



№52 (870)  
15 мая 2017 года  
ОФИЦИАЛЬНАЯ  
ЧАСТЬ

# ВСЯ ТВЕРЬ

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «12» мая 2017 года г. Тверь № 144

О назначении общественных слушаний по вопросу установления постоянного публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:3, площадью 211,27 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:2, площадью 166,01 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:1, площадью 116,09 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:6, площадью 246,36 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:8, площадью 233,33 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:9, площадью 145,36 кв.м из земель населенных пунктов в Пролетарском районе города Твери с целью прохода (проезда) к земельному участку с кадастровым номером 69:40:0300206:13

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 16 и 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Твери, решением Тверской городской Думы от 28.11.2007 № 178 (224) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам регулирования градостроительной деятельности на территории города Твери», с учетом решения комиссии по землепользованию и застройке города Твери от 25.04.2017 (протокол № 4)

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные слушания по вопросу установления постоянного публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:3, площадью 211,27 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:2, площадью 166,01 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:1, площадью 116,09 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:6, площадью 246,36 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:8, площадью 233,33 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:9, площадью 145,36 кв.м из земель населенных пунктов в Пролетарском районе города Твери с целью прохода (проезда) к земельному участку с кадастровым номером 69:40:0300206:13, — на 16 июня 2017 года в 17:00 часов по адресу: город Тверь, улица Новоторжская, дом 1 (департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери).
2. Администрации города Твери в лице комиссии по землепользованию и застройке города Твери организовать и провести общественные слушания в порядке, предусмотренном решением Тверской городской Думы от 28.11.2007 № 178 (224) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам регулирования градостроительной деятельности на территории города Твери».
3. Настоящее постановление подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города Твери А.Б. Корзин

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 года г. Тверь № \_\_\_\_

### Об установлении постоянного публичного сервитута

Руководствуясь статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом города Твери, на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке города Твери от \_\_\_\_\_ о результатах общественных слушаний, состоявшихся 16.06.2017, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить постоянный публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:3, площадью 211,27 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:2, площадью 166,01 кв.м, части земель-

ПРОЕКТ

ного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:1, площадью 116,09 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:6, площадью 246,36 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:8, площадью 233,33 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:9, площадью 145,36 кв.м из земель населенных пунктов в Пролетарском районе города Твери с целью прохода (проезда) к земельному участку с кадастровым номером 69:40:0300206:13.

2. Настоящее постановление подлежит государственной регистрации в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области.
3. Департаменту управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери обеспечить государственную регистрацию постоянного публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
4. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы администрации города Твери И.М. Вуймину.

Глава администрации города Твери А.В. Огоньков

### Администрация города Твери в лице комиссии по землепользованию и застройке города Твери СООБЩАЕТ:

В соответствии с постановлением Главы города Твери от 12 мая 2017 года № 144 — 16 июня 2017 года в 17:00 часов по адресу: город Тверь, улица Новоторжская, дом 1 (департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери) состоятся общественные слушания по вопросу установления постоянного публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:3, площадью 211,27 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:2, площадью 166,01 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:1, площадью 116,09 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:6, площадью 246,36 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:8, площадью 233,33 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:9, площадью 145,36

кв.м из земель населенных пунктов в Пролетарском районе города Твери с целью прохода (проезда) к земельному участку с кадастровым номером 69:40:0300206:13.

Физические и юридические лица вправе направлять свои предложения и замечания по вопросу установления постоянного публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:3, площадью 211,27 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:2, площадью 166,01 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:1, площадью 116,09 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:6, площадью 246,36 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:8, площадью 233,33 кв.м, части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0300206:9, площадью 145,36 кв.м из земель населенных пунктов в Пролетарском районе города Твери с целью прохода (проезда) к земельному участку с кадастровым номером 69:40:0300206:13, письменные заявки на выступления в срок до 14 июня 2017 года по адресу: город Тверь, улица Новоторжская, дом 1, 170100 (департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери) в порядке, предусмотренном ст. 3 Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам регулирования градостроительной деятельности на территории города Твери, утвержденного решением Тверской городской Думы от 28.11.2007 № 178 (224).

## СХЕМА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ





Схема расположения сервитута

Ситуационный план М 1:1000

Условные обозначения

1

- Земельный участок под сервитутом

- Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете.

- Поворотные точки границ земельного участка под сервитутом

- Граница земельных участков под сервитутом

Объект: Земельный участок под сервитутом :ЗУ 1  
Площадь земельного участка под сервитутом: **211,27 кв.м.**  
Образуется из ЗУ с кадастровым номером 69:40:0300206:3.

Объект: Земельный участок под сервитутом :ЗУ 2  
Площадь земельного участка под сервитутом: **166,01 кв.м.**  
Образуется из ЗУ с кадастровым номером 69:40:0300206:2.

Объект: Земельный участок под сервитутом :ЗУ 3  
Площадь земельного участка под сервитутом: **116,09 кв.м.**  
Образуется из ЗУ с кадастровым номером 69:40:0300206:1.

Объект: Земельный участок под сервитутом :ЗУ 4  
Площадь земельного участка под сервитутом: **246,36 кв.м.**  
Образуется из ЗУ с кадастровым номером 69:40:0300206:6.

Объект: Земельный участок под сервитутом :ЗУ5  
Площадь земельного участка под сервитутом: **233,33 кв.м.**  
Образуется из ЗУ с кадастровым номером 69:40:0300206:8.

Объект: Земельный участок под сервитутом :ЗУ6  
Площадь земельного участка под сервитутом: **145,36 кв.м.**  
Образуется из ЗУ с кадастровым номером 69:40:0300206:9.

Каталог координат ЗУ

:ЗУ1		:ЗУ2		:ЗУ3		:ЗУ4		:ЗУ5		:ЗУ6	
№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y	№ п/п	X	Y
1	289473.09	2273219.64	1	289473.09	2273219.64	1	289483.66	2273190.62	1	289484.86	2273186.95
2	289467.01	2273215.22	2	289481.54	2273208.04	2	289484.86	2273188.95	2	289434.32	2273155.05
3	289450.26	2273239.11	3	289497.32	2273199.84	3	289492.5	2273192.42	3	289440.18	2273159.28
4	289456.01	2273243.1	4	289483.66	2273190.62	4	289500.54	2273193.66	4	289442.39	2273156.09
5	289473.09	2273219.64	5	289481.83	2273193.31	5	289511.38	2273200.37	5	289484.86	2273188.95
Площадь 211,27			6	289489.27	2273199.77	6	289508.98	2273203.85	Площадь 246,36		
			7	289479.05	2273205.02	7	289500.56	2273198.15			
			8	289469.89	2273217.23	8	289497.32	2273199.84	7		289433.98
			9	289473.09	2273219.64	9	289483.66	2273190.62	8		289442.39
			Площадь 166,01			Площадь 116,69			9		289440.18
									Площадь 233,33		

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.

