


Утверждаю
И.о. начальника департамента
управления имуществом и земельными
ресурсами администрации города Твери
С.В.Ланчева
«06» _____ 2016

Акт № 4 о результатах контроля за соблюдением ООО «Традиция» условий концессионного соглашения от 25.07.2016 № 2 на реконструкцию недвижимого и движимого муниципального имущества, предназначенного для организации отдыха граждан, расположенного в парке Победы города Твери

город Тверь

05 декабря 2016

Комиссия назначенная приказами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери от 27.09.2016 № 2370/р, от 08.11.2016 № 2782/р в составе:

Председатель комиссии:

Смирнова И.А. – начальник отдела управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Заместитель председателя комиссии:

Колосова Т.Г. - заместитель начальника отдела управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Члены комиссии:

Аристов Е.В. – заместитель начальника департамента архитектуры и строительства администрации города Твери;

Бондаренко В.В. – начальник отдела благоустройства, ЖКК и экономики администрации Центрального района в городе Твери;

Петрова Н.Г. – главный специалист сектора потребительского рынка департамента потребительского рынка и рекламы администрации города Твери;

Михайлов М.П. – главный специалист отдела управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери;

Федорова О.О. – ведущий специалист отдела управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

В присутствии представителя общества с ограниченной ответственностью «Традиция» Орлова И.С. осуществила контроль за соблюдением ООО «Традиция» условий концессионного соглашения и оценку качества содержания парка Победы города Твери в 9.00 05.12.2016.

В результате проверки установлено следующее:

1. По состоянию на 05.12.2016 ООО «Традиция» не выполнены работы по благоустройству территории и наружному освещению парка Победы, включенные в I этап реконструкции объекта парк Победы (срок выполнения работ 01.10.2016), указанные в приложении № 1 к настоящему акту на общую сумму 3 348, 29 тыс. руб.

2. ООО «Традиция» не соблюдаются требования к содержанию и благоустройству территории, установленные пунктом 6.1 Правил благоустройства города Твери (решение Тверской городской Думы от 16.10.2014 № 368), а именно:

2.1. Ежедневная уборка парка Победы от мусора не производится;

2.2. Уборка пешеходных дорожек от снега и наледи не производится;

2.3. Вывоз снега и льда (снежно-ледяных образований) не производится (Пантеон Памяти покрыт ледяными образованиями);

2.4. Урны и скамейки не содержатся в чистоте;

2.5. Не вывезен контейнер (бункер);

2.6. Требуется замена флага;

2.7. Экстрим площадка содержится в неудовлетворительном состоянии, имеются разломы на щитах конструкций, следы граффити, отсутствуют элементы конструкций, территория покрыта снегом;

2.8. Не производится санитарная обрезка кустарников и деревьев (уход за зелеными насаждениями);

2.9. Также установлено следующее:

2.9.1. несанкционированные графические изображения на бетонном ограждении в парке Победы;

2.9.2. не устранено провисание проводов из-за наклона телефонного столба.

Приложения:

Приложение № 1 – Ведомость объемов работ по благоустройству территории и наружному освещению парка Победы, включенных в I этап реконструкции объекта парк Победы невыполненных ООО «Традиция» на 1 листе;

Приложение № 2 - фотоматериалы на 19 листах.

Председатель комиссии:

Смирнова И.А. 

Заместитель председателя комиссии:

Колосова Т.Г. 

Члены комиссии:

1. Аристов Е.В. _____
2. Бондаренко В.В. _____
3. Петрова Н.Г. _____
4. Михайлов М.П. _____
5. Федорова О.О. _____

Приложение № 1

Ведомость объемов работ по благоустройству территории и наружному освещению парка Победы, включенных в I этап реконструкции объекта парк Победы невыполненных ООО «Традиция»

Объект: Парк Победы в г. Твери (концессионное соглашение)

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

на благоустройство территории и наружное освещение парка Победы

№ пп	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
Раздел 1. ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
1.	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3 конструкций	0.68
2.	Разработка грунта в траншеях экскаватором <обратная лопата> с ковшем вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов 2 с погрузкой на автомобили-самосвалы (Устройство корыта)	1000 м3 грунта	0.5712
3.	Разборка бортовых камней на бетонном основании	100 м	5.5
4.	Вывоз строительного мусора	1 т груза	1160.08
Раздел 2. ДОРОЖКИ И ТРОТУАРЫ			
5.	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	100 м3 материала основания	0.22
6.	Устройство прослойки из нетканого синтетического материала (НСМ) в земляном полотне сплошной	1000 м2 поверхности	2.72
7.	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня толщиной 10см, площадью 2720м2	100 м3 материала основания (в плотном теле)	2.72
8.	Устройство бетонных плитных тротуаров (брусчатка) с заполнением швов песком	100 м2 тротуара	15.8
9.	Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытий	100 м бортового камня	5.5
10.	Устройство ограждений кованых чугунных клумб и парка	100 м ограждения	0.45
Раздел 3. НАРУЖНОЕ ОСВЕЩЕНИЕ			
11.	Установка стальных опор промежуточных свободностоящих, одностоечных массой до 2 т (опоры -24шт, вес 1 опоры 50кг)	1 т опор	1.2
12.	Прокладка кабеля электрического	100 м кабеля	5.8

Согласно графику, представленному ООО «Традиция», вышеуказанные работы должны быть выполнены в срок до 01.10.2016.

Стоимость невыполненных работ 3 348,29 тыс. руб.





































