

Утверждаю
Начальник департамента управления
имуществом и земельными ресурсами
администрации города Твери
П.А.Степанов
« 09 » 08 2017

Акт № 21

о результатах контроля за соблюдением ООО «Традиция» условий
концессионного соглашения от 25.07.2016 № 2 на реконструкцию недвижимого и
движимого муниципального имущества, предназначенного для организации
отдыха граждан, расположенного в парке Победы города Твери

город Тверь

08 августа 2017 года
9 часов 00 минут

Комиссия, назначенная приказом департамента управления имуществом и
земельными ресурсами администрации города Твери от 27.09.2016 № 2370/р
(в редакции приказов от 08.11.2016 № 2782/р, от 06.03.2017 № 412/р) в составе:

Председатель комиссии:

Иванов П. В. – заместитель начальника департамента управления
имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Заместитель председателя комиссии:

Смирнова И.А. – начальник отдела управления и распоряжения
имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами
администрации города Твери

Члены комиссии:

Аристов Е.В. – заместитель начальника департамента архитектуры и
строительства администрации города Твери;

Бондаренко В.В. – начальник отдела благоустройства, ЖКК и экономики
администрации Центрального района в городе Твери;

Колосова Т.Г. - заместитель начальника отдела управления и распоряжения
имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами
администрации города Твери

Петрова Н.Г. – главный специалист сектора потребительского рынка
департамента потребительского рынка и рекламы администрации города Твери;

Михайлов М.П. – главный специалист отдела управления и распоряжения
имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами
администрации города Твери;

Федорова О.О. – ведущий специалист отдела управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, осуществила контроль за соблюдением ООО «Традиция» условий концессионного соглашения и оценку качества содержания парка Победы города Твери.

В результате установлено следующее:

1. ООО «Традиция» не соблюдаются требования к содержанию и благоустройству территории, установленные пунктом 6.1 Правил благоустройства города Твери (решение Тверской городской Думы от 16.10.2014 № 368), а именно:

1. Ежедневная уборка от мусора не произведена;
2. Работы по обрезке кустарников и деревьев не производятся. На территории парка установлено наличие сухостоя. Требуется снести аварийные (засохшие, поврежденные) и больные деревья;
3. Дорожки парка не очищены от смета, грязи и пыли;
4. Ремонт ступеней Пантеона Памяти не произведен;
5. Не удалена трава вокруг мостика к Пантеону Памяти.

Также установлено следующее:

1. Произведено цементирование гравия у основания колонн, расположенных у главного входа в парк (входная группа), работы выполнены некачественно (гравий продолжает высыпаться);
2. Произведен ремонт малой архитектурной формы «Три звезды» (цементирование гравия у основания, ремонт бордюра и покраска);
3. На площадке около «Трех звезд» произведена укладка 2-х карманов из брусчатки под скамейки, установлены 2 скамейки и 2 урны;
4. Выполнена очистка бассейна от мусора, у бассейна установлен деревянный мостик для запуска водных шаров;
5. Произведена частичная покраска оборудования детской площадки,

однако покраска осуществлена не качественно. Требуется ремонт элемента детской горки;

6. Урны очищены от мусора;

7. Производится ремонт элементов экстрим - площадки. Требуется закончить ремонт и произвести покраску;

8. Произведен 1 этап покоса травы на основных газонах парка Победы. Не произведен покос травы от Пантеона Памяти до реки Лазурь (вдоль забора около церкви), а также за детской площадкой в сторону высоковольтной линии. Требуется проведение 2 этапа покоса травы;

9. Уборка скошенной травы произведена;

10. Производится реконструкция пешеходной дорожки, ведущей от главного входа до дорожки, ведущей от театра Кукол к Пантеону Памяти);

11. На территории парка без согласования с Концедентом, установлены торговые точки (у бассейна, на аллее вдоль реки Лазурь) и батут (детская площадка);


12. Наличие наименований и реквизитов организации, осуществляющей торговлю (около аттракционов) и прокат (около наб. реки Лазурь) обеспечено, торговлю и прокат осуществляет ООО «Традиция»;


13. Бункер-накопитель мусора вывезен;

14. На территории футбольного поля выполнена укладка куска покрытия (ремонт выполнен некачественно);

15. В целях озеленения парка в районе архитектурной формы «Аллея героям» высажены деревья сорта «пихта».

Приложение: фотоматериалы на 24 листах.

Председатель комиссии: Иванов П.В. 

Заместитель председателя комиссии: Смирнова И.А. 

Члены комиссии:

1. Аристов Е.В. не присутствовал
2. Бондаренко В.В. не присутствовал
3. Петрова Н.Г. не присутствовала
4. Михайлов М.П. не присутствовал
5. Федорова О.О. не присутствовала
6. Колосова Т.Г. не присутствовала