Кол.

Лист

Н док

Подпись

Дата

г. Тверь, ул. Севастьянова

М 1:500

000 "ТзБТИ"

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ

Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков в соответствии с протоколом от 11.05.2017 №63 информирует о результатах открытого аукциона, назначенного на 11.05.2017 года на 12:30 на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 69:40:0300220:102, площадью 1 890 кв. м, в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка под предпринимательство. Адрес объекта: Тверская область, город Тверь, улица Большевиков, дома 31-а, 31-б.

Комиссия по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков в соответствии с протоколом от 11.05.2017 №62 информирует о результатах открытого аукциона, проведенного 11.05.2017 года на 12:00 на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0300162:38, площадью 800 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕПРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах, на объект недвижимости под индивидуальное жилищное строительство. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ул. Освобождения, д. 3.

Организатор аукциона - Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.  
Основание для проведения аукциона:

Организатор аукциона - Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.  
Основание для проведения аукциона:

Организатор аукциона - Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.  
Основание для проведения аукциона:

Постановление администрации города Твери от 23.03.2016 № 470 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка под предпринимательство».

Лот № 1 – Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0300162:38, площадью 1 890 кв. м, в границах согласно кадастровому паспорту земельного участка под предпринимательство. Адрес объекта: Тверская область, город Тверь, улица Большевиков, дома 31-а, 31-б.

Аукцион признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в аукционе.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ

Организатор аукциона - Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.  
Основание для проведения аукциона:

Постановление администрации города Твери от 23.01.2007 г. № 198.

Лот № 1 – Размер ежегодной арендной платы за находящийся в муниципальной собственности земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0300162:38, площадью 800 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕПРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах, под индивидуальное жилищное строительство. Адрес объекта (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ул. Освобождения, д. 3.

Аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

Заявка на участие в аукционе и приложение к ней документы, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

В соответствии с условиями аукциона если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

1, ст. 21; 2011, N 30, ст. 4566; 2012, N 53, ст. 7611; 2013, N 30, ст. 4065; 2015, N 1, ст. 43; 2016, N 27, ст. 4194) и на основании подпункта 5.2.8(2) Положения о Министерстве финансов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2004 г. N 329 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 31, ст. 3258; 2016, N 17, ст. 2399), приказываю:

внести в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 11 мая 2016 г. N 58н «Об установлении цен, не ниже которых осуществляются закупка (за исключением импорта), поставки (за исключением экспорта) и розничная продажа алкогольной продукции крепостью свыше 28 процентов» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 31 мая 2016 г., регистрационный N 42365) следующие изменения:

1) в пункте 1:

абзац третий подпункта «б» изложить в следующей редакции:

«на коньяк - 314 рублей за 0,5 литра готовой продукции»;»;

абзац третий подпункта «г» изложить в следующей редакции:

«на коньяк - 323 рубля за 0,5 литра готовой продукции»;»;

абзац третий подпункта «е» изложить в следующей редакции:

«на коньяк - 371 рубль за 0,5 литра готовой продукции.».

2) Приложение изложить в редакции согласно Приложению к настоящему приказу.

Приложение к приказу Министерства финансов Российской Федерации от 04.04.2017 N 57н  
«Приложение к приказу Министерства финансов Российской Федерации от 11 мая 2016 г. N 58н

ЦЕНЫ,  
НЕ НИЖЕ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЮТСЯ ЗАКУПКА (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМПОРТА), ПОСТАВКИ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ  
ЭКСПОРТА) И РОЗНИЧНАЯ ПРОДАЖА ВОДКИ, ЛИКЕРОВОДОЧНОЙ И ДРУГОЙ АЛКОГОЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ КРЕПОСТЬЮ СЫВШЕ 28 ПРОЦЕНТОВ  
(ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ КОНЬЯКА, БРЕНДИ И ДРУГОЙ АЛКОГОЛЬНОЙ ПРОДУКЦИИ, ПРОИЗВЕДЕННОЙ ИЗ ВИННОГО, ВИНОГРАДНОГО,  
ПЛОДОВОГО, КОНЬЯЧНОГО, КАЛЬВАДОСНОГО, ВИСКОВОГО ДИСТИЛЛЯТОВ), ЗА 0,5 ЛИТРА ГОТОВОЙ ПРОДУКЦИИ

N п/п	Процентное содержание спирта в готовой продукции	Цена, не ниже которой осуществляется:											
		закупка (за исключением импорта) продукции у организации, осуществившей производство, и поставки (за исключением экспорта) продукции организацией, осуществившей производство продукции						розничная продажа продукции					
		водки		ликероводочной и другой алкогольной продукции крепостью свыше 28% (за исключением водки)		водки		ликероводочной и другой алкогольной продукции крепостью свыше 28% (за исключением водки)		водки		ликероводочной и другой алкогольной продукции крепостью свыше 28% (за исключением водки)	
без НДС и акциза	с НДС и акцизом	без НДС и акциза	с НДС и акцизом	без НДС и акциза	с НДС и акцизом	без НДС и акциза	с НДС и акцизом	без НДС и акциза	с НДС и акцизом	без НДС и акциза	с НДС и акцизом		
1	свыше 28 до 29	-	-	39	135	-	-	42	139	-	-	60	160
2	свыше 29 до 30	-	-	39	138	-	-	42	143	-	-	60	164
3	свыше 30 до 31	-	-	39	142	-	-	43	146	-	-	61	168
4	свыше 31 до 32	-	-	39	145	-	-	43	150	-	-	62	172
5	свыше 32 до 33	-	-	40	149	-	-	43	153	-	-	63	176
6	свыше 33 до 34	-	-	40	152	-	-	44	157	-	-	64	180
7	свыше 34 до 35	-	-	40	156	-	-	44	160	-	-	65	184
8	свыше 35 до 36	-	-	41	159	-	-	45	164	-	-	65	188
9	свыше 36 до 37	-	-	41	162	-	-	45	167	-	-	66	192
10	свыше 37 до 38	-	-	41	166	-	-	45	171	-	-	67	196
11	свыше 38 до 39	41	169	41	169	46	174	46	174	68	201	68	201
12	свыше 39 до 40	42	173	42	173	46	178	46	178	69	205	69	205
13	свыше 40 до 41	42	176	42	176	47	181	47	181	70	209	70	209
14	свыше 41 до 42	42	180	42	180	47	185	47	185	70	213	70	213
15	свыше 42 до 43	43	183	43	183	47	188	47	188	71	217	71	217
16	свыше 43 до 44	43	186	43	186	48	192	48	192	72	221	72	221
17	свыше 44 до 45	43	190	43	190	48	196	48	196	73	225	73	225
18	свыше 45 до 46	44	193	44	193	48	199	48	199	74	229	74	229
19	свыше 46 до 47	44	197	44	197	49	203	49	203	75	233	75	233
20	свыше 47 до 48	44	200	44	200	49	206	49	206	75	237	75	237
21	свыше 48 до 49	44	204	44	204	50	210	50	210	76	241	76	241
22	свыше 49 до 50	45	207	45	207	50	213	50	213	77	245	77	245
23	свыше 50 до 51	45	210	45	210	50	217	50	217	78	249	78	249
24	свыше 51 до 52	45	214	45	214	51	220	51	220	79	253	79	253
25	свыше 52 до 53	46	217	46	217	51	224	51	224	80	257	80	257
26	свыше 53 до 54	46	221	46	221	51	227	51	227	81	261	81	261
27	свыше 54 до 55	46	224	46	224	52	231	52	231	81	266	81	266
28	свыше 55 до 56	46	228	46	228	52	234	52	234	82	270	82	270
29	свыше 56 до 57	-	-	47	231	-	-	53	238	-	-	83	274
30	свыше 57 до 58	-	-	47	234	-	-	53	242	-	-	84	278

