

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. (пос.) Тверь, ул. Орбисомниери д. 23

г. Тверь

Очное собрание собственников: « 12 марта 2019 г. в 18.00 час. в одном из помещений дома.
Заочное голосование проводится: с « 12 » 03 2019 г. по « 28 » марта 2019 г.

Дата подведения итогов голосования: « 28 » марта 2019 г.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения: заочное.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (далее МКД):

МУП «УК ДЕЗ» ОГРН № 1106952005368

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение; для юридических лиц указывается полное наименование и ОГРН юридического лица в соответствии с его учредительными и регистрационными документами.

Председатель общего собрания собственников в МКД – Семаров А.В. кв. 19 собственник № 69-69-02 / 096 / 2013 - 120 от 04.12.2013.

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение.

Секретарь общего собрания собственников в МКД – Дульцуклова Н.А. кв. 5 муп. ук ДЕЗ

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение.

Лица, проводившие подсчет голосов – Дульцуклова Н.А., Семаров А.В., Яковлева Н.Е. зам. по адм. части муп. ук ДЕЗ

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение.

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников МКД 3143,2 кв.м., в том числе общая площадь жилых помещений 3143,2 кв.м., общая площадь нежилых помещений — кв.м., общее число голосов 3143,2.

Площадь помещений, находящаяся в муниципальной собственности 339,5 кв.м., в том числе жилых помещений 339,5 кв.м., нежилых помещений — кв.м.

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании 1993,3 - 63,4 %.

Кворум имеется (не имеется). Собрание правомочно (не правомочно).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие решения об уменьшении действующего размера платы по содержанию и ремонту общего имущества дома на 2,06 руб./кв.м. и соответственно утверждение нового размера платы в размере 13,04 руб./кв.м. с 01 апреля 2019 г.

2. Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, прямых договоров ХВС, ГВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2019.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

№	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Предложено: Уменьшить действующий размер платы по содержанию и ремонту общего имущества дома на <u>2,06</u> руб./кв.м. и утвердить новый размер платы <u>13,04</u> руб./кв.м. с 01 апреля 2019 г. Решили: <u>Утвердить</u> действующий размер платы по содержанию и ремонту общего имущества дома на <u>2,06</u> руб./кв.м. и утвердить новый размер платы <u>13,04</u> руб./кв.м. с 01 апреля 2019 г.	за – <u>1993,3</u> против – <u>—</u> воздержался – <u>—</u>
2.	Предложено: Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, прямых договоров ХВС, ГВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2019 Решили: <u>Приняли</u> решение о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, прямых договоров ХВС, ГВС, водоотведения,	за – <u>1932,4</u> против – <u>60,9</u> воздержался – <u>—</u>

электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2019	
---	--

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Реестр собственников помещений в МКД.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования в МКД.
3. Решения собственников помещений в МКД в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования.
4. Список регистрации присутствующих на собрании физических и юридических лиц.
5. Иные документы или материалы, которые будут определены в качестве обязательного приложения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке.

Председатель собрания Смирнов А.В. Смирнов « 29 » 03 2019.

Секретарь собрания Бурвизникова Н.А. Дум « 29 » 03 2019.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Бурвизникова Н.А. Дум « 29 » 03 2019.

Никоненко Н.Е. Дум « 29 » 03 2019.

Дум « 29 » 03 2019.