	Маршала Захарова ул., д.6	12/9/2019	с 10:00
30	Ленина пр., д.22, /31	12/9/2019	После завершения предыдущих работ
31	Боровая 2-Я ул., д.6	12/9/2019	После завершения предыдущих работ
32	Боровая 2-Я ул., д.4	12/9/2019	После завершения предыдущих работ
33	Большевикова ул., д.43, корп.6	12/9/2019	После завершения предыдущих работ
34	Громова ул., д.16	12/10/2019	с 10:00
35	Взлетная ул., д.7	12/10/2019	После завершения предыдущих работ
36	Александра Завидова ул., д.21	12/10/2019	После завершения предыдущих работ
37	Ремесленный пр-д, д.10, а	12/11/2019	с 10:00
38	Рихарда Зорге ул., д.15	12/11/2019	После завершения предыдущих работ
39	Прядильная ул., д.13	12/11/2019	После завершения предыдущих работ
40	Профсоюзная ул., д.11, корп.2	12/11/2019	После завершения предыдущих работ
41	Дзержинского ул., д.4	12/11/2019	После завершения предыдущих работ
42	Дзержинского ул., д.1	12/11/2019	После завершения предыдущих работ
43	Макарова ул., д.3	12/12/2019	с 10:00
44	Брагиня ул., д.44	12/12/2019	После завершения предыдущих работ
45	Взлетная ул., д.9	12/13/2019	с 10:00
46	Новая ул., д.8	12/13/2019	После завершения предыдущих работ
47	Стартовая ул., д.27	12/13/2019	После завершения предыдущих работ
48	2-е гор. Торфопредприятие, д.1, корп.а	12/16/2019	10:00

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.11.2019 года

г. Тверь

№ 12-чс

### О введении для органов управления и сил городского территориального звена Тверской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций режима повышенной готовности

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Главы администрации города Твери от 31.10.2006 № 3769 «О городском территориальном звене Тверской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» и решением комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации города Твери от 12.11.2019 протокол № 29, в связи с угрозой возникновения чрезвычайной ситуации на территории города Твери, связанной с аварийной ситуацией техногенного характера (пожаром) в жилом доме, расположенном по адресу: город Тверь, Двор Пролетарки, дом 122,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести с 18.00 12.11.2019 для органов управления и сил городского территориального звена Тверской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций режим повышенной готовности.

дления и ликвидации чрезвычайных ситуаций режим повышенной готовности.

2. Границей территории, на которой может возникнуть чрезвычайная ситуация, считать территорию жилого дома, расположенного по адресу: город Тверь, Двор Пролетарки, дом 122.

3. Назначить ответственным за осуществление мероприятий по предупреждению возникновения чрезвычайной ситуации первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры.

4. Выполнение мероприятий по предупреждению угрозы возникновения чрезвычайной ситуации и минимизации ее последствий осуществлять в соответствии с перечнем мер по обеспечению защиты населения от чрезвычайной ситуации (прилагается).

5. Отделу информации и аналитики администрации города Твери подготовить информацию о ситуации, сложившейся на территории дома, расположенного по адресу: город Тверь, Двор Пролетарки, дом 122, для размещения в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.

7. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы обеспечения безопасности.

Отчет о выполнении настоящего постановления представить в срок до

25.12.2019.

Глава города Твери А.В. Огоньков

Приложение к постановлению Главы города Твери

12.11.2019 года № 12-чс

### МЕРОПРИЯТИЯ по предупреждению угрозы возникновения чрезвычайной ситуации и минимизации ее последствий

1.1. Предложить Главе города Твери в связи с аварийной ситуацией техногенного характера (пожаром) в жилом доме, расположенном по адресу: город Тверь, Двор Пролетарки, дом 122, ввести с 18.00. 12.11.2019 для органов управления и сил городского территориального звена Тверской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций режим повышенной готовности.

2. Администрацию Пролетарского района города Твери:

2.1. Провести с жителями дома № 122, Двор Пролетарки в городе Твери разъяснительную работу о планируемом Администрацией города Твери предоставлении жилых помещений маневренного фонда.

Срок: с 17.30 12.11.2019

2.2. Организовать работу телефона горячей линии для информирования жителей дома № 122, Двор Пролетарки в городе Твери.

Срок: с 18.00 12.11.2019

2.3. Организовать сбор информации о жителях многоквартирного дома № 122, Двор Пролетарки в городе, нуждающихся во временном отселении.

Срок: до 20.00. 12.11.2019

Ответственный: Ю.П. Гаручава

3. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери оказать содействие управляющей компании ООО «Октан» в выборе организации, осуществляющей техническое обследование многоквартирных жилых домов, на предмет оценки технического состояния здания.

Срок: до 14.11.2019

Ответственные: начальник департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери

4. Управляющей компании ООО «Октан»:

4.1. Организовать проведение технического обследования дома № 122, Двор Пролетарки в городе Твери пострадавшего в результате аварии техногенного характера (пожара).

Срок: до 20.11.2019

4.2. Ограничить доступ в помещения, поврежденные пожаром, в доме № 122, Двор Пролетарки в городе Твери.

Срок: до 12.00 13.11.2019

Ответственный: директор Управляющей компании ООО «Октан»

5. Муниципальному казенному учреждению «Управление социальной политики» проработать вопрос об оказании адресной социальной помощи гражданам, пострадавшим в результате аварии техногенного характера (пожара) в доме № 122, Двор

Пролетарки в городе Твери.

- Срок: по мере предоставления соответствующих документов  
Ответственная: Кузнецова Л.В.
6. Рекомендовать Управлению Министерства внутренних дел РФ по городу Твери организовать охрану объекта - многоквартирного жилого дома № 122 Двор Пролетарки в городе Твери.  
Ответственный: Комаров А.А.
7. Отделу информации и аналитики администрации города Твери и отделу информационных ресурсов и технологий администрации города Твери подготовить информацию о ситуации, сложившейся на объекте, расположенном по адресу: город Тверь, Двор Пролетарки, дом № 122, для размещения в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.  
Ответственные: Касаева Н.А., Исаев А.В.
8. Рекомендовать отделу надзорной деятельности и профилактической работы по городу Твери создать мобильную группу для проверки состояния жилых помещений дома № 122, Двор Пролетарки в городе Твери с целью определения дальней-

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.11.2019 года

г. Тверь

№ 13-чс

### О переводе органов управления и сил городского территориального звена Тверской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций из режима повышенной готовности в режим чрезвычайной ситуации

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Главы Администрации города Твери от 31.10.2006 № 3769 «О городском территориальном звене Тверской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» и решением комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Администрации города Твери от 13.11.2019 протокол № 30 в связи с возникновением чрезвычайной ситуации, связанной с аварией техногенного характера (пожаром) в жилом доме № 122 Двор Пролетарки в городе Твери,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Приложение  
к постановлению Главы города

14.11.2019 года № 13-чс

### МЕРОПРИЯТИЯ по ликвидации чрезвычайной ситуации и минимизации ее последствий

1. Администрации Пролетарского района города Твери:
- 1.1. Провести с жителями дома № 122, Двор Пролетарки в городе Твери разъяснительную работу о планируемом Администрацией города Твери предоставлении жилых помещений маневренного фонда.
- 1.2. Организовать работу телефона горячей линии для информирования жителей дома № 122, Двор Пролетарки в городе Твери.
- 1.3. Организовать сбор информации о жителях многоквартирного дома № 122, Двор Пролетарки в городе Твери, нуждающихся во временном отселении.  
Ответственный: Ю.П. Гаручава
2. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери организовать работу по:
- 2.1. Восстановлению электроснабжения в жилом доме № 122 Двор Пролетарки в городе Твери, проведению технического обследования дома № 122, Двор Пролетарки в городе Твери, пострадавшего в результате аварии техногенного характера (пожара) и удалению продуктов горения в помещениях общего пользования.
- 2.2. Предоставлению жителям дома № 122, Двор Пролетарки в городе Твери жилых помещений маневренного фонда.  
Срок: до 21.11.2019
- Ответственные: начальник департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери
3. Управлению по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения администрации города Твери ограничить до-

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.11.2019 года

г. Тверь

№ 1374

### О признании утратившими силу отдельных постановлений Администрации города Твери Руководствуясь Уставом города Твери,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:  
- постановление Администрации города Твери от 25.01.2012 № 116 «О создании управления социальной политики адми-

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.11.2019 года

г. Тверь

№ 1375

### Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта: «Строительство магистрального водопровода диам. 400 мм от Затверецкого бульвара до Сахаровского шоссе, 1000 п.м.»

