



ООО «ПРОИНЖИНИРИНГ»

ОГРН 1141690084832, ИНН 1660218816, КПП 166001001
420059, Республика Татарстан, г. Казань, Оренбургский тракт, д.24В, оф.1,2
тел./факс: 8 (843) 237-98-05, 89172879457
www.proeng.pro, e-mail: proeng16@gmail.com

**Департамент дорожного хозяйства, благоустройства
и транспорта администрации города Твери**

**Реконструкция ул. Жигарева на участке от Смоленского пер.
до ул. А. Дементьева (ПИР) в Центральном районе города Твери**

Проектная документация

**Раздел 1. Проект межевания.
Графическая часть**

№0836600003319000228-ПМТ1

Том 3



ООО «ПРОИНЖИНИРИНГ»

ОГРН 1141690084832, ИНН 1660218816, КПП 166001001
420059, Республика Татарстан, г. Казань, Оренбургский тракт, д.24В, оф.1,2
тел./факс: 8 (843) 237-98-05, 89172879457
www.proeng.pro, e-mail: proeng16@gmail.com

**Заказчик – Департамент дорожного хозяйства, благоустройства
и транспорта администрации города Твери**

**Реконструкция ул. Жигарева на участке от Смоленского пер.
до ул. А. Дементьева (ПИР) в Центральном районе города Твери**

Проектная документация

**Раздел 1. Проект межевания.
Графическая часть**

№0836600003319000228-ПМТ1

Том 3

Генеральный директор

И.А. Иванов

Главный инженер проекта

М.В Соболев

2019

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ, ВИДЕ РАЗРЕШЁННОГО
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.....3

ПРИЛОЖЕНИЕ А. ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. М 1:500.....7

ПРИЛОЖЕНИЕ Б. КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ8

Взам. инв. №											
Подп. и дата											
Инв. №подл								№0836600003319000228-ПМТ1			
		Изм.	Кол.у	Лист	№	Подп.	Дата				
		Разработал		Ивашкина			08.19	Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
		Проверил		Иванов			08.19		П	1	1
		ГИП		Соболев			08.19		ООО «ПРОИНЖИНИРИНГ»		
		Н.контр.		Фархутдинов			08.19				

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ, ВИДЕ РАЗРЕШЁННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Формируемые земельные участки расположены в пределах кадастровых кварталов 69:40:0400080, 69:40:0400073, 69:40:0200013, 69:40:0400072, 69:40:0400078.

Перечень и сведения о площади, виде разрешенного использования, земельных участках, отнесенных к территориям общего пользования приведены в таблице 1.

Таблица 1

Формируемые земельные участки/ способ образования земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Устанавливаемый проектом планировки территории вид разрешенного использования	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, кв.м.
69:40:0400073:24:3У1 /образование земельного участка путем раздела земельного участка с КН 69:40:0400073:24/	Тверская область, г. Тверь	Земли населённых пунктов	Автомобильная дорога общего пользования местного значения	44,69
69:40:0400073:753:3У1 /образование земельного участка путём раздела земельного участка с КН 69:40:0400073:753/	Тверская область, г. Тверь	Земли населённых пунктов	Автомобильная дорога общего пользования местного значения	791.92
69:40:0400073:29:3У1 /образование земельного участка путём раздела земельного участка с КН 69:40:0400073:29/	Тверская область, г. Тверь	Земли населённых пунктов	Автомобильная дорога общего пользования местного значения	145.16
69:40:0400080:30:3У1 /образование земельного участка путём раздела земельного участка с КН 69:40:0400080:30/	Тверская область, г. Тверь	Земли населённых пунктов	Автомобильная дорога общего пользования местного значения	90.43
69:40:0400080:25:3У1 /образование земельного участка путём раздела земельного участка с КН 69:40:0400080:25/	Тверская область, г. Тверь	Земли населённых пунктов	Автомобильная дорога общего пользования местного значения	2.49

Взам. инв. №		69:40:0400080:25/						69:40:0400080:25У1 /образование земельного участка путём раздела земельного участка с КН 69:40:0400080:25/		Тверская область, г. Тверь	Земли населённых пунктов	Автомобильная дорога общего пользования местного значения	2.49	
Подп. и дата								№0836600003319000228-ПМТ1.ПЗ						
Инв.№подл		Изм.	Кол.у	Лист	№	Подп.	Дата	Пояснительная записка				Стадия	Лист	Листов
		Разработал		Ивашкина			08.19					П	1	6
		Проверил		Иванов			08.19					ООО «ПРОИНЖИНИРИНГ»		
		ГИП		Соболев			08.19							
		Н.контр.		Фархутдинов			08.19							

Формируемые земельные участки/способ образования земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель	Устанавливаемый проектом планировки территории вид разрешенного использования	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, кв.м.
---	-----------------------------------	------------------	---	---

69:40:0400080:3У1 /образование нового земельного участка/	Тверская об- ласть, г. Тверь	Земли населённых пунктов	Автомобильная до- рога общего поль- зования местного значения	28.62
69:40:0400080:3У2 /образование нового земельного участка/	Тверская об- ласть, г. Тверь	Земли населённых пунктов	Автомобильная до- рога общего поль- зования местного значения	45.63

Итого:	1148.94
--------	---------

Формируемые земельные участки предоставляются в пользование для государственных или муниципальных нужд.

Инв. № одл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Копуч	Лист	№до	Подп.	Дата

№0836600003319000228-ПМТ1.ПЗ

Координаты характерных точек границы образуемого земельного участка приведены в таблице 2.

Таблица 2

Номер поворотной точки	X	Y
69:40:0400080:24:3У1		
1	290777,3382	2276433,616
2	290795,5548	2276438,417
3	290794,85	2276440,57
4	290792,8535	2276440,119
5	290790,9118	2276439,668
6	290778,34	2276436,46
7	290777,3534	2276436,292
69:40:0400080:3У1		
8	290777,3382	2276433,616
9	290767,4946	2276431,071
10	290767,3479	2276433,518
11	290769,94	2276434,16
12	290769,705	2276435,014
13	290777,3534	2276436,292
69:40:0400073:753:3У1		
14	290740,73	2276635,2
15	290733,48	2276633,4
16	290705,31	2276736,8
17	290712,41	2276738,6
69:40:0400073:29:3У1		
18	290629,96	2276989,98
19	290623,971	2276987,699
20	290621,37	2276992,66
21	290630,0499	2276996,155
22	290638,7609	2276999,662
23	290656,2291	2277006,695
24	290657,7594	2277003,404
25	290644,5235	2276997,927
26	290643,7532	2276997,607
27	290643,67	2276997,92
28	290629,2187	2276992,431