2

ВСЯТВЕРЬ

№52 (870) 15 мая 2017 года



31	свыше 58 до 59	-	-	47	238	-	-	53	245	-	-	85	282
32	свыше 59 до 60	-	-	48	241	-	-	54	249	-	-	85	286
33	свыше 60 до 61	-	-	48	245	-	-	54	252	-	-	86	290
34	свыше 61	-	-	48	248	-	-	55	256	-	-	87	294

».

УТВЕРЖДАЮ:  
 Заместитель Главы администрации города  
 В.А. Прокудин  
 «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г.

## ПРОТОКОЛ № 1 ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ по проекту Программа комплексного развития социальной инфра­структуры города Твери до 2037 года

04.05.2017 15-00 г. Тверь  
 Дворец культуры «Химволокно» площадь Гагарина, дом 1

Оснoвание проведения слушаний: постановление Главы города Твери от 21.04.2017 № 128 «О назначении публичных слушаний по проекту Программы комплексного развития социальной инфраструктуры города Твери до 2037 года» (далее – Программа).

Председатель публичных слушаний: Арестов Дмитрий Николаевич – начальник отдела инженерного развития и градостроительного кадастра департамента архитектуры и строительства администрации города Твери.

Секретарь: Кухаренок Андрей Евгеньевич – главный специалист отдела инженерного развития и градостроительного кадастра департамента архитектуры и строительства администрации города Твери.

Докладчик: Арестов Дмитрий Николаевич – начальник отдела инженерного развития и градостроительного кадастра департамента архи­тектуры и строительства администрации города Твери.

Всего в публичных слушаниях приняло участие 8 человек.

Порядок проведения публичных слушаний по проекту Программы:

- Вступительное слово ведущего с информацией для присутствующих о теме и порядке проведения публичных слушаний.
- Доклад по теме публичных слушаний и о принятых в рассматриваемом документе решениях.
- Обсуждение проекта Программы. (вопросы, замечания и предложения участников публичных слушаний, которые могут быть заданы в порядке поступления заявок, как в устной, так и в письменной формах)
- Голосование по проекту Программы.
- Подведение итогов голосования.
- Принятие итогового документа публичных слушаний.

- Вступительное слово ведущего с информацией для присутствующих о теме и порядке проведения публичных слушаний.**

Арестов Д.Н. в своем выступлении сообщил:

Во исполнение пункта 5 статьи 26 главы 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации и постановления Правительства Рос­сийской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры посе­лений, городских округов» проведена подготовка проекта Программы.

Программа - документ, устанавливающий перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфра­структуры местного значения поселения, городского округа, которые предусмотрены также государственными и муниципальными про­граммами. Программа разрабатывается и утверждаетс органами местного самоуправления городского округа на основании утвержденных в порядке, установленном Градостроительным кодексом, генеральных планов поселения, городского округа и должны обеспечивать сбаланси­рованное, перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения, городского округа в соответствии с потребностями в строительстве объектов социальной инфра­структуры местного значения.

Проект Программы разработан департаментом архитектуры и строительства администрации города Твери при непосредственном участии управления образования администрации города Твери, управления по культуре, спорту и делам молодежи администрации города Твери, депар­тамента экономики инвестиций и промышленной политики администрации города Твери, Министерства здравоохранения Тверской области.

В соответствии с пунктом 5.3. статьи 26 Градостроительного кодекса РФ проекты программ комплексного развития социальной инфра­структуры поселений, городских округов подлежат размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при наличии официального сайта муниципального образования) и опубликованию в порядке, установ­ленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за тридцать дней до их утверждения.

Проект Программы размещен на официальном сайте администрации города Твери 28.11.2016, опубликован в муниципальной обществен­но-политической газете «Вся Тверь» № 144 (804) от 29.11.2016.

В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принци­пах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и подпункту 3 пункта 3 статьи 22 Устава города Твери, утвержденного ре­шением Тверской городской Думы от 23.06.2005 № 68, на публичные слушания должны выноситься проекты планов и программ развития му­ниципального образования.

Согласно Положению о публичных слушаниях в городе Твери, утвержденному решением Тверской городской Думы от 14.09.2006 № 182, уполномо­ченные на проведение публичных слушаний органы местного самоуправления, органы исполнительной власти городов федерально­го значения не менее чем за 7 календарных дней до проведения публичных слушаний размещают информацию о месте их проведения на офи­циальном сайте. Заключение о результатах проведенных публичных слушаний и протоколы публичных слушаний также размещаются на офи­циальном сайте в течение 3 календарных дней с даты завершения публичных слушаний.

Постановление Главы города Твери от 21.04.2017 № 128 «О назначении публичных слушаний по проекту Программы комплексного разви­тия социальной инфраструктуры города Твери до 2037 года» и проект Программы размещен на официальном сайте администрации города Твери и Тверской городской Думы 21.04.2017, опубликован в муниципальной общественно-политической газете «Вся Тверь» № 45 (863) от 25.04.2017.