В целях обеспечения устойчивого развития территории города Твери, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Тверской области от 24.07.2012 № 77-30 «О градостроительной деятельности на территории Тверской области», Уставом города Твери, решением Тверской городской Думы от 14.09.2018 № 218 «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории города Твери», приказом общества с ограниченной ответственностью «Тверь Водоканал» от 31.01.2019 № 16-ОД «О подготовке документации по планировке территории линейного объекта: «Строительство магистрального водопро-

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.11.2019 года

г. Тверь

№ 1377

### О внесении изменений в постановление Администрации города Твери от 24.12.2013 № 1602 «Об установлении цен на дополнительные платные образовательные услуги»

В соответствии с решением Тверской городской Думы от 29.05.2012 № 183 «О порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, работы муниципальных предприятий и учреждений»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Твери от 24.12.2013 № 1602 «Об установлении цен на дополнительные

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.11.2019 года

г. Тверь

№ 1378

### О проведении смотра-конкурса «Лучшее праздничное оформление объектов потребительского рынка города Твери к Новому 2020 году и Рождеству Христову»

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери, в целях улучшения внешнего облика города, повышения качества обслуживания населения, поиска новых и оригинальных решений в оформлении предприятий потребительского рынка и примыкающих к ним территорий, создания праздничной атмосферы города Твери в предпраздничные и праздничные дни Нового 2020 года и Рождества Христова

Приложение 1  
к постановлению Администрации города Твери

13.11.2019 года № 1378

### ПЛАН мероприятий по организации смотра-конкурса «Лучшее праздничное оформление объектов потребительского рынка города Твери к Новому 2020 году и Рождеству Христову»

шего проживания людей.

- Срок: до 21.00.12.11.2019  
Ответственные: Д.В. Никитин
9. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери совместно с администрацией Пролетарского района города Твери в связи с сильным задымлением жилых помещений дома № 122, Двор Пролетарки в городе Твери, в целях предотвращения отравления людей угарным газом организовать отселение нуждающихся в гостиницы города Твери. В дальнейшем предусмотреть размещение желающих в жилых помещениях маневренного фонда.  
Срок: по обращению граждан  
Ответственные: начальник департамента жилищно-коммунального хозяйства, жилищной политики и строительства администрации города Твери, администрация Пролетарского района города Твери

Исполняющий обязанности заместителя Главы Администрации города Твери,  
заместитель председателя КЧС и ОПБ Администрации города Твери А.О. Антонов

1. Перевести с 16.00 14.11.2019 органы управления и силы городского территориального звена Тверской территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций перевести из режима повышенной готовности в режим чрезвычайной ситуации.
2. Границей территории, на которой возникла чрезвычайная ситуация, считать территорию жилого дома, расположенного по адресу: город Тверь, Двор Пролетарки дом № 122.
3. Назначить ответственным за осуществление мероприятий по ликвидации чрезвычайной ситуации первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры.
4. Выполнение мероприятий по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации и минимизации ее последствий осуществлять в соответствии с перечнем мер по обеспечению защиты населения от чрезвычайной ситуации (прилагается).
5. Отделу информации и аналитики Администрации города Твери подготовить информацию о ситуации, сложившейся на территории дома, расположенного по адресу: город Тверь, Двор Пролетарки, дом 112, для размещения в средствах массовой информации на официальном сайте администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня издания.
7. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы обеспечения безопасности.  
Отчет о выполнении настоящего постановления представить в срок до 25.12.2019.

Глава города Твери А.В. Огоньков

ступ в помещения, поврежденные пожаром, в доме № 122, Двор Пролетарки в городе Твери.

- Ответственный: Н.А. Соболев
4. Муниципальному казенному учреждению «Управление социальной политики» проработать вопрос об оказании адресной социальной помощи гражданам, пострадавшим в результате аварии техногенного характера (пожара) в доме № 122, Двор Пролетарки в городе Твери.  
Срок: по мере предоставления соответствующих документов  
Ответственная: Л.В. Кузнецова
5. Рекомендовать Управлению Министерства внутренних дел РФ по городу Твери организовать охрану объекта - многоквартирного жилого дома № 122 Двор Пролетарки в городе Твери.  
Ответственный: А.А. Комаров
6. Отделу информации и аналитики Администрации города Твери и отделу информационных ресурсов и технологий Администрации города Твери подготовить информацию о ситуации, сложившейся на объекте, расположенном по адресу: город Тверь, Двор Пролетарки, дом № 122, для размещения в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.  
Ответственные: Касаева Н.А., Исаев А.В.
7. Рекомендовать отделу надзорной деятельности и профилактической работы по городу Твери управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Тверской области создать мобильную группу для проверки состояния жилых помещений дома № 122, Двор Пролетарки в городе Твери с целью определения дальнейшего проживания людей.  
Ответственный: Д.В. Никитин
8. Рекомендовать филиалу АО «Газпром газораспределение Тверь» в городе Твери организовать проведение работ по обследованию внутридомового газового оборудования № 122, Двор Пролетарки в городе Твери.  
Срок: до 14.11.2019  
Ответственный: Л.В. Гурьянов

Исполняющий обязанности заместителя Главы Администрации города Твери,  
заместитель председателя КЧС и ОПБ Администрации города Твери А.О. Антонов

нистрации города Твери»;

- постановление Администрации города Твери от 06.12.2012 № 1878 «О внесении изменений в постановление администрации города Твери от 25.01.2012 № 116 «О создании управления социальной политики администрации города Твери»;
- постановление Администрации города Твери от 27.12.2013 № 1672 «О внесении изменений в постановление администрации города Твери от 25.01.2012 № 116 «О создании управления социальной политики администрации города Твери»;
- постановление Администрации города Твери от 29.08.2014 № 1042 «О внесении изменений в постановление администрации города Твери от 25.01.2012 № 116 «О создании управления социальной политики администрации города Твери»;
- постановление Администрации города Твери от 25.06.2015 № 904 «О внесении изменений в постановление администрации города Твери от 25.01.2012 № 116 «О создании управления социальной политики администрации города Твери».
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

вода диам. 400 мм от Затверецкого бульвара до Сахаровского шоссе, 1000 п.м.».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории линейного объекта: «Строительство магистрального водопровода диам. 400 мм от Затверецкого бульвара до Сахаровского шоссе, 1000 п.м.», согласно заключению комиссии по землепользованию и застройке города Твери от 30.09.2019 о результатах общественных обсуждений.
2. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации города Твери обеспечить хранение документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления.
3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры.