Инт. № одл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ до	Подп.	Дата

№0836600003319000228-ПМТ1.ПЗ

Лист

3

Номер поворотной точки	X	Y
69:40:0400080:3У2		
29	290623,971	2276987,699
30	290608,6386	2276981,858
31	290621,37	2276992,66
69:40:0400080:30:3У1		
32	290601,11	2276978,99
33	290599,0566	2276984,305
34	290621,37	2276992,66
35	290608,6386	2276981,858
69:40:0400080:25:3У1		
36	290767,3479	2276433,518
37	290767,41	2276434,67
38	290769,705	2276435,014
39	290769,94	2276434,16

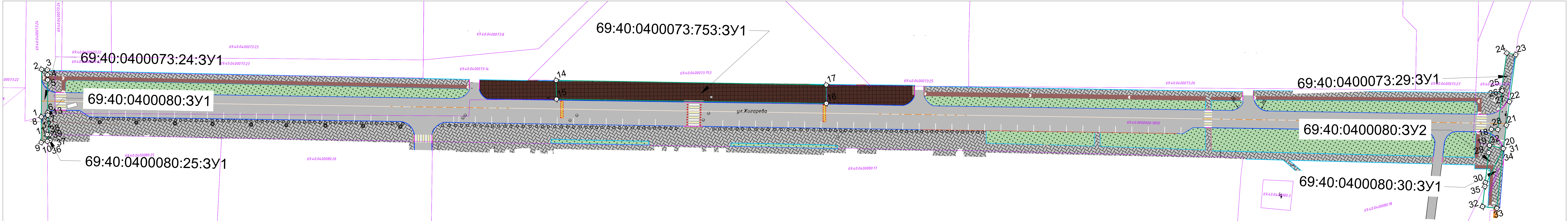
Инва. № одл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч	Лист	№ до	Подп.	Дата

№0836600003319000228-ПМТ1.ПЗ

Лист

4



Условные обозначения

- проезжая часть
-
- тротуар
-
- парковочные места
-
- газон
-
- велослорожка
-
- площадь Жукова
-
- бортовой камень БР 100.20.8
-
- бортовой камень БР 100.30.15
-
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
-
- обозначения номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта и границ формируемого участка
-
- земельные участки с категориями: земли населенных пунктов
-
- границы формируемых земельных участков
-
- номер формируемого земельного участка
-
- номер кадастрового участка

Примечание:
1. Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствует границам зон планируемого размещения линейных объектов, устанавливаемых в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.

						№0836600003319000228-ПМГ 1			
						Реконструкция ул. Жигарева на участке от Смоленского пер. до ул. А. Деметьева (ПИР) в Центральном районе города Твери			
Изм.	Колуч	Лист	Идок.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Утверждаемая часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ивашкина			08.19		П	1	1
Проверил		Иванов			08.19				
ГИП		Соболев			08.19				
Н.контр.		Фархутдинов			08.19	Чертеж межевания территории. М 1:500	ООО "ПРОИНЖИНИРИНГ"		

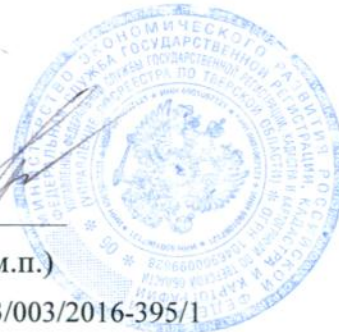
**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ****ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ****(РОСРЕЕСТР)****Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Тверской области****СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА****Дата выдачи:**

12.02.2016

Документы-основания: • Постановление Главы администрации г.Твери от 28.01.2010 №116
Приказ Департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации
г.Твери от 26.01.2016 №117/р**Субъект (субъекты) права:** Муниципальное образование город Тверь**Вид права:** Собственность**Кадастровый(условный) номер:** 69:40:0000000:3850**Объект права:** Автомобильная дорога общего пользования местного значения, назначение:
7.4.Сооружения дорожного транспорта, протяженность 1066 м , адрес (местонахождение)
объекта: обл. Тверская, г. Тверь, Улица Жигарева.**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрированоО чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "12"
февраля 2016 года сделана запись регистрации № 69-69/002-69/313/003/2016-395/1**Государственный регистратор**

(подпись, м.п.)

69-69/002-69/313/003/2016-395/1



Попова А. Б.

филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Тверской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

Сооружения
(вид объекта недвижимого имущества)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"22" декабря 2015 г. № 02-69/15-1-522984	
Кадастровый номер:	69:40:0000000:3850
Номер кадастрового квартала:	69:40:0000000
Предыдущие номера:	—
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	08.12.2015

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Адрес (описание местоположения):	Тверская область, г Тверь, Улица Жигарева		
2	Основная характеристика:	Протяженность	1066	м
		(тип)	(значение)	(единица измерения)
3	Назначение:	7.4. Сооружения дорожного транспорта		
4	Наименование:	Автомобильная дорога общего пользования местного значения		
5	Количество этажей, в том числе подземных этажей :	—		
6	Материал наружных стен:	—		
7	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства):	—		
8	Кадастровая стоимость (руб.):	—		
9	Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества:	69:40:0400071:1, 69:40:0400071:3, 69:40:0400071:12, 69:40:0400072:11, 69:40:0400072:12, 69:40:0400072:25, 69:40:0400072:27, 69:40:0400072:29, 69:40:0400072:46, 69:40:0400072:50, 69:40:0400072:52, 69:40:0400072:53, 69:40:0400072:54, 69:40:0400073:14, 69:40:0400073:22, 69:40:0400073:23, 69:40:0400073:24, 69:40:0400073:25, 69:40:0400073:26, 69:40:0400073:29, 69:40:0400078:39, 69:40:0400080:17, 69:40:0400080:18, 69:40:0400080:25, 69:40:0400080:26, 69:40:0400080:30		
10	Степень готовности объекта незавершенного строительства (%)	—		
11	Кадастровые номера помещений, расположенных в здании или сооружении:	—		
12	Сведения о правах: —			
13	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —			
14	Особые отметки: —			
15	Сведения о кадастровых инженерах: Дмитриева Екатерина Алексеевна, 69-12-528, 30.10.2015 г.			
16	Дополнительные сведения:			
	16.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —		
	16.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —		
	16.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —		
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи об объекте): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные			

Инженер 1 категории	О. Н. Голосов
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