**Цель, současного мероприятия** - рассмотрение представляемого к обсуждению проекта Программы, принятие на основании обсуждения и открытого голосования решения: «Рекомендовать Тверской городской Думе утвердить представленный проект Программы».

**Предлагается следующий регламент проведения публичных слушаний:**

- доклад по проекту Программы;
- содоклад по теме слушаний до 10 мин.
- вопросы к докладчику (содокладчику) - до 1 минуты;
- выступления в прениях - до 3 минут;
- выступления по процедурным вопросам, реплика – до 1 минуты;
- заключительное слово ведущего слушаний - до 5 минут.
- голосование за принятие регламента.

**Результаты голосования:**

«За» — 7 человек,  
 «Против» — 0 человек,  
 «Воздержались» — 1 человека.  
 Не голосовали — 0 человек.

- Доклад по теме публичных слушаний и о принятых в рассматриваемом документе решениях.**

Арестов Дмитрий Николаевич в своем выступлении сообщил следующее.

Разработка проекта Программы выполнялась в соответствии с требованиями:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»;
- Решение Тверской городской Думы от 25.12.2012 №193(394) «Об утверждении генерального плана города Твери»;
- Решение Тверской городской Думы от 23.04.2014 № 170 «Об основных положениях Стратегии развития города Твери до 2030 года»;
- Распоряжение Правительства Тверской области от 21.05.2013 № 231-рп «О межведомственной целевой программе Тверской области «Раз­витие здравоохранения Тверской области на 2013-2020 годы».
- Постановление администрации города Твери от 30.10.2014 № 1398 «Об утверждении муниципальной программы города Твери «Развитие культуры города Твери на 2015 – 2020 годы»;
- Постановление администрации города Твери от 30.10.2014 № 1389 «Об утверждении муниципальной программы города Твери «Развитие образования города Твери на 2015 - 2020 годы»;
- Постановление администрации города Твери от 30.10.2014 № 1395 «Об утверждении муниципальной программы города Твери «Развитие

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

10.05.2017

О результатах публичных слушаний по проекту «Программы комплексного развития социальной инфра­структуры города Твери до 2037 года»

г. Тверь

Настоящее заключение подготовлено организатором публичных слушаний в соответствии с постановлением Главы города Твери от 02.12.2015 № 261 «О назначении публичных слушаний по проекту «Программы комплексного развития социальной инфраструктуры города Твери до 2037 года» (далее – Программа) – департаментом архитектуры и строительства администрации города Твери.

Во исполнение пункта 5 статьи 26 главы 3 Градостроительного кодекса Российской Федерации и постановления Правительства Рос­сийской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры посе­лений, городских округов» проведена подготовка проекта Программы.

Проект Программы разработан департаментом архитектуры и строительства администрации города Твери при непосредственном участии управления образования администрации города Твери, управления по культуре, спорту и делам молодежи администрации города Твери, депар­тамента экономики инвестиций и промышленной политики администрации города Твери, Министерства здравоохранения Тверской области.

В соответствии с пунктом 5.3. статьи 26 Градостроительного кодекса РФ проекты программ комплексного развития социальной инфра­структуры поселений, городских округов подлежат размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при наличии официального сайта муниципального образования) и опубликованию в порядке, установ­ленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за тридцать дней до их утверждения.

Проект Программы размещен на официальном сайте администрации города Твери 28.11.2016, опубликован в муниципальной обществен­но-политической газете «Вся Тверь» № 144 (804) от 29.11.2016.

В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принци­пах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и подпункту 3 пункта 3 статьи 22 Устава города Твери, утвержденного ре­шением Тверской городской Думы от 23.06.2005 № 68, на публичные слушания должны выноситься проекты планов и программ развития му­ниципального образования.

Согласно Положению о публичных слушаниях в городе Твери, утвержденному решением Тверской городской Думы от 14.09.2006 № 182, уполномо­ченные на проведение публичных слушаний органы местного самоуправления, органы исполнительной власти городов федерально­го значения не менее чем за 7 календарных дней до проведения публичных слушаний размещают информацию о месте их проведения на офи­циальном сайте. Заключение о результатах проведенных публичных слушаний и протоколы публичных слушаний также размещаются на офи­циальном сайте.

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.05.2017 г.

г. Тверь

№ 586

## О внесении изменений в постановление администрации города Твери от 16.05.2016 № 858 «Об утверждении перечня уполномоченных органов и структурных подразделений администрации города Твери на осуществление контроля за выполнением работ по содержанию и благоустройству территории города Твери, в том числе территорий общего пользования, а также об утверждении типовой формы акта

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.05.2017 г.

г. Тверь

№ 588

## Об отмене постановления администрации города Твери от 10.05.2017 № 585 «Об отключении отопления в городе Твери»

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.05.2017 г.

г. Тверь

№ 589

### Об отключении отопления в городе Твери

физической культуры, спорта и молодежной политики города Твери на 2015 - 2020 годы».

#### Основные цели и задачи программы

**Цель Программы** - обеспечение эффективного функционирования и развития социальной инфраструктуры города Твери в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры городского округа.

**Задача Программы** - обеспечение населения города Твери объектами социальной инфраструктуры (образования, физической культуры и спорта, культуры и здравоохранения) в шаговой доступности, в том числе доступность этих объектов для лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов.

#### Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры

■ Количество мест в образовательных учреждениях, образованных за счет нового строительства (дошкольного, начального и среднего об­разования)

- Удельный вес жителей города Твери, систематически занимающихся физкультурой и спортом
- Уровень обеспеченности населения города Твери спортивными залами
- Уровень обеспеченности населения города Твери плоскостными спортивными сооружениями
- Доля молодых граждан города Твери, принявших участие в мероприятиях государственной молодежной политики
- Удельный вес детей и подростков, занимающихся в системе художественно-эстетического образования
- Введение в эксплуатацию новых (реконструируемых) зданий для размещения медицинских организаций государственной системы здра­воохранения

#### Сроки и этапы реализации программы

Срок реализации Программы: 2017 - 2037 годы

Этапы реализации Программы:

I этап: с 2017 по 2021 с разбивкой по годам

II этап: в соответствии со сроками реализации первой очереди Генерального плана города Твери - с 2022 по 2027 годы

III этап: в соответствии с расчетным сроком реализации Генерального плана города Твери - до 2037 года

#### Объёмы и источники финансирования программы

Общий объем финансирования Программы за 2017-2037 31 391 544,38 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

- 2017 год – 971 110,70 тыс. рублей,
- 2018 год – 2 442 732,60 тыс. рублей,
- 2019 год – 2 700 400,00 тыс. рублей,
- 2020 год – 4 253 010,08 тыс. рублей,
- 2021 год – 3 152 400,00 тыс. рублей;
- 2022-2027 годы – 5 881 391,00 тыс. рублей;
- 2028-2037 годы – 11 990 500,00 тыс. рублей.

