

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного
по адресу: г. (пос.) Тверь, ул. Ленинградская д. 17

г. Тверь

« 18 » марта 2019 г.

Дата проведения очного собрания : « 12 » марта 2019 г.

Место проведения собрания: во дворе дома.

Время начала собрания: 14 часов 00 минут.

Заочное голосование проводится: с « 12 » 03 2019

г. по « 18 » 03 2019 г.

Дата подведения итогов голосования: « 19 » 03 2019.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения: очно- заочное.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (далее МКД):

МУП «УК ДЕЗ» ОГРН № 1106952005368

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение; для юридических лиц указывается полное наименование и ОГРН юридического лица в соответствии с его учредительными и регистрационными документами.

Председатель общего собрания собственников в МКД – Конюхова С.В. кв. 42
№ 69-01/40-133/2003-29

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение.

Секретарь общего собрания собственников в МКД – Тимофеева Л.В. кв. 39

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение.

Лица, проводившие подсчет голосов – Тимофеева Л.В. кв. 39, Трофимов О.А. кв. 33, Кадаров К.Г. кв. 46

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение.

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников МКД 5727,5 кв.м., в том числе общая площадь жилых помещений 5727,5 кв.м., общая площадь нежилых помещений — кв.м., общее число голосов 5727,5.

Площадь помещений, находящаяся в муниципальной собственности 463,6 кв.м., в том числе жилых помещений 463,6 кв.м., нежилых помещений — кв.м.

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании 4150,4 кв.м. – 72,5%.

Кворум имеется (~~не имеется~~). Собрание правомочно (~~не правомочно~~).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие решения об уменьшении действующего размера платы по содержанию и ремонту общего имущества дома на 1,86 руб./кв.м. и соответственно утверждение нового размера платы в размере 1373 руб./кв.м. с 01 апреля 2019 г.
2. Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, прямых договоров ХВС, ГВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2019.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

№	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Предложено: Уменьшить действующий размер платы по содержанию и ремонту общего имущества дома на <u>1,86</u> руб./кв.м. и утвердить новый размер платы <u>1373</u> руб./кв.м. с 01 апреля 2019 г. Решили: <u>Уменьшить</u> действующий размер платы по содержанию и ремонту общего имущества дома на <u>1,86</u> руб./кв.м. и утвердить новый размер платы <u>1373</u> руб./кв.м. с 01 апреля 2019 г.	за – <u>4089,4</u> против – <u>61,0</u> воздержался – <u>—</u>

2. Предложено: Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, прямых договоров ХВС, ГВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2019 Решили: <u>Принять</u> решение о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, прямых договоров ХВС, ГВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2019	за – <u>3057,9</u> против - <u>1017,9</u> воздержался – <u>74,6</u>
--	--

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Реестр собственников помещений в МКД.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования в МКД.
3. Решения собственников помещений в МКД в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования.
4. Список регистрации присутствующих на собрании физических и юридических лиц.
5. Иные документы или материалы, которые будут определены в качестве обязательного приложения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке.

Председатель собрания Константинов С.В. КС « 29 » 03 2019.

Секретарь собрания Тимофеева Л.В. ЛВ « 29 » 03 2019.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Тимофеева Л.В. | ЛВ « 29 » 03 2019.

Трафимова О.А. | ОА « 29 » 03 2019.

Хабарово К.Г. | КГ « 29 » 03 2019.