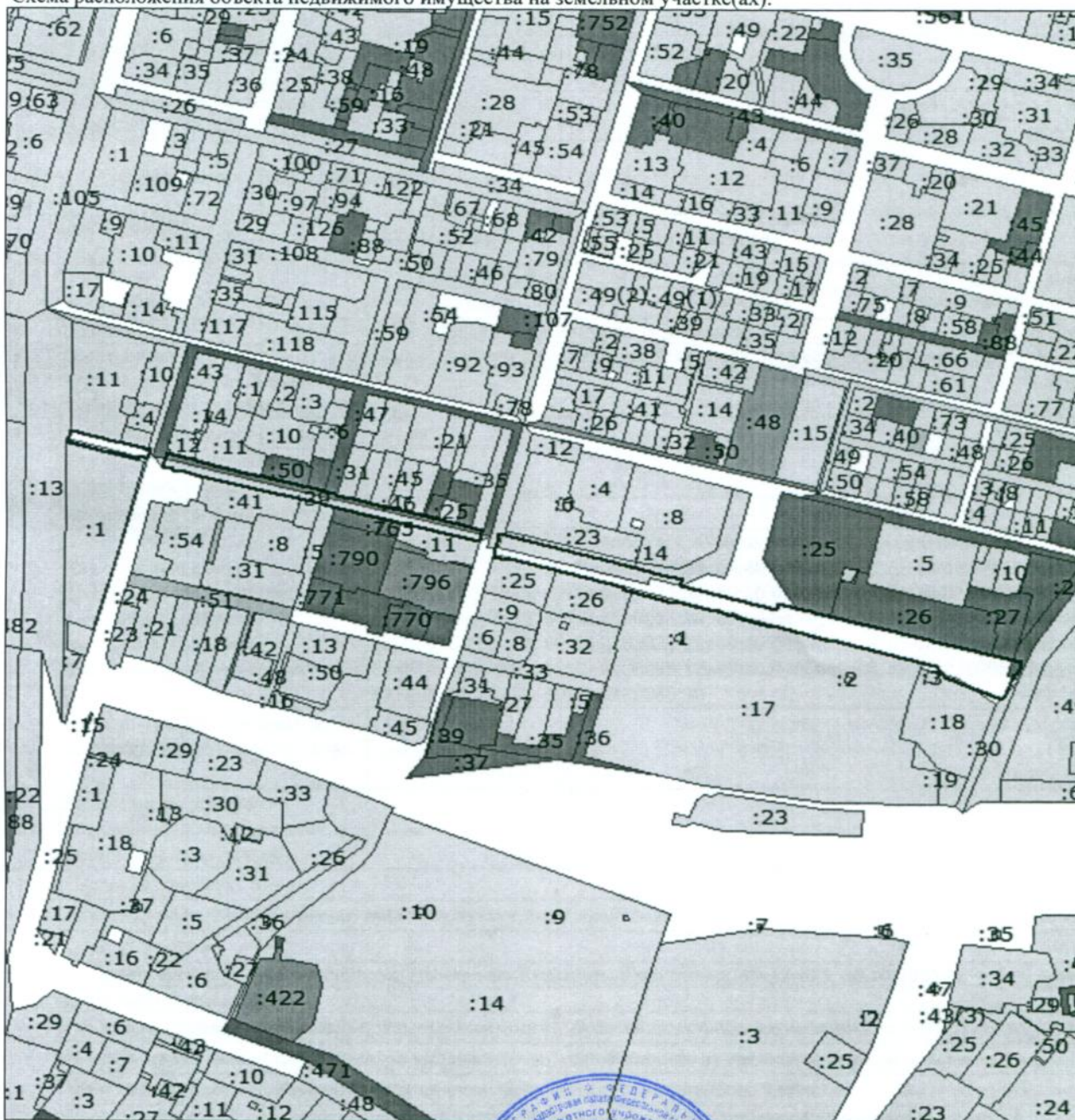
Сооружения
(вид объекта недвижимого имущества)

Лист №	2	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"22" декабря 2015 г. № 02-69/15-1-522984

Кадастровый номер: 69:40:0000000:3850

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном участке(ах):



Масштаб 1: 7000

Инженер I категории	О. Н. Голосов
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ

Общие сведения о кадастровых работах

1. Технический план сооружения подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:
созданием сооружения, расположенного по адресу: Тверская обл., г. Тверь, Улица Жигарева

2. Сведения о заказчике кадастровых работ:

Муниципальное образование город Тверь, ОГРН: 1036900087806, ИНН: 6901043057

(фамилия, имя, отчество(при наличии отчества) физического лица, страховой номер индивидуального лицевого счета(при наличии), полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

3. Сведения о кадастровом инженере:

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): Дмитриева Екатерина Алексеевна

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 69-12-528

Контактный телефон:

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:
Тверская обл., Максатихинский р-он, дер. Ручки, д.125
tver.lp@roslesinforg.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: -

Дата подготовки технического плана «30» октября 2015 г.

Исходные данные

1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана сооружения

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Выписка из реестра муниципальной собственности г.Твери на объект (объекты) недвижимого имущества	б/н, 30.10.2015
2	Письмо Департамента архитектуры и строительства администрации города Твери	29/3277-ви, 13.10.2015
3	Декларация об объекте недвижимости.	б/н, 30.10.2015
4	Кадастровый план территории.	02-69/15-1-389674, 29.09.2015
5	Кадастровый план территории.	02-69/15-1-389682, 29.09.2015
6	Кадастровый план территории.	02-69/15-1-389694, 29.09.2015
7	Кадастровый план территории.	02-69/15-1-389747, 29.09.2015
8	Кадастровый план территории.	02-69/15-1-389762, 29.09.2015

2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке технического плана сооружения

Система координат МСК-69

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м	
			X	Y
1	2	3	4	5
1	360 п.п.	2 класс	286053.32	2277274.42
2	1156 п.п.	2 класс	292289.67	2280941.32
3	1339 п.п.	2 класс	289070.02	2271450.93
4	1647 п.п.	2 класс	296612.31	2271663.17

3. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа средств измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	GNSS - приемник спутниковый геодезический двухчастотный Trimble R8 GNSS	Госреестр №33967-07, действительно до 13.10.2015г.	№2235/4/ЭТ
2	Тахеометр электронный Trimble M3 DR5"	Госреестр №46124-10, действительно до 13.10.2015г.	№2230/4/ЭТ

4. Сведения об объекте (объектах) недвижимости, из которого (которых) было образовано сооружение

№ п/п	Кадастровый номер
1	2
-	-

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

1. Метод определения координат характерных точек контура сооружения, части (частей) сооружения

Номер контура	Номера характерных точек контура	Метод определения координат
1	2	3
3/3	104	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
3/3	105	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
3/3	106	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
3/3	107	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
3/3	108	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
3/3	109	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
3/3	110	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
3/3	111	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
3/3	112	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
3/3	113	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
3/3	114	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)
3/3	58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)

2. Точность определения координат характерных точек контура сооружения

Номер контура	Номера характерных точек контура	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (Mt), м
1	2	3
1/3	1	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
1/3	2	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
1/3	3	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
1/3	4	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
1/3	5	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
1/3	6	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
1/3	7	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
1/3	8	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
1/3	9	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
1/3	10	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
1/3	11	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
1/3	12	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
1/3	13	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
1/3	14	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	15	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	16	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	17	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

2. Точность определения координат характерных точек контура сооружения

Номер контура	Номера характерных точек контура	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (M_t), м
1	2	3
2/3	18	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	19	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	20	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	21	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	22	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	23	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	24	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	25	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	26	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	27	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	28	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	29	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	30	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	31	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	32	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	33	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	34	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	35	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	36	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	37	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	38	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	39	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	40	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	41	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	42	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	43	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	44	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	45	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	46	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	47	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	48	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	49	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	50	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	51	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	52	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