#### Перечень мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры

#### Результат реализации Программы

В результате реализации Программы ожидается достижение следующих эффектов:

- В сфере образования города Твери:
  - увеличение количества мест в образовательных учреждениях (дошкольного, начального и среднего образования) на 14 948 места (на 23,4%) за счет строительства 9 новых школ, реконструкции и капитального ремонта 3 существующих школ, строительства 21 детского сада.
- В сфере физической культуры, массового спорта и молодежной политики города Твери:
  - увеличение количества жителей города Твери, систематически занимающихся физкультурой и спортом, с 32,0% в 2016 году до уровня 41,5% к 2037 году (увеличение на 9,5%);
  - увеличение уровня обеспеченности населения города Твери спортивными залами с 42,8% в 2016 году до уровня 44,0% к 2037 году (увеличение на 1,2%);
  - увеличение уровня обеспеченности населения города Твери плоскостными спортивными сооружениями с 32,4% в 2016 году до уровня 36,2% к 2037 году (увеличение на 3,8%);
  - увеличение количества молодых граждан города Твери, участвующих в мероприятиях государственной молодежной политики, с 48% в 2016 году до 54% к 2037 году (увеличение на 6%).
- В сфере культуры города Твери:
  - увеличение удельного веса детей и подростков, занимающихся в системе художественно-эстетического образования с 9,2% в 2016 году до 15% к 2037 году (увеличение на 5,8%);
- В сфере здравоохранения города Твери:
  - введение в эксплуатацию 22 новых (реконструируемых) медицинских организаций государственной системы здравоохранения.

- Обсуждение проекта Программы.**

На этапе рассмотрения проекта программы комплексного развития поступили замечания и предложения от департамента экономики, ин­вестиций и промышленной политики, управления образования администрации города Твери, управления по культуре, спорту и делам молоде­жи администрации города Твери, департамента экономики инвестиций и промышленной политики администрации города Твери, Министер­ства здравоохранения Тверской области.

Обсуждение проекта программы комплексного развития, вопросы, замечания и предложения участников публичных слушаний.

Вопрос 1. В рамках данной Программы будут ликвидированы очереди в детские сады?

Ответ: Программа нацелена на увеличение количества мест в детских садах. Планируется построить дополнительно 21 детский сад, что по­зволит снизить социальную напряженность при записи ребенка в детский сад.

Вопрос 2. Кто выступает в качестве частных инвесторов при строительстве социальных объектов?

Ответ: В качестве инвесторов будут выступать застройщики, осуществляющие строительство на прилегающих территориях.

Вопрос 3. Позволит ли Программа полностью исключить вторую смену в школах? Учитывает ли Программа демографическую ситуацию в стране?

Ответ. Исключение второй смены будет достигаться не только за счет нового строительства, но и внутренней организации существующих детских общеобразовательных учреждений. Демографическая ситуация учитывается в Генеральном плане города Твери на основе которого раз­работана данная Программа.

- Голосование по проекту Программы. Подведение итогов голосования.**

Арестов Д.Н. – Выступив по проекту Программы и ознакомив с представленными материалами, ответив на возникшие вопросы, предлагаю перейти к голосованию по вопросу: «Рекомендовать Тверской городской Думе утвердить представленный проект Программы».

- Подведение итогов голосования**

«За» — 7 человек,  
 «Против» — 0 человек,  
 «Воздержались» — 1 человека.

- Принятие итогового документа публичных слушаний.**

По результатам проведенных публичных слушаний приняты следующие решения:

- Департаменту архитектуры и строительства подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний в срок до 15.05.2017.
- Департаменту архитектуры и строительства направить в управление информационных ресурсов и технологий и управление информации проект и заключение о результатах проведения публичных слушаний до 15.05.2017.
- Управлению информационных ресурсов и технологий и управлению информации разместить протокол и заключение о результатах про­ведения публичных слушаний в средствах массовой информации в срок до 17.05.2017.

В связи с окончанием рассмотрения всех вопросов, предусмотренных повесткой, ведущий закрывает публичные слушания 04.05.2017 в 16-10.

*Начальник департамента архитектуры и строительства администрации города Е.В. Бокарев  
 Председатель публичных слушаний Д.Н. Арестов  
 Секретарь публичных слушаний А.Е. Кухаренок*

циальном сайте в течение 3 календарных дней с даты завершения публичных слушаний.

Постановление Главы города Твери от 21.04.2017 № 128 «О назначении публичных слушаний по проекту Программы комплексного разви­тия социальной инфраструктуры города Твери до 2037 года» и проект Программы размещен на официальном сайте администрации города Твери и Тверской городской Думы 21.04.2017, опубликован в муниципальной общественно-политической газете «Вся Тверь» № 45 (863) от 25.04.2017.

В целях подготовки к публичным слушаниям департаментом архитектуры и строительства обеспечены:

- сбор замечаний и предложений по программе комплексного развития;
- прием заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления;
- подготовка помещения для проведения публичных слушаний;
- трансляция презентационных материалов во время проведения публичных слушаний.

В публичных слушаниях приняли участие 8 человек.

В рамках проведения публичных слушаний:

- участники публичных слушаний были проинформированы о регламенте публичных слушаний, сути рассматриваемого вопроса;
- заслушан доклад по проекту Программы;
- участникам публичных слушаний была представлена возможность задать вопросы докладчику и выступающим;
- озвучен анализ замечаний и предложений, поступивших по проекту программы комплексного развития;
- проведено голосование.

Всего в голосовании на публичных слушаниях участвовали 8 человек по вопросу: «Рекомендовать Тверской городской Думе утвердить пред­ставленный проект «Программы комплексного развития социальной инфраструктуры города Твери до 2037 года».

«За» — 7 человек,  
 «Против» — 0 человек,  
 «Воздержались» — 1 человек.

**Вывод:**

- Считать состоявшимся публичные слушания по проекту «Программы комплексного развития социальной инфра­структуры города Твери до 2037 года».
- Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства и муниципальными правовыми актами.
- По результатам публичных слушаний проект «Программы комплексного развития социальной инфра­структуры города Твери до 2037 года» направить на утверждение в Тверскую городскую Думу.

