



№28 (846)  
17 марта 2017 года  
ОФИЦИАЛЬНАЯ  
ЧАСТЬ

# ВСЯ ТВЕРЬ

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.03.2017 г.

г. Тверь

№ 325

### Об организации специализированной ярмарки

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Тверской области от 01.10.2013 № 464-пп «О Порядке организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них на территории Тверской области», постановлением администрации города Твери от 24.02.2015 № 195 «Об организации ярмарок на территории города Твери», Уставом города Твери, в целях наиболее полного удовлетворения покупательского спроса населения на продовольственные товары на территории города Твери  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Организовать на территории города Твери с 17.03.2017 по 19.03.2017 специализированную ярмарку по продаже продоволь-

Приложение 1 к постановлению администрации города Твери  
от 13.03.2017 г. № 325

### ПЛАН мероприятий по организации Ярмарки

| № п/п | Мероприятие                                                                                                                                                                                      | Срок исполнения                                                         | Ответственный                                                           |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Обеспечение исполнения плана мероприятий по организации Ярмарки и продажи товаров на ней                                                                                                         | 17.03.2017 - 19.03.2017                                                 | Департамент потребительского рынка и рекламы администрации города Твери |
| 2     | Изготовление штандера с указанием наименования организатора Ярмарки, места его нахождения, контактного телефона, адреса, режима работы, типа Ярмарки, адресов и телефонов контролирующих органов | До 16.03.2017                                                           | Департамент потребительского рынка и рекламы администрации города Твери |
| 3     | Заключение договоров о предоставлении торгового места на Ярмарке в соответствии со схемой размещения                                                                                             | после официального опубликования настоящего постановления по 16.03.2017 | Департамент потребительского рынка и рекламы администрации города Твери |
| 4     | Организация парковочных мест для автотранспортных средств участников Ярмарки, с которых не осуществляется продажа товаров (выполнение работ, оказание услуг), и посетителей Ярмарки              | 17.03.2017 - 19.03.2017                                                 | Департамент потребительского рынка и рекламы администрации города Твери |

Приложение 2 к постановлению администрации города Твери  
от 13.03.2017 г. № 325

### ПОРЯДОК организации Ярмарки и предоставления торговых мест на Ярмарке

- Прием заявлений на заключение договоров о предоставлении торговых мест на Ярмарке осуществляется в департаменте потребительского рынка и рекламы администрации города Твери (далее – Департамент) после официального опубликования настоящего постановления по 16.03.2017 включительно до 16 часов 00 минут по адресу: город Тверь, проспект Калинина, дом 62, кабинет 66 по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.  
На предоставление одного торгового места подается одно заявление.
- К заявлению прилагаются следующие документы:
  - копия документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, с предъявлением подлинника, либо документ, подтверждающий полномочия лица, обратившегося с заявлением, действовать от имени юридического лица (оригинал, либо надлежащим образом заверенная копия), либо документ (справка), подтверждающий ведение гражданином личного подсобного хозяйства, занятие садоводством, огородничеством;
  - ассортиментный перечень товаров.
- При условии поступления в Департамент более 20 заявлений на предоставление торгового места количество заявлений от одного субъекта предпринимательской деятельности ограничивается одним заявлением.
- При наличии свободных торговых мест по окончании срока подачи заявлений свободные торговые места распределяются между претендентами, чьи заявления соответствуют требованиям настоящего Постановления, пропорционально, при этом преимущественным правом обладают субъекты предпринимательской деятельности, заявления которых поданы раньше.

### Приложение 1 к Порядку организации Ярмарки и предоставления торговых мест на Ярмарке

В департамент потребительского рынка  
и рекламы администрации города Твери  
от \_\_\_\_\_  
наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица  
ИНН/ОГРН, юридический, почтовый адрес  
\_\_\_\_\_  
Контактная информация (№ телефона,  
адрес электронной почты)

### Приложение 2 к Порядку организации Ярмарки и предоставления торговых мест на Ярмарке

#### Ассортимент товаров, реализуемых на специализированной ярмарке по продаже продовольственных товаров

- Молочные продукты

### Приложение 3 к Порядку организации Ярмарки и предоставления торговых мест на Ярмарке

#### ДОГОВОР о предоставлении торгового места на специализированной ярмарке по продаже продовольственных товаров

№ \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г.

Департамент потребительского рынка и рекламы администрации города Твери (далее – Департамент) – организатор специализированной ярмарки по продаже по продаже продовольственных товаров (далее – Ярмарка), именуемый в дальнейшем Сторона 1, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании постановления администрации города Твери от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 № \_\_\_\_\_, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, (наименование организации, фамилия имя отчество индивидуального предпринимателя) именуемый в дальнейшем Сторона 2, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

#### 1. Предмет Договора

- Сторона 1 предоставляет Стороне 2 торговое место № \_\_\_\_\_ на Ярмарке по адресу: город Тверь, улица Новоторжская, напротив домов № 5, № 7 для осуществления торговой деятельности.
- Торговое место используется Стороной 2 для осуществления торговой деятельности по продаже товаров следующего ассортимента: \_\_\_\_\_

#### 2. Права и обязанности сторон

- Обязанности сторон:
  - Сторона 1 обязуется предоставить Стороне 2 торговое место № \_\_\_\_ на ярмарке по адресу: город Тверь, улица Новоторжская, напротив домов № 5, № 7 для осуществления розничной торговли товарами согласно ассортименту, указанному в пункте 1.2 настоящего Договора.
  - Сторона 2 обязуется:
    - Использовать торговое место в соответствии с условиями настоящего Договора.
    - При продаже товаров своевременно в наглядной и доступной форме довести до сведения посетителей ярмарки предусмотренную законодательством в сфере защиты прав потребителей достоверную информацию, в том числе обеспечить на торговом месте наличие информации о продавце (наличие вывески с информацией о принадлежности с указанием наименования организации и места ее нахождения (для юридического лица) либо фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, сведений о государственной регистрации и наименовании зарегистрировавшего его органа), а также о товарах.
    - Содержать торговое место в соответствии с санитарными нормами и правилами, а также Правилами благоустройства горо-

- ственных товаров (далее - Ярмарка) по адресу: город Тверь, улица Новоторжская, напротив домов № 5, № 7.
- Уполномочить департамент потребительского рынка и рекламы администрации города Твери выступить организатором Ярмарки.
- Утвердить план мероприятий по организации Ярмарки (приложение 1).
- Утвердить порядок организации Ярмарки и предоставления торговых мест (приложение 2).
- Установить:
  - количество торговых мест на Ярмарке – 20;
  - режим работы Ярмарки: ежедневно с 10.00 до 19.00 часов;
  - торговые места на Ярмарке предоставляются бесплатно.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы администрации города Твери И.М. Вуймину.
- Отчет об исполнении настоящего постановления представить в срок до 30.04.2017.

Глава администрации города Твери А.В. Огоньков

|    |                                                                                                           |                         |                                                                         |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 5  | Установка биотуалета и организация его обслуживания в период проведения Ярмарки                           | 17.03.2017 - 19.03.2017 | Департамент потребительского рынка и рекламы администрации города Твери |
| 6  | Установка контейнера для сбора мусора и организация ежедневного вывоза мусора в период проведения Ярмарки | 17.03.2017 - 19.03.2017 | Департамент потребительского рынка и рекламы администрации города Твери |
| 7  | Ежедневная уборка рабочего места на Ярмарке                                                               | 17.03.2017 - 19.03.2017 | Участники Ярмарки                                                       |
| 8  | Организация содержания территории Ярмарки                                                                 | 17.03.2017 - 19.03.2017 | Департамент потребительского рынка и рекламы администрации города Твери |
| 9  | Организация охраны общественного порядка на Ярмарке                                                       | 17.03.2017 - 19.03.2017 | Департамент потребительского рынка и рекламы администрации города Твери |
| 10 | Размещение участников Ярмарки                                                                             | 17.03.2017 - 19.03.2017 | Департамент потребительского рынка и рекламы администрации города Твери |
| 11 | Реализация товаров на Ярмарке                                                                             | 17.03.2017 - 19.03.2017 | Участники Ярмарки                                                       |
| 12 | Закрытие Ярмарки                                                                                          | 19.03.2016 в 19.00      | Департамент потребительского рынка и рекламы администрации города Твери |

Начальник департамента потребительского рынка  
и рекламы администрации города Твери С.Н. Федяев

шественным правом обладают субъекты предпринимательской деятельности, заявления которых поданы раньше.

- Основаниями для отказа в предоставлении торгового места на Ярмарке являются:
  - недостоверность сведений, указанных в заявлении;
  - непредоставление документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка;
  - отсутствие свободных торговых мест;
  - несоблюдение ассортимента реализуемых товаров (приложение 2).
- Предоставление торговых мест на Ярмарке осуществляется на основании договора о предоставлении торгового места на специализированной ярмарке по продаже продовольственных товаров (далее – Договор).  
Форма Договора устанавливается в соответствии с приложением 3 к настоящему Порядку.
- Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также при одностороннем отказе от Договора (исполнения Договора) Департаментом в случаях:
  - неиспользования субъектом предпринимательской деятельности торгового места в соответствии с условиями Договора в течение двух дней подряд;
  - несоблюдения ассортиментного перечня товаров, указанного субъектом предпринимательской деятельности в приложении к заявлению о заключении Договора.
- Объекты торговли размещаются в соответствии со схемой размещения торговых мест согласно приложению 4 к настоящему Порядку.

Начальник департамента потребительского  
рынка и рекламы администрации города Твери С.Н. Федяев

#### Заявление

Прошу заключить договор на предоставление торгового места при проведении с 17.03.2017 по 19.03.2017 специализированной ярмарки по продаже продовольственных товаров по адресу: город Тверь, улица Новоторжская, напротив домов № 5, № 7.

#### Приложения:

- Копия документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя, с предъявлением подлинника, либо документ, подтверждающий полномочия лица, обратившегося с заявлением, действовать от имени юридического лица (оригинал, либо надлежащим образом заверенная копия), либо документ (справка), подтверждающий ведение гражданином личного подсобного хозяйства, занятие садоводством, огородничеством.
- Ассортиментный перечень товаров.

(подпись заявителя)  
М.П. (при наличии)

(Ф.И.О. заявителя)

- Мясопродукты
- Фрукты
- Овощи
- Сухофрукты, орехи
- Рыбные товары
- Кондитерские изделия
- Мед, продукты пчеловодства
- Мороженое
- Напитки, выпечные изделия
- Попкорн, сладкая вата, вареная кукуруза

да Твери, утвержденными решением Тверской городской Думы от 16.10.2014 № 368, ежедневно производить уборку торгового места.

- Осуществлять продажу товаров при наличии: личной карточки (бейджа) участника ярмарки (продавца, исполнителя) с указанием его фамилии, имени, отчества; паспорта или иного документа, удостоверяющего личность участника ярмарки (продавца, исполнителя); товарно-сопроводительных документов на продаваемый товар; документов, подтверждающих качество и безопасность продаваемых товаров; личной санитарной книжки участника ярмарки (продавца) (при реализации продовольственных товаров).
- Обеспечить при осуществлении деятельности на ярмарке соблюдение требований, установленных законодательством Российской Федерации о защите прав потребителей, законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности, законодательством в области охраны окружающей среды, и других установленных федеральными законами требований.
- Обеспечить сохранность торгового места в период действия настоящего Договора.
- В течение одного дня по окончании действия специализированной ярмарки возратить Стороне 1 торговое место в соответствии с актом приема-передачи в надлежащем техническом и санитарном состоянии (приложение 2 к Договору).
- Соблюдать ассортиментный перечень товаров, указанный в пункте 1.2. настоящего Договора, а именно: реализовывать все виды товаров, указанные в пункте 1.2. настоящего Договора, не реализовывать товары, не указанные в пункте 1.2. настоящего Договора.
- Права сторон:
  - Сторона 1 вправе осуществлять проверку использования Стороной 2 торгового места, предоставленного в соответствии с условиями настоящего Договора.
  - Сторона 2 вправе использовать световую иллюминацию и украшать торговое место.

#### 3. Ответственность сторон

- За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

#### 4. Порядок разрешения споров

- Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между ними.
- В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в судебном порядке.

#### 5. Срок действия Договора

- Срок действия Договора устанавливается с «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 года до «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 года.

#### 6. Условия расторжения Договора

- Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также при одностороннем отказе от Договора (исполнения Договора) Стороны 1 в случаях:
  - Неиспользования Стороной 2 торгового места в соответствии с условиями настоящего Договора в течение двух дней подряд.
  - Несоблюдения ассортиментного перечня, указанного в пункте 1.2. настоящего Договора, а именно: реализация товаров, не

указанных в пункте 1.2. настоящего Договора, либо нереализация всех видов товаров, указанных в пункте 1.2. настоящего Договора.

6.2. При принятии решения об одностороннем отказе от настоящего Договора (исполнения Договора) Сторона 1 направляет Стороне 2 по почтовому адресу либо адресу электронной почты, указанному в Договоре, письменное уведомление об отказе от Договора (исполнения Договора). Настоящий Договор будет считаться расторгнутым с момента получения Стороной 2 указанно-го уведомления.

7. Прочие условия

7.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.2. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Местонахождение и реквизиты сторон

Сторона 1Сторона 2

Приложение 1 к договору № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ 2017 на осуществление торговой деятельности (оказание услуг)

Акт приема-передачи

Департамент потребительского рынка и рекламы администрации города Твери, именуемый в дальнейшем Сторона 1, в лице \_\_\_\_\_, действующего \_\_\_\_\_ с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Сторона 2, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Сторона 1 передает, а Сторона 2 принимает торговое место, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Новоторжская, напротив

Приложение 4 к Порядку организации Ярмарки и предоставления торговых мест на Ярмарке

СХЕМА размещения торговых мест на Ярмарке

1 — 20 торговые места  
21- контейнер  
22- биотуалет

домов №5,№7, для осуществления торговли следующим ассортиментом товаров \_\_\_\_\_

2. Указанное торговое место находится: \_\_\_\_\_

3. Настоящий акт является неотъемлемой частью договора о предоставлении торгового места на специализированной ярмарке по продаже продовольственных товаров № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ 2017 г.

Сторона 1Сторона 2

Приложение 2 к договору № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ 2017 на осуществление торговой деятельности (оказание услуг)

Акт приема-передачи

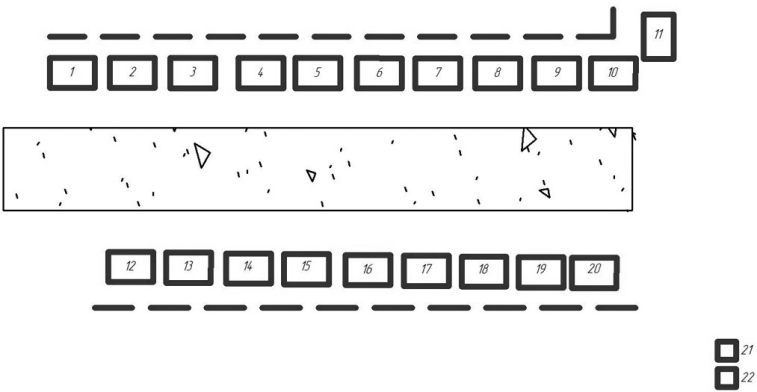
Департамент потребительского рынка и рекламы администрации города Твери, именуемый в дальнейшем Сторона 1, в лице \_\_\_\_\_, действующего \_\_\_\_\_ с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Сторона 2, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Сторона 2 передает, а Сторона 1 принимает торговое место, расположенное по адресу: г. Тверь, ул. Новоторжская, напротив домов №5, №7.

2. Указанное торговое место находится: \_\_\_\_\_

3. Настоящий акт является неотъемлемой частью договора о предоставлении торгового места на специализированной ярмарке по продаже продовольственных товаров № \_\_\_\_ от \_\_\_\_ 2017 г.

Сторона 1Сторона 2



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.03.2017 г. г. Тверь № 326

О внесении изменений в постановление администрации города Твери от 23.05.2011 № 836 «Об утверждении порядка представления отчетности руководителями муниципальных унитарных предприятий»

В соответствии с постановлением администрации города Твери от 31.01.2017 № 101 «Об установлении предельного уровня со-

отношения среднемесячной заработной платы руководителей, их заместителей, главных бухгалтеров и среднемесячной заработной платы работников муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений города Твери»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок представления отчетности руководителями муниципальных унитарных предприятий, утвержденный постановлением администрации города Твери от 23.05.2011 № 836 (далее — Порядок), следующие изменения:

1.1. пункт 3 Порядка дополнить подпунктом 3.5 следующего содержания:

«3.5. отчет о соотношении среднемесячного полного дохода директора, его заместителей и главного бухгалтера к среднемесячному полному доходу работников муниципального унитарного предприятия (приложение № 9.1).»;

1.2. Порядок дополнить приложением № 9.1 (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2017.

Глава администрации города Твери А.В. Огоньков

Приложение к постановлению администрации города Твери от 14.03.2017 № 326

Приложение № 9.1 к Порядку представления отчетности руководителями муниципальных унитарных предприятий

Отчет о соотношении среднемесячного полного дохода директора, его заместителей и главного бухгалтера к среднемесячному полному доходу работников муниципального унитарного предприятия (далее - МУП)

| № п/п | Показатели                                                                                                                                              | Предельный уровень (норматив) * | Прошлый год | Отчетный год |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------|--------------|
| 1     | Среднемесячный полный доход директора МУП, руб.                                                                                                         | х                               |             |              |
| 2     | Среднемесячный полный доход заместителей директора МУП (руб./чел.)                                                                                      | х                               |             |              |
| 3     | Среднемесячный полный доход главного бухгалтера МУП, руб.                                                                                               | х                               |             |              |
| 4     | Среднемесячный полный доход работников МУП без учета среднемесячного полного дохода директора, заместителей директора и главного бухгалтера (руб./чел.) | х                               |             |              |

\* Предельный уровень (коэффициент) соотношения среднемесячного полного дохода директора, его заместителей, главных бухгалтеров к среднемесячному полному доходу работников (без учета среднемесячного полного дохода директора, заместителей директора и главного бухгалтера) в разрезе каждого муниципального унитарного предприятия устанавливается правовым актом администрации города Твери.

Директор МУП \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Директор МУП \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

М.П.

Начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери П.А. Степанов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.03.2017 г. г. Тверь № 327

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Твери, утвержденные решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71

Рассмотрев заявление Черевко Игоря Борисовича, в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателей земельных участков, расположенных по улице Льва Толстого (на участке: проезд Эрнста Тельмана - улица Прошина) и улице Прошина (на участке: улица Льва Толстого - проезд 1-й Льва Толстого), в соответствии со статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Тверской городской Думы от 28.11.2007 № 178 (224) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам регулирования градостроительной деятельности на территории города Твери», постановлением администрации города Твери от 09.11.2012 № 1727 «О комиссии по землепользованию и застройке города Твери», Уставом города Твери, с учетом решения комиссии по землепользованию и застройке города Твери от 17.02.2017 (протокол № 2):

ПОСТАНОВЛЯЮ:

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.03.2017 г. г. Тверь № 328

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Твери, утвержденные решением Тверской городской Думы от 02.07.2003 № 71

Рассмотрев заявление департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, в целях соблюдения прав и законных интересов правообладателя земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100119:30 (местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл., г. Тверь, ул. Луначарского), в соответствии со статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Тверской городской Думы от 28.11.2007 № 178 (224) «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам регулирования градостроительной деятельности на территории города Твери», постановлением администрации города Твери от 09.11.2012 № 1727 «О комиссии по землепользованию и застройке города Твери», Уставом города Твери, с учетом решения комиссии по землепользованию и застройке города Твери от 17.02.2017 (протокол № 2):

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2017 г. г. Тверь № 333

О внесении изменений в муниципальную программу «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2016 годы», утвержденную постановлением администрации города Твери от 25.06.2013 № 736

Руководствуясь Уставом города Твери,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2016 годы», утвержденную постановлением администрации города Твери от 25.06.2013 № 736 (далее - Программа), следующие изменения:

1.1. В наименовании Программы цифры «2013 — 2016» заменить цифрами «2013 — 2017».

1.2. В тексте слова «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2016 годы» заменить словами «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2017 годы».

1.3. Разделы VII, VIII, IX Паспорта муниципальной программы «Адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2016 годы» (далее по тексту - Программа) изложить в следующей редакции:

«



|       |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| VII.  | Сроки реализации Программы                         | Сроки реализации Программы 2013– III квартал 2017 годы.<br>Реализация Программы осуществляется в 3 этапа:<br>- I этап в 2013 году – организация закупки жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;<br><br>- II этап в 2014 – II квартал 2017 годах – переселение граждан из аварийного жилищного фонда;<br>- III этап в III квартале 2017 года – снос аварийного жилищного фонда. |
| VIII. | Объем и источники финансирования Про- граммы       | Общий объем средств на реализацию Программы составляет 206289499,25 руб., из них за счет средств:<br>- государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – 57054552,30 руб.;<br>- областного бюджета Тверской области – 63393947,00 руб.;<br>- бюджета города Твери – 6339394,70 руб.;<br>- дополнительных средств бюджета города Твери - 79501605,25 руб.         |
| IX.   | Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | Основными ожидаемыми результатами Программы являются:<br>- переселение 286 человек из 94 жилых помещений в 12 многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу;<br>- ликвидация 4360,20 кв.м аварийного жилищного фонда.                                                                                                                                              |

1.4. В абзце 5 раздела I Программы слова «299 человек» заменить словами «286 человек».

1.5. Раздел IV Программы изложить в следующей редакции:  
«Сроки реализации Программы 2013 – III квартал 2017 годах.  
Реализация Программы осуществляется в 3 этапа:  
- I этап в 2013 году - организация закупки жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;  
- II этап в 2014 – II квартал 2017 годах - переселение граждан из аварийного жилищного фонда;  
- III этап в III квартале 2017 года - снос аварийного жилищного фонда.».