2. Точность определения координат характерных точек контура сооружения

Номер контура	Номера характерных точек контура	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (Mt), м
1	2	3
2/3	53	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	54	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	55	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	56	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
2/3	57	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	58	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	59	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	60	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	61	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	62	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	63	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	64	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	65	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	66	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	67	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	68	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	69	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	70	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	71	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	72	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	73	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	74	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	75	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	76	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	77	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	78	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	79	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	80	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	81	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	82	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	83	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	84	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	85	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	86	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	87	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

2. Точность определения координат характерных точек контура сооружения

Номер контура	Номера характерных точек контура	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (Mt), м
1	2	3
3/3	88	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	89	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	90	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	91	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	92	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	93	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	94	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	95	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	96	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	97	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	98	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	99	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	100	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	101	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	102	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	103	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	104	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	105	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	106	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	107	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	108	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	109	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	110	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	111	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	112	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	113	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
3/3	114	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

3. Точность определения координат характерных точек контура части (частей) сооружения

Номер контура	Номера характерных точек контура	Учетный номер или обозначение части	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (Mt), м
1	2	3	4
-	-	-	-

Описание местоположения сооружения на земельном участке

Сведения о характерных точках контура сооружения

Номер контура	Номера характерных точек контура	Координаты, м		R, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (Mt), м
		X	Y		
1	2	3	4	5	6
1/3	1	290891.82	2276067.34	-	0.10
1/3	2	290897.74	2276045.57	-	0.10
1/3	3	290900.01	2276037.55	-	0.10
1/3	4	290902.27	2276028.57	-	0.10
1/3	5	290914.74	2275979.68	-	0.10
1/3	6	290901.74	2275975.97	-	0.10
1/3	7	290900.08	2275981.50	-	0.10
1/3	8	290889.58	2276021.21	-	0.10
1/3	9	290890.42	2276021.44	-	0.10
1/3	10	290882.23	2276053.28	-	0.10
1/3	11	290883.68	2276054.51	-	0.10
1/3	12	290884.06	2276055.80	-	0.10
1/3	13	290882.69	2276060.79	-	0.10
1/3	14	290880.78	2276063.70	-	0.10
1/3	1	290891.82	2276067.34	-	0.10
2/3	15	290798.94	2276423.27	-	0.10
2/3	16	290802.17	2276410.37	-	0.10
2/3	17	290807.92	2276389.95	-	0.10
2/3	18	290816.79	2276357.22	-	0.10
2/3	19	290822.16	2276336.66	-	0.10
2/3	20	290826.70	2276319.49	-	0.10
2/3	21	290830.33	2276304.22	-	0.10
2/3	22	290835.02	2276285.77	-	0.10
2/3	23	290836.05	2276281.53	-	0.10
2/3	24	290839.57	2276268.23	-	0.10
2/3	25	290840.37	2276265.31	-	0.10
2/3	26	290842.67	2276258.09	-	0.10
2/3	27	290843.90	2276254.05	-	0.10
2/3	28	290847.56	2276240.07	-	0.10
2/3	29	290848.23	2276237.23	-	0.10
2/3	30	290853.54	2276217.66	-	0.10
2/3	31	290857.62	2276202.77	-	0.10
2/3	32	290860.64	2276190.00	-	0.10
2/3	33	290862.98	2276180.68	-	0.10
2/3	34	290865.37	2276171.28	-	0.10

2/3	35	290878.68	2276122.69	-	0.10
2/3	36	290880.10	2276117.12	-	0.10
2/3	37	290880.92	2276117.28	-	0.10
2/3	38	290882.33	2276112.22	-	0.10
2/3	39	290889.64	2276085.52	-	0.10
2/3	40	290883.08	2276083.85	-	0.10
2/3	41	290877.44	2276082.23	-	0.10
2/3	42	290873.21	2276081.11	-	0.10
2/3	43	290870.95	2276088.58	-	0.10
2/3	44	290869.93	2276092.43	-	0.10
2/3	45	290869.14	2276092.27	-	0.10
2/3	46	290866.06	2276103.53	-	0.10
2/3	47	290866.57	2276103.67	-	0.10
2/3	48	290861.60	2276121.99	-	0.10
2/3	49	290859.53	2276129.22	-	0.10
2/3	50	290844.78	2276188.35	-	0.10
2/3	51	290829.14	2276250.50	-	0.10
2/3	52	290828.14	2276254.57	-	0.10
2/3	53	290826.39	2276261.45	-	0.10
2/3	54	290790.55	2276397.92	-	0.10
2/3	55	290785.15	2276419.53	-	0.10
2/3	56	290789.00	2276420.56	-	0.10
2/3	57	290794.74	2276422.04	-	0.10
2/3	15	290798.94	2276423.27	-	0.10
3/3	58	290643.67	2276997.92	-	0.10
3/3	59	290669.00	2276902.49	-	0.10
3/3	60	290669.97	2276898.91	-	0.10
3/3	61	290702.61	2276776.00	-	0.10
3/3	62	290703.63	2276772.19	-	0.10
3/3	63	290708.06	2276755.51	-	0.10
3/3	64	290712.41	2276738.59	-	0.10
3/3	65	290705.31	2276736.80	-	0.10
3/3	66	290733.48	2276633.43	-	0.10
3/3	67	290737.44	2276634.43	-	0.10
3/3	68	290740.73	2276635.19	-	0.10
3/3	69	290748.85	2276605.36	-	0.10
3/3	70	290749.69	2276601.78	-	0.10
3/3	71	290764.59	2276548.71	-	0.10
3/3	72	290765.07	2276546.73	-	0.10
3/3	73	290794.85	2276440.57	-	0.10
3/3	74	290791.35	2276439.78	-	0.10
3/3	75	290778.34	2276436.46	-	0.10
3/3	76	290771.08	2276435.22	-	0.10
3/3	77	290767.41	2276434.67	-	0.10