*Начальник департамента архитектуры и строительства администрации города Е.В. Бокарев*

## обследования территории (объекта)»

В соответствии с Уставом города Твери

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление администрации города Твери от 16.05.2016 № 858 «Об утверждении перечня уполномоченных органов и струк­турных подразделений администрации города Твери на осуществление контроля за выполнением работ по содержанию и благоустройству тер­ритории города Твери, в том числе территорий общего пользования, а также об утверждении типовой формы акта обследования территории (объекта)» (далее – Постановление), следующие изменения:

- 1.1. в приложении 1 к Постановлению:
  - 1.1.1. пункт 4 изложить в следующей редакции:
«4. Департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Твери.»;
  - 1.1.2. дополнить пунктом двенадцатым следующего содержания:
«12. Управление транспорта и связи администрации города Твери.»;
  - 1.2. в приложении 2 к Постановлению слово «осмотр» заменить словом «обследование».
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

### Глава администрации города Твери А.В. Огоньков

В связи с установившейся среднесуточной температурой наружного воздуха ниже +8 С, руководствуясь Правилами предоставления ком­мунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Прав­ительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354, руководствуясь Уставом города Твери,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Отменить постановление администрации города Твери от 10.05.2017 № 585 «Об отключении отопления в городе Твери».
- Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

### Глава администрации города Твери А.В. Огоньков

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами предоставления коммунальных услуг собственни­кам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Феде­рации от 06.05.2011 № 354, в связи с установившейся среднесуточной температурой наружного воздуха выше +8°С

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предложить обществу с ограниченной ответственностью «Тверская генерация», муниципальному унитарному многоотраслевому жилищ­но-коммунальному предприятию «Сахарово», организациям, находящимся на территории города Твери и эксплуатирующим источники тепло­вой энергии, обслуживающие жилищный фонд и прочих потребителей города Твери:

- 1.1 с 19.05.2017 года произвести отключение отопления всем потребителям;
- 1.2. поддерживать до 21.05.2017 года в рабочем состоянии теплотехническое оборудование и тепловые сети для возможного включения ото-



пления при понижении среднесуточной температуры наружного воздуха ниже +8 град.С.  
2. Управлению образования администрации города Твери и управлению по культуре и спорту администрации города Твери с целью соблюдения температурных режимов в дошкольных образовательных и общеобразовательных организациях сроки отключения этих объектов определить самостоятельно.  
3. Предложить Министерству здравоохранения Тверской области с целью соблюдения температурных режимов в медицинских организациях сроки отключения этих объектов определить самостоятельно.

# П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

## от 15.05.2017 г. г. Тверь № 590

### О внесении изменений в постановление администрации города Твери от 15.05.2015 № 672 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг, в местах согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг, на территории города Твери»

В соответствии с Уставом города Твери, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг, в местах согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг, на территории города Твери, утвержденный постановлением администрации города Твери от 15.05.2015 № 672 (далее – Порядок), следующие изменения:

1.1. дополнить Порядок пунктом 2.5.1 следующего содержания:

«2.5.1. В случае, если проведение органом местного самоуправления реконструкции, благоустройства территории или ремонтных работ препятствует осуществлению деятельности субъектом предпринимательства на основании Договора, такому субъекту предпринимательства предоставляется альтернативное место, определенное Схемой НТО, на период проведения указанных работ.»;

1.2. пункт 3.2.5 Порядка признать утратившим силу;

1.3. в приложении 1 к приложению 1 к Порядку:

1.3.1. пункт 2 признать утратившим силу;

1.3.2. пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), полученные не ранее чем за 6 месяцев до направления заявления о заключении Договора в адрес Уполномоченного органа, или их нотариально заверенная копия.»;

1.4. в приложении 2 к Порядку:

1.4.1. по всему тексту слово «заявитель» заменить словом «претендент» в соответствующих падежах;

1.4.2. пункт 1.2 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.2. Предметом аукциона является право на заключение Договора в отношении павильонов, мобильных торговых объектов по оказанию услуг общественного питания (объектов развальной торговли), торговых автоматов, отдельно стоящих сезонных кафе и сезонных объектов нестационарной торговли.»;

1.4.3. абзац второй пункта 3.1 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«В случае проведения аукциона на право заключения Договора в отношении Объекта, который в соответствии со Схемой НТО определен для использования субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, претендентами, участниками аукциона, победителем аукциона могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, осуществляющие торговую деятельность. Статус субъекта малого и среднего предпринимательства определяется в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».»;

1.4.4. пункт 3.2.3 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.2.3. Отсутствие у участника аукциона недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.»;

1.4.5. пункт 4.1.3 раздела 4 изложить в следующей редакции:

«4.1.3. отсутствие денежных средств (задатка) на счете, указанном в извещении о проведении аукциона для внесения задатка, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.»;

1.4.6. пункт 5.2.10 раздела 5 изложить в следующей редакции:

«5.2.10. дата рассмотрения заявок на участие в аукционе.»;

1.4.7. пункт 8.1 раздела 8 изложить в следующей редакции:

«8.1. Для участия в аукционе претендент подает заявку на участие в аукционе по форме, утвержденной приложением к настоящему Порядку, в сроки, установленные в извещении, с приложением следующих документов:

8.1.1. опись документов, представляемых для участия в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, в том числе объектов по оказанию услуг, на территории города Твери;

8.1.2. полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки - для юридического лица;

полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки - для индивидуального предпринимателя.»;

8.1.3. документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента – для юридического лица (копия решения о назначении или об избрании лица приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности (далее – руководитель)). В случае, если от имени претендента действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени претендента, заверенную печатью претендента (при наличии печати) и подписанную руководителем претендента (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом, либо удостоверенную в нотариальном порядке копией указанной доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем претендента, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

8.1.4. копии учредительных документов в действующей редакции – для юридического лица;

8.1.5. документы или копии документов, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (задатка);

8.1.6. оригинал или нотариально удостоверенную копию справки из налогового органа, подтверждающую отсутствие просроченной задолженности по уплате налогов и сборов в бюджеты всех уровней за последний отчетный период.