1.6. Строки 8 - 11 Таблицы 1 «Перечень мероприятий по реализации Программы» раздела V Программы изложить в следую- щей редакции:

|    |                                                                                                    |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8. | Проведение мероприятий по переселению нанимателей жи- лых помещений по договорам социального найма | II квартал 2017 года | Департамент жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики адми- нистрации города Твери. Муниципальное казенное учреждение города Твери «Управление муниципальным жилищным фондом». Администрации Заволж- ского, Московского, Пролетарского районов в городе Твери |
| 9. | Проведение мероприятий по переселению собственников жилых помещений по договорам мены              | II квартал 2017 года | Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери. Муниципальное казенное учреждение города Твери «Управление муниципальным жилищным фондом». Администрации Заволжского, Москов- ского, Пролетарского районов в городе Твери          |

Глава администрации города Твери **А.В. Огоньков**

**Приложение 1 к постановлению администрации города Твери от 16.03.2017 г. № 333  
«Приложение 1 к муниципальной программе «Адресная программа по переселению  
граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2017 годы»**

| Перечень аварийных многоквартирных домов                            |                                    |                                                      |            |                                              |                                                  |                      |                                              |                                           |                                          |                         |                                           |                                     |         |                                       |                               |                       |                                                           |                                    |                                                                                   |                                                                                                                |                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|---------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| N п/п                                                               | Адрес МКД                          | Документ, подтверждаю- щий признание МКД ава- рийным |            | Планиру- емая дата оконча- ния переселе- ния | Планиру- емая дата сноса или реконструк- ции МКД | Число жителей, всего | Число жителей, планиру- емых к переселе- нию | Общая пло- щадь жилых помещений МКД всего | Количество расселяемых жи- лых помещений |                         |                                           | Расселяемая площадь жилых помещений |         |                                       | Стоимость переселения граждан |                       |                                                           |                                    | Дополнительные средства местного бюджета (руб.) на превышение стоимо- сти 1 кв.м. | Дополнительные средства местно- го бюджета на пре- доставление жи- лых помещений по судебным решени- ям (руб.) | Всего дополнитель- ные средства местно- го бюджета (руб.) |
|                                                                     |                                    | номер                                                | дата       |                                              |                                                  |                      |                                              |                                           | в том числе                              |                         | всего му- ниципаль- ная соб- ствен- ность | в том числе                         |         | всего муни- ципальная собствен- ность | в том числе                   |                       |                                                           |                                    |                                                                                   |                                                                                                                |                                                           |
|                                                                     |                                    |                                                      |            |                                              |                                                  |                      |                                              |                                           | част- ная соб- ствен- ность              | частная соб- ственность |                                           | кв. м                               | кв. м   |                                       | кв. м                         | за счет средств Фонда | за счет средств бюд- жета субъекта Рос- сийской Федерации | за счет средств местного бюд- жета |                                                                                   |                                                                                                                |                                                           |
|                                                                     |                                    |                                                      |            |                                              |                                                  |                      |                                              |                                           |                                          |                         |                                           |                                     |         |                                       |                               |                       |                                                           |                                    |                                                                                   |                                                                                                                |                                                           |
| 1                                                                   | 2                                  | 3                                                    | 4          | 5                                            | 6                                                | 7                    | 8                                            | 9                                         | 10                                       | 11                      | 12                                        | 13                                  | 14      | 15                                    | 16                            | 17                    | 18                                                        | 19                                 | 20                                                                                | 21                                                                                                             | 22                                                        |
| 1.                                                                  | ул. Спортивная, д. 5               | 3869                                                 | 31.12.2009 | II квартал 2017 года                         | III квартал 2017 года                            | 32                   | 32                                           | 388,70                                    | 9                                        | 2                       | 7                                         | 291,40                              | 49,1    | 242,30                                | 10082440,00                   | 4537098,00            | 5041220,00                                                | 504122,00                          | 5829457,00                                                                        | 326100,80                                                                                                      | 6755557,80                                                |
| 2.                                                                  | ул. Спортивная, д. 3               | 3869                                                 | 31.12.2009 | II квартал 2017 года                         | III квартал 2017 года                            | 31                   | 31                                           | 396,10                                    | 12                                       | 6                       | 6                                         | 378,48                              | 227,20  | 151,28                                | 13095408,00                   | 5892933,60            | 6547704,00                                                | 654770,40                          | 7571492,40                                                                        | 0,00                                                                                                           | 7571492,40                                                |
| 3.                                                                  | пос. Лоцманен- ко, д. 1а           | 3869                                                 | 31.12.2009 | II квартал 2017 года                         | III квартал 2017 года                            | 6                    | 6                                            | 431,90                                    | 2                                        | 0                       | 2                                         | 119,47                              | 0,00    | 119,47                                | 4133662,00                    | 1860147,90            | 2066831,00                                                | 206683,10                          | 2389997,35                                                                        | 0,00                                                                                                           | 2389997,35                                                |
| 4.                                                                  | 2-й переулок, д. 7 (пос. Элеватор) | 2546                                                 | 30.11.2011 | II квартал 2017 года                         | III квартал 2017 года                            | 19                   | 19                                           | 382,10                                    | 8                                        | 3                       | 5                                         | 382,10                              | 146,40  | 235,70                                | 13220660,00                   | 5949297,00            | 6610330,00                                                | 661033,00                          | 7643910,50                                                                        | 0,00                                                                                                           | 7643910,50                                                |
| 5.                                                                  | ул. Бориса Полево- го, д. 4        | 3869                                                 | 31.12.2009 | II квартал 2017 года                         | III квартал 2017 года                            | 36                   | 36                                           | 421,10                                    | 11                                       | 5                       | 6                                         | 421,10                              | 173,67  | 247,43                                | 14570060,00                   | 6556527,00            | 7285030,00                                                | 728503,00                          | 8424105,50                                                                        | 693483,50                                                                                                      | 9117589,00                                                |
| 6.                                                                  | ул. Строителей, д. 13              | 3869                                                 | 31.12.2009 | II квартал 2017 года                         | III квартал 2017 года                            | 49                   | 49                                           | 574,40                                    | 16                                       | 6                       | 10                                        | 550,81                              | 224,33  | 326,48                                | 19058026,00                   | 8576111,70            | 9529013,00                                                | 952901,30                          | 11018954,05                                                                       | 1468874,50                                                                                                     | 12487828,55                                               |
| 7.                                                                  | ул. 3-я Пухальско- го, д. 3/19     | 2546                                                 | 30.12.2011 | II квартал 2017 года                         | III квартал 2017 года                            | 24                   | 24                                           | 339,10                                    | 7                                        | 0                       | 7                                         | 199,90                              | 0,00    | 199,90                                | 6916540,00                    | 3112443,00            | 3458270,00                                                | 345827,00                          | 3998999,50                                                                        | 1376046,00                                                                                                     | 5375045,50                                                |
| 8.                                                                  | ул. Фурманова, д. 78               | 2546                                                 | 30.12.2011 | II квартал 2017 года                         | III квартал 2017 года                            | 7                    | 7                                            | 74,40                                     | 3                                        | 0                       | 3                                         | 74,40                               | 0,00    | 74,40                                 | 2574240,00                    | 1158408,00            | 1287120,00                                                | 128712,00                          | 1488372,00                                                                        | 1687294,50                                                                                                     | 3175666,50                                                |
| 9.                                                                  | ул. 1-я Мукомоль- ная, д. 2        | 3869                                                 | 31.12.2009 | II квартал 2017 года                         | III квартал 2017 года                            | 11                   | 11                                           | 141,40                                    | 4                                        | 0                       | 4                                         | 139,40                              | 0,00    | 139,40                                | 4823240,00                    | 2170458,00            | 2411620,00                                                | 241162,00                          | 2788697,00                                                                        | 0,00                                                                                                           | 2788697,00                                                |
| 10.                                                                 | пос. Керамического завода, д. 3    | 3869                                                 | 31.12.2009 | II квартал 2017 года                         | III квартал 2017 года                            | 38                   | 38                                           | 736,30                                    | 12                                       | 8                       | 4                                         | 715,33                              | 482,73  | 232,60                                | 24750418,00                   | 11137688,10           | 12375209,00                                               | 1237520,90                         | 14310176,65                                                                       | 0,00                                                                                                           | 14310176,65                                               |
| 11.                                                                 | пос. Лоцманен- ко, д. 1б           | 2546                                                 | 30.12.2011 | II квартал 2017 года                         | III квартал 2017 года                            | 21                   | 21                                           | 328,00                                    | 6                                        | 3                       | 3                                         | 245,30                              | 123,00  | 122,30                                | 8487380,00                    | 3819321,00            | 4243690,00                                                | 424369,00                          | 4907226,50                                                                        | 43684,00                                                                                                       | 4950910,50                                                |
| 12.                                                                 | 2-й переулок, д. 3 (пос. Элеватор) | 2546                                                 | 30.12.2011 | II квартал 2017 года                         | III квартал 2017 года                            | 12                   | 12                                           | 146,70                                    | 4                                        | 2                       | 2                                         | 146,70                              | 64,80   | 81,90                                 | 5075820,00                    | 2284119,00            | 2537910,00                                                | 253791,00                          | 2934733,50                                                                        | 0,00                                                                                                           | 2934733,50                                                |
| Итого по муниципальному образованию город Тверь за 2013 - 2017 годы |                                    |                                                      |            |                                              |                                                  | 286                  | 286                                          | 4360,20                                   | 94                                       | 35                      | 59                                        | 3664,39                             | 1491,23 | 2173,16                               | 126787894,00                  | 57054552,30           | 63393947,00                                               | 6339394,70                         | 73306121,95                                                                       | 6195483,30                                                                                                     | 79501605,25                                               |

Начальник департамента жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики **В.Д. Якубёнок**

**Приложение 2 к постановлению администрации города Твери  
от 16.03.2017 г. № 333  
«Приложение 2 к муниципальной программе «Адресная программа по переселению  
граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2017 годы»**

| N п/п                                                                 | Адрес МКД                           | Расселяемая площадь |                                  | Строительство МКД |           |                            | Приобретение жилых помещений у застройщиков |              |                              | Приобретение жилых помещений у лиц, не являю- щихся застройщиком |           |                              | Выкуп жилых помещений у собственников |           |                              | Стоимость, всего | Дополнительные ис- точники финанси- рования | Нормативная сто- имость 1 кв. м | 3/4 от нор- мативной стоимо- сти 1 кв. м |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------|----------------------------------|-------------------|-----------|----------------------------|---------------------------------------------|--------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------|---------------------------------------|-----------|------------------------------|------------------|---------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|
|                                                                       |                                     | всего               | в т.ч. частная собст- вен- ность | площадь           | стоимость | удельная стоимость 1 кв. м | площадь                                     | стоимость    | удельная стоим- ость 1 кв. м | площадь                                                          | стоимость | удельная стоим- ость 1 кв. м | площадь                               | стоимость | удельная стоим- ость 1 кв. м |                  |                                             |                                 |                                          |
|                                                                       |                                     | кв. м               | кв. м                            | кв. м             | руб.      | руб.                       | кв. м                                       | руб.         | руб.                         | кв. м                                                            | руб.      | руб.                         | кв. м                                 | руб.      | руб.                         | руб.             | руб.                                        | руб.                            | руб.                                     |
| 1                                                                     | 2                                   | 3                   | 4                                | 5                 | 6         | 7                          | 8                                           | 9            | 10                           | 11                                                               | 12        | 13                           | 14                                    | 15        | 16                           | 17               | 18                                          | 19                              | 20                                       |
| 1.                                                                    | ул. Спортивная, д. 5                | 291,40              | 49,10                            | 0,00              | 0,00      | 0,00                       | 291,40                                      | 10082440,00  | 34600,00                     | 0,00                                                             | 0,00      | 0,00                         | 0,00                                  | 0,00      | 0,00                         | 10082440,00      | 67555577,80                                 | 34600,00                        |                                          |
| 2.                                                                    | ул. Спортивная, д. 3                | 378,48              | 227,20                           | 0,00              | 0,00      | 0,00                       | 378,48                                      | 13095408,00  | 34600,00                     | 0,00                                                             | 0,00      | 0,00                         | 0,00                                  | 0,00      | 0,00                         | 13095408,00      | 7571492,40                                  | 34600,00                        |                                          |
| 3.                                                                    | пос. Лоцманенко, д. 1а              | 119,47              | 0,00                             | 0,00              | 0,00      | 0,00                       | 119,47                                      | 4133662,00   | 34600,00                     | 0,00                                                             | 0,00      | 0,00                         | 0,00                                  | 0,00      | 0,00                         | 4133662,00       | 2389997,35                                  | 34600,00                        |                                          |
| 4.                                                                    | пос. Элеватор, 2-й переу- лок, д. 7 | 382,10              | 146,40                           | 0,00              | 0,00      | 0,00                       | 382,10                                      | 13220660,00  | 34600,00                     | 0,00                                                             | 0,00      | 0,00                         | 0,00                                  | 0,00      | 0,00                         | 13220660,00      | 7643910,50                                  | 34600,00                        |                                          |
| 5.                                                                    | ул. Бориса Полевого, д. 4           | 421,10              | 173,67                           | 0,00              | 0,00      | 0,00                       | 421,10                                      | 14570060,00  | 34600,00                     | 0,00                                                             | 0,00      | 0,0                          | 0,00                                  | 0,00      | 0,00                         | 14570060,00      | 9117589,00                                  | 34600,00                        |                                          |
| 6.                                                                    | ул. Строителей, д. 13               | 550,81              | 224,33                           | 0,00              | 0,00      | 0,00                       | 550,81                                      | 19058026,00  | 34600,00                     | 0,00                                                             | 0,00      | 0,00                         | 0,00                                  | 0,00      | 0,00                         | 19058026,00      | 12487828,55                                 | 34600,00                        |                                          |
| 7.                                                                    | ул. 3-я Пухальского, д. 3/19        | 199,90              | 0,00                             | 0,00              | 0,00      | 0,00                       | 199,90                                      | 6916540,00   | 34600,00                     | 0,00                                                             | 0,00      | 0,00                         | 0,00                                  | 0,00      | 0,00                         | 6916540,00       | 5375045,50                                  | 34600,00                        |                                          |
| 8.                                                                    | ул. Фурманова, д. 78                | 74,40               | 0,00                             | 0,00              | 0,00      | 0,00                       | 74,40                                       | 2574240,00   | 34600,00                     | 0,00                                                             | 0,00      | 0,00                         | 0,00                                  | 0,00      | 0,00                         | 2574240,00       | 3175666,50                                  | 34600,00                        |                                          |
| 9.                                                                    | ул. 1-я Мукомольная, д. 2           | 139,40              | 0,00                             | 0,00              | 0,00      | 0,00                       | 139,40                                      | 4823240,00   | 34600,00                     | 0,00                                                             | 0,00      | 0,00                         | 0,00                                  | 0,00      | 0,00                         | 4823240,00       | 2788697,00                                  | 34600,00                        |                                          |
| 10.                                                                   | пос. Керамического заво- да, д. 3   | 715,33              | 482,73                           | 0,00              | 0,00      | 0,00                       | 715,33                                      | 24750418,00  | 34600,00                     | 0,00                                                             | 0,00      | 0,00                         | 0,00                                  | 0,00      | 0,00                         | 24750418,00      | 14310176,65                                 | 34600,00                        |                                          |
| 11.                                                                   | пос. Лоцманенко, д. 1б              | 245,3               | 123,00                           | 0,00              | 0,00      | 0,00                       | 245,3                                       | 8487380,00   | 34600,00                     | 0,00                                                             | 0,00      | 0,00                         | 0,00                                  | 0,00      | 0,00                         | 8487380,00       | 4950910,50                                  | 34600,00                        |                                          |
| 12.                                                                   | пос. Элеватор, 2-й переу- лок, д. 3 | 146,70              | 64,80                            | 0,00              | 0,00      | 0,00                       | 146,70                                      | 5075820,00   | 34600,00                     | 0,00                                                             | 0,00      | 0,00                         | 0,00                                  | 0,00      | 0,00                         | 5075820,00       | 2934733,50                                  | 34600,00                        |                                          |
| Итого по муниципальному образова- нию город Тверь за 2013 - 2017 годы |                                     | 3664,39             | 1491,23                          | 0,00              | 0,00      | 0,00                       | 3664,39                                     | 126787894,00 |                              | 0,00                                                             | 0,00      | 0,00                         | 0,00                                  | 0,00      | 0,00                         | 126787894,00     | 79501605,25                                 |                                 |                                          |

Начальник департамента жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики **В.Д. Якубёнок**

**Приложение 3 к постановлению администрации города Твери от 16.03.2017 г. № 333  
«Приложение 3 к муниципальной программе «Адресная программа по переселению  
граждан из аварийного жилищного фонда на 2013 – 2017 годы»**

**Планируемые показатели выполнения адресной программы  
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда**

| N п/п | Наименование МО                       | Расселенная площадь |         |         |         |         |         | Количество расселенных помещений |         |         |         |         |       | Количество переселенных жителей |         |         |         |         |       |
|-------|---------------------------------------|---------------------|---------|---------|---------|---------|---------|----------------------------------|---------|---------|---------|---------|-------|---------------------------------|---------|---------|---------|---------|-------|
|       |                                       | 2013 г.             | 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. | 2017    | Всего   | 2013 г.                          | 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | Всего | 2013 г.                         | 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | Всего |
|       |                                       | кв. м               | кв. м   | кв. м   | кв. м   | кв. м   | кв.м    | ед.                              | ед.     | ед.     | ед.     | ед.     | ед.   | чел.                            | чел.    | чел.    | чел.    | чел.    | чел.  |
| 1     | 2                                     | 3                   | 4       | 5       | 6       | 7       | 8       | 9                                | 10      | 11      | 12      | 13      | 14    | 15                              | 16      | 17      | 18      | 19      | 20    |
| 1.    | Муниципальное образование город Тверь | 0,00                | 0,00    | 1594,85 | 980,20  | 1089,34 | 3664,39 | 0                                | 0       | 45      | 24      | 25      | 94    | 0                               | 0       | 114     | 86      | 86      | 286   |

Начальник департамента жилищно-коммунального хозяйства и жилищной политики **В.Д. Якубёнок**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2017 г.

г. Тверь

№ 334

О внесении изменения в постановление администрации города Твери от 02.12.2016 № 2088 «О согласовании вывода источников тепловой энергии и тепловых сетей города Твери в ремонт в 2017 году»

Во исполнение пункта 5 части 1 статьи 6 Федерального закона Российской Федерации от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснаб-

жении», Правил вывода в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей, утвержденных постановлени- ем Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 № 889, руководствуясь Уставом города Твери, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Твери от 02.12.2016 № 2088 «О согласовании вывода источников тепловой энергии и тепловых сетей города Твери в ремонт в 2017 году» (далее – Постановление) изменение, изложив Сводный годовой план ремонтов источников тепловой энергии и тепловых сетей города Твери на 2017 год (приложение к Постановлению) в новой редак- ции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации города Твери А.В. Огоньков

Приложение к постановлению администрации города Твери от 16.03.2017 г. № 334  
«Приложение к постановлению администрации города Твери от 02.12.2016 № 2088

Сводный годовой план ремонтов источников тепловой энергии и тепловых сетей  
города Твери на 2017 год

