

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ  
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

**ПРОТОКОЛ  
рассмотрения заявок**

№ 173

от 04.09.2020

г. Тверь

Аукцион на право заключения договоров аренды 04.09.2020 в 14-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313 (адрес электронной почты организатора аукциона: tverkumi@adm.tver.ru, телефоны: 36 10 19).

Заседание комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков (далее – комиссия).

**Председательствующий** – Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

**СОСТАВ КОМИССИИ:**

**Председатель комиссии:**

Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы Администрации города Твери

**Заместитель председателя комиссии:**

Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

**Члены комиссии:**

Аваев Дмитрий Владимирович – главный специалист отдела судебной работы в социальной, коммунальной, жилищной, трудовой и финансовой сферах правового управления администрации города Твери

Васина Анастасия Владимировна - начальника отдела сводного бюджетного планирования, исполнения бюджета и национальных проектов департамента финансов администрации города Твери

Блинова Татьяна Николаевна – и.о.заместителя начальника департамента экономического развития администрации города Твери, начальник отдела реализации национальных проектов и муниципальных программ, член Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при администрации города Твери

Блиновский Денис Александрович – депутат Тверской городской Думы

Родионов Владимир Николаевич – депутат Тверской городской Думы

Епифанов Дмитрий Валентинович – заместитель начальника отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Меркулова Елена Васильевна – начальник отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Смирнова Ирина Анатольевна – начальник отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Федорова Ольга Олеговна – главный специалист отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Федяев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Чудаева Светлана Александровна – начальник юридического отдела департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

**Секретарь комиссии:**

Смехова Ольга Юрьевна – главный специалист отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

*Иванов Д.В. Федяев С.Н. Смирнова И.А.*  
*Федорова О.О. Смирнов Д.В. Смехова О.Ю.*  
*Аксёв Д.В.*

Комиссия правомочна решать вопросы, кворум имеется.

**СЛУШАЛИ:** Смехову О.Ю. – секретаря комиссии

**О рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений лоты № 1-10**

**Лот № 1**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Бобкова, дом 16 (нежилое помещение V, 1 этаж, к.1-7) 69:40:0300054:93 площадью 181,0 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 1 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

**Лот № 2**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Пржевальского, дом 55 (нежилое помещение I, 1 этаж, к.1-16) площадью 108,6 кв.м. 69:40:0100623:43.

Для участия в аукционе по лоту № 2 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от

10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

### **Лот № 3**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Пушкинская, дом 5 (нежилое помещение II, подвал, к.1-10) площадью 174,4 кв.м. 69:40:0400064:112.

Для участия в аукционе по лоту № 3 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

### **Лот № 4**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, бульвар Цанова, дом 11, кор. 2 (нежилое помещение III, 1 этаж, к.7-10) 69:40:0200047:285 площадью 11,7 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 4 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

### **Лот № 5**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, 2-й проезд Карпинского, дом 16 (нежилое помещение II, 1 этаж) площадью 88,5 кв.м. 69:40:0100245:158.

Для участия в аукционе по лоту № 5 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

### **Лот № 6**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Петербургское шоссе, дом 58 (нежилое помещение VIII-2, 1 этаж, к. 5) 69:40:0100180:6029 площадью 42,5 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 6 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от

10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

#### **Лот № 7**

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Громова, дом 7, к.1 (нежилое помещение №V,1 этаж,к.1-8) площадью 41,5 кв.м 69:40:0300348:322

Для участия в аукционе по лоту № 7 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

#### **Лот № 8**

Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, бульвар Шмидта, дом 35 (нежилое помещение I–подвал, к. 1-20; 1 этаж, к. 1-13,15,17), 69:40:0100272:286 площадью 427,3 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 8 подано три заявки.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Руслан и Руфан брайзерс компани»  
Место нахождения: 170540, Тверская область, Калининский район, д.Боровлево, здание 15, строение 13, склад 90.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Атан»  
Место нахождения: 170002, г. Тверь, пр-т Чайковского, дом. 102.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Гамма»  
Место нахождения: 170100, г. Тверь, улица Жигарева, дом 7, помещение 2