3/3	78	290763.44	2276449.84	-	0.10
3/3	79	290765.76	2276450.53	-	0.10
3/3	80	290731.68	2276572.89	-	0.10
3/3	81	290728.97	2276572.07	-	0.10
3/3	82	290726.52	2276580.73	-	0.10
3/3	83	290713.34	2276627.48	-	0.10
3/3	84	290714.91	2276627.94	-	0.10
3/3	85	290702.92	2276670.60	-	0.10
3/3	86	290704.66	2276671.16	-	0.10
3/3	87	290703.73	2276674.03	-	0.10
3/3	88	290702.09	2276673.61	-	0.10
3/3	89	290701.57	2276675.30	-	0.10
3/3	90	290703.23	2276675.71	-	0.10
3/3	91	290700.85	2276684.38	-	0.10
3/3	92	290698.95	2276684.06	-	0.10
3/3	93	290698.61	2276685.82	-	0.10
3/3	94	290700.24	2276686.38	-	0.10
3/3	95	290699.52	2276688.90	-	0.10
3/3	96	290697.81	2276688.48	-	0.10
3/3	97	290697.28	2276690.43	-	0.10
3/3	98	290698.88	2276690.93	-	0.10
3/3	99	290698.11	2276693.62	-	0.10
3/3	100	290696.41	2276693.11	-	0.10
3/3	101	290685.98	2276730.77	-	0.10
3/3	102	290686.78	2276730.98	-	0.10
3/3	103	290677.16	2276764.47	-	0.10
3/3	104	290669.42	2276793.13	-	0.10
3/3	105	290671.22	2276793.59	-	0.10
3/3	106	290639.64	2276905.85	-	0.10
3/3	107	290625.11	2276915.84	-	0.10
3/3	108	290600.20	2276977.05	-	0.10
3/3	109	290601.70	2276977.53	-	0.10
3/3	110	290601.11	2276978.99	-	0.10
3/3	111	290629.96	2276989.98	-	0.10
3/3	112	290629.21	2276992.46	-	0.10
3/3	113	290634.93	2276994.54	-	0.10
3/3	114	290640.64	2276996.75	-	0.10
3/3	58	290643.67	2276997.92	-	0.10

Характеристики сооружения

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Кадастровый номер сооружения	-
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер сооружения (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено сооружение	69:40:0400071:1, 69:40:0400071:3, 69:40:0400071:12, 69:40:0400072:11, 69:40:0400072:12, 69:40:0400072:25, 69:40:0400072:27, 69:40:0400072:29, 69:40:0400072:46, 69:40:0400072:50, 69:40:0400072:52, 69:40:0400072:53, 69:40:0400072:54, 69:40:0400073:14, 69:40:0400073:22, 69:40:0400073:23, 69:40:0400073:24, 69:40:0400073:25, 69:40:0400073:26, 69:40:0400073:29, 69:40:0400078:39, 69:40:0400080:17, 69:40:0400080:18, 69:40:0400080:25, 69:40:0400080:26, 69:40:0400080:30
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено сооружение	69:40:0400071, 69:40:0400072, 69:40:0400073, 69:40:0400078, 69:40:0400080
5	Адрес (описание местоположения) сооружения	170100, обл Тверская, г Тверь, ул Жигарева
	Иное описание местоположения	Тверская обл., г. Тверь, Улица Жигарева
6	Назначение сооружения	7.4. Сооружения дорожного транспорта
7	Наименование сооружения	Автомобильная дорога общего пользования местного значения
8	Количество этажей сооружения	-
	в том числе подземных	-
9	Год ввода сооружения в эксплуатацию	-
	Год завершения строительства сооружения	-
10	Основная характеристика сооружения	Протяженность: 1066 м

Закключение кадастрового инженера

Настоящий технический план подготовлен с целью постановки на государственный кадастровый учет объекта недвижимости - сооружения "Улица Жигарева". Данный объект представляет собой дорогу и имеет основную характеристику: протяженность, которая составляет 1066 м.

Данный объект капитального строительства расположен на кадастровых кварталах с кадастровыми номерами: 69:40:0400071; 69:40:0400072; 69:40:0400073; 69:40:0400078; 69:40:0400080.

Точный год постройки сооружения неизвестен, но известно, что сооружение было построено до введения в действие Градостроительного Кодекса, в связи с чем основанием для постановки на учет является Декларация об объекте недвижимости, заполненная правообладателем объекта.

