

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного

по адресу: г. (пос.) Тверь, ул. Зеленый пр-д д. 47 корп. 1

г. Тверь

«29» сентября 2019 г.

Дата проведения очного собрания: «12» сентября 2019 г.

Место проведения собрания: во дворе дома.

Время начала собрания: 14 часов 00 минут.

Заочное голосование проводится: с «12» сентября 2019 г.

г. по «28» сентября 2019 г.

Дата подведения итогов голосования: «29» сентября 2019 г.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения: очно-заочное.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (далее МКД):

МУП «УК ДЕЗ» ОГРН № 1106952005368

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение; для юридических лиц указывается полное наименование и ОГРН юридического лица в соответствии с его учредительными и регистрационными документами.

Председатель общего собрания собственников в МКД – Сорокина Любовь Александровна – полномочен НПО МУП «УК ДЕЗ»

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение.

Секретарь общего собрания собственников в МКД – Николенко Ирина Евгеньевна

– полн. доп. ко. справ. Уч. записи МУП «УК ДЕЗ» № 2-р от 05.06.20

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение.

Лица, проводившие подсчет голосов – Сорокина Л.А., Николенко И.Е.

Ф.и.о., номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение.

Общая площадь жилых и нежилых помещений собственников МКД 4443,44 кв.м., в том числе общая площадь жилых помещений 4443,44 кв.м., общая площадь нежилых помещений — кв.м., общее число голосов 4443,44.

Площадь помещений, находящаяся в муниципальной собственности 236,7 кв.м., в том числе жилых помещений 236,7 кв.м., нежилых помещений — кв.м.

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании 2606,3 кв.м. – 58,7 кв.м.

Кворум имеется (не имеется). Собрание правомочно (не правомочно).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие решения об уменьшении действующего размера платы по содержанию и ремонту общего имущества дома на 1,60 руб./кв.м. и соответственно утверждение нового размера платы в размере 13,87 руб./кв.м. с 01 апреля 2019 г.

2. Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, прямых договоров ХВС, ГВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2019.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

№	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Предложено: Уменьшить действующий размер платы по содержанию и ремонту общего имущества дома на <u>1,60</u> руб./кв.м. и утвердить новый размер платы <u>13,87</u> руб./кв.м. с 01 апреля 2019 г. Решили: <u>Уменьшить</u> действующий размер платы по содержанию и ремонту общего имущества дома на <u>1,60</u> руб./кв.м. и утвердить новый размер платы <u>13,87</u> руб./кв.м. с 01 апреля 2019 г.	за – <u>2562,4</u> против – <u>—</u> воздержался – <u>43,9</u>

2.	Предложено: Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, прямых договоров ХВС, ГВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2019 Решили: <u>Принять</u> решение о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, прямых договоров ХВС, ГВС, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.04.2019	за – 256,4 против – — воздержался – 43,9
----	---	---

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Реестр собственников помещений в МКД.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования в МКД.
3. Решения собственников помещений в МКД в случае проведения общего собрания в форме очно-заочного голосования.
4. Список регистрации присутствующих на собрании физических и юридических лиц.
5. Иные документы или материалы, которые будут определены в качестве обязательного приложения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке.

Председатель собрания	<u>Сорокина Л.А.</u>	<u>Ср</u>	« 29 »	03	2019.
Секретарь собрания	<u>Исхороженко И.Е.</u>	<u>ИИ</u>	« 29 »	03	2019.
Лица, проводившие подсчет голосов:					
<u>Сорокина Л.А.</u>	1	<u>Ср</u>	« 29 »	03	2019.
<u>Исхороженко И.Е.</u>	1	<u>ИИ</u>	« 29 »	03	2019.
<u>Петрова В.В.</u>	1	<u>Пс</u>	« 29 »	03	2019.