**Отозвано заявок – Атан**

Правилам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, положениям документации об аукционе, утвержденной приказом департамента от 03.08.2020 № 981/р, соответствуют следующие заявители и их заявки на участие в аукционе:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Руслан и Руфан брайзерс компани»  
Место нахождения: 170540, Тверская область, Калининский район, д.Боровлево, здание 15, строение 13, склад 90.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Атан»  
Место нахождения: 170002, г. Тверь, пр-т Чайковского, дом. 102.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Гамма» .  
Место нахождения: 170100, г. Тверь, улица Жигарева, дом 7, помещение 2

**Смехова О.Ю:** Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Допустить заявителей к участию в аукционе и признать их участниками аукциона:

Голосовали:

« за » 7, « против » \_\_\_\_\_, « воздержались » \_\_\_\_\_

**РЕШИЛИ:**

Допустить заявителей к участию в аукционе и признать их участниками аукциона:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Руслан и Руфан брайзерс компани»

Место нахождения: 170540, Тверская область, Калининский район, д.Боровлево, здание 15, строение 13, склад 90.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Атан»

Место нахождения: 170002, г. Тверь, пр-т Чайковского, дом. 102.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Гамма»

Место нахождения: 170100, г. Тверь, улица Жигарева, дом 7, помещение 2

#### Лот № 9

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Ленина, дом 22/31 (нежилое помещение II, подвал, кафе «Околица») 69:40:0300024:68 площадью 246,9 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 9 не подано ни одной заявки.

**Аукцион признается несостоявшимся** в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

#### Лот № 10

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 31 (нежилое помещение VII, 1 этаж, к.11,15-18,20-24,27-31,33-36) 69:40:0100033:4202 площадью 183,2 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 10 подано две заявки.

1. Общество с ограниченной ответственностью торгово – производственная компания «Эврика»

Место нахождения: 170041, г. Тверь, улица Михаила Румянцева, дом 38.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Сигма»

Место нахождения: 170100, г. Тверь, улица Жигарева, дом 7, помещение 1.

**Отозвано заявок – нет**

Правилам проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, положениям документации об аукционе, утвержденной приказом департамента от 03.08.2020 № 981/р, соответствуют следующие заявители и их заявки на участие в аукционе::

1. Общество с ограниченной ответственностью торгово – производственная компания «Эврика»

Место нахождения: 170041, г. Тверь, улица Михаила Румянцева, дом 38.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Сигма»

Место нахождения: 170100, г. Тверь, улица Жигарева, дом 7, помещение 1.

**Смехова О.Ю:** Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Допустить заявителей к участию в аукционе и признать их участниками аукциона:

Голосовали:

« за » 2, « против » \_\_\_\_\_, « воздержались » \_\_\_\_\_

**РЕШИЛИ:**

Допустить заявителей к участию в аукционе и признать их участниками аукциона:

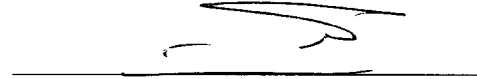
1. Общество с ограниченной ответственностью торгово – производственная компания «Эврика»

Место нахождения: 170041, г. Тверь, улица Михаила Румянцева, дом 38.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Сигма»

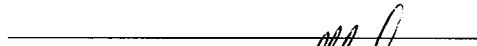
Место нахождения: 170100, г. Тверь, улица Жигарева, дом 7, помещение 1.

Председательствующий

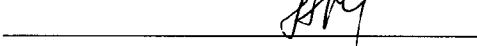


П.В.Иванов

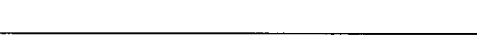
Члены комиссии



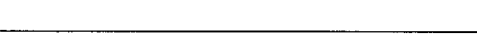
А.В.Гаврилин



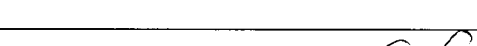
Д.В. Аваев



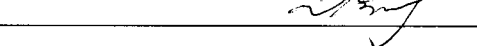
Д.А.Блиновский



Т.Н.Блинов



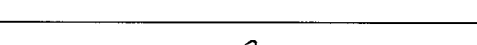
А.В.Васин



Д.В.Епифанов



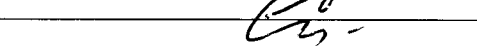
Е.В.Меркулов



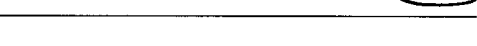
В.Н.Родионов



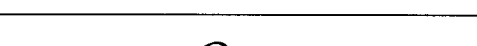
И.А. Смирнов



О.О.Федоров



С.Н.Федяев



С.А. Швакин

Секретарь



О.Ю.Смехов