Схема геодезических построений

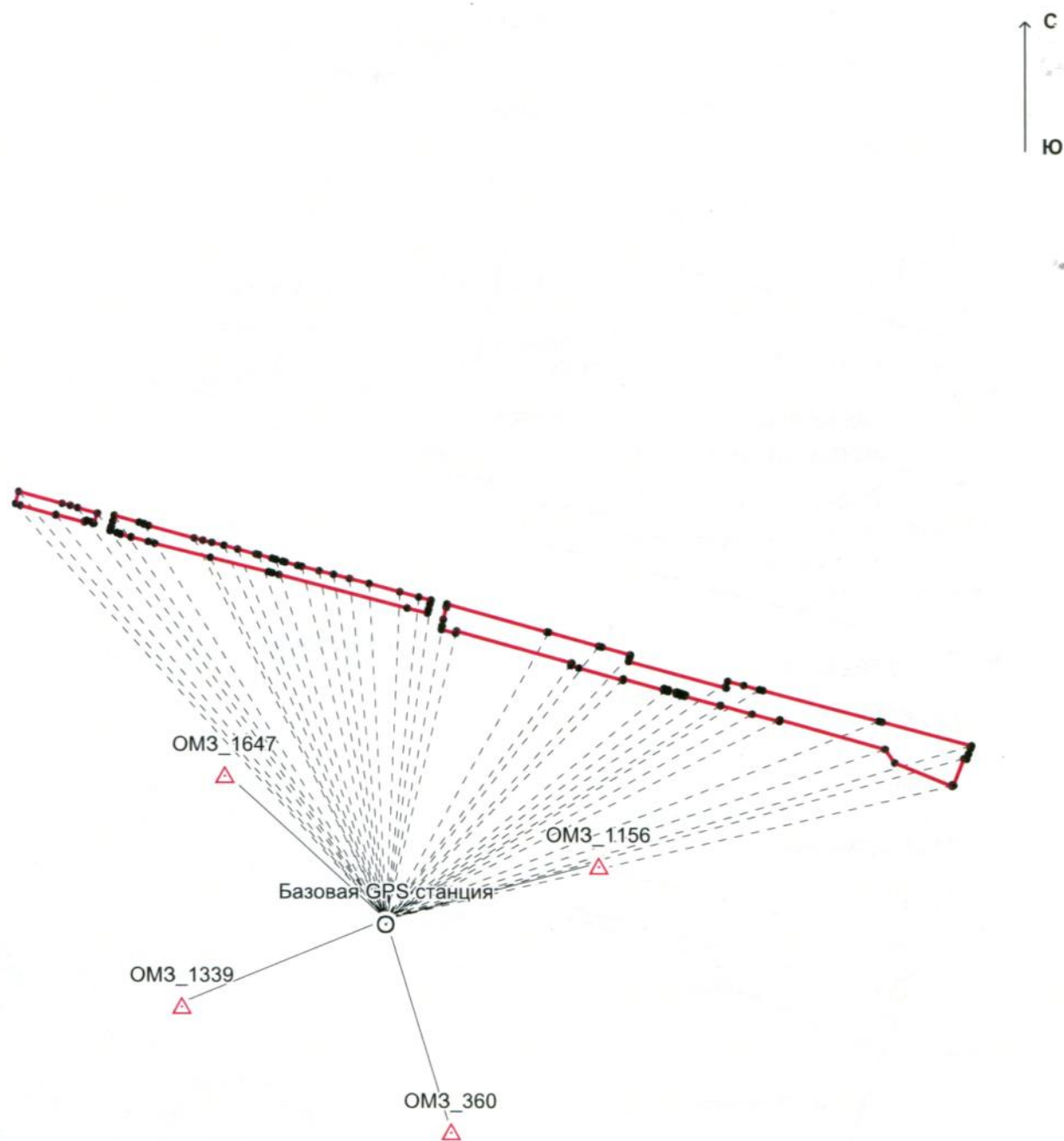
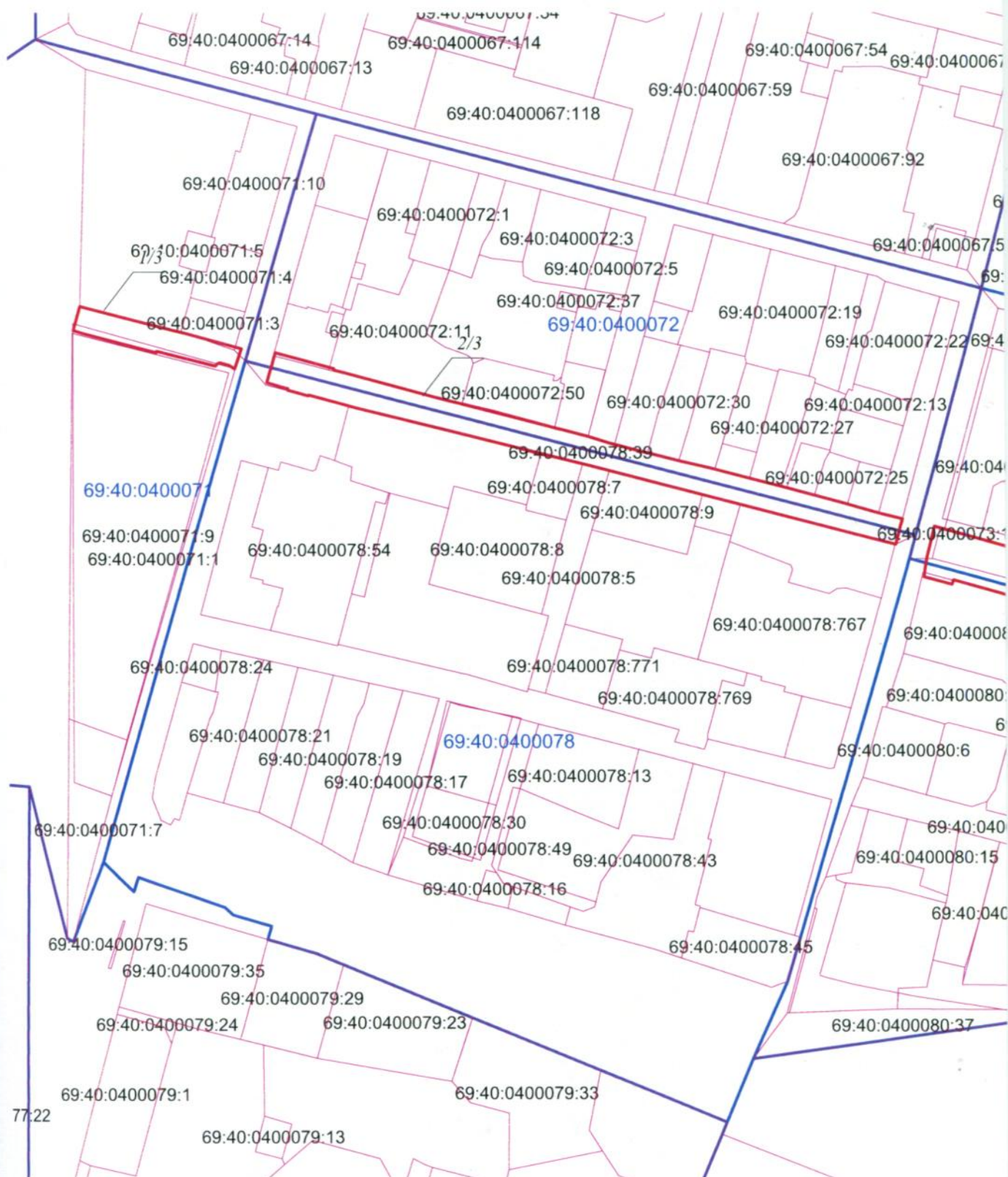