| № п/п | Наименование участков тепловых сетей, оборудования, источников                                                                                                                                                                                                                   | Сроки ремонта  |       |       |        |          | Сроки отключения горячей воды                                                                                                                                                                                                           |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|-------|--------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                  | май            | июнь  | июль  | август | сентябрь |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1     | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3              | 4     | 5     | 6      | 7        | 8                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1.    | от ТЭЦ-4 до ТК-72, до ТК-421; от ТК-3А до ТК-15А; от ТК-72 до ТК-400, от ТК-708 до ТК-721, (улица Индустриальная, улица Вагжа- нова, набережная Лазури, улица Вольного Новгорода, улица Крылова, улица Володарского)                                                             | 10-23          |       |       |        |          | с 10мая по 23 мая                                                                                                                                                                                                                       |
| 2.    | от ТК-501 до ТК-396; от ТК-12А до ТК-381 (Петербургское шоссе, улица Луначарского)                                                                                                                                                                                               | 12-25          |       |       |        |          | с 12 мая по 25 мая                                                                                                                                                                                                                      |
| 3.    | Реконструкция участка теплотрассы от ТК-385А до ТК-388/12А на улице Луначарского, Петербургском шоссе                                                                                                                                                                            | май - сентябрь |       |       |        |          | Отключение ГВС запланировано в плановые сроки гидравлических испытаний (12.05 по 25.05). Для выполнения работ за периодом гидравлических испыта- ний будут использоваться схемы размещения и участка без отключения ГВС по- требителей. |
| 4.    | от ТК-342 до ТК366; от ТК-337 до ТК-734 (улица Пухальская, улица 7-я Красной Слободы, улица Карла Маркса, улица 4-я Пески, улица Степанова, улица Коробкова)                                                                                                                     | 29-            | -11   |       |        |          | с 29 мая по 11 июня                                                                                                                                                                                                                     |
| 5.    | от ТК-501 до ТК-421; от ТК-324 до ТК-337, от ТК-2-323 до ТК-601 (улица Горького, Артиллерийский переулок)                                                                                                                                                                        | 31             | 13    |       |        |          | с 31 мая по 13 июня                                                                                                                                                                                                                     |
| 6.    | От ТК-721 до ТК-734; от ТК-35А до ТК-56А, от ТК-37А до ТК-12Б (улица Тамары Ильиной, улица Ерофеева, улица Кайкова, улица 15 лет Октября)                                                                                                                                        |                | 16-29 |       |        |          | с 16 июня по 29 июня                                                                                                                                                                                                                    |
| 1     | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3              | 4     | 5     | 6      | 7        | 8                                                                                                                                                                                                                                       |
| 7.    | от ТЭЦ-3 до ТК324; от ТК-322а до ТК-398, до ТК-398-22; от ТК-379 до ТК-379-9, до ТК-398; от ТК-321 до ТК-321-12; от ТК-321-а до ТК372-б; вывод от ТЭЦ-3 до пос. Литвинки (улица Дачная, улица Хрустальная, улица Красина, микрорайон Юность, МЖК, посе- лок Литвинки)            |                | 21-   | -4    |        |          | с 21 июня по 04 июля                                                                                                                                                                                                                    |
| 8.    | от водогрейной котельной «Южная» до ТК-820, до ТК-859 (микрорайон Южный)                                                                                                                                                                                                         |                |       | 5-18  |        |          | с 05 июля по 18 июля                                                                                                                                                                                                                    |
| 9.    | от ТК-366 до ТК-240; от ТК221 до ТК-208; от ТК-233а до ТК-270 (улица Бобкова, проспект 50 лет Октября)                                                                                                                                                                           |                |       | 7-20  |        |          | с 07 июля по 20 июля                                                                                                                                                                                                                    |
| 10.   | от ТЭЦ-4 до ТК-708; от ТК-801/708 до ТК-820; от ТК-813 до ТК-34А; от ТК-5Б до ТК-18В; от ТК-17А до ТК-34А, до ТК35А (набереж- ная Лазури, улица 2-я Лукина, микрорайон Чайка, улица Резинстроя)                                                                                  |                |       | 10-23 |        |          | с 10 июля по 23 июля                                                                                                                                                                                                                    |
| 11.   | Реконструкция участка теплотрассы от ТК-24А до ТК-29А на улице Резинстроя                                                                                                                                                                                                        | май - сентябрь |       |       |        |          | Отключение ГВС запланировано в плановые сроки гидравлических испытаний (10.07 по 23.07). Для выполнения работ за периодом гидравлических испыта- ний будут использоваться схемы размещения и участка без отключения ГВС по- требителей. |
| 12.   | от ТЭЦ-3 до ТК-2-323, до ТК-2-338, от ТК-2-323 до ТК-434; от ТК-74а до ТК-100, до ТК-117, ТК-138; от ТК-98 до ТК-2-338 (ули- ца Карпинского, улица Мичурина, Огородный переулок, бульвар Радищева, улица Новоторжская, улица Бебеля, улица Достоевско- го, ул. Дмитрия Донского) |                |       | 27-   | -9     |          | с 27 июля по 09 августа                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.   | Реконструкция участка магистральной тепловой сети от ТК-610 до ТК-612 на ул. Мичурина                                                                                                                                                                                            | май - сентябрь |       |       |        |          | Отключение ГВС запланировано в плановые сроки гидравлических испытаний (27.07 по 09.08). Для выполнения работ за периодом гидравлических испыта- ний будут использоваться схемы размещения и участка без отключения ГВС по- требителей. |
| 14.   | Реконструкция участка теплотрассы от ТК-92 до ТК-86В на Свободном переулке, улице Новоторжская                                                                                                                                                                                   | май - сентябрь |       |       |        |          | Отключение ГВС запланировано в плановые сроки гидравлических испытаний (27.07 по 09.08). Для выполнения работ за периодом гидравлических испыта- ний будут использоваться схемы размещения и участка без отключения ГВС по- требителей. |
| 15.   | от ТЭЦ-1 до ТК-201, до ТК-270, ТК-243; от ТК-207 до ТК-207-6; от ТК-163 до ТК-201; от ТК-366 до ТК-163 (улица Маршала Конева, улица Павлика Морозова, микрорайон Первомайский, Старицкое шоссе)                                                                                  |                |       |       | 12-25  |          | с 12 августа по 25 августа                                                                                                                                                                                                              |
| 16.   | От ТК-734/900 до ТК-921, ТК-819а; от ТК-917А до ТК-12Б (улица Фадеева, улица Ипподромная, проспект Чайковского, улица Комин- терна, бульвар Цанова)                                                                                                                              |                |       |       | 15-28  |          | с 15 августа по 28 августа                                                                                                                                                                                                              |
| 17.   | От ТК-240, ТК-243 до тепловых узлов в микрорайоне Мигалово; от ТК-244 до ВК-1 (проспект 50 лет Октября, микрорайон Мига- лово)                                                                                                                                                   |                |       |       |        | 2-15     | с 02 сентября по 15 сентября                                                                                                                                                                                                            |
| 18.   | от ТЭЦ-1 до ТК8Р, до ТК-159, до ТК-138; от ТЭЦ-1 до ТК-2-5; от ТК-159 до ТК-163 (проспект Калинина, улица Двор Пролетарки, ули- ца Бакунина, улица Дмитрия Донского, улица Учительская)                                                                                          |                |       |       |        | 5-18     | с 05 сентября по 18 сентября                                                                                                                                                                                                            |
| 19.   | ТЭЦ-3 (полный останов станции)                                                                                                                                                                                                                                                   |                | 21-   | -04   |        |          | с 21 июня по 04 июля                                                                                                                                                                                                                    |
| 20.   | ТЭЦ-4 (полный останов станции)                                                                                                                                                                                                                                                   |                |       | 10-19 |        |          | с 10 июля по 19 июля                                                                                                                                                                                                                    |
| 21.   | Котельная ЗАО «ТКСМ № 2»                                                                                                                                                                                                                                                         | 10-23          |       |       |        |          |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 21.1  | Ремонт тепловых сетей от котельной                                                                                                                                                                                                                                               | 10-23          |       |       |        |          | с 10 мая по 23 мая                                                                                                                                                                                                                      |
| 22.   | Котельная ООО «Лазурная»                                                                                                                                                                                                                                                         |                | 13-26 |       |        |          |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 22.1  | Ремонт тепловых сетей от котельной (поселок Злеватор)                                                                                                                                                                                                                            |                | 13-26 |       |        |          | с 13 июня по 26 июня                                                                                                                                                                                                                    |
| 23.   | Котельная поселка Химинститута                                                                                                                                                                                                                                                   |                |       | 3-16  |        |          |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 23.1  | Ремонт тепловых сетей от котельной                                                                                                                                                                                                                                               |                |       | 3-16  |        |          | с 03 июля по 16 июля                                                                                                                                                                                                                    |
| 24.   | Котельная микрорайона Южный                                                                                                                                                                                                                                                      |                |       | 5-18  |        |          |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 24.1  | Ремонт тепловых сетей от котельной                                                                                                                                                                                                                                               |                |       | 5-18  |        |          | с 05 июля по 18 июля                                                                                                                                                                                                                    |
| 25.   | Котельная микрорайона Мамулино                                                                                                                                                                                                                                                   |                | 20-   | -03   |        |          |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 25.1  | Ремонт тепловых сетей от котельной                                                                                                                                                                                                                                               |                | 20-   | -03   |        |          | с 20 июня по 03 июля                                                                                                                                                                                                                    |
| 26.   | Котельная «ХБК»                                                                                                                                                                                                                                                                  |                | 05-19 |       |        |          |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 26.1  | Ремонт тепловых сетей от котельной                                                                                                                                                                                                                                               |                | 05-19 |       |        |          | с 05 июня по 19 июня                                                                                                                                                                                                                    |
| 27.   | Котельная поселка «ДРСУ-2»                                                                                                                                                                                                                                                       |                |       |       | 02-16  |          |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 27.1  | Ремонт тепловых сетей от котельной                                                                                                                                                                                                                                               |                |       |       | 02-16  |          | с 02августа по 16 августа                                                                                                                                                                                                               |
| 28.   | Котельная «Сахаровское шоссе»                                                                                                                                                                                                                                                    |                |       | 19-   | -01    |          |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 28.1  | Ремонт тепловых сетей от котельной                                                                                                                                                                                                                                               |                |       | 19-   | -01    |          | с 19 июля по 01 августа                                                                                                                                                                                                                 |
| 1     | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3              | 4     | 5     | 6      | 7        | 8                                                                                                                                                                                                                                       |
| 29.   | Котельная поселка Сахарово                                                                                                                                                                                                                                                       | 22-            | -4    |       |        |          |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 29.1  | Ремонт тепловых сетей от котельной                                                                                                                                                                                                                                               | 22-            | -4    |       |        |          | с 22 мая по 04 июня                                                                                                                                                                                                                     |
| 30.   | Котельная «Керамический завод»                                                                                                                                                                                                                                                   | 15-28          |       |       |        |          |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 30.1  | Ремонт тепловых сетей от котельной                                                                                                                                                                                                                                               | 15-28          |       |       |        |          | с 15 мая по 28 мая                                                                                                                                                                                                                      |
| 31.   | Котельная «УПК»                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |       | 10-23 |        |          | ГВС отсутствует                                                                                                                                                                                                                         |
| 32.   | Котельная «Школа № 24»                                                                                                                                                                                                                                                           |                |       | 10-23 |        |          | ГВС отсутствует                                                                                                                                                                                                                         |
| 33.   | Котельная «Поликлиника № 2»                                                                                                                                                                                                                                                      |                |       | 10-23 |        |          | ГВС отсутствуют                                                                                                                                                                                                                         |
| 34.   | Котельная «Школа № 3»                                                                                                                                                                                                                                                            |                |       | 3-16  |        |          | ГВС отсутствует                                                                                                                                                                                                                         |
| 35.   | Котельная «ПАТП-1»                                                                                                                                                                                                                                                               | 29-            | -11   |       |        |          | ГВС отсутствует                                                                                                                                                                                                                         |
| 36.   | Котельная «Школа № 2»                                                                                                                                                                                                                                                            |                | 26-   | -09   |        |          | ГВС отсутствует                                                                                                                                                                                                                         |

Начальник департамента ЖКХ В.Д.Якубёнок

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2017 г.

г. Тверь

№ 335

О внесении изменения в постановление администрации города Твери от 12.08.2015 № 1314 «О составе комиссии по демонтажу (сносу) незаконно расположенных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов на территории города Твери»

В связи с кадровыми изменениями ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в приложение к постановлению администрации города Твери от 12.08.2015 № 1314 «О составе комиссии по демонтажу (сносу) незаконно расположенных нестационарных торговых и иных нестационарных объектов на территории города Твери», изложив пункт 4 в следующей редакции:

«

|   |                               |                                                                                                 |
|---|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | Григорак Дмитрий Владимирович | Заместитель начальника департамента потребительского рынка и рекламы администрации города Твери |
|---|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|

».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава администрации города Твери А.В. Огоньков

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2017 г.

г. Тверь

№ 336

О внесении изменений в постановление администрации города Твери от 30.04.2014 № 562 «Об установлении цен на платные услуги в МБУ ДЦ «Мир»

В соответствии с решением Тверской городской Думы от 29.05.2012 № 183 «О порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги, работы муниципальных предприятий и учреждений», на основании постановления администрации города Твери от 25.11.2010 № 2516 «Об утверждении Порядка определения платы за оказание услуг (работ), относящихся к основным видам дея- тельности муниципальных бюджетных учреждений города Твери» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Твери от 30.04.2014 № 562 «Об установлении цен на платные услуги в МБУ ДЦ «Мир» (далее – Постановление) изменения, дополнив приложение к Постановлению строками 27, 28, 29, 30, 31, 32 следую- щего содержания:

«

|    |                                                                                  |                     |        |
|----|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|--------|
| 27 | Занятие в клубном формировании – вокальной студии «Рулада» для детей 5 – 7 лет   | с 1 чел. за 45 мин. | 150,00 |
| 28 | Занятие в клубном формировании – вокальной студии «Рулада» для детей 8 – 10 лет  | с 1 чел. за 60 мин. | 160,00 |
| 29 | Занятие в клубном формировании – вокальной студии «Рулада» для детей 11 – 14 лет | с 1 чел. за 90 мин. | 170,00 |
| 30 | Занятие в спортивной секции – «Клуб шахматистов» для детей 5 – 7 лет             | с 1 чел. за 45 мин. | 140,00 |
| 31 | Занятие в спортивной секции – «Клуб шахматистов» для детей 8 – 14 лет            | с 1 чел. за 60 мин. | 150,00 |
| 32 | Занятие в спортивной секции – «Дартс-Клуб» для детей от 9 лет и взрослых         | с 1 чел. за 90 мин. | 150,00 |

».

2. Управлению по культуре, спорту и делам молодежи администрации города Твери осуществлять контроль за применением уста- новленных цен, за размещением настоящего постановления на официальном сайте учреждения.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации города Твери А.В. Огоньков

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2017 г.

г. Тверь

№ 337

О признании утратившими силу отдельных постановлений администрации города Твери

В связи с принятием постановления администрации города Твери от 15.09.2016 №1539 «О муниципальной информационной

системе в сфере закупок города Твери» и утверждением регламента осуществления закупок с использованием муниципальной ин- формационной системы в сфере закупок города Твери ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

0.1. Постановление администрации города Твери от 18.01.2013 № 47 «Об утверждении порядка ведения реестра закупок»;

0.2. Постановление администрации города Твери 30.01.2014 № 98 «О внесении изменений в постановление администрации го- рода Твери от 18.01.2013 № 47 «Об утверждении порядка ведения реестра закупок».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации города Твери А. В. Огоньков

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16.03.2017 г.

г. Тверь

№ 161

О временном прекращении движения транспорта

В связи с проведением торжественных мероприятий, посвященных Дню работника культуры Тверской области:

1. Прекратить парковку всех видов транспорта, кроме транспортных средств, обеспечивающих мероприятие, 24.03.2017 с 06 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. на Театральной площади.

2. На период проведения мероприятия рекомендовать транспортным организациям и индивидуальным предпринимателям,

осуществляющим перевозку пассажиров, провести дополнительный инструктаж по безопасности дорожного движения с водите- лями подвижного состава.

3. Управлению организационно-контрольной работы проинформировать Управление Министерства внутренних дел России по Тверской области о принятии настоящего распоряжения.

4. Рекомендовать Управлению государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации по Тверской области принять меры по обеспечению безопасности дорожного движения.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня издания.

6. Настоящее распоряжение подлежит опубликованию и размещению на сайте администрации города Твери в информацио- но-телекоммуникационной сети Интернет.

И.о. заместителя Главы администрации города Твери Ю.В. Жуковин

4

ВСЯТВЕРЬ

№28 (846) 17 марта 2017 года





| <p><b>4. Права и обязанности Сторон</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p>4.1. Арендодатель имеет право:</p> <p>4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при не использовании Участка, использовании Участка не по целевому назначению, а также при использовании Участка способами, приводящими к его порче, при просрочке внесения арендной платы более чем за 6 месяцев и нарушении других условий Договора.</p> <p>4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земель в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.</p> <p>4.1.3. Осуществлять контроль за использованием и охраной предоставленного в аренду Участка.</p> <p>4.1.4. Обращаться в суд по вопросам нарушения Арендатором условий и положений настоящего договора.</p> <p>4.1.5. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора и использования Участка.</p> <p>4.2. Арендодатель обязан:</p> <p>4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия настоящего договора.</p> <p>4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема- передачи в пятидневный срок с момента подписания настоящего договора. Акт приема-передачи Участка по форме согласно Приложению является неотъемлемой частью настоящего договора.</p> <p>4.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям Договора и действующему законодательству РФ.</p> <p>4.2.4. В случаях, связанных с необходимостью изъятия у Арендатора земельного участка для государственных и муниципальных нужд, такое изъятие осуществлять в соответствии с требованиями действующего законодательства.</p> <p>4.2.5. В случае изменения реквизитов дополнительно уведомить Арендатора о новых реквизитах.</p> <p>4.3. Арендатор имеет право:</p> <p>4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.</p> <p>4.3.2. Производить улучшение земель с учетом экологических требований. В случаях, когда улучшение земель Арендатор произвел за счет собственных средств и с согласия Арендодателя, Арендатор имеет право после прекращения Договора на возмещение стоимости затрат на эти улучшения, если иное не предусмотрено Договором аренды. При проведении улучшения земель без согласия Арендодателя затраты на улучшение возмещению не подлежат.</p> <p>4.3.3. В случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ передавать арендованный Участок в субаренду, передавать права и обязанности по Договору в пределах срока Договора, исключительно при наличии письменного согласия Арендодателя,</p> <p>4.3.4. Обращаться в суд по вопросам нарушения Арендодателем условий настоящего договора.</p> <p>4.4. Арендатор обязан:</p> <p>4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.</p> <p>4.4.2. Соблюдать установленный режим использования земель. Эффективно использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.</p> <p>4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату. В течение 3 дней с момента наступления срока платежа представить Арендодателю копию платежного поручения об оплате с отметкой банка.</p> <p>4.4.4. Обеспечить Арендодателю (его законным представителем), представителям органов государственного или муниципального земельного контроля доступ на Участок по их требованию на предмет соблюдения условий Договора и использования Участка.</p> <p>4.4.5. В случае заключения договора аренды на срок более 1 года после подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и следок с ним. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.</p> <p>4.4.6. Уведомить в письменной форме Арендодателя не позднее, чем за 1 месяц о предстоящем освобождении Участка, как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.</p> <p>4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом Участке и прилегающих к нему территориях, в результате своей хозяйственной деятельности.</p> <p>4.4.8. Возмещать Арендодателю убытки, включая упущенную выгоду, в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности.</p> <p>4.4.9. Регулярно производить уборку земель общего пользования не менее 15 м шириной, прилегающих к границам арендуемого Участка, а также выполнять работы по благоустройству территории, если иное не установлено особыми условиями настоящего договора.</p> <p>4.4.10. В течение трех дней извещать Арендодателя в письменной форме об изменении своего местонахождения или почтового адреса, иных реквизитов, а также о принятых решениях о ликвидации либо реорганизации.</p> <p>Указанные уведомления являются основанием для внесения соответствующих изменений в Договор либо досрочного его расторжения в случае прекращения деятельности Арендатора.</p> <p>4.4.11. В случае заключения при наличии согласия Арендодателя договора субаренды, не позднее 10 дней с момента его заключения уведомить об этом Арендодателя и представить ему заверенную копию договора субаренды.</p> <p>В случае заключения при наличии согласия Арендодателя (в случае, если настоящий Договор заключен на срок более чем пять лет без согласия Арендодателя) договора о передаче прав и обязанностей по Договору, не позднее 10 дней с момента его заключения уведомить об этом Арендодателя и представить ему заверенную копию договора о передаче прав и обязанностей.</p> <p>4.4.12. В течение 3 дней с момента государственной регистрации Договора представить в адрес Арендодателя экземпляр Договора с отметкой о государственной регистрации.</p> <p>4.4.13. В случае, если Договор аренды, заключен на срок более чем 1 год получать письменное согласие Арендодателя при за-</p> |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                   |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <i>ПРОЕКТ</i>                                                                                                     |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Акт приема-передачи</b>                                                                                        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>к договору аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка (части земельного участка)</b> |  |
| г. Тверь                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | «_____» _____ 2017 г.                                                                                             |  |
| <p>Во исполнение договора аренды находящегося в муниципальной собственности земельного участка от «_____» _____ 201_ г. департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери в лице начальника департамента Степанова Павла Анатольевича, действующего на основании положения о департаменте, именуемый в дальнейшем Арендодатель, передает, а _____ (фамилия, имя, отчество гражданина или наименование юридического лица)</p> <p>именуемый в дальнейшем Арендатор принимает за плату в аренду под <b>индивидуальное жилищное строительство</b> земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 1088 кв.м, с кадастровым номером 69:40:0200192:57, находящийся по адресу (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом 22. Участок находится примерно в 130 м. от ориентира по направлению на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, город Тверь, ул. Бортниковская, д. 22, (далее —Участок)</p> |                                                                                                                   |  |

## Извещение о проведении аукциона

**Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери сообщает о проведении аукциона по продаже находящегося в муниципальной собственности земельного участка под индивидуальное жилищное строительство**

**Организатор аукциона** - департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Основание для проведения аукциона: Земельный кодекс Российской Федерации, Положение о департаменте управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, утвержденным постановлением Главы администрации города Твери от 23.01.2007 г. № 198

**Форма торгов:** аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: 170100, г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1.

Адрес электронной почты организатора аукциона: e-mail: [tverkumi@adm.tver.ru](mailto:tverkumi@adm.tver.ru).

**Телефоны для справок и предварительной записи для подачи заявок: (4822) 32-21-91.**

Дата проведения аукциона: 19.04.2017 года в 15 ч. 15 мин.

Место проведения аукциона: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, 2 этаж, каб. 234.

**1. Предмет аукциона:**

**Лот № 1** — Цена находящегося в муниципальной собственности земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0100192:2, площадью 750 кв. м, в границах, указанных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, под индивидуальное жилищное строительство. Адрес объекта (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Дорожников, д. 2.

Территориальная зона в соответствии с Правилами землепользования и застройки г. Твери — Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки).

Разрешенное использование земельного участка: «Под индивидуальный жилой дом».

Предельные (максимальные и минимальные) параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на указанном земельном участке установлены Правилами землепользования и застройки города Твери, утвержденными решением Тверской городской думы от 02.07.2013 № 71 (в редакции от 09.06.2016).

Ограничения в использовании:

- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети для их ремонта, технического обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ и обслуживания;
- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;
- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки, ремонта и эксплуатации инженерных сетей, коммуникаций.

Обременения правами других лиц: нет.

Строения на земельном участке: отсутствуют.

**Осмотр земельного участка** производится претендентами бесплатно и самостоятельно.

Начальная цена предмета аукциона по продаже находящегося в муниципальной собственности земельного участка равна 100% кадастровой стоимости земельного участка, что составляет 816 705 (Восемьсот шестнадцать тысяч семьсот пять) рублей, НДС не облагается.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») определяется в размере трех процентов от начальной цены предмета аукциона, что составляет 24 501 (Двадцать четыре тысячи пятьсот один) рублей 15 коп., НДС не облагается.

Сумма задатка для участия в аукционе определяется в размере 100% от начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка, что составляет 816 705 (Восемьсот шестнадцать тысяч семьсот пять) рублей, НДС не облагается;

Задаток перечисляется по следующим реквизитам: Получатель платежа - Департамент финансов администрации города Твери (Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери л/сч **900020125**) ИНН/КПП **6901043057/695001001, расчетный счет 40302810900005000001 в ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ, Г. ТВЕРЬ, БИК 042809001.**

В платежном поручении в поле «Назначение платежа» указать: «Задаток за участие в аукционе по продаже земельного участка по адресу: Тверская область, город Тверь, ул. Дорожников, д. 2, **69:40:0100192:2**», НДС не облагается.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее 18.04.2017 г.

Задаток служит обеспечением исполнения обязательств победителя аукциона на заключение договора купли-продажи земельного участка и перечисляется в доход бюджета в течение 3-х дней со дня подписания протокола о результатах торгов в счет купли-продажи земельного участка.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

В случае принятия решения организатором аукциона об отказе в проведении аукциона, внесенный участниками аукциона задаток возвращается организатором аукциона в 3-х дневный срок со дня принятия данного решения.

В случае уклонения победителя аукциона от подписания протокола о результатах аукциона, заключения договора купли-продажи земельного участка, в установленный в данном извещении срок, внесенный победителем аукциона задаток ему не возвращается.

**2. Условия проведения аукциона:**

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую стоимость за продажу земельного участка.

ключении Арендатором соглашения об установлении сервитута в отношении Участка.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

#### 5. Ответственность Сторон

5.1. Земельные споры, возникающие между сторонами по вопросам, предусмотренным настоящим договором или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. В случае невозможности разрешения вышеуказанных споров путем переговоров – в судебном порядке.

5.2. В случае неуплаты арендной платы в установленные Договором сроки, недобросовестный Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,1 % от просроченной суммы арендной платы за каждый день просрочки.

5.3. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием для отказа в выплате арендной платы Арендодателю.

5.4. Если Арендодатель несет убытки в случае невыполнения Арендатором п.4.4. 10. настоящего договора, то убытки погашаются за счет недобросовестного Арендатора (упущенная выгода).

#### 6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. При досрочном расторжении Договора, а также по окончании срока аренды Участка, установленного п.2.1. Договора, сторона, являющаяся инициатором расторжения, направляет другой стороне заказным письмом уведомление о причинах расторжения. Вторая сторона должна дать ответ на него в 30 - дневный срок с момента получения уведомления. При неполучении инициатором расторжения Договора ответа в установленный срок или возвращения уведомления с указанием отсутствия Арендатора по адресу, указанному в его реквизитах, Договор считается расторгнутым.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

#### 7. Особые условия Договора

7.1. В случае заключения договора субаренды на срок более 1 года договор субаренды Участка, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации.

7.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия настоящего договора. При досрочном расторжении Договора договор субаренды Участка прекращает свое действие.

7.3. В случае досрочного расторжения Договора денежные суммы, указанные в **пункте 3** Договора, выплаченные Арендатором до момента расторжения Договора, возврату Арендатору не подлежат.

7.4. Для Участка устанавливаются следующие ограничения в использовании:

- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети, для их ремонта, технического обслуживания и выполнения строительно-монтажных работ;

- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;

- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки и ремонта инженерных сетей и коммуникаций.

7.5. Внесение изменений в Договор в части изменения видов разрешенного использования Участка не допускается.

7.6.Существенные условия договора аренды:

Высота объекта капитального строительства до 3-х этажей, не более 13,6 м. от уровня земли. Площадь застройки - в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Тверской области, утвержденные постановлением администрации Тверской области от 14.06.2011 №283-па.

Строительство объекта капитального строительства осуществлять с нормами действующего законодательства.

7.7. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и следок с ним (в случае заключения договора на срок более 1 года).

Приложения: 1. Акт приема-передачи.

2. Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| <b>Арендодатель</b> | <b>Арендатор</b> |
| _____               | _____            |
| _____               | _____            |
| _____               | _____            |
| _____/_____         | _____/_____      |
| М.П.                | М.П.             |

Участок находится в том состоянии, в котором он находился при осмотре Арендатором при подаче заявки для участия в аукционе на право заключения договора аренды находящегося в муниципальной собственности Участка. Претензии по качеству Участка у Арендатора отсутствуют.

Годовой размер арендной платы за Участок в соответствии с протоколом о результатах аукциона составляет \_\_\_\_\_(\_\_\_\_)рублей, \_\_\_\_\_копеек, НДС не облагается. Сроки и порядок выплат арендной платы указан в п.3 Договора.

Настоящий акт подтверждает фактическую передачу участка Арендатору в аренду и является неотъемлемой частью договора аренды находящегося в муниципальной собственности Участка от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| <b>Арендодатель</b> | <b>Арендатор</b> |
| _____               | _____            |
| _____               | _____            |
| _____               | _____            |
| _____/_____         | _____/_____      |
| М.П.                | М.П.             |

К участию в аукционе допускаются физические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие все необходимые документы, и обеспечившие поступление задатка на счет организатора аукциона в указанный в настоящем извещении срок. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета организатора аукциона. В случае отзыва заявки заявителем позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**3. Документы, предоставляемые для участия в аукционе, и требования к ним:**

1) заявка на участие в аукционе по форме, утвержденной организатором аукциона с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка — в двух экземплярах (приложение №1 к извещению — форма заявки на участие в аукционе);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

В соответствии с п.10 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации участниками настоящего аукциона могут являться только граждане.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность. Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п. не рассматриваются и не принимаются.