Заявка и приложения к ней документы должны быть сшиты, пронумерованы и скреплены печатью претендента (при наличии).»;

1.4.8. раздел 5 дополнить пунктом 8.7 следующего содержания:

«8.7. Претендент вправе изменить заявку в любое время до момента окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменения в заявку оформляются в соответствии с порядком, установленным документацией об аукционе.»;

1.4.9. пункт 10.8 раздела 10 изложить в следующей редакции:

«10.8. При проведении аукциона организатор аукциона в обязательном порядке осуществляет аудио- или видеозапис аукциона и ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене Договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене Договора, наименовании и месте нахождения, ИНН (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, ИНН (для индивидуального предпринимателя) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене Договора. Протокол подписывается всеми присутствующими членами Комиссии в день проведения аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается в Управлении, другой передается в Департамент. Департамент в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю аукциона проект Договора, который составляется путем включения цены Договора, предложенной победителем аукциона, в проект Договора, прилагаемый к документации об аукционе.»;

1.5. в приложении к приложению 2 к Порядку:

1.5.1. по всему тексту слово «заявитель» заменить словом «претендент» в соответствующих падежах;

1.5.2. пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Реквизиты банковского счета: \_\_\_\_\_.»;

1.5.3. пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Заявкой претендент подтверждает:

- факт непременной ликвидации в отношении себя как претендента на участие в аукционе – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании претендента на участие в аукционе – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом;

- факт непричастности своей деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации, на день подачи заявки на участие в аукционе;

- принадлежность к категории субъектов малого и среднего предпринимательства в случае, если нестационарный торговый объект, в том числе объект по оказанию услуг, является предметом аукциона, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг, на территории города Твери определен для использования субъектами малого и среднего пред-

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.  
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы администрации города Твери В.И. Карпова  
Отчет об исполнении настоящего постановления представить до 01.07.2017.

## Глава администрации города Твери А.В. Огоньков

принимательства:

- факт непринадлежности к офшорной компании;

- отсутствие между собой и организатором аукциона конфликта интересов, под которыми понимаются случаи, при которых руководитель организатора аукциона, член Комиссии состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единичным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников аукциона, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками аукциона либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества.»;

1.6. в приложении 3 к Порядку:

«2.3. В случае, если проведение органом местного самоуправления реконструкции, благоустройства территории или ремонтных работ препятствует осуществлению деятельности Стороной 2 на основании Договора, предоставить альтернативное место, определенное Схемой НТО, на период проведения указанных работ.»;

1.6.2. раздел 4 дополнить пунктом 4.3.9 следующего содержания:

«4.3.9. наличие задатка по оказанию услуг, на территории города Твери;

«4.3.9. наличие задатка по оказанию услуг, на территории города Твери;

При объектах общественного питания.»;

1.7. в приложении 4 к Порядку:

1.7.1. по всему тексту слово «заявитель» заменить словом «претендент» в соответствующих падежах;

1.7.2. абзац второй пункта 3.1 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«В случае проведения аукциона на право заключения Договора в отношении Объекта, который в соответствии с утвержденной схемой размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг, на территории города Твери (далее - Схема НТО) определен для использования субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, претендентами, участниками аукциона, побидителем аукциона могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, осуществляющие торговую деятельность. Статус субъекта малого и среднего предпринимательства определяется в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».»;

1.7.3. пункт 3.2.3 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.2.3. Отсутствие у участника аукциона недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.»;

1.7.4. пункт 4.1.3 раздела 4 изложить в следующей редакции:

«4.1.3. отсутствие денежных средств (задатка) на счете, указанном в извещении о проведении аукциона для внесения задатка, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.»;

1.7.5. пункт 5.2.10 раздела 5 изложить в следующей редакции:

«5.2.10. дата рассмотрения заявок на участие в аукционе.»;

1.7.6. пункт 8.1 раздела 8 изложить в следующей редакции:

«8.1. Для участия в аукционе претендент подает заявку на участие в аукционе по форме, утвержденной приложением к настоящему Порядку, в сроки, установленные в извещении, с приложением следующих документов:

8.1.1. опись документов, представляемых для участия в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, в том числе объектов по оказанию услуг, на территории города Твери;

8.1.2. полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки - для юридического лица;

полученная не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки - для индивидуального предпринимателя.»;

8.1.3. документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента – для юридического лица (копия решения о назначении или об избрании лица приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени претендента без доверенности (далее – руководитель)). В случае, если от имени претендента действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени претендента, заверенную печатью претендента (при наличии печати) и подписанную руководителем претендента (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом, либо удостоверенную в нотариальном порядке копией указанной доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем претендента, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

8.1.4. копии учредительных документов в действующей редакции – для юридического лица;

8.1.5. документы или копии документов, подтверждающие внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в аукционе (задатка);

8.1.6. оригинал или нотариально удостоверенную копию справки из налогового органа, подтверждающую отсутствие просроченной задолженности по уплате налогов и сборов в бюджеты всех уровней за последний отчетный период.

Заявка и приложения к ней документы должны быть сшиты, пронумерованы и скреплены печатью претендента (при наличии).»;

1.7.7. раздел 8 дополнить пунктом 8.7 следующего содержания:

«8.7. Претендент вправе изменить заявку в любое время до момента окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Изменения в заявку оформляются в соответствии с порядком, установленным документацией об аукционе.»;

1.7.8. пункт 10.8 раздела 10 изложить в следующей редакции:

«10.8. При проведении аукциона организатор аукциона в обязательном порядке осуществляет аудио- или видеозапис аукциона и ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене Договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене Договора, наименовании и месте нахождения, ИНН (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, ИНН (для индивидуального предпринимателя) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене Договора. Протокол подписывается всеми присутствующими членами Комиссии в день проведения аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается в Управлении, другой передается в Департамент. Департамент в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю аукциона проект Договора, который составляется путем включения цены Договора, предложенной победителем аукциона, в проект Договора, прилагаемый к документации об аукционе.»;

1.8. в приложении к приложению 4 к Порядку:

1.8.1. по всему тексту слово «заявитель» заменить словом «претендент» в соответствующих падежах;

1.8.2. пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Реквизиты банковского счета: \_\_\_\_\_.»;

1.8.3. пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Заявкой претендент подтверждает:

- факт непременной ликвидации в отношении себя как претендента на участие в аукционе – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании претендента на участие в аукционе – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом;

- факт непричастности своей деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом об административных правонарушениях Российской Федерации, на день подачи заявки на участие в аукционе;

- принадлежность к категории субъектов малого и среднего предпринимательства в случае, если нестационарный торговый объект, в том числе объект по оказанию услуг, является предметом аукциона, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг, на территории города Твери определен для использования субъектами малого и среднего предпринимательства;

- отсутствие между собой и организатором аукциона конфликта интересов, под которыми понимаются случаи, при которых руководитель организатора аукциона, член Комиссии состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единичным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников аукциона, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками аукциона либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества.»;

- факт непринадлежности к офшорной компании.»;

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

## Глава администрации города Твери А.В. Огоньков

2.1. Принять в пределах своей компетенции меры по поддержанию общественного порядка и безопасности граждан в период проведения публичного мероприятия.