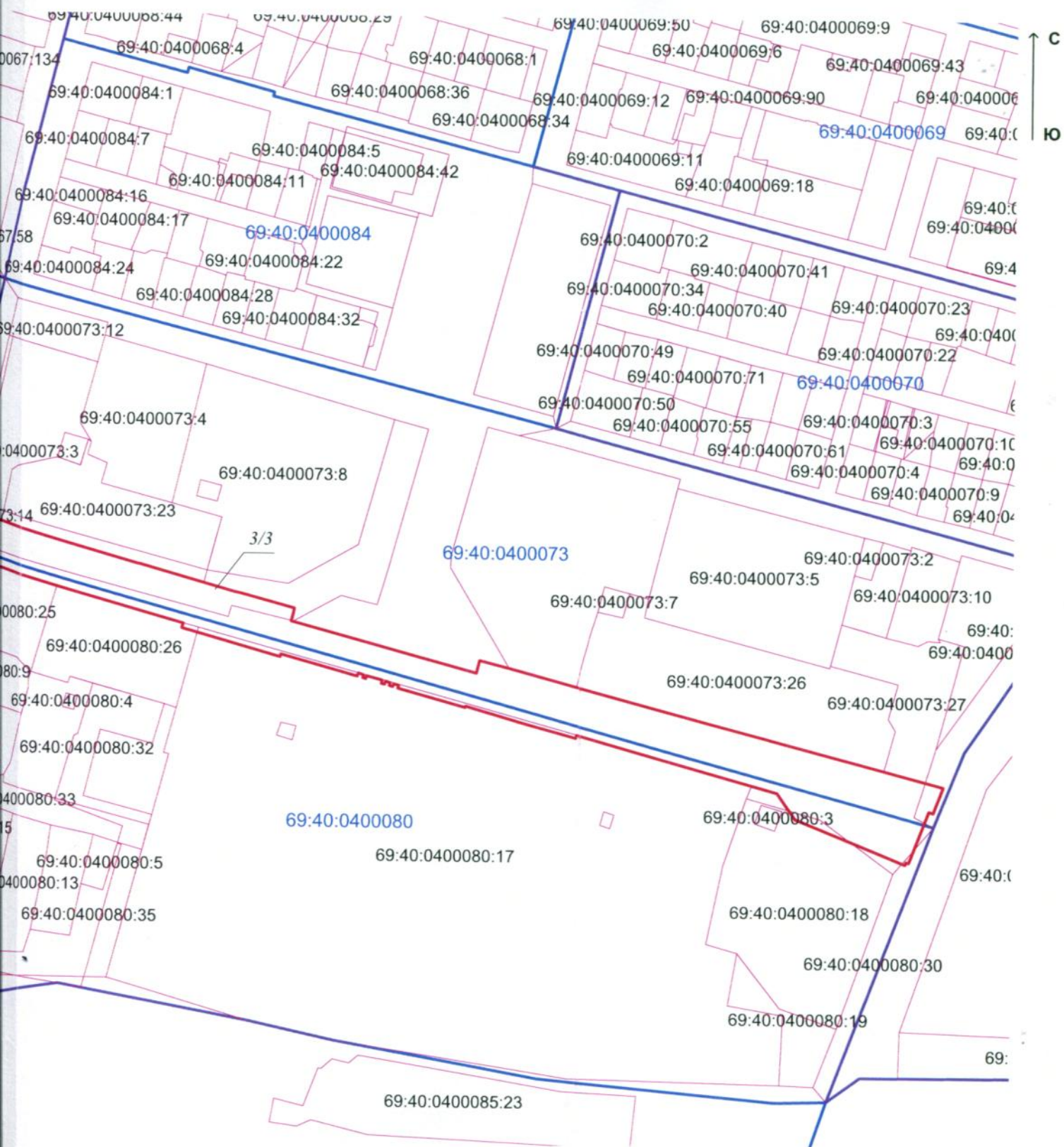
Схема расположения соору

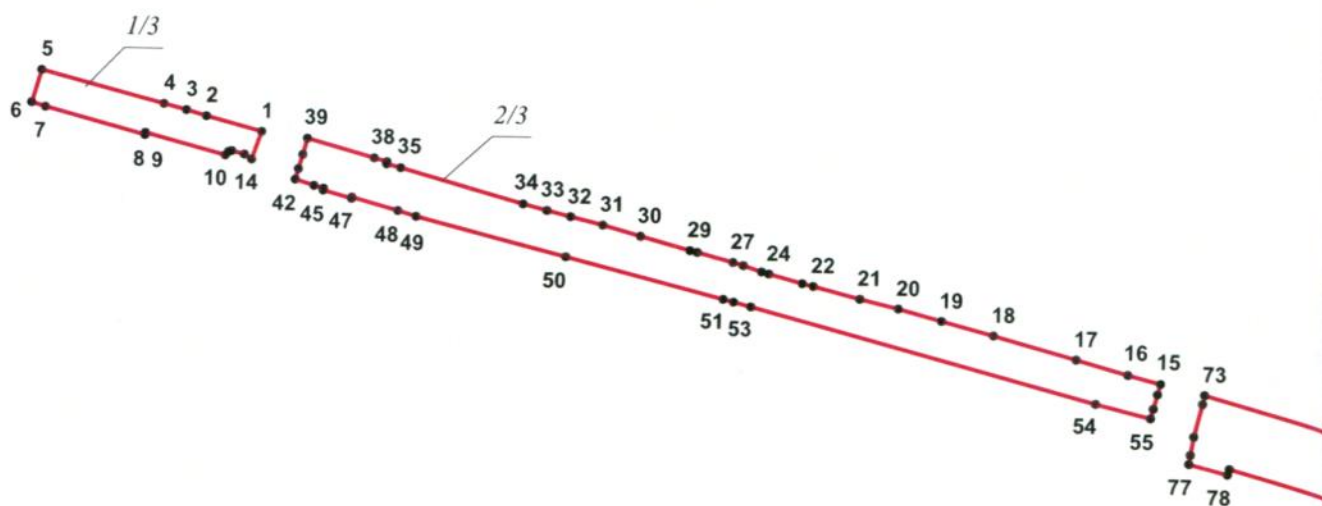


Условные обозначения:

- вновь образованная часть контура сооружения
- 69:40:0000000 номер кадастрового квартала
- контур кадастрового квартала
- 69:40:0000000:00 кадастровый номер земельного участка
- контур земельного участка
- 1/1 номер контура сооружения

Оружения на земельном участке





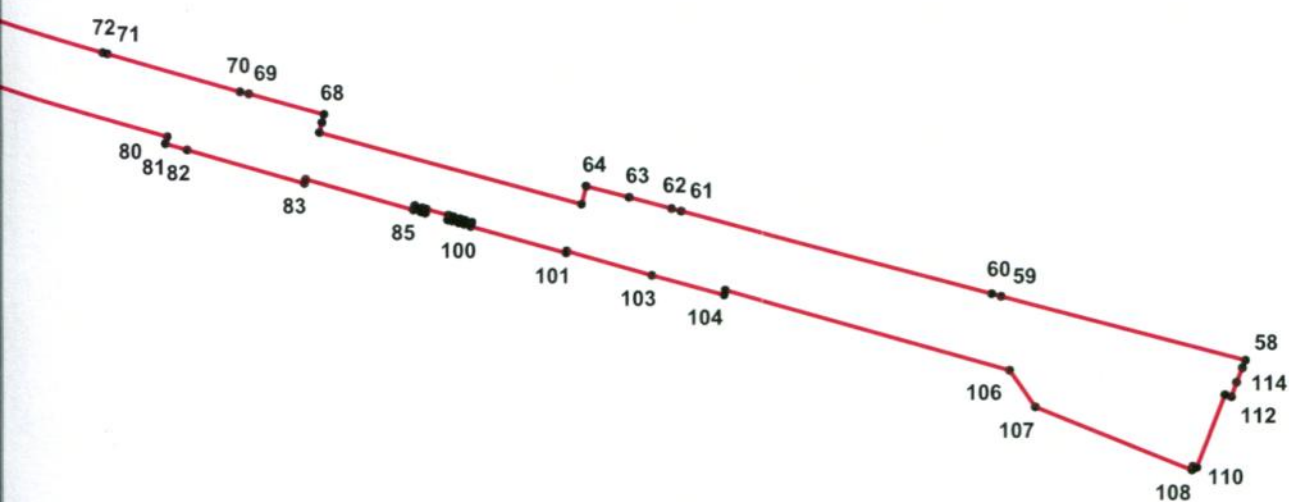
М 1:3000

Условные обозначения:

- вновь образованная часть контура сооружения
- 1 характерная точка контура сооружения, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности и ее номер
- 1/1 номер контура сооружения