**4.Адрес места приема заявок: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, 2 этаж, каб. 230.**

Со сведениями о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и другими сведениями о предмете аукциона можно ознакомиться по адресу организатора аукциона: г. Тверь, ул. **Новоторжская, д. 1, 2 этаж, каб. 230.**

**5. Срок приема заявок: начиная с 20.03.2017 в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин. и с 14 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. Срок окончания приема заявок - 18.04.2017 в 17 ч. 00 мин.**

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются в день их поступления заявителю.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление определенных **пунктом 1** статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона возвращает задаток заявителю, недопущенному к участию в аукционе, в течение 3-х рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**6. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона:** участники аукциона определяются **19.04.2017 в 14 ч. 45 мин.** по адресу: **г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, каб. 234.**

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

**7. Дата и место регистрации участников аукциона: перед началом аукциона 19.04.2017 проводится регистрация участников аукциона. Начало регистрации в 15 ч. 10 мин, окончание регистрации в 15 ч. 14 мин. Место регистрации: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1.**

**8. Подведение итогов аукциона осуществляется 19.04.2017 в помещении проведения аукциона по адресу: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1.**

По результатам аукциона оформляется протокол в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона организатором и победителем аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора аренды земельного участка с победителем аукциона.

Окончательный расчет с победителем аукциона производится в соответствии с протоколом о результатах аукциона и заключенным договором купли-продажи земельного участка.





явки заявителем позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**3. Документы, предоставляемые для участия в аукционе, и требования к ним:**

1) заявка на участие в аукционе по форме, утвержденной организатором аукциона с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка — в двух экземплярах (приложение №1 к извещению — форма заявки на участие в аукционе);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

В соответствии с п.10 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации участниками настоящего аукциона могут являть-ся только граждане.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления и т.п. не рассматриваются и не принимаются.

**4.Адрес места приема заявок: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, 2 этаж, каб. 230.**

Со сведениями о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и другими сведениями о предмете аукциона можно ознакомиться по адресу организатора аукциона: г. Тверь, ул. **Новоторжская**, д. 1, 2 этаж, **каб. 230**.

**5. Срок приема заявок: начиная с 20.03.2017 в рабочие дни с 10 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин. и с 14 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин.**

**Срок окончания приема заявок - 18.04.2017 в 17 ч. 00 мин.**

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются в день их поступления заявителю.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление определенных **пунктом 1** статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный учас-ток в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона возвращает задаток заявителю, недопущенному к участию в аукционе, в течение 3-х рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока при-ема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки за-явителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <div>Приложение №1</div> <div>Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери</div>                                                                                                                                                                                             |  |
| Заявка принята полномочным представителем Организатора аукциона _____                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| «_____» _____ 20__ г. в _____ ч. _____ мин. Подпись _____                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
| <div>ЗАЯВКА № _____</div> <div>НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ</div> <div>ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЗ ЗЕМЕЛЬ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, НАХОДЯЩЕГОСЯ</div> <div>В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ПОД ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО</div> <div>(заполняется претендентом или его полномочным представителем)</div> |  |
| Претендент - физическое лицо ФИО _____                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |
| _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| <div>для физических лиц:</div> <div>Документ, удостоверяющий личность: _____</div> <div>серия _____, № _____, выдан «_____» _____ г.</div> <div>_____ (кем выдан)</div> <div>дата рождения _____ телефон _____</div> <div>место регистрации _____</div> <div>место проживания _____</div>                           |  |
| <div>Банковские реквизиты претендента (реквизиты для возврата задатка - для физических лиц):</div> <div>расчетный счет № _____</div> <div>лицевой счет № _____</div> <div>в _____</div> <div>корр. счет № _____ БИК _____</div> <div>ИНН банка _____ КПП банка _____</div>                                          |  |
| Представитель претендента _____                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
| Действует на основании доверенности № _____ серия _____,                                                                                                                                                                                                                                                            |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| <div>ПРОЕКТ</div> <div>Договор купли-продажи находящегося в муниципальной собственности земельного участка</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                         |
| город Тверь                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | «_____» _____ 2017 года |
| <div>На основании приказа департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери от _____ № _____ «О проведении аукциона по продаже находящегося в муниципальной собственности земельного участка под индивидуальное жилищное строительство, протокола комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и(или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков» от _____ 2017 № _____ (далее — протокол заседания комиссии), Департамент управления имуществом и земельными ресурсами Администрации города Твери в лице начальника департамента Степанова Павла Анатольевича, действующего на основании положения о департа-менте, именуемый в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и _____, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:</div> |                         |

**1. Предмет Договора**

1.1. Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность земельный участок из земель населенных пунктов, площа-дью 655 кв. м, по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 63 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Тверская об-ласть, г. Тверь, ул. Дорожников, дом 4, кадастровый номер 69:40:0100192:46, под индивидуальное жилищное строительство (далее - Земельный участок).

Разрешенное использование земельного участка: «Жилая застройка».

Цель использования — размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей).

1.2. Земельный участок находится в муниципальной собственности.

1.3. Земельный участок свободный от застройки. Не обременен правами других лиц.

1.4. Установить для земельного участка следующие ограничения:

- предоставлять беспрепятственный доступ в установленном порядке к объектам сетей работникам предприятий (организаций) эксплуатационных служб города, в ведении которых находятся инженерные сети и водопроводная канава, для их ремонта, техниче-ского обслуживания, выполнения строительно-монтажных работ и обслуживания;

- обеспечить сохранность подземных инженерных сетей;

- обеспечить временное использование земельного участка для выполнения проектно-изыскательских работ, прокладки, ре-монта и эксплуатации инженерных сетей, коммуникаций.

Предельные (максимальные и минимальные) параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства на указанном земельном участке установлены Правилами землепользования и застройки города Твери, утвержденными решением Тверской городской думы от 02.07.2013 № 71 (в редакции от 09.06.2016).

**2. Цена Договора и порядок расчетов**

2.1. Цена Земельного участка, согласно протоколу заседания комиссии составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. НДС не облагается.

2.2.Перечисленный Покупателем задаток для участия в аукционе в размере 703 555 (семьсот три тысячи пятьсот пятьдесят пять) рублей 15 коп., НДС не облагается засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

2.3. Оставшаяся сумма в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей НДС не облагается, перечисляется в тече-ние 10 банковских дней со дня подписания настоящего Договора на расчетный счет 40101810600000010005 в ОТДЕЛЕНИЕ ТВЕРЬ Г.ТВЕРЬ, БИК 042809001, получатель — Управление федерального казначейства по Тверской области (Департамент управления имуще-ством и земельными ресурсами администрации города Твери), ИНН 6901043057, КПП 695001001, ОКТМО 28701000001, в пла-тежном документе указать код бюджетной классификации 02011406024040000430

В назначении платежа указать: «Оплата по договору купли-продажи за земельный участок 69:40:0100192:46 по адресу: Тверская

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <div>ПРОЕКТ</div> <div>Передаточный акт</div> <div>к Договору купли-продажи находящегося в муниципальной собственности</div> <div>земельного участка № _____ от «_____» _____ 2017 г.</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                       |
| город Тверь                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | «_____» _____ 2017 г. |
| <div>Департамент управления имуществом и земельными ресурсами Администрации города Твери в лице начальника департамен-та Степанова Павла Анатольевича, действующего на основании положения о департаменте, именуемый в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и _____, с другой стороны, совместно именуемые Стороны составили настоя-щий акт о нижеследующем:</div> <div>1. В соответствии с договором купли-продажи находящегося в муниципальной собственности земельного участка № _____ от _____ 2017 г. Продавец передал, а Покупатель принял в собственность земельный участок из земель населенных пунктов, пло-щадью 655 кв. м, по адресу (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участ-ка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 63 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Дорожников, дом 4, кадастровый номер 69:40:0100192:46 (далее - Земельный участок). Разрешенное использо-вание земельного участка: «Жилая застройка». Цель использования — размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный</div> |                       |

**6. Место, дата, время и порядок определения участников аукциона:** участники аукциона определяются **19.04.2017 в 14 ч. 45 мин.**

по адресу: **г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1, каб. 234.**

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукцио-на направляет уведомление о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протоко-ла рассмотрения заявок.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заяви-теля, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участ-ников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не посту-пило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аук-цион признается несостоявшимся.

**7. Дата и место регистрации участников аукциона: перед началом аукциона 19.04.2017 проводится регистрация участников аукци-она. Начало регистрации в 15 ч. 40 мин, окончание регистрации в 15 ч. 44 мин. Место регистрации: г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1.**

**8. Подведение итогов аукциона осуществляется 19.04.2017 в помещении проведения аукциона по адресу: г. Тверь, ул. Новоторж-ская, д. 1.**

По результатам аукциона оформляется протокол в 2-х экземплярах, который подписывается в день проведения аукциона ор-ганизатором и победителем аукциона. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора аренды зе-мельного участка с победителем аукциона.

Окончательный расчет с победителем аукциона производится в соответствии с протоколом о результатах аукциона и заключен-ным договором купли-продажи земельного участка.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене пред-мета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о ре-зультатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

Последствия уклонения победителя аукциона, а также организатора аукциона от подписания протокола, а также от заключения договора купли-продажи определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Проект договора купли-продажи прилагается к настоящему извещению.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| удостоверенной «_____» _____ 20__ г. _____ (кем)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| Документ, удостоверяющий личность доверенного лица _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
| _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |
| (наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| <div>Претендент принял решение об участии в открытом аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности зе-мельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 69:40:0100192:46, площадью 655 кв. м, , в границах, ука-занных в выписке из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах, под индивидуальное жилищное строитель-ство. Адрес объекта (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ори-ентир дом. Участок находится примерно в 63 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Дорожников, дом 4.</div> <div>С состоянием земельного участка и технической документацией к нему ознакомлены:</div> <div>_____ (подпись и расшифровка)</div> <div>Обязуемся:</div> <div>1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на офи-циальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Пра-вительством Российской Федерации - <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>, опубликованном в газете «Вся Тверь», на официальном сайте администра-ции города Твери, а также порядок проведения аукциона, установленный действующим законодательством.</div> <div>2. В случае признания нас победителем аукциона, принимаем на себя обязательства:</div> <div>- подписать протокол о результатах аукциона,</div> <div>- заключить с департаментом управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери договор купли-продажи земельного участка, на условиях, предложенных продавцом, в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения ин-формации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».</div> <div>3. В случае признания нас победителем аукциона и нашего отказа от заключения договора купли-продажи, согласны с тем, что сумма внесенного нами задатка возврату не подлежит.</div> <div>Примечание:</div> <div>1. Заявка на участие в открытом аукционе представляется в 2-х экземплярах.</div> <div>Подпись претендента (его полномочного представителя) _____</div> <div>Дата «_____» _____ 20__ г. _____ М.П.</div> |  |

область, город Тверь, ул. Дорожников, д. 4».

**3. Переход права собственности и передача Земельного участка**

3.1. В соответствии со статьей 551 Гражданского кодекса Российской Федерации Покупатель приобретает право собственности на Земельный участок после государственной регистрации перехода права собственности.

3.2. Передача Земельного участка осуществляется по передаточному акту, который подписывается Сторонами в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора; передаточный акт является неотъемлемой частью настоящего Договора.

**4. Обязательства Сторон**

4.1. Продавец обязан принять документы, подтверждающие оплату Земельного участка и передать Земельный участок по пе-редаточному акту в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2. Покупатель обязан:

- принять Земельный участок по передаточному акту;

- уплатить цену Земельного участка и передать документы, подтверждающие оплату продавцу в размере, порядке и сроки, пред-усмотренные настоящим Договором;

- нести расходы, связанные с заключением настоящего Договора, а также с государственной регистрацией перехода права соб-ственности.

- представить в департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери подписанный до-говор купли-продажи земельного участка и передаточный акт к договору купли-продажи земельного участка или письменный от-каз от их подписания в течение тридцати дней со дня их направления Покупателю;

- в течение трех месяцев с момента подписания передаточного акта осуществить государственную регистрацию перехода пра-ва собственности на Земельный участок, в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной реги-страции прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

**5. Ответственность Сторон и порядок разрешения споров**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответств-ность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. Споры, связанные с исполнением настоящего Договора, рассматриваются в судебном порядке.

**6. Заключительные положения**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами, при этом переход права собственности на Зе-мельный участок к Покупателю подлежит государственной регистрации.

6.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются письменно дополнительными соглашениями и являются неотъемлемыми частями настоящего Договора.

6.3. Неотъемлемой частью настоящего Договора является передаточный акт (прилагается).

6.4. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются законодательством Российской Фе-дерации и правовыми актами города Твери и Тверской области.

6.5. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по одному экземпляру предоставляется каждой из Сторон.

**7. Реквизиты и подписи Сторон**

|                                                                                     |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| ПРОДАВЕЦ:                                                                           | ПОКУПАТЕЛЬ: |
| Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери | _____       |
| г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1                                                    | _____       |
| _____/_____                                                                         | _____/_____ |
| (подпись)                                                                           | (подпись)   |
| М.П.                                                                                | М.П.        |

для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей).

2. Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому Земельному участку не имеется.

3. Настоящим актом каждая из Сторон по Договору подтверждает, что обязательства Сторон выполнены, оплата произведена полностью, у Сторон нет друг к другу претензий по существу Договора.

4. Уклонение одной из Сторон от подписания настоящего акта расценивается, как отказ Продавца от исполнения обязанности передать Земельный участок, а Покупателя - обязанности принять его (статья 556 Гражданского кодекса Российской Федерации).

5. Настоящий передаточный акт составлен в 3-х экземплярах, один экземпляр хранится в органе, осуществляющем государ-ственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по одному экземпляру предоставляется каждой из Сторон.

|                                                                                     |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| ПРОДАВЕЦ:                                                                           | ПОКУПАТЕЛЬ: |
| Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери | _____       |
| г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1                                                    | _____       |
| _____/_____                                                                         | _____/_____ |
| (подпись)                                                                           | (подпись)   |
| М.П.                                                                                | М.П.        |







6.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются письменно дополнительными соглашениями и являются неотъемлемыми частями настоящего Договора.  
6.3. Неотъемлемой частью настоящего Договора является передаточный акт (прилагается).  
6.4. Взаимоотношения Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, регулируются законодательством Российской Федерации и правовыми актами города Твери и Тверской области.  
6.5. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых хранится в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по одному экземпляру предоставляется каждой из Сторон.

7. Реквизиты и подписи Сторон

Передаточный акт  
к Договору купли-продажи находящегося в муниципальной  
собственности земельного участка № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г.

город Тверь

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г.

Департамент управления имуществом и земельными ресурсами Администрации города Твери в лице начальника департамента Степанова Павла Анатольевича, действующего на основании положения о департаменте, именуемый в дальнейшем Продавец, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые Стороны составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором купли-продажи находящегося в муниципальной собственности земельного участка № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2017 г. Продавец передал, а Покупатель принял в собственность земельный участок из земель населенных пунктов, площадью 576 кв. м, по адресу (описание местоположения): Тверская область, город Тверь, ул. Русская, д. 7, кадастровый номер 69:40:0100192:48 (далее - Земельный участок). Разрешенное использование земельного участка: «для индивидуального жилищного строительства».

ПРОДАВЕЦ:  
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери  
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1

ПОКУПАТЕЛЬ:

(подпись)  
М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П.

2. Претензий у Покупателя к Продавцу по передаваемому Земельному участку не имеется.  
3. Настоящим актом каждая из Сторон по Договору подтверждает, что обязательства Сторон выполнены, оплата произведена полностью, у Сторон нет друг к другу претензий по существу Договора.  
4. Уклонение одной из Сторон от подписания настоящего акта расценивается, как отказ Продавца от исполнения обязанности передать Земельный участок, а Покупателя - обязанности принять его (статья 556 Гражданского кодекса Российской Федерации).  
5. Настоящий передаточный акт составлен в 3-х экземплярах, один экземпляр хранится в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по одному экземпляру предоставляется каждой из Сторон.

ПРОДАВЕЦ:  
Департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери  
г. Тверь, ул. Новоторжская, д. 1

ПОКУПАТЕЛЬ:

(подпись)  
М.П.

\_\_\_\_\_  
(подпись)  
М.П.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.03.2017 г. г. Тверь № 332

Об утверждении внесения изменений в документацию по планировке территории в границах: улицы Паши Савельевой - улицы Фрунзе - улицы Планерная - переулка 1-й Вагонников (кадастровый квартал 69:40:0100034) в Заволжском районе города Твери, утвержденную постановлением администрации города Твери от 29.11.2011 № 2152

Глава администрации города Твери А.В. Огоньков

муниципальное унитарное предприятие  
«ГОРОДСКОЙ ПРОЕКТ» г. Твери

Внесение изменений в документацию по планировке территории " в границах : улицы Паши Савельевой – улицы Фрунзе – улицы Планерная – переулка 1-й Вагонников (кадастровый квартал 69:40:0100034) в Заволжском районе города Твери"

П.ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка. Чертежи.  
г. Тверь 2017 г.

муниципальное унитарное предприятие  
«ГОРОДСКОЙ ПРОЕКТ» г. Твери

II. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ " в границах : улицы Паши Савельевой – улицы Фрунзе – улицы Планерная – переулка 1-й Вагонников (кадастровый квартал 69:40:0100034) в Заволжском районе города Твери "

Пояснительная записка  
Чертежи  
Объект 6/0048

Директор  
Начальник проектного отдела  
Разработал

Ю.Н. Иванов  
М.А. Козлова  
А.В. Куликова

г. Тверь, 2017 г.

Внесение изменений в документацию по планировке территории в «границах: улицы Паши Савельевой – улицы Фрунзе – улицы Планерная – переулка 1-й Вагонников (кадастровый квартал 69:40:0100034 в Заволжском районе города Твери»

СОДЕРЖАНИЕ

| Наименование документа                                                | Номер страницы |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------|
| 1. Пояснительная записка                                              |                |
| 1.1. Общие сведения                                                   | 2              |
| 1.2. Каталог координат земельных участков                             | 6              |
| 2. Чертежи                                                            |                |
| П.1. Чертеж межевания территории, М 1:1000                            |                |
| П.2. Чертеж межевания территории. Материалы по обоснованию. М 1: 2000 |                |

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Исполн. Куликова 02.17

ПМТ-ПЗ

Пояснительная записка

Студия Лист Листов  
П 1

Муниципальное унитарное предприятие «Городской проект»

СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

|       | Пояснительная записка                                            |
|-------|------------------------------------------------------------------|
| II.1. | Чертеж межевания территории М 1: 1000                            |
| II.2. | Чертеж межевания территории. Материалы по обоснованию. М 1: 2000 |

Внесение изменений в документацию по планировке территории в «границах: улицы Паши Савельевой – улицы Фрунзе – улицы Планерная – переулка 1-й Вагонников (кадастровый квартал 69:40:0100034 в Заволжском районе города Твери»

Внесение изменений в документацию по планировке территории «в границах: улицы Паши Савельевой – улице Фрунзе – улицы Планерная – переулка 1-й Вагонников (кадастровый квартал 69:40:0100034)» в Заволжском районе города Твери разработана в соответствии договором между МУП «Горпроект» и Департаментом архитектуры и строительства г. Твери №\_\_ от \_\_\_\_ 2017 года.

Изменения вносятся в отношении земельных участков, стоящих на кадастровом учёте по состоянию на февраль 2017 года в соответствии с утверждённой документацией по планировке территории «в границах: улицы Паши Савельевой – улицы Фрунзе – улицы Планерная – переулка 1-й Вагонников (кадастровый квартал 69:40:0100034) в Заволжской районе города Твери» постановлением администрации города Твери № 2152 от 29.11.2011г

Проект межевания территории соответствует Градостроительному кодексу Российской Федерации и обязательным градостроительным нормам и правилам. Проект межевания, согласно техническому заданию заказчика, выполнен в виде отдельного документа и является неотъемлемой частью вышеуказанного договора и входит в состав документации по планировке территории, в соответствии с требованиями статьи 43 «Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Целью разработки проекта межевания территории является:  
1) определение местоположения образуемых земельных участков в соответствии с градостроительным регламентом и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности;  
2) формирование земельных участков (земель общего пользования);  
3) установление правового регулирования земельных участков;  
4) определения и установления границы зон действия публичных сервитутов;  
5) определения и установления границы зон с особыми условиями использования территории.

Проект межевания выполнен в соответствии со следующими документами и материалами:  
- Градостроительным кодексом РФ;  
- Земельным кодексом РФ;  
- Федеральным законом РФ № 221-ФЗ от 24.06.2007 «О государственном кадастре недвижимости»;  
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;  
- Положение о составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования Тверской области, документов территориального планирования муниципальных образований Тверской области (утверждено Постановлением администрации Тверской области от 13.11.2007 г. №335-па);

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

ПМТ-ПЗ

Лист 2

Внесение изменений в документацию по планировке территории в «границах: улицы Паши Савельевой – улицы Фрунзе – улицы Планерная – переулка 1-й Вагонников (кадастровый квартал 69:40:0100034 в Заволжском районе города Твери»

- Областные нормативы градостроительного проектирования Тверской области, утвержденные постановлением № 283-па от 14.06.2011 г.;  
- Градостроительным заданием, выданным департаментом архитектуры и строительства администрации г.Твери;  
- Документация по планировке территории «в границах: улицы Паши Савельевой – улицы Фрунзе – улицы Планерная – переулка 1-й Вагонников (кадастровый квартал 69:40:0100034) в Заволжской районе города Твери»

При подготовке проекта межевания учтены ранее выполненные проекты территориального планирования, документы по планировке территории, проектная документация:  
- Генеральный план г. Твери;  
- Проект планировки территории «в границах: улицы Паши Савельевой – улицы Фрунзе – улицы Планерная – переулка 1-й Вагонников (кадастровый квартал 69:40:0100034) в Заволжской районе города Твери»

Проект межевания выполняется в отношении территории, расположенной в границах г. Твери, в Заволжском районе микрорайон «Юность» в кадастровом квартале 69:40:0100034


Границы существующих земельных участков по состоянию на 02.2017 г. показаны на чертежах, по данным Управления Федерального агентства Кадатра объектов недвижимости по Тверской области кадастровый план территории №602-69/17-1-46031 от 03.02.2017 г. Документация по планировке территории разработана на декурном топографическом плане в масштабе 1:500.  
Красные линии показаны в соответствии с ранее утверждёнными в проекте планировки территории.  
В проекте межевания выполнен расчет образуемых земельных участков и земельных участков (территорий) общего пользования в системе координат МСК-69.  
В соответствии с «Правилами землепользования и застройки г. Твери» проектируемые земельные участки расположены в зоне Ж4, многотажной (высотной) жилой застройки (9 этажей и выше) предназначенной для размещения жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой от девяти этажей и выше, включая подземные, разделённых на двадцать и более квартир), с исключением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры.  
Зоны с особыми условиями использования территории в границах проектирования отсутствуют. Частично территория проектирования попадает в 3-й пояс зоны санитарной охраны источников водоснабжения и санитарно-защитная зона от открытой автостоянки. Чертеж П.2 проекта межевания территории.  
Вид разрешенного использования территории образуемых земельных участков указан в соответствии «Правилами землепользования и застройки г. Твери», утверждёнными решением Тверской городской думы от 09.06.2016 № 155.