2.2. Проинформировать Управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Твери о митинге, проводимом 18 мая 2017 года.

2.3. Предложить Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Твери назначить уполномоченного представителя органа внутренних дел в целях оказания организатору мероприятия содействия в обеспечении общественного порядка и безопасности граждан.

3. Назначить уполномоченным представителем администрации города Твери в период проведения митинга Седухина К.Г., главного специалиста отдела организационной работы, управления организационно – контрольной работы администрации города Твери.

4. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте администрации города Твери в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя Главы администрации города Твери Пашедко В.Г.

Отчет об исполнении настоящего распоряжения представить в срок до 24.05.2017.

## Первый заместитель Главы администрации города Твери В.И. Карпов

Извещение о проведении аукциона									
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды нежилых помещений 8 июня 2017 года									
(Приказ департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери от 12.05.2017 №917/р)									
Организатор аукциона – департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.									
Место нахождения и почтовый адрес Организатора аукциона: 170100, г.Тверь, ул. Новоторжская, д. 1.									
Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: tverkumi@adm.tver.ru. Контактные телефоны: 34 82 46, 34 35 41, 35 91 11.									

№ Лота	Наименование, адрес	Площадь, кв.м	Срок действия договора аренды	Нач. цена аукциона – рын. аренд. плата в месяц, без НДС (руб.)	Целевое назначение	Сумма задатка, без НДС (руб.)	Техническое состояние
1	Нежилое помещение - Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 19 (нежилое помещение VI, 1 этаж, к. 92, 93, 94) 69-40-0100180-35-24/121	17,8	3 года	7191,2	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	8629	Удовлетворительное
2	Нежилое помещение –Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение II, 2 этаж, к. 47, 48, 76, 90, 91) 69-40-0100033-766.	51,4	11 мес.	18 555,4	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	22 267	Удовлетворительное
3	Нежилое помещение –Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение II, 2 этаж, к. 49) 69-40-0100033-766.	42,2	11 мес.	15 234,2	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	18 281	Удовлетворительное
4	Нежилое помещение –Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение II, 2 этаж, к. 99) 69-40-0100033-766	17,1	11 мес.	6 173,1	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	7 408	Удовлетворительное
5	Нежилое помещение –Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение II, 2 этаж, к. 93) 69-40-0100033-766	18,9	11 мес.	6 822,9	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	8 188	Удовлетворительное
6	Нежилое помещение –Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение II, 2 этаж, к. 52-55) 69-40-0100033-766.	62,9	11 мес.	19 096,9	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	22 916	Удовлетворительное
7	Нежилое помещение –Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Победы, дом 48/29 (нежилое помещение IV, 1 этаж, комнаты 7, 7а) 69-40-02-00-022-0021/1/012859/3 7:10011/А	6,7	11 мес.	3055,2	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	3666	Удовлетворительное
8	Нежилое помещение –Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект 50 лет Октября, дом 34 (1 этаж, комнаты 3, 4) 69-40-03-00-007-0024/1/011253/37:10001/А	13,6	3 года	5875,2	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	7050	Удовлетворительное
9	Нежилое помещение –Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Трёхзвёздская, дом 6 (нежилое помещение XV, 6 этаж, комнаты 49, 50) 69-40-0400078-0:6/7	50,2	11 мес.	22690,4	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	27 228	Удовлетворительное
10	Нежилое помещение –Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Строителей, дом 8, корп. 1 (2 этаж, комнаты 14, 20а) 69-40-03-00-095-0041/1/019003/37:10008/А-1	33,7	11 мес.	12 401,6	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	14 882	Удовлетворительное
11	Нежилое помещение –Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, поселок Химинститута, дом 18 (2 этаж, комнаты 15,18) 69-40-02-00-085-0008:1/019301/37:10010/А-1	26,0	11 мес.	9 386	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	11 263	Удовлетворительное
12	Нежилое помещение–Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Победы, дом 41 (нежилое помещение VI , подвал, к.13-15,19) 69-40-02-00-022-0045/1/012852/37:10012/А	21,7	3 года	6079,41	без ограничений по видам деятельности, соответствующим САНПиП, за исключением интернет-клуба, интернет-кафе	7295	Удовлетворительное

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе**

После размещения извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме и поступившего не позднее 01.06.2017, предоставляет такому лицу документацию об аукционе в письменной форме в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Заявление, оформленное в произвольной письменной форме и направленное по адресу: 170100, г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, должно содержать: название аукциона, наименование заинтересованного лица, номера телефона, факса и электронной почты заинтересованного лица, контактное лицо.

Документация об аукционе предоставляется бесплатно.

Сайты в сети Интернет, на которых размещена документация об аукционе – официальный сайт Российской Федерации www.torgi.gov.ru, официальный сайт муниципального образования город Тверь www.tver.ru.

# РАСПОРЯЖЕНИЕ

## от 15.05.2017 г. г. Тверь № 381

### О временном прекращении движения транспорта

В связи с проведением торжественной передачи Правительством Тверской области патрульных автомобилей сотрудникам подразделений УТИБДД УМВД России по Тверской области, руководствуясь Уставом города Твери:

1. Прекратить движение и парковку всех видов транспорта, кроме транспортных средств, обеспечивающих мероприятие, с 12 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. 16.05.2017:

- по улице Володарского, на участке от улицы Крылова до улицы Советская;

ISSN 2312-7333



4

**Муниципальная общественно-политическая газета «Вся ТВЕРЬ».**  
Создана по решению Тверской городской Думы  
от 3 октября 1997 года 134 О создании городской газеты.  
Зарегистрирована Верхне-Волжским территориальным управлением МПТР России.  
Свидетельство о регистрации от 28.11.2001 серия ПИ № 5-0361.  
Территория распространения – Тверская область.

Учредитель: Тверская городская Дума.  
Издатель: МКУ «ИИЦ «Вся Тверь».  
Главный редактор: Н.Ф. Локтев  
Местонахождение редакции и издателя:  
г. Тверь, ул. Советская, д. 51.  
Тел.: 57-00-25.

Отпечатано в ООО «Тверь-Медиа-Полиграфия»,  
г. Тверь, ул. Учительская, 54.  
Подписано в печать 15.05.2017 г.  
По графику в 16.00, фактически в 16.00.  
Индекс 51627.  
Тираж: 300 экземпляров. Заказ №  
Цена свободная.

**ВсяТверь**

**№52 (870)** 15 мая 2017 года