

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ТОРГОВО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС ГОРОДА ТВЕРИ»

сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений 23 декабря 2021 года

(Приказ муниципального бюджетного учреждения «Торгово-оздоровительный комплекс города Твери» от 23.11 2021 № 60 -о/д)

Организатор аукциона – муниципальное бюджетное учреждение «Торгово-оздоровительный комплекс города Твери»

Место нахождения и почтовый адрес Организатора аукциона: 170003, г. Тверь, ул. Горького, д.202.

Адрес электронной почты организатора аукциона: mbubok.tver@gmail.com.
Контактный телефон: 8(4822) 55-52-37.

Аукцион на право заключения договора аренды состоится 23.12.2021 г. в 14:30 ч. по адресу: 170003, г. Тверь, ул. Горького, д.202, 2 этаж (кабинет директора).

Электронная форма подачи заявки на участие в аукционе не предусмотрена.

На аукцион на право заключения договора аренды нежилых помещений выносятся следующие:

№ лотов	Наименование, адрес	Срок действия договора аренды	Начальная цена аукциона – рыночная ежемесячная арендная плата, с учетом НДС 20% (руб.)	Сумма задатка 10% от годовой арендной платы, с учетом НДС 20% (руб.)	Целевое назначение	Техническое состояние и характеристики
Лот 1	Нежилые помещения, общей площадью 60,1 кв.м. (комнаты №№ 8-22), расположенные по адресу: Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Коминтерна, дом 8, кадастровый номер 69:40:0400095:193, 1 этаж, РМС 2077	5 лет	20 497,00	24 596,40	Под организацию физкультурно-оздоровительной, офисной деятельности, розничной торговли, бытового обслуживания, предоставление услуг общественного питания	Удовлетворительное

Лот 2	Нежилое помещение, площадью 298,9 кв.м. (комнаты №№ 1-18), расположенные по адресу: Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Коминтерна, дом 8, кадастровый номер 69:40:0400095:193, 2 этаж, РМС 2077	5 лет	76 600,00	91 920,00	Для организации комнат отдыха и временного пребывания, бытового обслуживания населения и оказания оздоровительных услуг	Удовлетворительное
Лот 3	Нежилое помещение, площадью 27,6 кв.м. (комнаты №31 - №37), расположенные в бане по адресу: Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица 15 лет Октября, дом 10, кадастровый номер 69:40:0000002:10, 1 этаж, РМС 2007	11 мес.	11 398,80	13 678,56	Для оказания физкультурно-оздоровительных услуг и организации массажного кабинета	Удовлетворительное

Выносимые на аукцион на право заключения договора аренды нежилые помещения не обременены договорами аренды.

Предоставление имущества арендатору по итогам аукциона будет осуществляться по передаточному акту, являющемуся неотъемлемой частью договора аренды.

Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе

После размещения извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме и поступившего не позднее 16.12.2021., предоставляет такому лицу документацию об аукционе в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Заявление, оформленное в произвольной письменной форме и направленное по адресу: 170003, г. Тверь, ул. Горького, д.202, должно содержать: название аукциона, наименование заинтересованного лица, номера телефонов, факса и данные электронной почты заинтересованного лица, контактное лицо.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

Сайты в сети Интернет, на которых размещена документация об аукционе –

официальный сайт Российской Федерации www.torgi.gov.ru, официальный сайт муниципального образования город Тверь www.tver.ru.

Требование о внесении задатка, размер задатка

В качестве обеспечения исполнения обязательства по заключению договора аренды, организатор аукциона устанавливает требование о внесении задатка.

Сумма задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 10 % от ежегодной рыночной арендной платы (с учетом НДС 20%).

Задаток должен поступить на расчетный счет организатора торгов не позднее 12:00 часов 23.12.2021 г.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее 14.12.2021 г.

Дата начала подачи заявок на участие в аукционе: 27.11.2021 г.

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе: 20.12.2021 г. в 15-00 часов.