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

ПМТ-ПЗ

Лист 3





**Внесение изменений в документацию по планировке территории в границах: улицы Паши Гаврильевой – улицы Фрунзе – улицы Планирная – переулка 1-й Багонников (кадастровый квартал 69-40-0100034 в Заволжском районе города Твери)**


Таблица 1

| Условный номер | Вид разрешенного использования                    | Площадь земельного участка, кв.м |
|----------------|---------------------------------------------------|----------------------------------|
| ЗУ1            | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 10949                            |
| ЗУ2            | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 37211                            |
| ЗУ3            | Коммунальное обслуживание                         | 4014                             |
| ЗУ4            | Коммунальное обслуживание                         | 1163                             |
| ЗУ5            | Коммунальное обслуживание                         | 1761                             |
| ЗУ6            | Земельные участки (территории) общего пользования | 821                              |
| ЗУ7            | Земельные участки (территории) общего пользования | 1457                             |
| ЗУ8            | Коммунальное обслуживание                         | 546                              |
| ЗУ9            | Коммунальное обслуживание                         | 204                              |
| ЗУ10           | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 24975                            |
| ЗУ11           | Коммунальное обслуживание                         | 3129                             |
| ЗУ12           | Магазины                                          | 756                              |
| ЗУ13           | Земельные участки (территории) общего пользования | 119                              |
| ЗУ14           | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 8678                             |
| ЗУ15           | Земельные участки (территории) общего пользования | 443                              |
| ЗУ16           | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 6564                             |
| ЗУ17           | Земельные участки (территории) общего пользования | 1175                             |
| ЗУ18           | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 4158                             |
| ЗУ19           | Коммунальное обслуживание                         | 295                              |
| ЗУ20           | Коммунальное обслуживание                         | 5845                             |
| ЗУ21           | Земельные участки (территории) общего пользования | 341                              |
| ЗУ22           | Коммунальное обслуживание                         | 258                              |
| ЗУ23           | Земельные участки (территории) общего пользования | 638                              |
| ЗУ24           | Коммунальное обслуживание                         | 200                              |
| ЗУ25           | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 9787                             |
| ЗУ26           | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 9900                             |
| ЗУ27           | Земельные участки (территории) общего пользования | 388                              |
| ЗУ28           | Земельные участки (территории) общего пользования | 962                              |
| ЗУ29           | Коммунальное обслуживание                         | 600                              |
| ЗУ30           | Коммунальное обслуживание                         | 832                              |
| ЗУ31           | Земельные участки (территории) общего пользования | 111                              |
| ЗУ32           | Коммунальное обслуживание                         | 939                              |
| ЗУ33           | Земельные участки (территории) общего пользования | 102                              |
| ЗУ34           | Коммунальное обслуживание                         | 1493                             |
| ЗУ35           | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 13194                            |
| ЗУ36           | Земельные участки (территории) общего пользования | 554                              |
| ЗУ37           | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 16523                            |
| ЗУ38           | Земельные участки (территории) общего пользования | 1260                             |
| ЗУ39           | Коммунальное обслуживание                         | 101                              |

|                        |         |      |         |      |
|------------------------|---------|------|---------|------|
| Имя, Фамилия, Инициалы | Подпись | Дата | Подпись | Дата |
|                        |         |      |         |      |

**ПМТ-ПЗ**

Лист 4



**Внесение изменений в документацию по планировке территории в границах: улицы Паша Савельева – улицы Фрунзе – улицы Планирная – переулка 1-й Вагонников (кадастровый квартал 69:40:0100034 в Заволжском районе города Твери**

|      |                                                   |       |
|------|---------------------------------------------------|-------|
| 3V40 | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 11617 |
| 3V41 | Земельные участки (территории) общего пользования | 119   |
| 3V42 | Земельные участки (территории) общего пользования | 577   |
| 3V43 | Земельные участки (территории) общего пользования | 648   |

Способы образования земельных участков указаны в таблице 2.

| Условный номер | Кадастровый номер | Фактическое использование                  | Способ образования |
|----------------|-------------------|--------------------------------------------|--------------------|
| 3V1            | 69:40:0100034:22  | под школу                                  | перераспределение  |
| 3V2            | 69:40:0100034:50  | под школу, земли запаса (неиспользуемые)   | перераспределение  |
| 3V3            | 69:40:0100034:50  | земли запаса (неиспользуемые)              | перераспределение  |
| 3V4            | 69:40:0100034:50  | земли запаса (неиспользуемые)              | перераспределение  |
| 3V5            | 69:40:0100034:50  | земли запаса (неиспользуемые)              | перераспределение  |
| 3V6            | 69:40:0100034:50  | земли запаса (неиспользуемые)              | перераспределение  |
| 3V7            | 69:40:0100034:50  | земли запаса (неиспользуемые)              | перераспределение  |
| 3V8            | 69:40:0100034:50  | земли запаса (неиспользуемые)              | перераспределение  |
| 3V9            | 69:40:0100034:50  | земли запаса (неиспользуемые)              | перераспределение  |
| 3V10           | 69:40:0100034:47  | для объектов жилой застройки               | раздел             |
| 3V11           | 69:40:0100034:47  | для объектов жилой застройки               | раздел             |
| 3V12           | 69:40:0100034:27  | для объектов общественно-делового значения | раздел             |
| 3V13           | 69:40:0100034:27  | для объектов общественно-делового значения | раздел             |
| 3V14           | 69:40:0100034:24  | под жилой дом                              | раздел             |
| 3V15           | 69:40:0100034:24  | под жилой дом                              | раздел             |
| 3V16           | 69:40:0100034:23  | под жилой дом                              | раздел             |
| 3V17           | 69:40:0100034:23  | под жилой дом                              | раздел             |
| 3V18           | 69:40:0100034:20  | жилой дом                                  | раздел             |
| 3V19           | 69:40:0100034:20  | жилой дом                                  | раздел             |
| 3V20           | 69:40:0100034:49  | свободные земли городской застройки        | раздел             |
| 3V21           | 69:40:0100034:49  | свободные земли городской застройки        | раздел             |
| 3V22           | 69:40:0100034:49  | свободные земли городской застройки        | раздел             |
| 3V23           | 69:40:0100034:20  | жилой дом                                  | раздел             |
| 3V24           | 69:40:0100034:    | неучтенные земли                           | образование        |
| 3V25           | 69:40:0100034:12  | под жилой дом                              | раздел             |
| 3V26           | 69:40:0100034:51  | свободные земли городской застройки        | раздел             |
| 3V27           | 69:40:0100034:51  | свободные земли городской застройки        | раздел             |
| 3V28           | 69:40:0100034:51  | свободные земли городской застройки        | раздел             |
| 3V29           | 69:40:0100034:    | неучтенные земли                           | образование        |
| 3V30           | 69:40:0100034:    | неучтенные земли                           | образование        |
| 3V31           | 69:40:0100034:    | неучтенные земли                           | образование        |

Изм. № подл.

Изм. № доп.

Изм. № доп.

**ПМТ-ПЗ**

Лист 3

Изм. № подл.

Изм. № доп.

Изм. № доп.

Изм. Кол-ч. Лист № доп. Подпись Дата

[illegible]

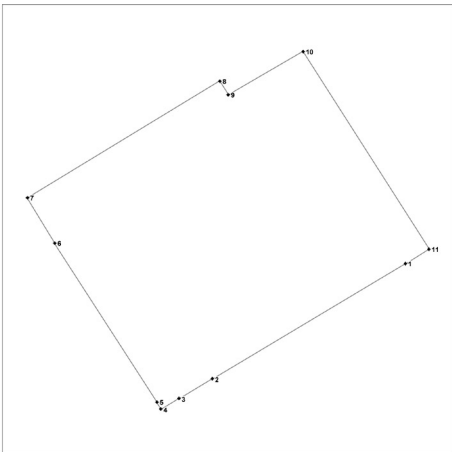
|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                        |              |        |         |      |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------|---------|------|-----------|
|  | Внесение изменений в документацию по планировке территории в<br>«границах: улицы Паши Савельевой – улицы Фрунзе – улицы Планерная –<br>переулка 1-й Вагонников (кадастровый квартал 69:40:0100034<br>в Заволжском районе города Твери» |              |        |         |      |           |
|                                                                                     | ЧЕРТЕЖИ                                                                                                                                                                                                                                |              |        |         |      |           |
|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                        |              |        |         |      |           |
| Инв. № подл.                                                                        | Подп. и дата                                                                                                                                                                                                                           | Взам. инв. № |        |         |      |           |
|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                        |              |        |         |      |           |
|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                        |              |        |         |      |           |
| Изм.                                                                                | Колуч.                                                                                                                                                                                                                                 | Лист         | № док. | Подпись | Дата |           |
|                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                        |              |        |         |      |           |
| ПМТ-ПЗ                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                        |              |        |         |      | Лист<br>7 |

[illegible]

**Ведомость координат земельного участка**

Предыдущий кадастровый номер: 69:40:01 00 034:22  
Последующий кадастровый номер: 69:40:01 00 034:3У1  
Адрес: г. Тверь, I-й переулок Вагонников, д.5  
Площадь участка: 10949 кв. м ± 36

| Точка | Внут. углы | Дир. углы | Длины | X         | Y          |
|-------|------------|-----------|-------|-----------|------------|
| 1     | 179°01.1'  | 239°09.1' | 84.83 | 294640.80 | 2272094.48 |
| 2     | 180°00.1'  | 239°09.0' | 14.72 | 294597.30 | 2272021.65 |
| 3     | 180°04.5'  | 239°04.5' | 7.76  | 294589.75 | 2272009.01 |
| 4     | 86°50.5'   | 332°14.0' | 3.20  | 294585.76 | 2272002.35 |
| 5     | 185°02.5'  | 327°11.5' | 71.39 | 294588.59 | 2272000.86 |
| 6     | 178°04.0'  | 329°07.5' | 19.88 | 294648.59 | 2271962.18 |
| 7     | 90°22.9'   | 58°44.6'  | 84.86 | 294665.65 | 2271951.98 |
| 8     | 90°41.3'   | 148°03.3' | 6.10  | 294709.68 | 2272024.52 |
| 9     | 268°16.7'  | 59°46.6'  | 32.52 | 294704.50 | 2272027.75 |
| 10    | 92°16.1'   | 147°30.5' | 88.41 | 294720.87 | 2272055.85 |
| 11    | 89°20.4'   | 238°10.2' | 10.43 | 294646.30 | 2272103.34 |



**Ведомость координат земельного участка**

Предыдущий кадастровый номер: 69:40:01 00 034:50  
Последующий кадастровый номер: 69:40:01 00 034:3У2  
Адрес: г. Тверь, 1-й переулок Вагонников, д.5  
Площадь участка: 37211 кв. м ± 67 кв.м

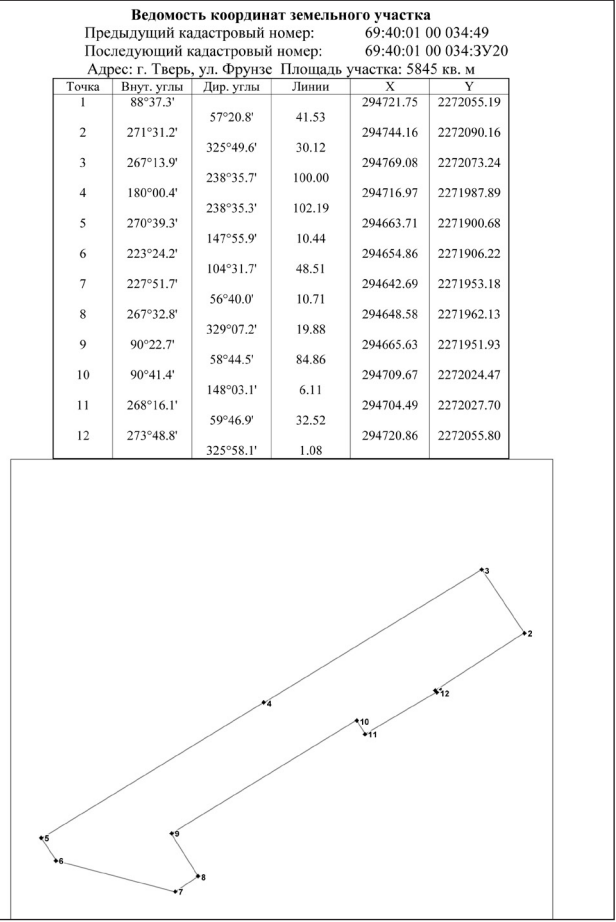
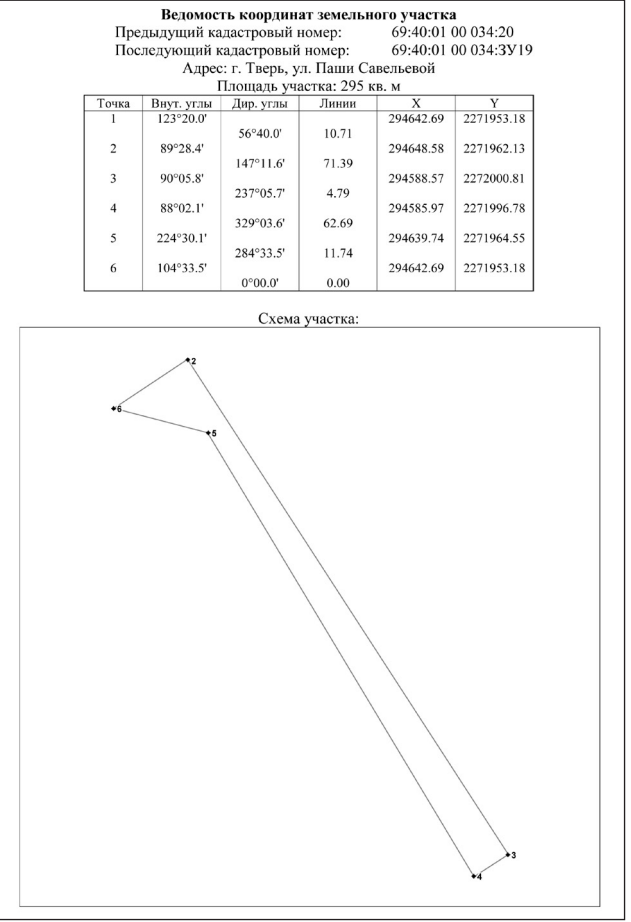
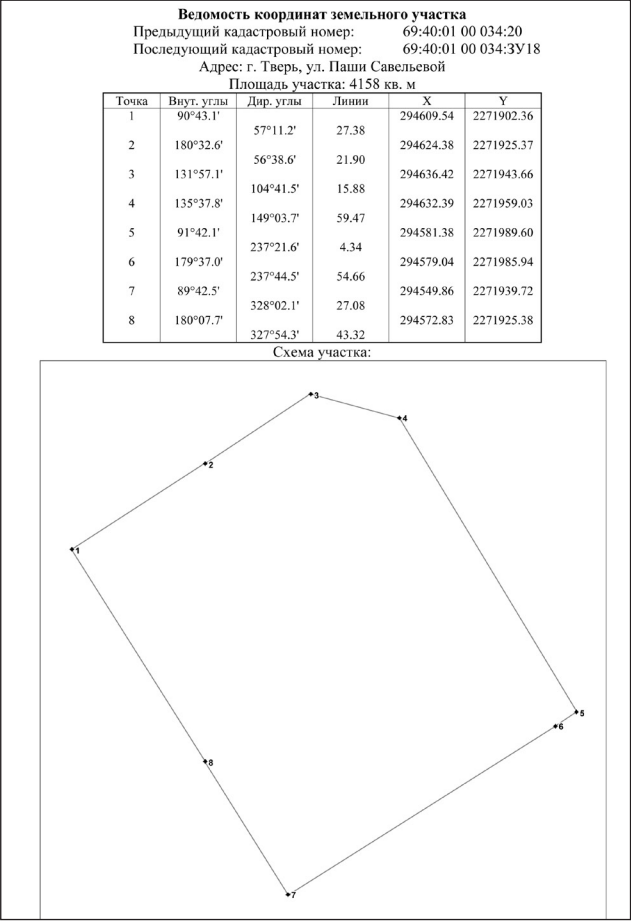
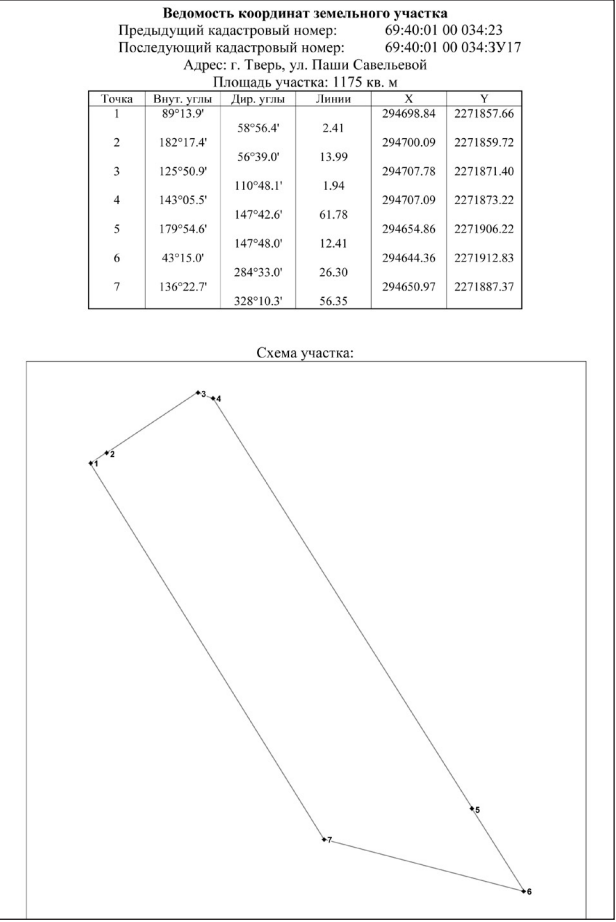
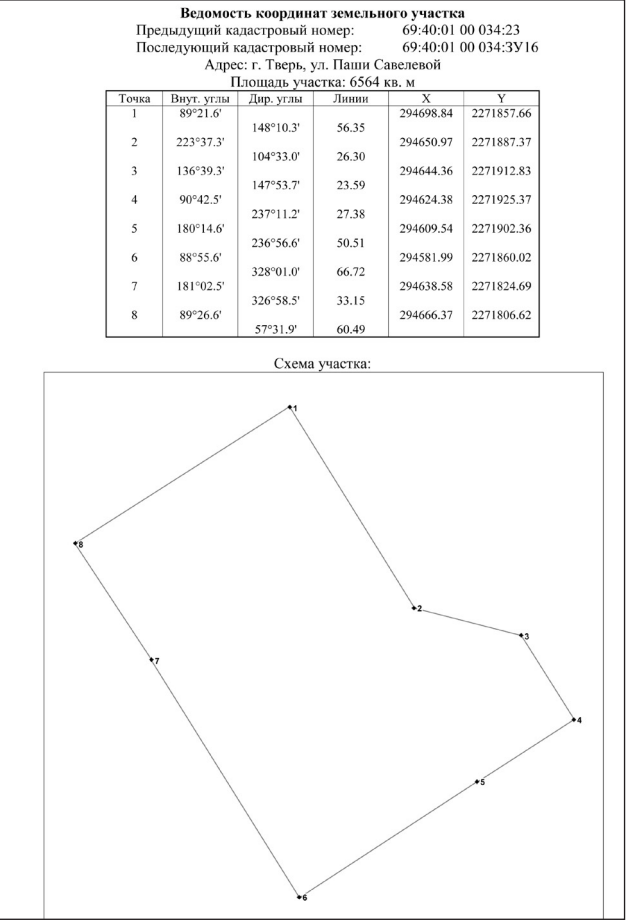
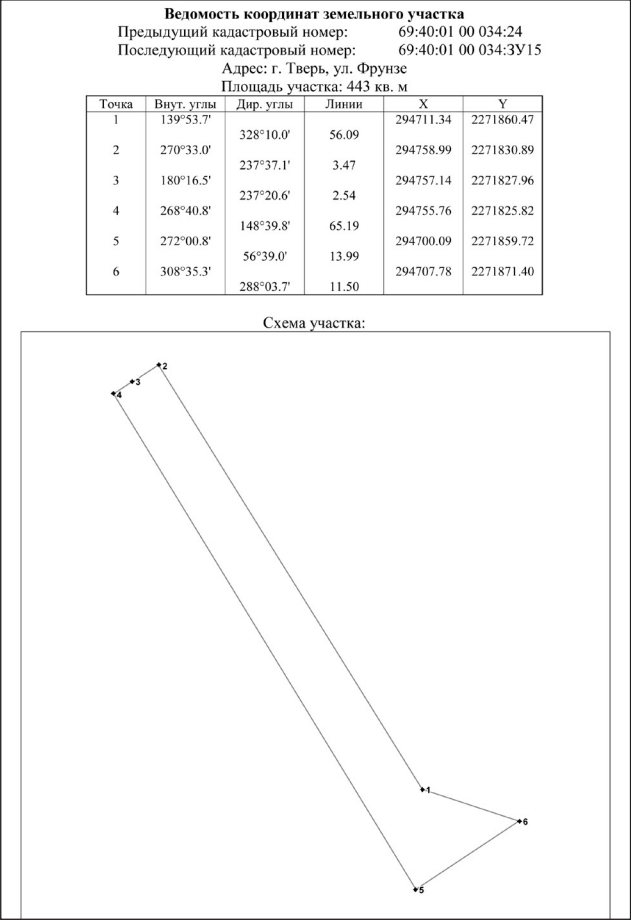
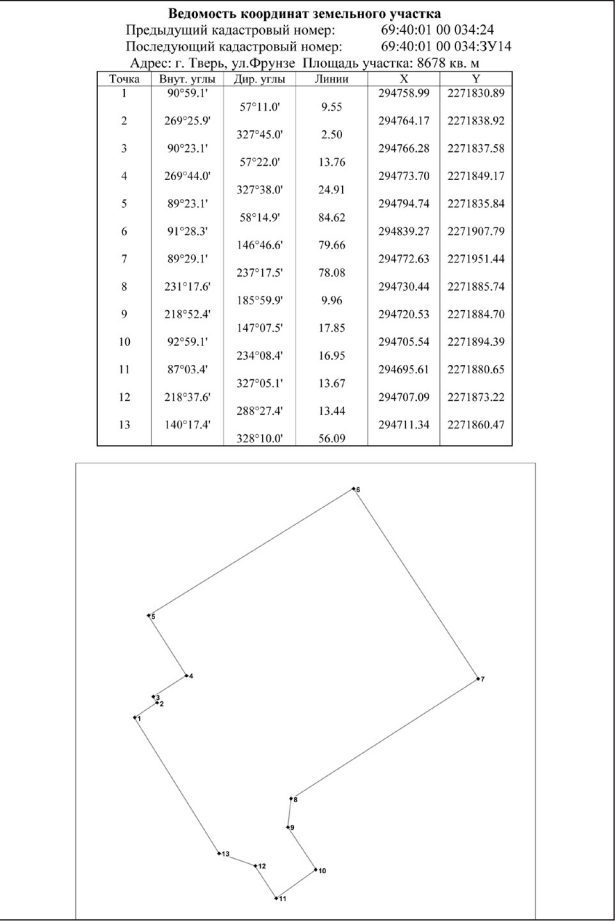
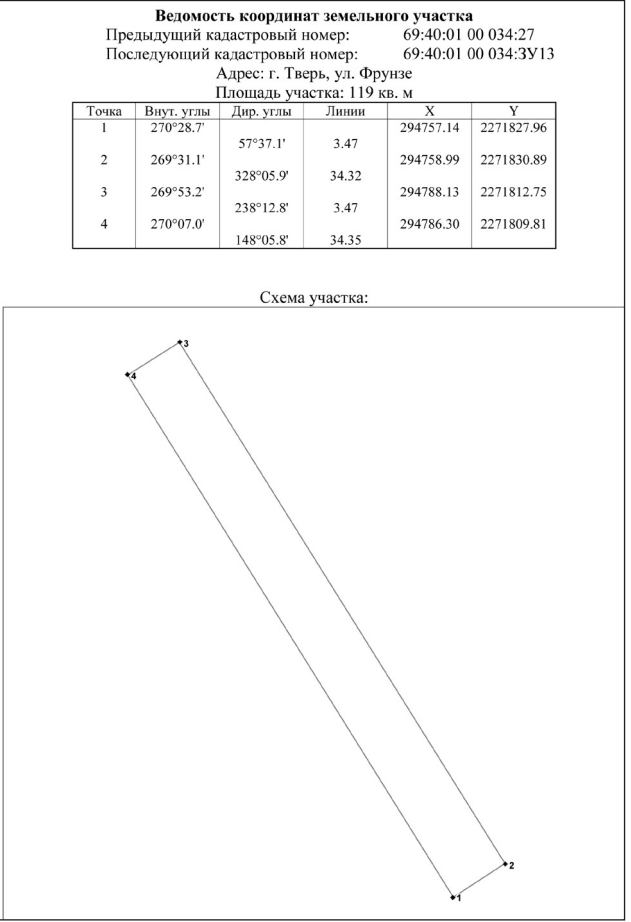
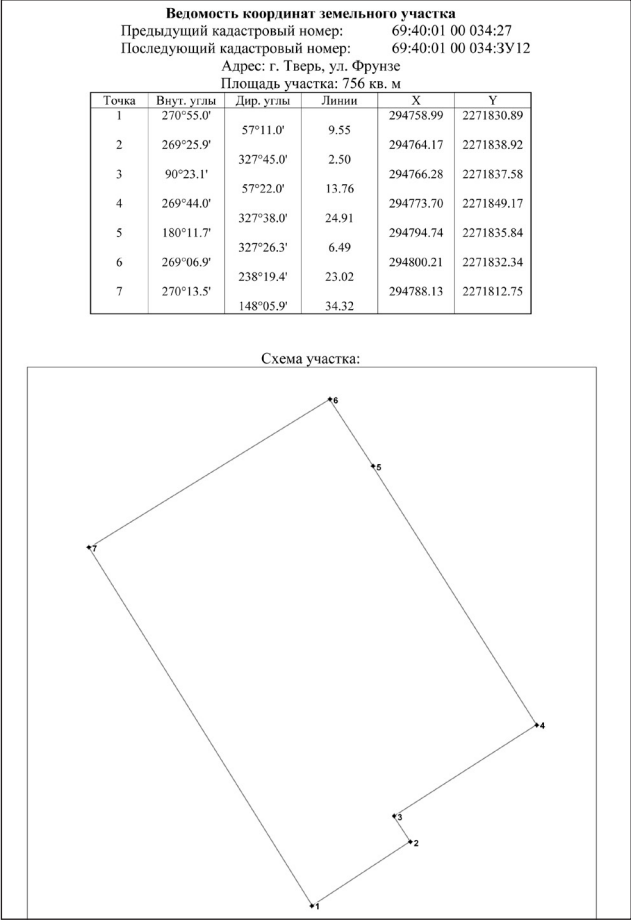
| Точка | Внут. углы | Двор. углы | Линии  | X         | Y          |
|-------|------------|------------|--------|-----------|------------|
| 1     | 92°48.7'   |            |        | 294606.08 | 2272232.94 |
| 2     | 224°15.9'  | 235°31.1'  | 17.47  | 294596.19 | 2272218.54 |
| 3     | 218°44.1'  | 191°15.2'  | 25.67  | 294571.01 | 2272213.53 |
| 4     | 94°45.7'   | 152°31.0'  | 20.11  | 294553.17 | 2272222.81 |
| 5     | 270°00.7'  | 237°45.4'  | 108.37 | 294495.35 | 2272131.15 |
| 6     | 89°56.0'   | 147°44.7'  | 157.73 | 294361.96 | 2272215.33 |
| 7     | 89°52.2'   | 237°48.7'  | 17.57  | 294352.60 | 2272200.46 |
| 8     | 180°02.0'  | 327°56.4'  | 15.79  | 294365.98 | 2272192.08 |
| 9     | 180°05.3'  | 327°54.4'  | 90.44  | 294442.60 | 2272144.03 |
| 10    | 270°03.0'  | 327°49.1'  | 51.50  | 294486.19 | 2272116.60 |
| 11    | 180°00.5'  | 237°46.1'  | 11.01  | 294480.32 | 2272107.29 |
| 12    | 179°58.6'  | 237°45.6'  | 17.32  | 294471.08 | 2272092.64 |
| 13    | 89°24.2'   | 237°47.0'  | 14.03  | 294463.60 | 2272080.77 |
| 14    | 95°39.2'   | 328°22.8'  | 104.54 | 294552.62 | 2272025.96 |
| 15    | 264°23.4'  | 52°43.6'   | 19.88  | 294564.66 | 2272041.78 |
| 16    | 89°11.1'   | 328°20.2'  | 38.35  | 294597.30 | 2272021.65 |
| 17    | 180°58.9'  | 59°09.1'   | 84.83  | 294640.80 | 2272094.48 |
| 18    | 270°39.6'  | 58°10.2'   | 10.43  | 294646.30 | 2272103.34 |
| 19    | 181°11.9'  | 327°30.5'  | 88.41  | 294720.87 | 2272055.85 |
| 20    | 88°57.1'   | 326°18.6'  | 1.08   | 294721.77 | 2272055.25 |
| 21    | 88°47.3'   | 57°21.5'   | 41.53  | 294744.17 | 2272090.22 |
| 22    | 268°52.4'  | 148°34.2'  | 16.45  | 294730.13 | 2272098.80 |
| 23    | 91°22.0'   | 59°41.8'   | 49.05  | 294754.88 | 2272141.15 |
|       |            | 148°19.9'  | 174.83 |           |            |