Глава города Твери А.В. Огоньков

Полный текст Постановления Администрации г. Твери от 12.11.2019 № 1375 размещен в официальном сетевом издании www.gazeta-vcj-tyver.ru

платные образовательные услуги» (далее - Постановление) изменения, дополнив пункт 1 Постановления абзацами следующего содержания:

- программа дополнительного образования по развитию у детей (5-6 лет) художественно-творческих способностей в изобразительной деятельности в размере 130 (сто тридцать) рублей за 30 минут оказания услуги на одного потребителя;

- дополнительная образовательная программа «Скоро в школу» в размере 130 (сто тридцать) рублей за 30 минут оказания услуги на одного потребителя;

- программа дополнительного образования по логопедической ритмике «Логоритмика» в размере 130 (сто тридцать) рублей за 30 минут оказания услуги на одного потребителя.»,

2. Управлению образования администрации города Твери осуществлять контроль за размещением настоящего постановления на официальном сайте образовательной организации.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы социальной сферы.  
Отчет об исполнении настоящего постановления представить в срок до 01.12.2019.

Глава города Твери А.В. Огоньков

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать на территории города Твери в период с 16.12.2019 по 17.01.2020 смотр-конкурс «Лучшее праздничное оформление объектов потребительского рынка города Твери к Новому 2020 году и Рождеству Христову» (далее – Смотр-конкурс).
2. Утвердить:
- 2.1. План мероприятий по организации Смотра-конкурса (приложение 1 к постановлению).
- 2.2. Положение о Смотре-конкурсе (приложение 2 к постановлению).
- 2.3. Состав комиссии по проведению Смотра-конкурса (приложение 3 к постановлению).
3. Уполномочить департамент экономического развития администрации города Твери выступить организатором Смотра-конкурса.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы экономического и стратегического развития города Твери.  
Отчет об исполнении постановления представить в срок до 31.01.2020.

Глава города Твери А.В. Огоньков

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный
1	Обеспечение исполнения плана мероприятий по организации смотра-конкурса «Лучшее праздничное оформление объектов потребительского рынка города Твери к Новому 2020 году и Рождеству Христову» (далее - Смотр-конкурс)	16.12.2019 - 17.01.2020	Департамент экономического развития администрации города Твери
2	Привлечение к участию в Смотре - конкурсе субъектов предпринимательской деятельности, оказывающих услуги в сфере торговли, общественного питания и бытового обслуживания	до 13.12.2019	Департамент экономического развития администрации города Твери
3	Прием заявлений на участие в Смотре-конкурсе	после официального опубликования настоящего постановления по 13.12.2019	Департамент экономического развития администрации города Твери

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный
4	Подведение итогов Смотр-конкурса, организация мероприятия по награждению победителей	до 17.01.2020	Комиссия по проведению смотра-конкурса «Лучшее праздничное оформление объектов потребительского рынка города Твери к Новому 2020 году и Рождеству Христову»
5	Освещение в средствах массовой информации хода и итогов проведения Смотра-конкурса	16.12.2019 -17.01.2020	Отдел информации и аналитики Администрации города Твери

№ п/п	Мероприятие	Срок исполнения	Ответственный
6	Проведение фото- и видеосъемки в вечернее время суток лучших декоративно-художественных фасадов зданий объектов потребительского рынка города, оформленных к Новому 2020 году и Рождеству Христову	16.12.2019 -31.12.2019	Департамент экономического развития администрации города Твери
7	Организация просмотра фото- и видеоматериалов в период проведения церемонии награждения победителей Смотра-конкурса	17.01.2020	Отдел информации и аналитики Администрации города Твери

**И.о. начальника департамента экономического развития администрации города Твери А.М. Кузин**

**Приложение 2  
к постановлению Администрации города Твери  
13.11.2019 года № 1378**

**ПОЛОЖЕНИЕ  
о смотре-конкурсе «Лучшее праздничное оформление объектов потребительского рынка города Твери к Новому 2020 году и Рождеству Христову»**

- Общие положения
  - Настоящее Положение определяет порядок и условия организации и проведения смотра-конкурса «Лучшее праздничное оформление объектов потребительского рынка города Твери к Новому 2020 году и Рождеству Христову» (далее – Смотра-конкурс).
  - Смотра-конкурс носит заявительный характер.
  - Организатором Смотра-конкурса является департамент экономического развития администрации города Твери (далее - Департамент).
- Основные цели Смотра-конкурса
  - Повышение уровня торгового и бытового обслуживания населения.
  - Повышение эстетической и художественной выразительности примыкающих территорий, фасадов, витрин, интерьеров объектов потребительского рынка.
  - Улучшение архитектурного облика города Твери в период проведения новогодних и рождественских праздников.
  - Создание праздничного новогоднего настроения у жителей и гостей города Твери.
- Условия Смотра-конкурса
  - В Смотре-конкурсе могут принять участие юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в сфере розничной торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения на территории города Твери, оформившие предприятия по новогодней и рождественской тематике (далее - объекты потребительского рынка).
  - Смотра-конкурс проводится по видам деятельности объектов потребительского рынка:
    - розничная торговля в категориях: магазины, аптеки, супермаркеты, гипермаркеты, автосалоны;
    - торгово-офисные комплексы (центры);
    - нестационарные торговые объекты, розничные рынки, ярмарки;
    - общественное питание (рестораны, бары, кафе, кофейни, предприятия быстрого питания, закусочные, кафетерии, столовые, буфеты, пиццерии);
    - бытовое обслуживание (автозаправочные станции, парикмахерские, салоны красоты, ателье, мастерские, бани, сауны, химчистки).
  - Для участия в Смотре-конкурсесубъекты потребительского рынка, изъявившие желание участвовать в Смотре-конкурсе, подают заявление в Департамент в произвольной форме в срок до 13.12.2019 по адресу: город Тверь, проспект Калинина, дом 62, кабинет66 или посредством электронной почты на e-mail:birg@adm.tver.ru.
  - Заявление должно содержать: адрес объекта потребительского рынка, организационно-правовую форму, наименование объекта, фамилию, имя, отчество руководителя, контактный телефон.
  - К заявлению прилагаются следующие документы:
    - информация по новому оформлению примыкающей объекту территории, витрин, торговых залов;
    - информация о проведении дополнительных мероприятий для привлечения посетителей (участие Деда Мороза и Снегурочки,

других персонажей по тематике Нового года и Рождества Христова и т.п.);  
- фото-материалы, отражающие оформление объекта потребительского рынка по тематике Смотра-конкурса.  
3.5. Заявления и документы регистрируются в Департаменте и передаются на рассмотрение комиссии по проведению Смотра-конкурса.

- Комиссия по проведению Смотра-конкурса
  - На комиссию по проведению Смотра-конкурса (далее – конкурсная комиссия) возлагаются:
    - рассмотрение документов, представленных на Смотра-конкурс на бумажных и (или) электронных носителях;
    - выезд и осмотр объектов потребительского рынка, участвующих в Смотре- конкурсе;
    - подведение итогов Смотра-конкурса;
    - оформление документов для награждения победителей Смотра-конкурса.
  - Конкурсная комиссия имеет право запрашивать дополнительную информацию в рамках проведения Смотра-конкурса.
  - Члены комиссии не вправе разглашать сведения, связанные с подведением итогов Смотра-конкурса.
  - Решение конкурсной комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем конкурсной комиссии и секретарем.

- Номинации Смотра-конкурса
  - Победители Смотра-конкурса определяются в следующих номинациях:
    - «За лучшее световое и декоративно-художественное оформление по новогодней тематике витрин, входных зон, территорий, примыкающих объектам потребительского рынка»;
    - «За лучшее внутреннее декоративно-художественное оформление объекта потребительского рынка (торговые залы, салоны, рабочие места и т.д.) по новогодней тематике»;
    - «За лучшее комплексное праздничное оформление объекта потребительского рынка».