3/3



Декларация об объекте недвижимости

1. Адрес (местоположение) объекта недвижимости		
Субъект Российской Федерации -		
Муниципальное образование (вид, наименование) -		
Населенный пункт (тип, наименование) -		
Наименование некоммерческого объединения граждан -		
Улица (проспект, переулок и т.д.) -		
Номер дома (владения, участка) -		
Номер корпуса (строения) -		
Номер квартиры -		
Номер комнаты -		
Иное <i>Тверская обл., г. Тверь, Улица Жигарева</i>		
2. Вид, назначение и наименование объекта недвижимости		
2.1. Вид объекта недвижимости		
помещение	-	
здание	-	
сооружение	V	
объект незавершенного строительства	-	
2.2. Назначение здания		
жилой дом	-	
нежилое здание	-	
многоквартирный дом	-	
2.3. Назначение помещения		
жилое	-	
нежилое	-	
2.4. Вид жилого помещения		
квартира	-	
комната	-	
2.5. Назначение сооружения <i>7.4. сооружения дорожного транспорта</i>		
2.6. Проектируемое назначение объекта незавершенного строительства -		
2.7. Наименование (здания, сооружения) <i>Автомобильная дорога общего пользования местного значения</i>		
3. Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в котором (которых) находится объект недвижимости <i>69:40:0400071; 69:40:0400072; 69:40:0400073; 69:40:0400078; 69:40:0400080</i>		
4. Кадастровый номер		
земельного участка (участков) <i>69:40:0400071:1; 69:40:0400071:3; 69:40:0400071:12; 69:40:0400072:11; 69:40:0400072:12; 69:40:0400072:25; 69:40:0400072:27; 69:40:0400072:29; 69:40:0400072:46; 69:40:0400072:50; 69:40:0400072:52; 69:40:0400072:53; 69:40:0400072:54; 69:40:0400073:14; 69:40:0400073:22; 69:40:0400073:23; 69:40:0400073:24; 69:40:0400073:25; 69:40:0400073:26; 69:40:0400073:29; 69:40:0400078:39; 69:40:0400080:17; 69:40:0400080:18; 69:40:0400080:25; 69:40:0400080:26; 69:40:0400080:30</i>		
помещения (помещений) -		
здания (сооружения) -		
квартиры, в которой расположена комната -		
5. Техническое описание объекта недвижимости		
5.1. Техническое описание здания, помещения		
Площадь (здания, помещения) (кв. м) -		
Этаж -		
Количество этажей -		
в том числе подземных -		

Декларация об объекте недвижимости

Год ввода в эксплуатацию или год завершения строительства -

Материал наружных стен здания

кирпич	-
бетон	-
камень	-
деревянный	-
прочий	-
смешанный	-

5.2. Техническое описание сооружения

Количество этажей -

в том числе подземных -

Год ввода в эксплуатацию или год завершения строительства --

Тип и значение основной характеристики

протяженность (м) 1066

глубина (глубина залегания) (м) -

площадь (кв. м) -

объем (куб. м) -

высота (м) -

площадь застройки (кв. м) -

5.3. Техническое описание объекта незавершенного строительства

Проектируемое значение основной характеристики объекта незавершенного строительства

протяженность (м) -

глубина (глубина залегания) (м) -

площадь (кв. м) -

объем (куб. м) -

высота (м) -

площадь застройки (кв. м) -

Степень готовности (%) -

6. Правообладатель объекта недвижимости (земельного участка, на котором находится здание, сооружение, объект незавершенного строительства) -

6.1. Физическое лицо

Фамилия -

Имя -

Отчество (указывается при наличии) -

Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии) -

Вид и номер документа, удостоверяющего личность -

Выдан -

Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания

Почтовый индекс -

Субъект Российской Федерации -

Город -

Район -

Населенный пункт (село, поселок и т.д.) -

Улица (проспект, переулок и т.д.) -

Номер дома (владения, участка) -

Номер корпуса (строения) -

Номер квартиры (комнаты) -

Адрес электронной почты -

6.2. Юридическое лицо

Декларация об объекте недвижимости

Полное наименование *Департамент управления имуществом и земельным ресурсам администрации города Твери*

ОГРН *1036900087806*

Дата государственной регистрации *01.12.2003*

ИНН *6901043057*

Страна регистрации (инкорпорации) -

Дата регистрации -

Регистрационный номер -

Почтовый индекс *170100*

Почтовый адрес -

Субъект Российской Федерации *Тверская область*

Город *Тверь*

Район -

Населенный пункт (село, поселок и т.д.) -

Улица (проспект, переулок и т.д.) *Новоторжская*

Номер дома (владения, участка) *1*

Номер корпуса (строения) -

Адрес электронной почты -

6.3. Публичное образование

6.3.1. Российская Федерация	-	
-----------------------------	---	--

6.3.2. Субъект Российской Федерации	-	
-------------------------------------	---	--

Полное наименование -

6.3.3. Муниципальное образование	V	
----------------------------------	---	--

Полное наименование *Муниципальное образование город Тверь*

6.3.4. Иностранное государство	-	
--------------------------------	---	--

Полное наименование -

7. Сведения о представителе правообладателя объекта недвижимости (земельного участка, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства)

7.1. Физическое лицо

Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя -

Фамилия -

Имя -

Отчество (указывается при наличии) -

Страховой номер индивидуального лицевого счета (указывается при наличии) -

Вид и номер документа, удостоверяющего личность -

Выдан -

Адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания

Почтовый индекс -

Субъект Российской Федерации -

Город -

Район -

Населенный пункт (село, поселок и т.д.) -

Улица (проспект, переулок и т.д.) -

Номер дома (владения, участка) -

Номер корпуса (строения) -

Номер квартиры (комнаты) -

Адрес электронной почты -

7.2. Юридическое лицо

Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя -

Декларация об объекте недвижимости

Полное наименование -
ОГРН -
Дата государственной регистрации -
ИНН -
Страна регистрации (инкорпорации) -
Дата регистрации -
Регистрационный номер -
Почтовый индекс -
Почтовый адрес
Субъект Российской Федерации -
Город -
Район -
Населенный пункт (село, поселок и т.д.) -
Улица (проспект, переулок и т.д.) -
<p>8. Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы на объект недвижимости (земельный участок, на котором расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства)</p> <p><i>Выписка из реестра муниципальной собственности г.Твери на объект (объекты) недвижимого имущества б/н по состоянию на 30.10.2015 г.</i></p> <p><i>Письмо Департамента архитектуры и строительства администрации города Твери № 29/3277-ви от 13.10.2015 г.</i></p>
<p>Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю</p> <p><i>Ланчева Светлана Викторовна, заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами г.Твери в соответствии с приказами начальника департамента от 18.12.2013г. №89-ку и от 25.07.2014г. №50-ку</i></p>
Дата 30.10.2015



Характеристики объекта дорожного хозяйства

№ п.п.	Местоположение	Идентификационный номер автомобильной дороги	Категория	Характеристики объектов по фактическому состоянию					
				Длина, м	Площадь проезжей части, м2	Площадь прилотовой части, м2	Длина грунтовых обочин, м	Площадь тротуаров, м2	Площадь зеленой зоны, м2
627	Улица Жигарева	28 401 378 ОП МГ 0569	3	1066.0	10 186	2 060		5027	6452.00

Итого прошито и
пронумеровано _____ листов
кадастровый инженер

Дмитриева Е.А.