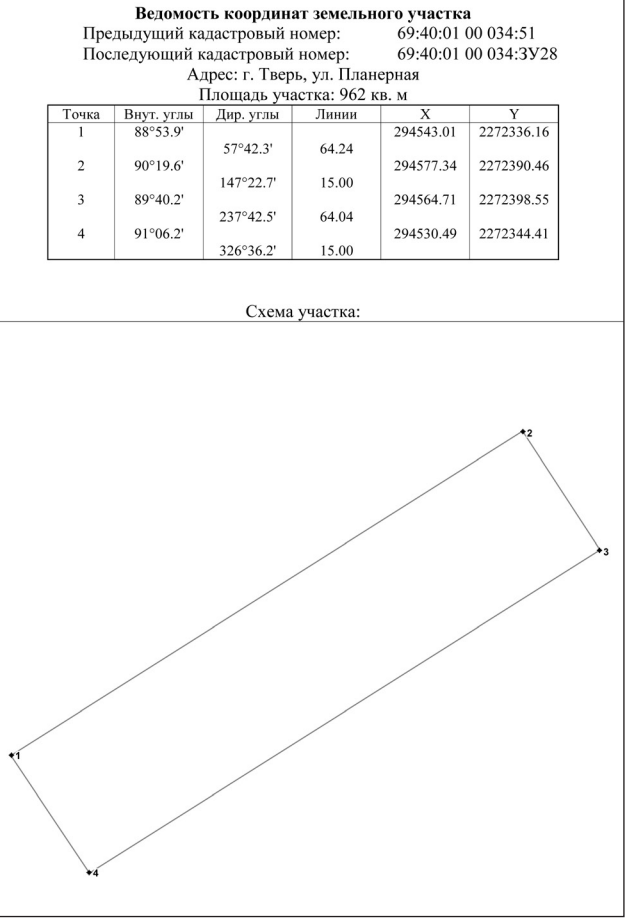
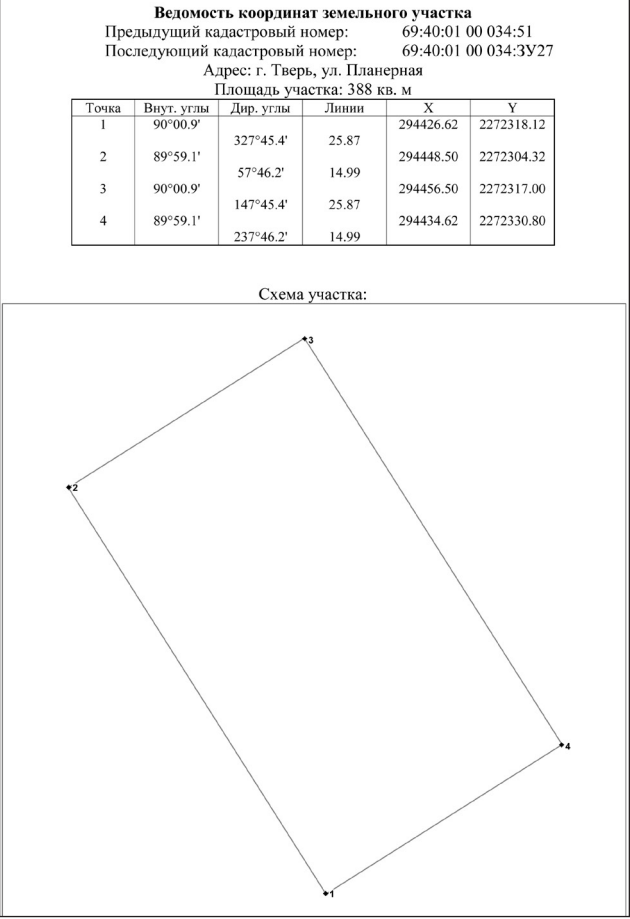
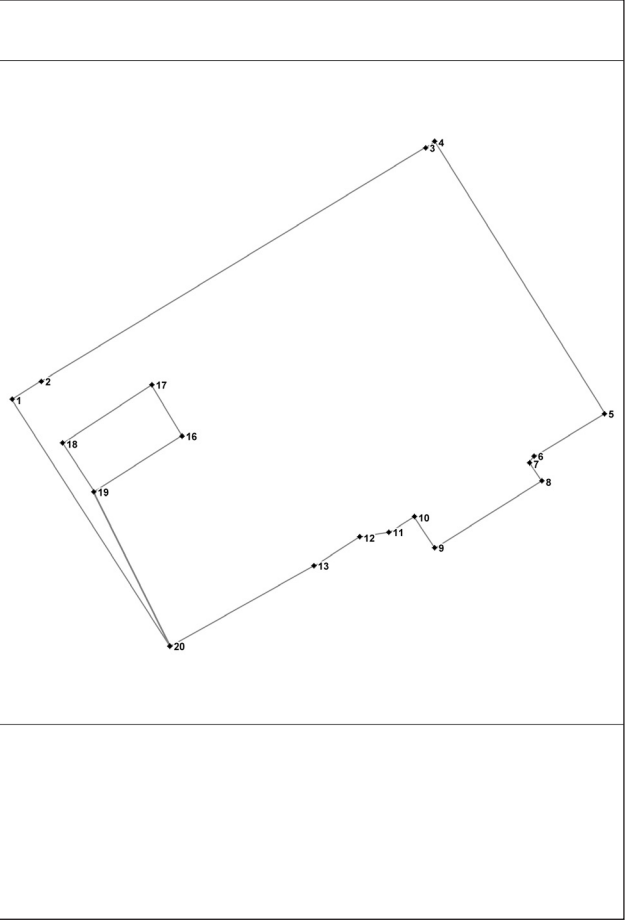
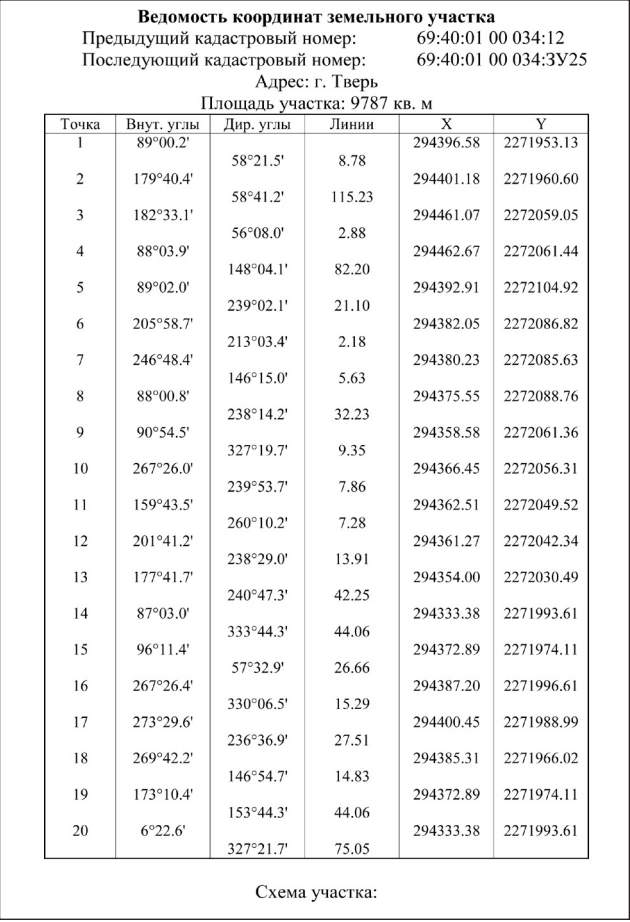
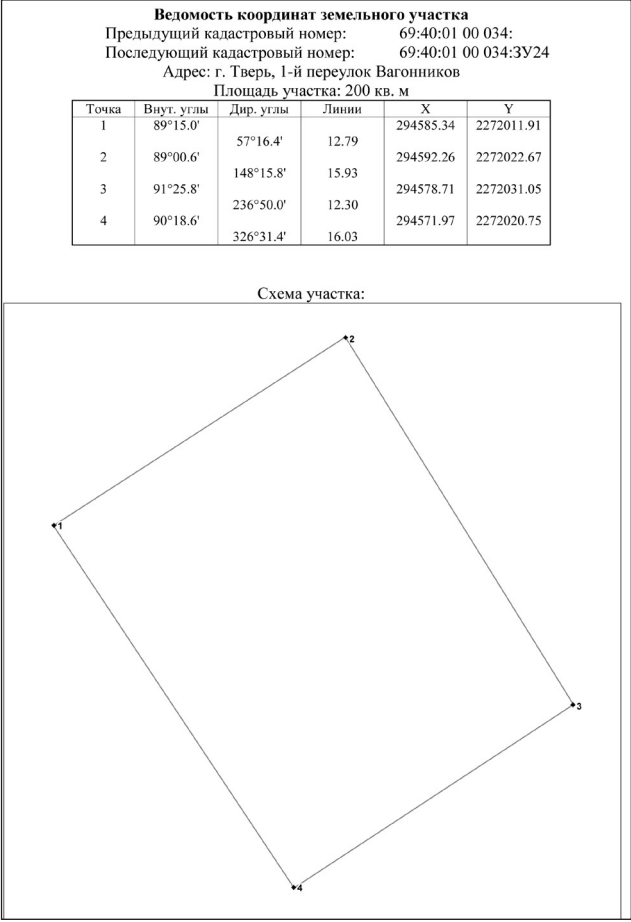
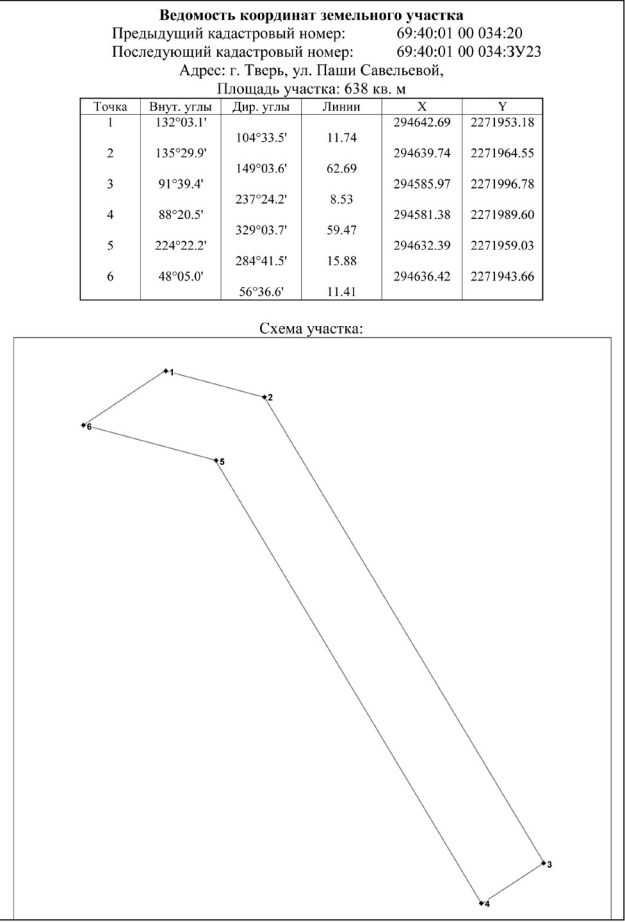
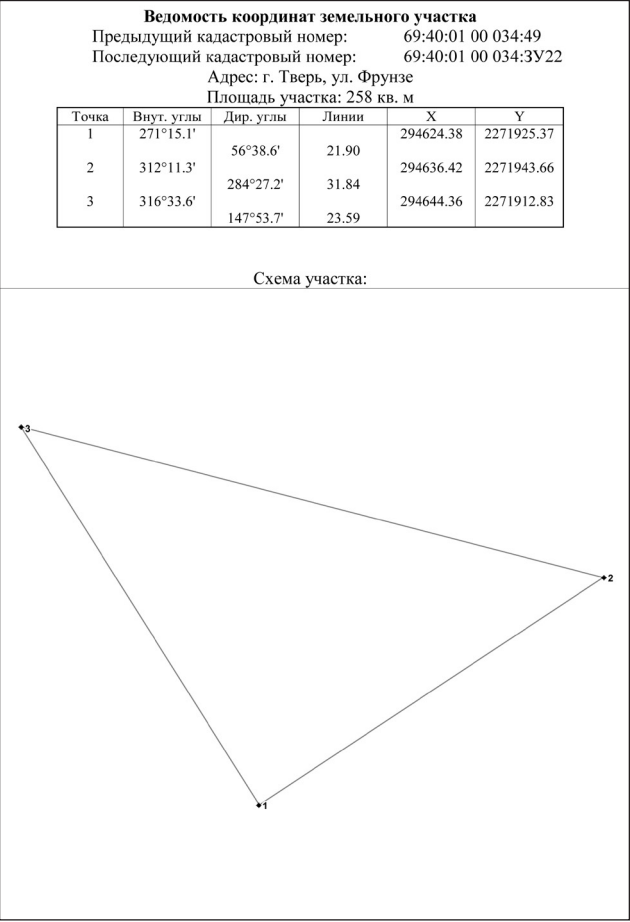
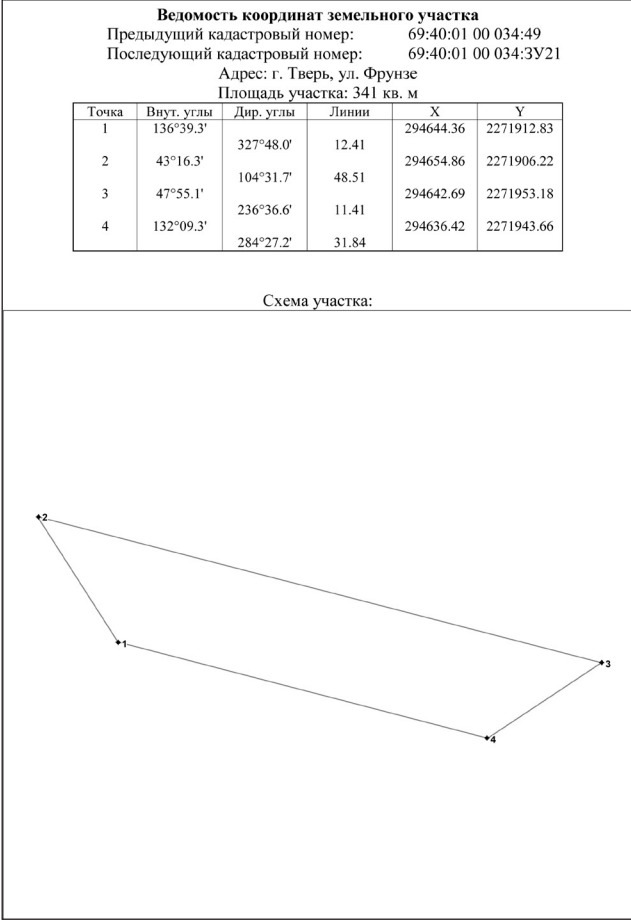
Схема участка:

| Веломость координат земельного участка             |            |           |        |           |            |
|----------------------------------------------------|------------|-----------|--------|-----------|------------|
| Предыдущий кадастровый номер: 69:40:01 00 034:50   |            |           |        |           |            |
| Последующий кадастровый номер: 69:40:01 00 034:3У3 |            |           |        |           |            |
| Адрес: г. Тверь, ул. Паши Савельевой               |            |           |        |           |            |
| Площадь участка: 4014 кв. м = 22 км.               |            |           |        |           |            |
| Точка                                              | Внут. углы | Дир. угла | Длина  | X         | Y          |
| 1                                                  | 92°42.4'   |           |        | 294442.60 | 2272144.03 |
| 2                                                  | 87°12.2'   | 235°06.8' | 51.51  | 294413.14 | 2272101.78 |
| 3                                                  | 178°49.6'  | 327°54.5' | 63.62  | 294467.04 | 2272067.98 |
| 4                                                  | 90°13.8'   | 329°05.0' | 114.21 | 294565.02 | 2272009.30 |
| 5                                                  | 182°06.3'  | 58°51.2'  | 13.44  | 294571.97 | 2272020.89 |
| 6                                                  | 268°29.0'  | 56°44.9'  | 12.33  | 294578.73 | 2272031.11 |
| 7                                                  | 271°00.7'  | 328°15.9' | 15.93  | 294592.28 | 2272022.73 |
| 8                                                  | 91°14.7'   | 237°15.2' | 12.79  | 294585.36 | 2272011.97 |
| 9                                                  | 86°51.6'   | 326°00.6' | 5.29   | 294589.75 | 2272009.01 |
| 10                                                 | 90°48.8'   | 59°09.0'  | 14.72  | 294597.30 | 2272021.65 |
| 11                                                 | 95°36.6'   | 148°20.2' | 38.35  | 294564.66 | 2272041.78 |
| 12                                                 | 264°20.8'  | 232°43.6' | 19.88  | 294552.62 | 2272025.96 |
| 13                                                 | 270°35.8'  | 148°22.8' | 104.54 | 294463.60 | 2272080.77 |
| 14                                                 | 91°04.5'   | 57°47.0'  | 14.03  | 294471.08 | 2272092.64 |
| 15                                                 | 268°52.1'  | 146°42.5' | 11.99  | 294461.06 | 2272099.22 |
| 16                                                 | 268°21.2'  | 57°50.3'  | 16.74  | 294469.97 | 2272113.39 |
| 17                                                 | 91°43.1'   | 329°29.2' | 12.01  | 294480.32 | 2272107.29 |
| 18                                                 | 89°57.0'   | 57°46.1'  | 11.01  | 294486.19 | 2272116.60 |
|                                                    |            | 147°49.1' | 51.50  |           |            |