- Критерии оценки победителей Смотра-конкурса
  - Оценка победителей осуществляется по следующим критериям:
    - декоративно-художественное и световое оформление витрин, входных зон- от 0 до 5 баллов;
    - декоративно-художественное оформление интерьеров объектов потребительского рынка (торговые залы, салоны, рабочие места и т.д.) по новогодней тематике - от 0 до 5 баллов;
    - оригинальность праздничного оформленияновогодней атрибутики на примыкающей к объекту потребительского рынка территории (наличие оформленных светодиодными гирляндами деревьев, наличие украшенных живых или искусственных елей и т.д.) - от 0 до 5 баллов;
    - использование дополнительных мероприятий для привлечения посетителей (участие Деда Мороза и Снегурочки, других персонажей по тематике Нового года и Рождества Христова и т.п.) – от 0 до 5 баллов.

- Подведение итогов Смотра-конкурса
  - Подведение итогов Смотра-конкурса осуществляется конкурсной комиссией до 17.01.2020.
  - В каждой номинации присуждаются одно первое, одно второе, одно третье места.
  - Победителями Смотра-конкурса признаются объекты потребительского рынка, набравшие наибольшее количество баллов.
  - Победители Смотра-конкурса награждаются дипломами Администрации города Твери I, 2, 3 степени.
  - Результаты Смотра-конкурса размещаются на официальном сайте Администрации города Твери в информационно - телекоммуникационной сети Интернет по адресу: www.tver.gun.ee позднее 10 дней с даты окончания подведения итогов Смотра-конкурса.

**И.о. начальника департамента экономического развития администрации города Твери А.М. Кузин**

**Приложение 3  
к постановлению Администрации города Твери  
13.11.2019 года № 1378**

**СОСТАВ  
комиссии по проведению смотра-конкурса  
«Лучшее праздничное оформление объектов потребительского рынка города Твери к Новому 2020 году и Рождеству Христову»**

Председатель комиссии	
1.	Гаврилин Андрей Викторович Заместитель Главы Администрации города Твери
Заместитель председателя комиссии	
2.	Петров Петр Сергеевич Начальник департамента экономического развития администрации города Твери

Секретарь комиссии	
3.	Шарабанова Любовь Викторовна Главный специалист отдела потребительского рынка и наружной рекламы департамента экономического развития администрации города Твери
Члены комиссии	
1.	Бочарова Наталья Владимировна Главный специалист отдела информации и аналитики Администрации города Твери
2.	Дидковская Ольга Евгеньевна Главный специалист отдела по связям с общественностью и социальным вопросам администрации Заволжского района в городе Твери
3.	Зябловский Олег Анатольевич Главный специалист отдела благоустройства, жилищно-коммунального комплекса и экономики администрации Центрального района в городе Твери
4.	Лобачев Александр Владимирович Заместитель начальника отдела по связям с общественностью и социальными вопросами администрации Пролетарского района в городе Твери
5.	Петрова Надежда Георгиевна Главный специалист отдела благоустройства, жилищно-коммунального комплекса и экономики администрации Московского района в городе Твери

**И.о. начальника департамента экономического развития администрации города Твери А.М. Кузин**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**13.11.2019 года г. Тверь № 1380**

**О внесении изменений в постановление Администрации города Твери от 01.04.2015 № 439 «О создании и использовании парковок (парковочных мест) на платной основе на автомобильных дорогах местного значения города Твери»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление Администрации города Твери от 01.04.2015 № 439 «О создании и использовании парковок (парковочных мест) на платной основе на автомобильных дорогах местного значения города Твери» (далее –Постановление) следующие изменения:
  - Пункт 3 Постановленияизложить в следующей редакции:
    - «3. Установить время действия платной парковки (парковочных мест):
      - с 8 часов 00 минут до 20 часов 00 минут в рабочие дни для зон 100 и 200;

- ежедневно, круглосуточно для зоны 300;
  - с 8 часов 00 минут до 18 часов 00 минут в рабочие дни для зоны 400.»;
- Пункт 3.1 Постановления изложить в следующей редакции:
  - «3.1. Установить тестовый режим работы парковочных зон 200 и 400 на период до 10.12.2019.
  - Установить тестовый режим работы парковочной зоны 300 на период до 01.06.2020.».
- Приложение 1 к Постановлению изложить в новой редакции (приложение 1 к настоящему постановлению);
  - Приложение 1 к Порядку платы за пользование парковками(парковочными местами), расположеннымина автомобильных дорогах местного значения города Твери, утвержденному Постановлением,изложить в новой редакции (приложение2 к настоящему постановлению).
  - Департаменту дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Твери в течение 5 дней со дня официального опубликования настоящего постановления опубликовать информацию в порядке, предусмотренном частью 10 статьи 13 Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
  - Настоящее постановление вступает в силу по истечении 35 дней со дня его официального опубликования, за исключением пункта 2 настоящего постановления.
  - Пункт 2 настоящего постановления вступает в силу со дня его официального опубликования.
  - Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы городского содержания и транспортного обеспечения.
  - Отчет об исполнении настоящего постановления представить в срок до 25.12.2019.

**Глава города Твери А.В. Огоньков**

**Приложение 1  
к постановлению Администрации города Твери  
13.11.2019 года № 1380**

**«Приложение 1  
к постановлению Администрации города Твери  
от 1 апреля 2015 г. № 439**

**ПЕРЕЧЕНЬ  
автомобильных дорог местного значения города Твери, на которых созданы и используются парковки (парковочные места) на платной основе**

№ п/п	Наименование автомобильной дороги города Твери	№ парковочной зоны
1.	Бульвар Радищева от улицы Андрея Дементьева до Тверского проспекта	100
2.	Участок улицы Андрея Дементьева от улицы Жигарева до улицы Советской	100
3.	Участок Студенческого переулка от улицы Новоторжской до улицы Жигарева	100
4.	Участок Тверского проспекта четная сторона от проспекта Чайковского до набережной Степана Разина	100
5.	Участок улицы Жигарева от Тверского проспекта до улицы Андрея Дементьева	100
6.	Участок улицы Желябова от Тверского проспекта до Студенческого переулка	100
7.	Участок улицы Симеоновской от Тверского проспекта до улицы Андрея Дементьева	100

№ п/п	Наименование автомобильной дороги города Твери	№ парковочной зоны
8.	Участок улицы Трехвятской от площади Ленина до улицы Новоторжской	100
9.	Участок улицы Новоторжской от Тверского проспекта до площади Михаила Тверского	100
10.	Бульвар Радищева от Тверского проспекта до Тверской площади	200
11.	Участок набережной Степана Разина от Тверского проспекта до Свободного переулка	200
12.	Участок улицы Вольного Новгорода от Свободного переулка до Тверского проспекта	200
13.	Участок Тверского проспекта нечетная сторона от набережной Степана Разина до проспекта Чайковского	200
14.	Участок улицы Желябова от Тверского проспекта до Свободного переулка	200
15.	Участок улицы Симеоновской от Тверского проспекта до Свободного переулка	200
16.	Участок улицы Новоторжской от Тверского проспекта до улицы Ивана Седых	200
17.	Участок улицы Советской от Тверского проспекта до улицы Ивана Седых	200
18.	Улица Ивана Седых	200
19.	Проезд от Свободного переулка вдоль домов 1, 16, 1в, 1гдо моста через реку Тьмака в створе улицы Брагина	200
20.	Свободный переулок	200
21.	Тверская площадь	200
22.	Привокзальная площадь	300
23.	Театральная площадь	400
24.	Театральный проезд	400

**И.о. начальника департамента дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Твери Д.В. Скрастынь**

**Приложение 2  
к постановлению Администрации города Твери  
13.11.2019 года № 1380**

**«Приложение 1  
к Порядку платы за пользование парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах местного значения города Твери**