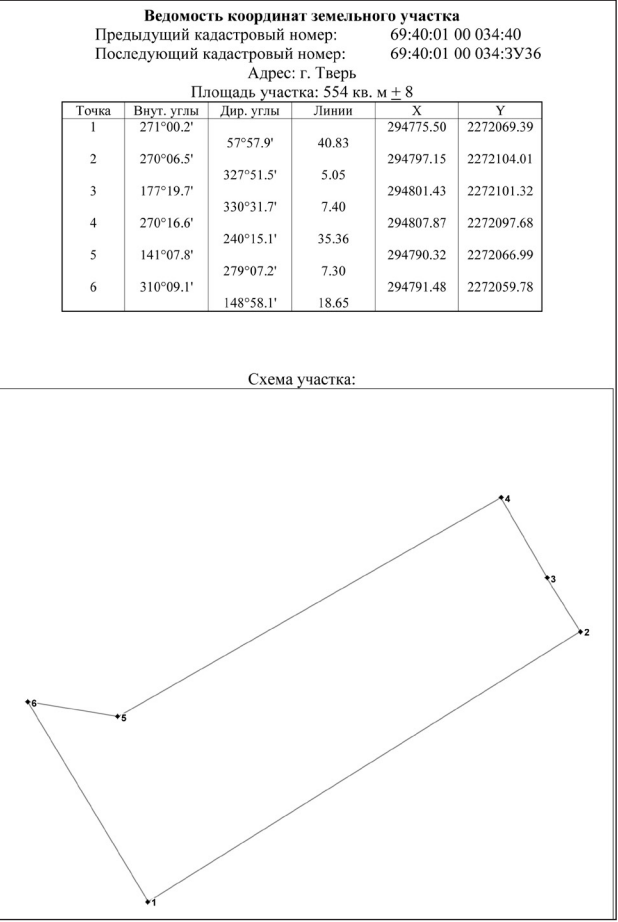
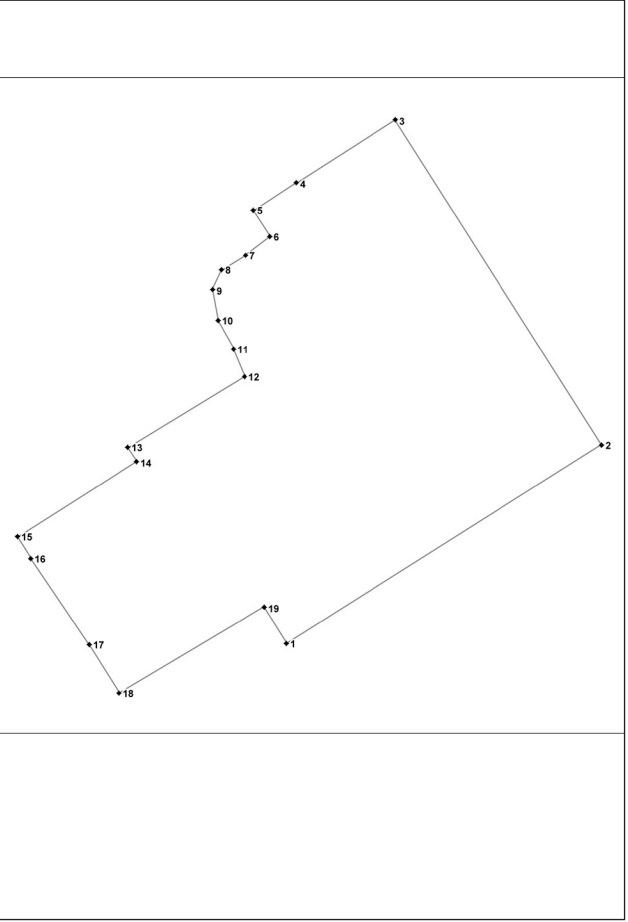
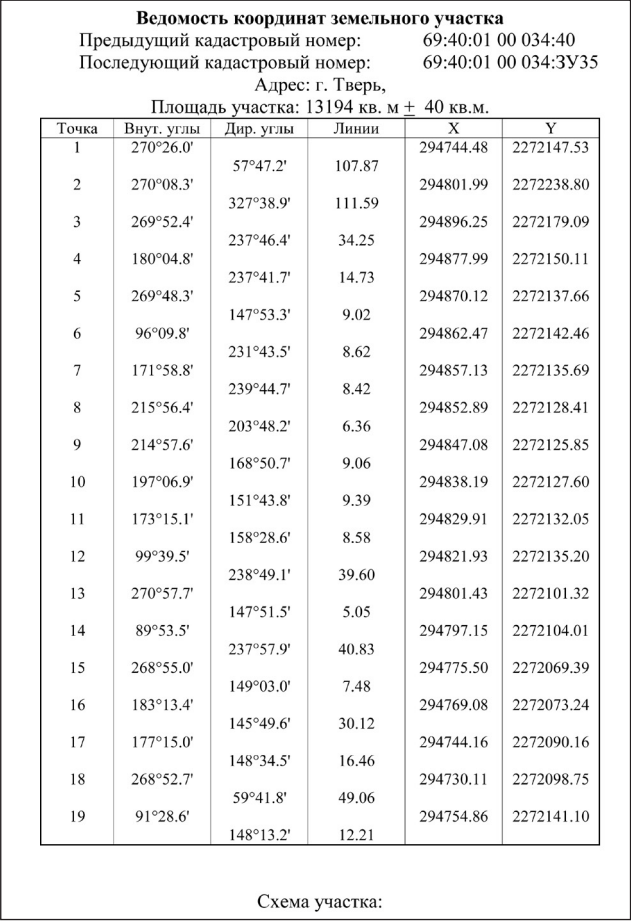
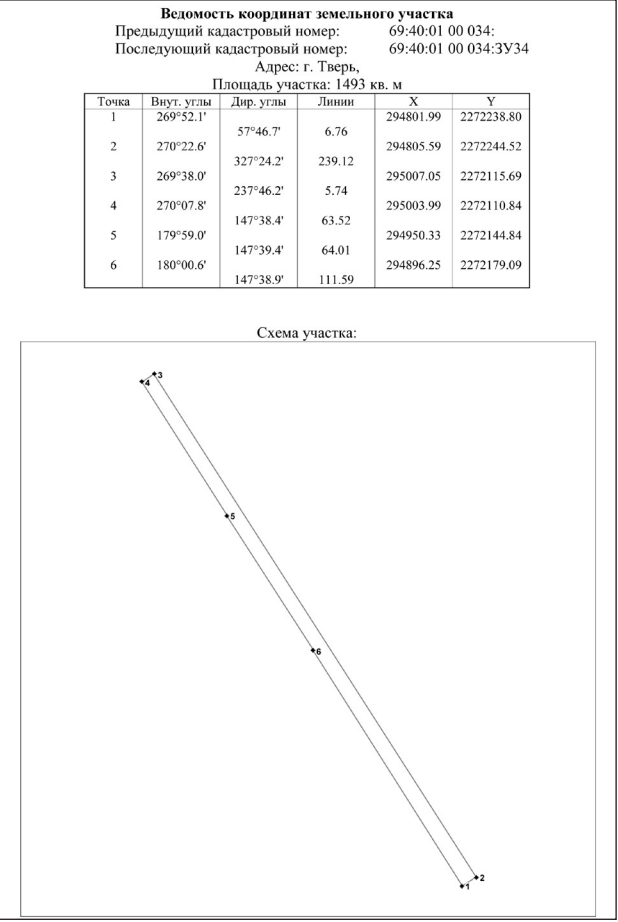
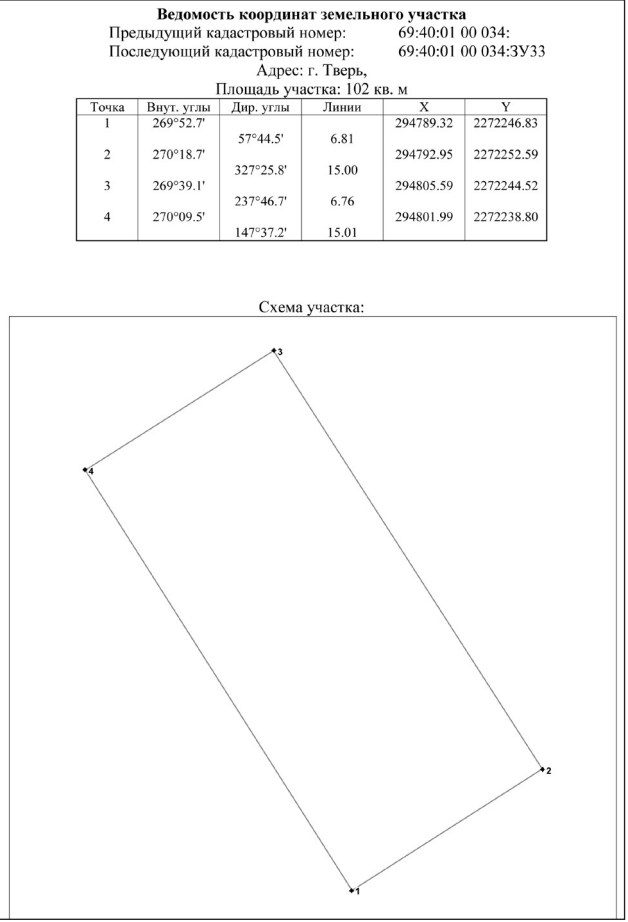
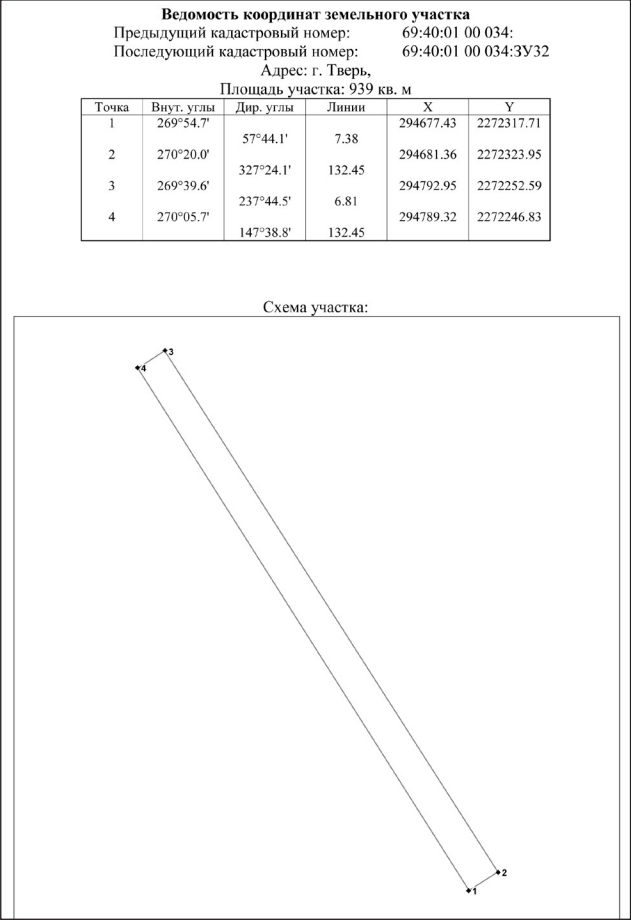
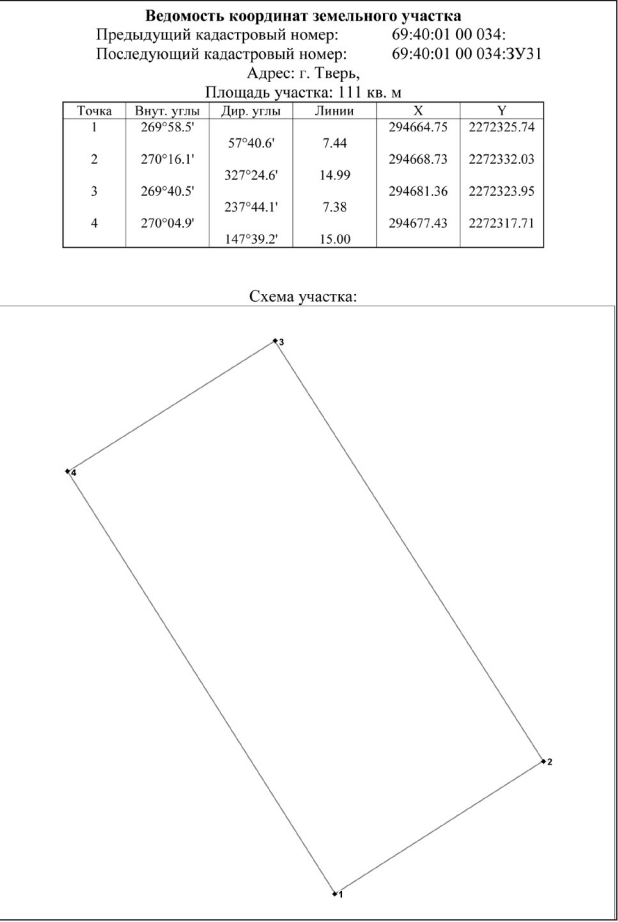
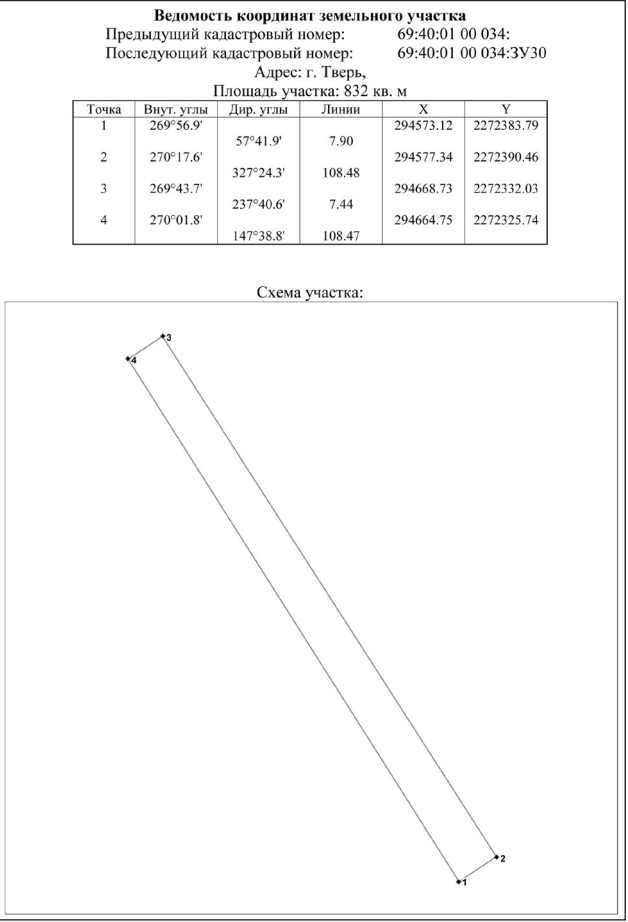
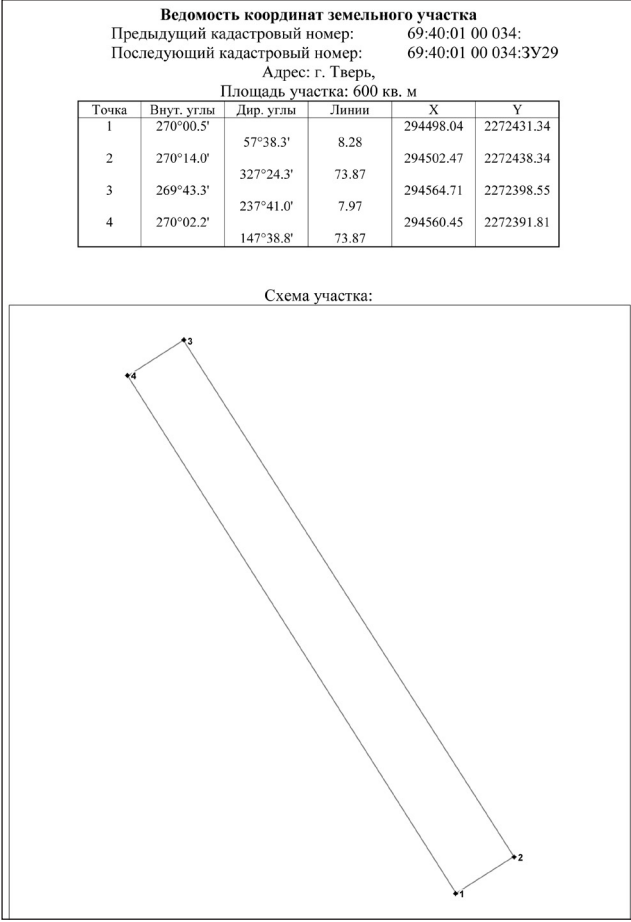












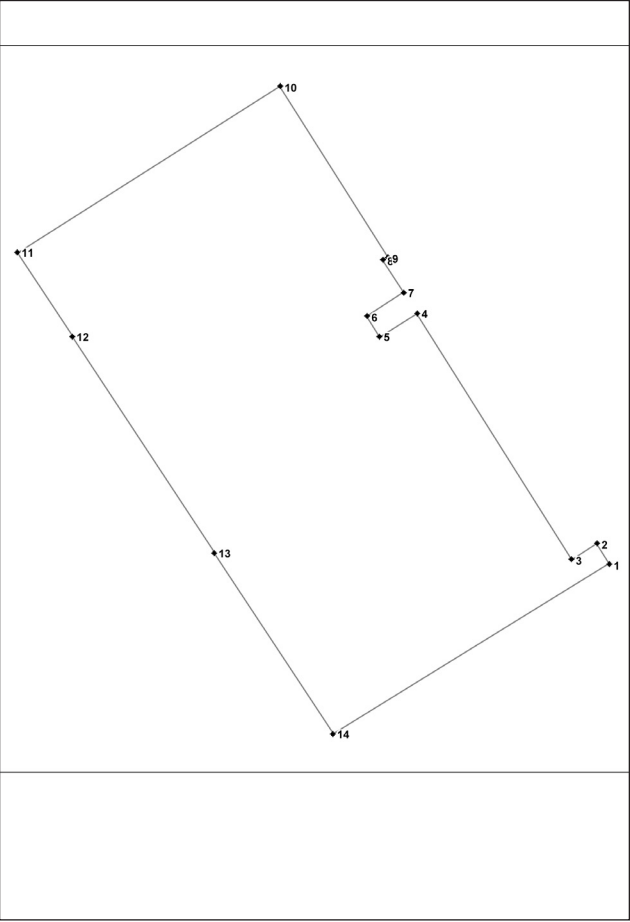
**Ведомость координат земельного участка**

Предыдущий кадастровый номер: 69:40:01 00 034:38  
Последующий кадастровый номер: 69:40:01 00 034:3У37

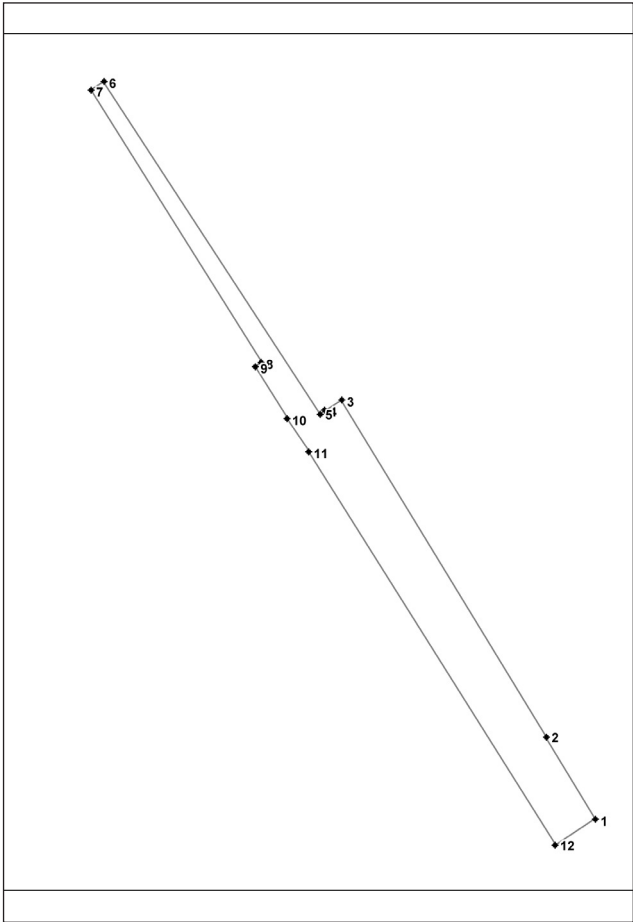
Адрес: г. Тверь,  
Площадь участка: 16523 кв. м

| Точка | Внут. углы | Дир. углы | Линии  | X         | Y          |
|-------|------------|-----------|--------|-----------|------------|
| 1     | 269°32.7'  | 329°03.0' | 7.48   | 294769.08 | 2272073.24 |
| 2     | 271°01.8'  | 238°01.1' | 9.30   | 294775.50 | 2272069.39 |
| 3     | 90°07.7'   | 327°53.4' | 89.65  | 294770.57 | 2272061.50 |
| 4     | 270°19.6'  | 237°33.8' | 13.46  | 294846.51 | 2272013.85 |
| 5     | 89°52.1'   | 327°41.7' | 7.37   | 294839.29 | 2272002.49 |
| 6     | 91°12.2'   | 56°29.5'  | 13.38  | 294845.52 | 2271998.56 |
| 7     | 267°58.3'  | 328°31.1' | 11.72  | 294852.90 | 2272009.71 |
| 8     | 90°13.0'   | 58°18.1'  | 1.50   | 294862.90 | 2272003.59 |
| 9     | 270°23.7'  | 327°54.4' | 62.14  | 294863.68 | 2272004.87 |
| 10    | 270°08.6'  | 237°45.9' | 95.83  | 294916.33 | 2271971.85 |
| 11    | 270°59.8'  | 146°46.1' | 31.01  | 294865.21 | 2271890.80 |
| 12    | 179°59.5'  | 146°46.6' | 79.66  | 294839.27 | 2271907.79 |
| 13    | 179°59.8'  | 146°46.8' | 66.54  | 294772.63 | 2271951.44 |
| 14    | 268°11.2'  | 58°35.7'  | 100.00 | 294716.97 | 2271987.89 |

Схема участка:



| Ведомость координат земельного участка |            |           |                      |           |            |
|----------------------------------------|------------|-----------|----------------------|-----------|------------|
| Предыдущий кадастровый номер:          |            |           | 69:40:01 00 034:38   |           |            |
| Последующий кадастровый номер:         |            |           | 69:40:01 00 034:3У38 |           |            |
| Адрес: г. Тверь,                       |            |           |                      |           |            |
| Площадь участка: 1260 кв. м            |            |           |                      |           |            |
| Точка                                  | Внут. углы | Дир. углы | Линии                | X         | Y          |
| 1                                      | 269°00.8'  |           |                      | 294775.50 | 2272069.39 |
| 2                                      | 180°16.3'  | 329°00.3' | 18.69                | 294791.52 | 2272059.77 |
| 3                                      | 270°44.5'  | 328°44.0' | 76.00                | 294856.49 | 2272020.32 |
| 4                                      | 179°51.0'  | 237°59.5' | 3.77                 | 294854.49 | 2272017.12 |
| 5                                      | 91°03.0'   | 238°08.5' | 1.24                 | 294853.83 | 2272016.07 |
| 6                                      | 269°30.9'  | 327°05.4' | 76.46                | 294918.02 | 2271974.52 |
| 7                                      | 269°40.1'  | 237°34.6' | 3.16                 | 294916.33 | 2271971.85 |
| 8                                      | 89°36.3'   | 147°54.4' | 62.14                | 294863.68 | 2272004.87 |
| 9                                      | 269°47.0'  | 238°18.1' | 1.50                 | 294862.90 | 2272003.59 |
| 10                                     | 181°25.4'  | 148°31.1' | 11.72                | 294852.90 | 2272009.71 |
| 11                                     | 179°12.3'  | 147°05.7' | 7.62                 | 294846.51 | 2272013.85 |
| 12                                     | 269°52.3'  | 147°53.4' | 89.65                | 294770.57 | 2272061.50 |
|                                        |            | 58°01.1'  | 9.30                 |           |            |