**ПЕРЕЧЕНЬ ЖИЛЫХ ДОМОВ,  
расположенных в пределах платных парковочных зон города Твери**

- Зона 100:
- четная и нечетная сторона бульвара Радищева на участке от Тверского проспекта до улицы Андрея Дементьева;
  - улица Андрея Дементьева:
    - по четной стороне от дома № 4 до дома № 40;
    - по нечетной стороне от дома № 5 до дома № 29;
  - Студенческий переулок:
    - по четной стороне от дома № 10 до дома № 30;
    - по нечетной стороне от дома № 9 до дома № 25;
  - четная сторона Тверского проспекта, от улицы Жигарева до набережной Степана Разина;
  - улица Жигарева:
    - по четной стороне от дома № 16 до дома № 34;
    - по нечетной стороне от дома № 5 до дома № 27;
  - улица Желябова:
    - по четной стороне от дома № 28 до дома № 36;
    - по нечетной стороне дом № 3, дом № 23, дом № 33;
  - улица Симеоновская:

по четной стороне от дома № 28 до дома № 60;  
по нечетной стороне от дома № 35 до дома № 63;  
- улица Новоторжская:  
по четной стороне от дома № 8 до дома № 22;  
по нечетной стороне от дома № 19 до дома № 31;  
- улица Трехсвятская:  
по четной стороне от дома № 10 до дома № 30;  
по нечетной стороне от дома № 15 до дома № 37.  
Зона 200:  
- четная и нечетная сторона бульвара Радищева, на участке от Тверского проспекта до Тверской площади;  
- набережная Степана Разина, д. 2;  
- нечетная сторона Тверского проспекта, от набережной Степана Разина до улицы Жигарева;  
- улица Желябова д. 1;  
- нечетная сторона улицы Симеоновская от дома № 1 до дома № 11;

- улица Новоторжская:  
по нечетной стороне от дома № 1 до дома № 11;  
по четной стороне от дома № 2 до дома № 4;  
- улица Советская:  
по нечетной стороне дом № 7;  
по четной стороне дома № 18, дом № 20;  
- Тверская площадь;  
- улица Ивана Седых, четная и нечетная сторона;  
- Свободный переулок, четная и нечетная сторона.  
Зона 400:  
- Театральный проезд, четная и нечетная сторона.

И.о. начальника департамента дорожного хозяйства, благоустройства и транспорта администрации города Твери Д.В. Скрастьин

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.11.2019 года г. Тверь № 1382

### О внесении изменений в постановление Администрации города Твери от 07.04.2016 № 586 «Об установлении цен на дополнительные платные образовательные услуги»

В соответствии с решением Тверской городской Думы от 29.05.2012 № 183 «О порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, работы муниципальных предприятий и учреждений»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Твери от 07.04.2016 № 586 «Об установлении цен на дополнительные платные образовательные услуги» (далее - Постановление) следующие изменения:

Глава города Твери А.В. Огоньков

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.11.2019 года г. Тверь № 1383

### О внесении изменения в постановление Администрации города Твери от 23.10.2015 № 1780 «Об организации выставок-ярмарок на территории города Твери»

Руководствуясь Уставом города Твери, в целях наиболее полного удовлетворения покупательского спроса населения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Администрации города Твери от 23.10.2015 № 1780 «Об организации выставок-ярмарок на территории города Твери» (далее – Постановление), изложив приложение 1 к Постановлению в новой редакции (прилагается).  
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Твери А.В. Огоньков

Приложение  
к постановлению Администрации города Твери

14.11.2019 года № 1383

«Приложение 1  
к постановлению Администрации города Твери

от 23.10.2015 № 1780

№	Территория
1.	улица Новоторжская, напротив домов № 5, № 7
2.	бульвар Радищева
3.	улица Трехсвятская
4.	проспект 50 лет Октября, у дома № 3 г
5.	бульвар Ногина (от проспекта Калинина до улицы Виноградова)

И.о. начальника департамента экономического развития администрации города Твери А.М. Кузин

### ПЕРЕЧЕНЬ территорий города Твери, на которых возможна организация выставок-ярмарок

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.11.2019 года г. Тверь № 1384

### О внесении изменений в постановление Администрации города Твери от 15.09.2016 № 1540 «Об установлении цены на платную образовательную услугу»

В соответствии с решением Тверской городской Думы от 29.05.2012 № 183 «О порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, работы муниципальных предприятий и учреждений»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Твери от 15.09.2016 № 1540 «Об установлении цены на платную образовательную услугу» (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1. Наименование Постановления изложить в следующей редакции: «Об установлении цен на дополнительные платные образовательные услуги».  
1.2. Пункт 1 Постановления изложить в следующей редакции:

Глава города Твери А.В. Огоньков

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.11.2019 года г. Тверь № 1385

### О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100602:41 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. 2-я Александра Невского, д. 42)

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Твери, утверждёнными решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71, на основании заключения комиссии по

землепользованию и застройке города Твери от 14.10.2019 о результатах общественных обсуждений, проводимых с 03.09.2019 по 01.10.2019, и рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке города Твери от 25.10.2019, рассмотрев заявление Илларионова Константина Николаевича,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100602:41 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. 2-я Александра Невского, д. 42) в части сокращения до 0,1 м минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100602:41, смежной с земельным участком с кадастровым номером: 69:40:0100602:29.  
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.  
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры.

Глава города Твери А.В. Огоньков

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.11.2019 года г. Тверь № 1386

### О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 69:40:0200061:614 (адрес (местоположение): Российская Федерация, городской округ Тверь, д. Большие Перемерки, д. 28)

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Твери, утверждёнными решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71, на основании заключения комиссии по

землепользованию и застройке города Твери от 28.10.2019 о результатах общественных обсуждений, проводимых с 30.09.2019 по 29.10.2019, и рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке города Твери от 05.11.2019, рассмотрев заявление Федотова Валерия Михайловича,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 69:40:0200061:614 (адрес (местоположение): Российская Федерация, городской округ Тверь, д. Большие Перемерки, д. 28) – «предпринимательство» в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-1).  
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.  
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры.

Глава города Твери А.В. Огоньков

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.11.2019 года г. Тверь № 1387

### О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100522:51 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Новозаводская 1-я, д. 141)

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Твери, утверждёнными решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71, на основании заключения комиссии по

землепользованию и застройке города Твери от 28.10.2019 о результатах общественных обсуждений, проводимых с 30.09.2019 по 29.10.2019, и рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке города Твери от 31.10.2019, рассмотрев заявление Рыбина Евгения Анатольевича,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100522:51 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Новозаводская 1-я, д. 141) – «блокированная жилая застройка» в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-1).  
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.  
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры.

Глава города Твери А.В. Огоньков

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.11.2019 года г. Тверь № 1388

### О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100522:52 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, б-р Затверецкий, д. 136)

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Твери, утверждёнными решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71, на основании заключения комиссии по

землепользованию и застройке города Твери от 28.10.2019 о результатах общественных обсуждений, проводимых с 30.09.2019 по 29.10.2019, и рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке города Твери от 01.11.2019, рассмотрев заявление Антиповой Надежды Викторовны,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100522:52 (адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, б-р Затверецкий, д. 136) – «блокированная жилая застройка» в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-1).  
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.  
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя (заместителя) Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы жилищно-коммунального хозяйства, строительства и архитектуры.

Глава города Твери А.В. Огоньков







ном на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации - www.torgi.gov.ru, опубликованном в газете «Вся Тверь», на официальном сайте администрации города Твери, а также порядок проведения аукциона, установленный действующим законодательством.

2. В случае признания нас победителем аукциона, принимаем на себя обязательства:

- подписать протокол о результатах аукциона,
- заключить с департаментом управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери договор купли-продажи земельного участка, на условиях, предложенных продавцом, в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

## ПРОЕКТ

### Договор купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Твери

город Тверь

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 года

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами Администрации города Твери в лице начальника департамента Иванова Павла Владимировича, действующего на основании положения о департаменте, именуемый в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 949 кв. м, по адресу (описание местоположения): Тверская область, г. Тверь, пер. Добрый, кадастровый номер 69:40:0100210:63 (далее - Земельный участок).

Разрешенное использование земельного участка: «Для индивидуального жилищного строительства».

1.2. Основание заключения договора:

Приказ департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О проведении аукциона по продаже находящегося в муниципальной собственности земельного участка под индивидуальное жилищное строительство;

Протокол комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков» от \_\_\_\_\_ 201 № \_\_\_\_\_ (далее – протокол заседания комиссии)

1.3. Земельный участок находится в муниципальной собственности.

1.4. Сведения о нахождении на Земельном участке объектов недвижимого имущества: Земельный участок свободный от застройки.

1.5. Обременения Земельного участка и ограничения его использования:

Не обременен правами других лиц.

Установить для земельного участка следующие ограничения:

- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительного-монтажных работ и обслуживания;
- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;
- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки, ремонта и эксплуатации инженерных сетей, коммуникаций.

Предельные (максимальные и минимальные) параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на указанном земельном участке установлены Правилами землепользования и застройки города Твери, утвержденными решением Тверской городской думы от 02.07.2013 № 71 (в редакции от 09.06.2016).

2. Цена Договора и порядок расчетов

2.1. Цена Земельного участка, согласно протоколу заседания комиссии составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, НДС не облагается.

2.2. Перечисленный Покупателем задаток для участия в аукционе в размере 852 900 (восемьсот пятьдесят две тысячи девятьсот) рублей, НДС не облагается засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

2.3. Оставшаяся сумма в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей НДС не облагается, перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания настоящего Договора на расчетный счет 40101810600000010005 в ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ Г.ТВЕРЬ, БИК 042809001, получатель – Управление федерального казначейства по Тверской области (Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери), ИНН 6901043057, КПП 695001001, ОКТМО 28701000, в платежном документе указать код бюджетной классификации 02011406024040000430

В назначении платежа указать: «Оплата по договору купли-продажи за земельный участок 69:40:0100210:63 по адресу: Тверская область, г. Тверь, пер. Добрый».

## ПРОЕКТ

### Приложение к договору купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Твери

№ \_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 года

## ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ

город Тверь

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 г.

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами Администрации города Твери в лице начальника департамента Иванова Павла Владимировича, действующего на основании положения о департаменте, именуемый в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые Стороны составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором купли-продажи находящегося в муниципальной собственности земельного участка № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 201 г. Продавец передал, а Покупатель принял в собственность земельный участок из земель населен-

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

### Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери сообщает о проведении аукциона по продаже находящегося в муниципальной собственности земельного участка под индивидуальное жилищное строительство

Организатор аукциона - департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Основание для проведения аукциона: Земельный кодекс Российской Федерации, Положение о департаменте управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, утвержденным постановлением Глав администрации города Твери от 23.01.2007 г. № 198

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: 170034, г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5..

Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: tverkumi@adm.tver.ru.

Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявок: (4822) 36-10-19 (доб. 3020)

Дата проведения аукциона: 19.12.2019 года в 15 ч. 30 мин.

Место проведения аукциона: г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5, 3 этаж, каб. 313.

1. Предмет аукциона:

Лот № 1 – Цена находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0100203:2, площадью 1000 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах, на объект недвижимости под индивидуальное жилищное строительство. Адрес объекта (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Просторная, д.14.

Территориальная зона в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Твери – Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки).

Разрешенное использование земельного участка: «Для индивидуального жилищного строительства».

Предельные (максимальные и минимальные) параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на указанном земельном участке установлены Правилами землепользования и застройки города Твери, утвержденными решением Тверской городской думы от 02.07.2013 № 71 (в редакции от 09.06.2016).

Ограничения в использовании:

- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети для их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительного-монтажных работ и обслуживания;
- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;
- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки, ремонта и эксплуатации инженерных сетей, коммуникаций.

Инженерных сетей в пределах земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100203:2 не имеется.

Земельный участок с кадастровым номером 69:40:0100203:2 расположен в границах третьего пояса санитарной охраны источника питьевого водоснабжения

3. В случае признания нас победителем аукциона и нашего отказа от заключения договора купли-продажи, согласны с тем, что сумма внесенного нами задатка возврату не подлежит.

Примечание:

1. Заявка на участие в открытом аукционе представляется в 2-х экземплярах.

Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

Дата « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. М.П.

3. Переход права собственности и передача Земельного участка

3.1. В соответствии со статьей 551 Гражданского кодекса Российской Федерации Покупатель приобретает право собственности на Земельный участок после государственной регистрации перехода права собственности.

3.2. Передача Земельного участка осуществляется по передаточному акту, который подписывается Сторонами в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня оплаты Покупателем суммы, указанной в п.2.1 настоящего Договора, и поступления денежных средств на счет Продавца, указанный в пункте 2.3 настоящего договора. Передаточный акт является неотъемлемой частью настоящего Договора.

4. Обязательства Сторон

4.1. Продавец обязан принять документы, подтверждающие оплату Земельного участка, и передать Земельный участок по передаточному акту в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2. Покупатель обязан:

- уплатить цену Земельного участка в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором;
  - принять Земельный участок по передаточному акту после поступления денежных средств на счет Продавца, указанный в пункте 2.2 настоящего Договора;
  - нести все расходы, связанные с заключением настоящего Договора, а также с государственной регистрацией перехода права собственности;
  - представить Продавцу подписанный передаточный акт к договору купли-продажи земельного участка или письменный отказ от подписания передаточного акта в течение десяти рабочих дней с даты его официального получения;
  - в течение трех месяцев с момента подписания передаточного акта осуществить государственную регистрацию перехода права собственности на Земельный участок, в соответствии с действующим законодательством.
- 4.3. В случае уклонения Покупателя от государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок Продавец вправе требовать в судебном порядке государственной регистрации перехода права, а также возмещения Покупателем убытков, вызванных задержкой такой регистрации.

5. Ответственность Сторон и порядок разрешения споров

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Споры, связанные с исполнением настоящего Договора, рассматриваются в судебном порядке.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами, при этом переход права собственности на Земельный участок к Покупателю подлежит государственной регистрации.

6.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются письменно дополнительными соглашениями и являются неотъемлемыми частями настоящего Договора.

6.3. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тверской области и муниципальными правовыми актами города Твери.

6.4. Настоящий Договор составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по одному экземпляру предоставляется каждой из Сторон.

Приложения:

1. Передаточный акт

7. Реквизиты и подписи Сторон

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери  
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1

(подпись)

М.П.

(подпись)

М.П.

ных пунктов, площадью 949 кв. м, по адресу (описание местоположения): Тверская область, г. Тверь, пер. Добрый, кадастровый номер 69:40:0100210:63 (далее - Земельный участок).

2. Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому Земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из Сторон по Договору подтверждает, что обязательства Сторон выполнены, оплата произведена полностью, у Сторон нет друг к другу претензий по существу Договора.

4. Уклонение одной из Сторон от подписания настоящего акта расценивается, как отказ Продавца от исполнения обязанности передать Земельный участок, а Покупателя - обязанности принять его (статья 556 Гражданского кодекса Российской Федерации).

5. Настоящий передаточный акт составлен в 3-х экземплярах, один экземпляр хранится в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по одному экземпляру предоставляется каждой из Сторон.

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери  
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1

(подпись)

М.П.

(подпись)

М.П.



2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);  
3) документы, подтверждающие внесение задатка.  
В соответствии с п.10 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации участниками настоящего аукциона могут являться только граждане.  
Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.  
В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.  
Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п. не рассматриваются и не принимаются.  
4.Адрес места приема заявок:г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5, 2 этаж, каб. 209.  
Со сведениями о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и другими сведениями о предмете аукциона можно ознакомиться по адресу организатора аукциона: г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5, 2 этаж, каб. 209.  
5. Срок приема заявок: начиная с 18.11.2019в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин. и с 14 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.  
Срок окончания приема заявок – 18.12.2019в 17 ч. 00 мин.  
Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются в день их поступления заявителю.  
Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:  
1) непредставление определенных пунктом 1 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;  
2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;  
3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;  
4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.  
Организатор аукциона возвращает задаток заявителю, недопущенному к участию в аукционе, в течение 3-х рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.  
Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.  
Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.  
6. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона:участники аукциона определяются 19.12.2019 в 14 ч. 45 мин. по адресу: г.г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5, 3 этаж, каб. 313.

## Приложение №1

### Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Заявка принята полномочным представителем Организатора аукциона \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. в \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин. Подпись \_\_\_\_\_

### ЗАЯВКА № \_\_\_\_\_ НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ ПОПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ПОД ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО (заполняется претендентом или его полномочным представителем)

Претендент - физическое лицо ФИО \_\_\_\_\_

для физических лиц:  
Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выдан « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.  
(кем выдан)  
дата рождения \_\_\_\_\_ телефон \_\_\_\_\_  
место регистрации \_\_\_\_\_  
место проживания \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты претендента (реквизиты для возврата задатка - для физических лиц):  
Получатель: \_\_\_\_\_  
расчетный счет № \_\_\_\_\_  
лицевой счет № \_\_\_\_\_  
в \_\_\_\_\_  
корр. счет № \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_  
ИНН/КПП банка (для физических лиц) \_\_\_\_\_

Представитель претендента \_\_\_\_\_  
Действует на основании доверенности № \_\_\_\_\_ серия \_\_\_\_\_,

## ПРОЕКТ

### Договор купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Твери

#### город Тверь

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_\_\_\_ года

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами Администрации города Твери в лице начальника департамента Иванова Павла Владимировича, действующего на основании положения о департаменте, именуемый в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

- Предмет Договора  
1.1. Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 1000 кв. м, по адресу(описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Просторная, д.14, кадастровый номер 69:40:0100203:2(далее - Земельный участок).  
Разрешенное использование земельного участка: «Для индивидуального жилищного строительства».
- Основание заключения договора:  
Приказ департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О проведении аукциона по продаже находящегося в муниципальной собственности земельного участка под индивидуальное жилищное строительство»;  
Протокол комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и(или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков» от \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_\_ (далее – протокол заседания комиссии)
- Земельный участок находится в муниципальной собственности.
- Сведения о нахождении на Земельном участке объектов недвижимого имущества: Земельный участок свободный от застройки.
- Обременения Земельного участка и ограничения его использования:  
Не обременен правами других лиц.  
Установить для земельного участка следующие ограничения:  
- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительного-монтажных работ и обслуживания;  
- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;  
- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладок, ремонта и эксплуатации инженерных сетей, коммуникаций.  
Инженерных сетей в пределах земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100203:2 не имеется.  
Земельный участок с кадастровым номером 69:40:0100203:2 расположен в границах третьего пояса зоны санитарной охраны источника питьевого водоснабжения.  
Предельные (максимальные и минимальные) параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на указанном земельном участке установлены Правилами землепользования и застройки города Твери, утвержденными решением Тверской городской думы от 02.07.2013 № 71 (в редакции от 09.06.2016).

- Цена Договора и порядок расчетов  
2.1. Цена Земельного участка, согласно протоколу заседания комиссии составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей, НДС не облагается.  
2.2.Перечисленный Покупателем задаток для участия в аукционе в размере 1 048 900 (один миллион четыреста сорок восемь тысяч девятьсот) рублей, НДС не облагается засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.  
2.3. Оставшаяся сумма в размере \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей НДС не облагается, перечисляется в течение 10 банковских дней со дня подписания настоящего Договора на расчетный счет 40101810600000010005 в ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ Г.ТВЕРЬ, БИК 042809001, получатель – Управление федерального казначейства по Тверской области (Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери), ИНН 6901043057, КПП 695001001, ОКТМО 28701000, в платежном документе указать код бюджетной классификации 02011406024040000430

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителем, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

7. Дата и место регистрации участников аукциона: перед началом аукциона 19.12.2019 проводится регистрация участников аукциона. Начало регистрации в 15 ч. 25 мин, окончание регистрации в 15 ч. 29мин. Место регистрации: г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5, 3 этаж, каб. 313.

8. Подведение итогов аукциона осуществляется 19.12.2019 в помещении проведения аукциона по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5, 3 этаж, каб. 313.

По результатам аукциона оформляется протокол в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона организатором и победителем аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора аренды земельного участка с победителем аукциона.

Окончательный расчет с победителем аукциона производится в соответствии с протоколом о результатах аукциона и заключенным договором купли-продажи земельного участка.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

Последствия уклонения победителя аукциона, а также организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора купли-продажи определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Проект договора купли-продажи прилагается к настоящему извещению.

удоверенной « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(кем)  
Документ, удостоверяющий личность доверенного лица \_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

Претендент принял решение об участии в открытом аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0100203:2, площадью 1000 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах, на объект недвижимости под индивидуальное жилищное строительство. Адрес объекта (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Просторная, д.14.

С состоянием земельного участка и технической документацией к нему ознакомлены: \_\_\_\_\_

(подпись и расшифровка)

Обязуемся:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации - www.torgi.gov.ru, опубликованном в газете «Вся Тверь», на официальном сайте администрации города Твери, а также порядок проведения аукциона, установленный действующим законодательством.

2. В случае признания нас победителем аукциона, принимаем на себя обязательства:

- подписать протокол о результатах аукциона,  
- заключить с департаментом управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери договор купли-продажи земельного участка, на условиях, предложенных продавцом, в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

3. В случае признания нас победителем аукциона и нашего отказа от заключения договора купли-продажи, согласны с тем, что сумма внесенного нами задатка возврату не подлежит.

Примечание:

1. Заявка на участие в открытом аукционе представляется в 2-х экземплярах.

Подпись претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_

Дата « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. М.П.

В назначении платежа указать: «Оплата по договору купли-продажи за земельный участок 69:40:0100203:2 по адресу: Тверская область, г. Тверь, ул. Просторная, д.14».

- Переход права собственности и передача Земельного участка  
3.1. В соответствии со статьей 551 Гражданского кодекса Российской Федерации Покупатель приобретает право собственности на Земельный участок после государственной регистрации перехода права собственности.  
3.2. Передача Земельного участка осуществляется по передаточному акту, который подписывается Сторонами в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня оплаты Покупателем суммы, указанной в п.2.1 настоящего Договора, и поступления денежных средств на счет Продавца, указанный в пункте 2.3 настоящего договора. Передаточный акт является неотъемлемой частью настоящего Договора.

4. Обязательства Сторон  
4.1. Продавец обязан принять документы, подтверждающие оплату Земельного участка, и передать Земельный участок по передаточному акту в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2. Покупатель обязан:

- уплатить цену Земельного участка в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором;  
- принять Земельный участок по передаточному акту после поступления денежных средств на счет Продавца, указанный в пункте 2.2 настоящего Договора;  
- нести все расходы, связанные с заключением настоящего Договора, а также с государственной регистрацией перехода права собственности;  
- представить Продаву подписанный передаточный акт к договору купли-продажи земельного участка или письменный отказ от подписания передаточного акта в течение десяти рабочих дней с даты его официального получения;  
- в течение трех месяцев с момента подписания передаточного акта осуществить государственную регистрацию перехода права собственности на Земельный участок, в соответствии с действующим законодательством.

4.3. В случае уклонения Покупателя от государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок Продавец вправе требовать в судебном порядке государственной регистрации перехода права, а также возмещения Покупателем убытков, вызванных задержкой такой регистрации.

5. Ответственность Сторон и порядок разрешения споров  
5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2.Споры, связанные с исполнением настоящего Договора, рассматриваются в судебном порядке.

6. Заключительные положения  
6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами, при этом переход права собственности на Земельный участок к Покупателю подлежит государственной регистрации.  
6.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются письменно дополнительными соглашениями и являются неотъемлемыми частями настоящего Договора.  
6.3. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тверской области и муниципальными правовыми актами города Твери.  
6.4. Настоящий Договор составлен в \_\_\_\_\_ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по одному экземпляру предоставляется каждой из Сторон.

Приложения:

1. Передаточный акт

7. Реквизиты и подписи Сторон

ПРОДАВЕЦ:

ПОКУПАТЕЛЬ:

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери  
г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5

(подпись)  
М.П.

(подпись)  
М.П.

**ПРОЕКТ**  
**Приложение**  
**к договору купли-продажи земельного участка,**  
**находящегося в муниципальной собственности**  
**города Твери**

№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ **2019** года

**ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ**

**город Тверь** « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ **201** г.

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами Администрации города Твери в лице начальника департамента Иванова Павла Владимировича, действующего на основании положения о департаменте, именуемый в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые Стороны составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором купли-продажи находящегося в муниципальной собственности земельного участка № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 201 г. Продавец передал, а Покупатель принял в собственность земельный участок из земель населен-

ных пунктов, площадью 1000 кв. м, по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Просторная, д.14, кадастровый номер 69:40:0100203:2 (далее - Земельный участок).

2. Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому Земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из Сторон по Договору подтверждает, что обязательства Сторон выполнены, оплата произведена полностью, у Сторон нет друг к другу претензий по существу Договора.

4. Уклонение одной из Сторон от подписания настоящего акта расценивается, как отказ Продавца от исполнения обязанности передать Земельный участок, а Покупателя - обязанности принять его (статья 556 Гражданского кодекса Российской Федерации).

5. Настоящий передаточный акт составлен в 3-х экземплярах, один экземпляр хранится в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по одному экземпляру предоставляется каждой из Сторон.

<b>ПРОДАВЕЦ:</b>	<b>ПОКУПАТЕЛЬ:</b>
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5	_____
_____ (подпись) М.П.	_____ (подпись) М.П.

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

### Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под склады

Организатор аукциона - департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери. Основание для проведения аукциона: Распоряжение Администрации города Твери от 16.09.2019 № 325 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под склады»

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.  
Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: 170034, г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5.  
Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: tverkumi@adm.tver.ru.  
Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявок: (4822) 32-21-91.  
Дата проведения аукциона: 19.12.2019 года в 15 ч. 00 мин.  
Место проведения аукциона: г. Тверь, ул. Ерофеева, д. 5, 3 этаж, каб. 313.

1. Предмет аукциона:  
Лот № 1 – Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0200065:56, площадью 7042 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, под склады. Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 80 м. от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, город Тверь, улица Сердюковская, дом 15.

Территориальная зона в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Твери: зона производственной деятельности (П).

Разрешенное использование земельного участка: «склады».  
Ограничения в использовании:  
- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания и выполнения строительно-монтажных работ;  
- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;  
- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-исследовательских работ, прокладок и ремонта инженерных сетей и коммуникаций.

При строительстве объектов капитального строительства необходимо соблюдать Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2019 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

Через земельный участок с кадастровым номером 69:40:0200065:56 проходят сети инженерно-технического обеспечения: кабельная линия электропередачи высокого напряжения с охранной зоной по 1 м в обе стороны от крайнего кабеля, а также линия связи с охранной зоной по 2 м в обе стороны от линии.

Часть земельного участка находится в санитарно-защитной зоне предприятий и инженерно-транспортных коммуникаций.

Обременения правами других лиц: нет.  
Строения на земельном участке: свободный от застройки.  
Осмотр земельного участка производится претендентами бесплатно и самостоятельно.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы, определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в размере 451 700 (четыреста пятьдесят одна тысяча семьсот) рублей, НДС не облагается;

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере трех процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет 13 551 (тринадцать тысяч пятьсот пятьдесят один) рубль, НДС не облагается;

Сумма задатка для участия в аукционе в размере 100% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы, что составляет 451 700 (четыреста пятьдесят одна тысяча семьсот) рублей, НДС не облагается;

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: Получатель платежа - Департамент финансов администрации города Твери (Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери л/сч 900020125) ИНН/КПП 6901043057/695001001, расчетный счет 40302810900005000001 в ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ, Г.ТВЕРЬ, БИК 042809001.

В платежном поручении в поле «Назначение платежа» указать: «Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: г. Тверь, ул. Сердюковская д.15, под склады, НДС не облагается».

Задаток должен поступить на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательств победителя аукциона на заключение договора аренды земельного участка и перечисляется в доход бюджета в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах торгов в счет арендной платы за земельный участок.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае принятия решения организатором аукциона об отказе в проведении аукциона, внесенный участниками аукциона задаток возвращается организатором аукциона в 3-х дневный срок со дня принятия данного решения.

В случае уклонения победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора аренды земельного участка, в установленном в данном извещении срок, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается.

2. Существенные условия договора аренды:  
- срок аренды земельного участка - 32 месяца.  
3. Условия проведения аукциона:

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет организатора аукциона в указанный в настоящем извещении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета организатора аукциона. В случае отзыва заявки заявителем позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

#### Приложение №1

#### Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Заявка принята полномочным представителем Организатора аукциона \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. в \_\_\_\_\_ ч. \_\_\_\_\_ мин. Подпись \_\_\_\_\_

ЗАЯВКА № \_\_\_\_\_  
НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ  
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ПОД СКЛАДЫ  
(заполняется претендентом или его полномочным представителем)

Претендент - физическое лицо, юридическое лицо, индивидуальный предприниматель (нужное подчеркнуть)  
ФИО / Наименование претендента \_\_\_\_\_

для физических лиц и индивидуальных предпринимателей:  
Документ, удостоверяющий личность: \_\_\_\_\_  
серия \_\_\_\_\_, № \_\_\_\_\_, выдан « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ (кем выдан)  
дата рождения \_\_\_\_\_ телефон \_\_\_\_\_  
место регистрации \_\_\_\_\_  
место проживания \_\_\_\_\_

для индивидуальных предпринимателей:  
ИНН \_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_  
Свидетельство \_\_\_\_\_

для юридических лиц:  
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица \_\_\_\_\_

(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществивший регистрацию)

Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр от \_\_\_\_\_ г.  
Основной государственный регистрационный номер \_\_\_\_\_  
Государственная регистрация изменений, внесенных в учредительные документы \_\_\_\_\_

Должность, ФИО руководителя \_\_\_\_\_  
Юридический адрес \_\_\_\_\_  
Фактический адрес \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_  
Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты претендента (реквизиты для возврата задатка - для физических лиц):  
Получатель: \_\_\_\_\_  
расчетный счет № \_\_\_\_\_  
лицевой счет № \_\_\_\_\_  
в \_\_\_\_\_  
корр. счет № \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_  
ИНН/КПП банка (для физических лиц) \_\_\_\_\_