**Ведомость координат земельного участка**

Предыдущий кадастровый номер: 69:40:01 00 034:  
Последующий кадастровый номер: 69:40:01 00 034:3У39  
Адрес: г. Тверь

Площадь участка: 101 кв. м

| Точка | Внут. углы | Дир. углы | Линии | X         | Y          |
|-------|------------|-----------|-------|-----------|------------|
| 1     | 270°36.2'  |           |       | 294852.90 | 2272009.71 |
| 2     | 268°47.8'  | 236°29.5' | 13.38 | 294845.52 | 2271998.56 |
| 3     | 270°07.9'  | 147°41.7' | 7.37  | 294839.29 | 2272002.49 |
| 4     | 270°28.1'  | 57°33.8'  | 13.46 | 294846.51 | 2272013.85 |
|       |            | 327°05.7' | 7.62  |           |            |

Схема участка:

**Веломость координат земельного участка**

Предыдущий кадастровый номер: 69:40:01 00 034:2769  
Последующий кадастровый номер: 69:40:01 00 034:3У40

Адрес: г. Тверь,  
Площадь участка: 11617 кв. м

| Точка | Внут. углы | Дир. углы | Длины  | X         | Y          |
|-------|------------|-----------|--------|-----------|------------|
| 1     | 269°23.3'  | 58°10.3'  | 3.75   | 294854.49 | 2272017.12 |
| 2     | 180°00.4'  | 58°09.8'  | 106.58 | 294856.47 | 2272020.31 |
| 3     | 180°08.8'  | 58°01.0'  | 2.17   | 294912.69 | 2272110.86 |
| 4     | 270°11.7'  | 327°49.3' | 8.66   | 294913.84 | 2272112.70 |
| 5     | 92°04.5'   | 55°44.8'  | 4.30   | 294921.17 | 2272108.09 |
| 6     | 268°13.0'  | 327°31.8' | 6.41   | 294923.59 | 2272111.64 |
| 7     | 90°22.2'   | 57°09.6'  | 14.93  | 294929.00 | 2272108.20 |
| 8     | 91°46.7'   | 145°23.0' | 1.90   | 294937.10 | 2272120.74 |
| 9     | 268°06.8'  | 57°16.1'  | 27.37  | 294935.53 | 2272121.82 |
| 10    | 269°37.8'  | 327°38.4' | 63.52  | 294950.33 | 2272144.84 |
| 11    | 269°52.7'  | 237°45.7' | 159.29 | 295003.99 | 2272110.84 |
| 12    | 270°12.2'  | 147°33.5' | 76.46  | 294919.01 | 2271976.11 |

**Веломость координат земельного участка**

Предыдущий кадастровый номер: 69:40:01 00 034:2769  
Последующий кадастровый номер: 69:40:01 00 034:3У41

Адрес: г. Тверь,  
Площадь участка: 119 кв. м

| Точка | Внут. углы | Дир. углы | Линии | X         | Y          |
|-------|------------|-----------|-------|-----------|------------|
| 1     | 268°57.0'  |           |       | 294853.83 | 2272016.07 |
| 2     | 270°35.0'  | 58°08.5'  | 1.24  | 294854.49 | 2272017.12 |
| 3     | 269°32.9'  | 327°33.5' | 76.46 | 294919.01 | 2271976.11 |
| 4     | 270°55.2'  | 238°00.6' | 1.87  | 294918.02 | 2271974.52 |
|       |            | 147°05.4' | 76.46 |           |            |

Схема участка:

Схема участка представляет собой четырехугольник с вершинами, обозначенными цифрами 1, 2, 3, 4. Вершина 1 находится в верхней части, 2 — в правой, 3 — в нижней, 4 — в левой. Соединены линиями 1-2, 2-3, 3-4, 4-1. Углы обозначены стрелками.

**Веломость координат земельного участка**

Предыдущий кадастровый номер: 69:40:01 00 034:47  
Последующий кадастровый номер: 69:40:01 00 034:3У42  
Адрес: г. Тверь, ул. Паши Савельевой  
Площадь участка: 577 кв. м ± 8 кв. м.

| Точка | Внут. углы | Дир. углы | Линии  | X         | Y          |
|-------|------------|-----------|--------|-----------|------------|
| 1     | 269°12.7'  | 58°56.4'  | 2.41   | 294698.84 | 2271857.66 |
| 2     | 270°16.6'  | 328°39.8' | 65.19  | 294700.09 | 2271859.72 |
| 3     | 91°19.2'   | 57°20.6'  | 2.54   | 294755.76 | 2271825.82 |
| 4     | 269°14.8'  | 328°05.8' | 34.35  | 294757.14 | 2271827.96 |
| 5     | 89°53.0'   | 58°12.8'  | 3.47   | 294786.30 | 2271809.81 |
| 6     | 270°03.6'  | 328°09.2' | 23.58  | 294788.13 | 2271812.75 |
| 7     | 270°28.0'  | 237°41.2' | 8.97   | 294808.15 | 2271800.31 |
| 8     | 269°32.1'  | 148°09.1' | 123.04 | 294803.36 | 2271792.73 |

Diagram illustrating the boundary of the land plot, showing vertices 1 through 8 and the connecting lines.

**Ведомость координат земельного участка**

Предыдущий кадастровый номер: 69:40:01 00 034:12  
Последующий кадастровый номер: 69:40:01 00 034:3У43  
Адрес: г. Тверь,  
Площадь участка: 648 кв. м

| Точка | Внут. углы | Дир. углы | Линии | X         | Y          |
|-------|------------|-----------|-------|-----------|------------|
| 1     | 268°02.6'  |           |       |           |            |
| 2     | 271°18.3'  | 148°04.1' | 82.20 | 294462.67 | 2272061.44 |
| 3     | 268°07.3'  | 56°45.8'  | 7.79  | 294392.91 | 2272104.92 |
| 4     | 180°44.1'  | 328°38.5' | 18.67 | 294397.18 | 2272111.43 |
| 5     | 271°47.8'  | 327°54.4' | 63.62 | 294413.12 | 2272101.72 |
|       |            | 236°06.7' | 7.80  | 294467.02 | 2272067.91 |

Схема участка:

Схема участка представляет собой пятиугольник с вершинами, обозначенными цифрами 1, 2, 3, 4, 5. Вершина 1 находится в верхнем левом углу, 2 - в нижнем левом, 3 - в нижнем правом, 4 - в среднем правом, 5 - в верхнем правом. Соединение точек 1-2, 2-3, 3-4, 4-5, 5-1 образует замкнутый контур.





Экспликация образуемых земельных участков

| Обозначения | Разрешенное использование                         | Площадь, кв. м. |
|-------------|---------------------------------------------------|-----------------|
| 3У1         | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 10949           |
| 3У2         | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 37211           |
| 3У3         | Коммунальное обслуживание                         | 4074            |
| 3У4         | Коммунальное обслуживание                         | 1163            |
| 3У5         | Коммунальное обслуживание                         | 1761            |
| 3У6         | Земельный участок (территория) общего пользования | 221             |
| 3У7         | Земельный участок (территория) общего пользования | 1467            |
| 3У8         | Коммунальное обслуживание                         | 546             |
| 3У9         | Коммунальное обслуживание                         | 204             |
| 3У10        | Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) | 14075           |
| 3У11        | Коммунальное обслуживание                         | 3129            |
| 3У12        | Магазины                                          | 756             |
| 3У13        | Земельный участок (территория) общего пользования | 119             |
| 3У14        | Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) | 8678            |
| 3У15        | Земельный участок (территория) общего пользования | 443             |
| 3У16        | Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) | 4564            |
| 3У17        | Земельный участок (территория) общего пользования | 1175            |
| 3У18        | Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) | 4158            |
| 3У19        | Коммунальное обслуживание                         | 395             |
| 3У20        | Коммунальное обслуживание                         | 5845            |
| 3У21        | Земельный участок (территория) общего пользования | 341             |
| 3У22        | Коммунальное обслуживание                         | 258             |
| 3У23        | Земельный участок (территория) общего пользования | 638             |
| 3У24        | Коммунальное обслуживание                         | 200             |
| 3У25        | Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) | 9767            |
| 3У26        | Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 8905            |
| 3У27        | Земельный участок (территория) общего пользования | 388             |
| 3У28        | Земельный участок (территория) общего пользования | 982             |
| 3У29        | Коммунальное обслуживание                         | 500             |
| 3У30        | Коммунальное обслуживание                         | 832             |
| 3У31        | Земельный участок (территория) общего пользования | 111             |
| 3У32        | Коммунальное обслуживание                         | 839             |
| 3У33        | Земельный участок (территория) общего пользования | 102             |
| 3У34        | Коммунальное обслуживание                         | 1493            |
| 3У35        | Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) | 13194           |
| 3У36        | Земельный участок (территория) общего пользования | 554             |
| 3У37        | Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) | 16523           |
| 3У38        | Земельный участок (территория) общего пользования | 1260            |
| 3У39        | Коммунальное обслуживание                         | 101             |
| 3У40        | Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка) | 11617           |
| 3У41        | Земельный участок (территория) общего пользования | 119             |
| 3У42        | Земельный участок (территория) общего пользования | 577             |
| 3У43        | Земельный участок (территория) общего пользования | 548             |

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

|  |                                                                                                |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | граница проектных работ                                                                        |
|  | проектная красная линия                                                                        |
|  | границы кадастровых участков                                                                   |
|  | граница образуемых земельных участков                                                          |
|  | граница образуемых земельных участков, совпадающая с существующей                              |
|  | образуемые земельные участки, которые будут относиться к земле общего пользования              |
|  | образуемые земельные участки                                                                   |
|  | образуемые земельные участки, которые будут использоваться для ремонта инженерных коммуникаций |
|  | образуемые земельные участки, которые будут использоваться для ремонта инженерных коммуникаций |

|                                                                                                                |                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Объект 0.0048                                                                                                  |                                                                |
| Внесение изменений в документацию по планировке территории и                                                   |                                                                |
| разрешению на строительство объектов капитального строительства                                                |                                                                |
| в границах территории, расположенной по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Всеволожская, д. 1-А |                                                                |
| - территория 1-А Всеволожского муниципального района (Ленинградская область)                                   |                                                                |
| Проект                                                                                                         | Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Всеволожская, д. 1-А |
| Исполнитель                                                                                                    | ООО "Горпроект"                                                |
| Состав                                                                                                         | Лист 1                                                         |
| Результат                                                                                                      | Лист 1                                                         |
| Масштаб                                                                                                        | М 1 : 1000                                                     |
| Масштаб                                                                                                        | М 1 : 1000                                                     |
| Масштаб                                                                                                        | М 1 : 1000                                                     |





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница проектных работ
- проектная красная линия
- границы кадастровых участков
- существующие объекты капитального строительства
- граница вновь образуемых земельных участков, совпадающая с существующей
- 3-й пояс зоны санитарной охраны источников водоснабжения

- земельные участки, которые будут относиться к землям общего пользования
- проектные земельные участки
- ЗУ1 обозначение вновь образуемых земельных участков
- ЗУ1 кадастровый номер земельного участка, стоящего на кадастровом учёте по состоянию на 02.2017г
- + — + — граница вновь образуемых земельных участков
- граница вновь образуемых земельных участков
- сервитут для использования земельного участка в целях ремонта инженерных коммуникации

|               |               |      |         |         |         |                                                                                                                                                                                             |                 |      |
|---------------|---------------|------|---------|---------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------|
|               |               |      |         |         |         | Объект 6/0048                                                                                                                                                                               |                 |      |
|               |               |      |         |         |         | Внесение изменений в документацию по планировке территории в границах: улицы Паши Савельевой - улицы Фрунзе - улицы Планерная - переулка 1-й Вагонников (кадастровый квартал 69:40:0100034) |                 |      |
| Изм.          | Коп.уч.       | Лист | № док.  | Подпись | Дата    | Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.                                                                                                                                      | Стадия          | Лист |
| Директор      | Иванов Ю.Н.   |      | 03.17г. |         | 03.17г. |                                                                                                                                                                                             | ПМТ             | II.2 |
| Нач. пр. отд. | Козлова М.И.  |      | 03.17г. |         | 03.17г. |                                                                                                                                                                                             |                 | 2    |
| Разработал    | Куликова А.С. |      | 03.17г. |         | 03.17г. |                                                                                                                                                                                             |                 |      |
|               |               |      |         |         |         | Чертеж межевания территории М 1 : 2000                                                                                                                                                      | МУП "Горпроект" |      |



## ПАМЯТКА ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

## ВЫСОКОПАТОГЕННЫЙ ГРИПП ПТИЦ

(Avian Influenza)

ЧТО ТАКОЕ ГРИПП ПТИЦ («ПТИЧИЙ ГРИПП»)?

**ВЫСОКОПАТОГЕННЫЙ ГРИПП ПТИЦ** – острая контагиозная вирусная инфекция домашних и диких птиц, характеризующаяся общим угнетением, отеками, множественными кровоизлияниями и поражениями внутренних органов, мозга и кожи. Птицы задыхаются, гребешок и борода синеют, яйценоскость падает до 100%. Возбудителем заболевания является РНК-содержащий вирус с сегментированным геномом семейства Orthomyxoviridae, рода Influenzaeavirus, типа А.

К высокопатогенному гриппу восприимчивы все виды птиц, в том числе куры, индейки, утки, фазаны, цесарки, перепела, глущари, ансты, чайки и практически все виды синантропных птиц (голуби, вороны, чайки, утки, галки и пр.), дикие, экзотические и декоративные птицы, а также свиньи, лошади, хорьки, мыши, кошки, собаки, иные позвоночные и человек.

Заболеемость птиц гриппом составляет от 80 до 100%, а смертность может достигать до 100%, в зависимости от степени вирулентности штаммов вируса и условий содержания восприимчивого поголовья. Наиболее чувствительны к вирусу цыплята и индейки. У кур заболевание, вызванное высокопатогенным штаммом вируса, часто протекает молниеносно, бессимптомно и приводит к 100%-ному летальному исходу.

Данное заболевание характеризуется потенциально высокой опасностью возбудителя для человека.

#### ИСТОЧНИКИ ВИРУСОВ ГРИППА ПТИЦ В ПРИРОДЕ

Основным источником вируса в природе являются дикие птицы, в основном водоплавающие, которые переносят вирус в кшечнике и выделяют его в окружающую среду со слюной и пометом и от которых могут заразиться домашние птицы, прежде всего, домашние водоплавающие птицы - утки и гуси. У диких уток вирус гриппа размножается главным образом в клетках, выстилающих желудочный тракт, при этом никаких видимых признаков заболевания у самих птиц вирус не вызывает и в высоких концентрациях выделяется в окружающую среду. Бессимптомное течение гриппа у уток и болотных птиц может являться результатом адаптации к данному хозяину на протяжении нескольких сотен лет. Таким образом, создается «резервуар», обеспечивающий вирусам гриппа биологическое «бессмертие». С помощью перелетных птиц эта болезнь распространяется на большие расстояния.

Основные пути передачи возбудителя болезни - через корм или воду, при потреблении которых происходит заражение организма (алиментарный путь передачи), а также - при прямом контакте восприимчивого поголовья с инфицированной птицей - воздушно-капельный путь передачи.

#### ОПАСЕН ЛИ ГРИПП ПТИЦ ДЛЯ ЧЕЛОВЕКА?

По оценке Всемирной организации здравоохранения за последние восемь лет штаммы вируса гриппа птиц стали значительно более агрессивным, не ограничиваются заражением птицы и животных и стали представлять угрозу в заражении людей. Заражение человека происходит при тесном контакте с инфицированной дикой или домашней птицей. В ряде случаев возможно заражение человека при употреблении в пищу мяса и яиц больных птиц без достаточной термической обработки.

Выделения зараженных птиц, попадая на растения, в воздух, в воду, могут заразить человека и здоровую птицу через воду при питье и купании, а так же воздушно-капельным, воздушно-пылевым путем и через грязные руки.

#### УСТОЙЧИВОСТЬ ВИРУСОВ ГРИППА ПТИЦ К ФИЗИЧЕСКИМ И ХИМИЧЕСКИМ ВОЗДЕЙСТВИЯМ

Вирус весьма стоек в нейтральной влажной среде, включая воду, и в замороженном состоянии, но высокочувствителен к нагреванию и действию дезинфицирующих агентов.

Инактивируется (погибает) при 56°С в течение 3 часов, при 60°С в течение 30 мин., а при температуре 75°С в течении нескольких минут;

Инактивируется в кислой среде;

Инактивируется окислителями, липидными растворителями;

Инактивируется формалином и водосоержащими препаратами;

Вирус гриппа птиц в отличие от человеческого очень устойчив во внешней среде - в тушках мертвых птиц он может жить до одного года;

Длительно сохраняется в мышечных тканях, фекалиях и воде.

#### СИМПТОМЫ ГРИППА ПТИЦ У ДОМАШНИХ ПТИЦ

Характерными клиническими признаками симптомов болезни у всех видов домашних и диких водоплавающих птиц являются: повышенная температура тела, дискоординация движений, запрокидывание головы, вращательное движение головой с потряхиванием, искривление шеи, отсутствие реакции на внешние раздражители, отказ от корма и воды, угнетенное состояние, синусит, истечение из носовых отверстий, конъюнктивит, помутнение роговицы и слепота, диарея. Отмечается опухание и почернение гребня, синюшность сережек, отечность подкожной клетчатки головы, шеи.

Инфекция среди домашних птиц может быть бессимптомной или вызывать уменьшение яйценоскости и заболевания дыхательной системы, а так же протекать в молниеносной форме, вызывая быструю гибель птицы от системного поражения без каких-либо предварительных симптомов (высокопатогенный грипп птиц). Гибель птицы наступает в течение 24-72 часов.

#### СИМПТОМЫ ЗАБОЛЕВАНИЯ ГРИППОМ ПТИЦ У ЧЕЛОВЕКА

**Классические признаки гриппа:**

— острое ухудшение самочувствия с высокой температурой (начиная с 38 градусов),

# Памятка о способах и средствах правомерной защиты граждан от преступных и иных посягательств, порядке действий при совершении в отношении них правонарушений

## Как уберечь себя от преступных посягательств

Практика показывает, что значительная часть преступлений вызвана беспечностью и самонадеянностью. Иногда мы сами предоставляем преступникам удобную возможность совершить квартирную кражу, вытащить из кармана кошелек, совершить кражу сотового телефона, кражу из автомашины или ее угон, а также обмануть нас. В основном, преступления совершаются непрофессионалами и тщательно не планируются.

Большая их часть - это продукт удобного случая. В целях предупреждения преступных посягательств на Вас, Ваших близких, Ваше имущество и жилье мы предлагаем учесть следующие рекомендации, основанные на анализе наиболее часто встречающихся преступлений в нашей стране.

Давно известно, что предотвратить преступление гораздо легче, чем его раскрыть. Грамотное и бережное отношение к своей собственности, близким, к своему здоровью и деньгам - залог безопасности!

## Осторожно, мошенники!

Чтобы не стать жертвами мошенников предлагаем учесть следующие рекомендации, основанные на анализе наиболее часто встречающихся способов совершения мошенничеств:

- не нужно сразу открывать входную дверь, предварительно не посмотрев в глазок или окно;
- следует установить металлические входные двери, двойные двери, оборудованные замками с «секретом», дверным глазком, входные двери нужно всегда держать закрытыми, по возможности можно установить видеокамеру с выводом на лестничную площадку, либо видео глазок;
- от всех незнакомцев нужно требовать предъявление документа, удостоверяющего личность (паспорт, служебное удостоверение), если возникает сомнение в подлинности документов, под наблюдением предлогом, не открывая дверь, необходимо сообщить в полицию по телефону «02»;
- неужужо разговаривать на улице с незнакомыми людьми, следует проходить мимо, не отвечать на вопросы, нельзя показывать при посторонних материальные ценности, деньги, которые имеются в наличии, разменивать денежные средства, если Вас попросили об этом на улице, либо пришли к Вам в квартиру;
- если все же открыли дверь подозрительным незнакомым людям, ни под каким предлогом нельзя приглашать их в квартиру, отходить от входной двери, нужно запомнить приметы людей и сообщить о них участковому уполномоченному полиции, либо позвонить по телефону «02»;
- при появлении в подъезде, дворе, улице, сельском населенном пункте подозрительных лиц необходимо незамедлительно проинформировать участкового уполномоченного полиции, либо ближайшего постового, либо позвонить по «02».
- вам позвонили в дверь, но когда вы подошли к глазку - за ним темнота или несколько незнакомых людей на площадке у двери

# Памятка гражданам об их действиях при установлении уровней террористической опасности

В целях своевременного информирования населения о возникновении угрозы террористического акта могут устанавливаться уровни террористической опасности.

Уровень террористической опасности устанавливается решением председателя антитеррористической комиссии в субъекте Российской Федерации, которое подлежит незамедлительному обнародованию в средства массовой информации.

Повышенный «СИНИЙ» уровень устанавливается при наличии требующей подтверждения информации о реальной возможности совершения террористического акта

При установлении «синего» уровня террористической опасности, рекомендуется:

- При нахождении на улице, в местах массового пребывания людей, общественном транспорте обращать внимание на:
  - о внешний вид окружающих (одежда не соответствует времени года либо создается впечатление, что под ней находится какой-то посторонний предмет);
  - о странности в поведении окружающих (проявление нервозности, напряженного состояния, постоянное оглядывание по сторонам, неразборчивое бормотание, попытки избежать встречи с сотрудниками правоохранительных органов);
  - о брошенные автомобили, подозрительные предметы (мешки, сумки, рюкзаки, чемоданы, пакеты, из которых могут быть видны электрические провода, электрические приборы и т.п.).
- Обо всех подозрительных ситуациях незамедлительно сообщать сотрудникам правоохранительных органов.
- Оказывать содействие правоохранительным органам.
- Относиться с пониманием и терпением к повышенному вниманию правоохранительных органов.
- Не принимать от незнакомых людей свертки, коробки, сумки, рюкзаки, чемоданы и другие сомнительные предметы даже на временное хранение, а также для транспортировки. При обнаружении подозрительных предметов не приближаться к ним, не трогать, не вскрывать и не передавать.
- Разъяснить в семье пожилым людям и детям, что любой предмет, найденный на улице или в подъезде, может представлять опасность для их жизни.
- Быть в курсе происходящих событий (следить за новостями по телевидению, радио, сети «Интернет»).

Высокий «ЖЕЛТЫЙ» уровень устанавливается при наличии подтвержденной информации о реальной возможности совершения террористического акта

Наряду с действиями, осуществляемыми при установлении «синего» уровня террористической опасности, рекомендуется:

# Памятка населению, принявшему анонимное телефонное сообщение о возможном совершении акта терроризма (готовящемся взрыве, заложной бомбе и т.д.)

Принимая анонимное телефонное сообщение о возможном совершении актов терроризма, необходимо помнить, что тако-го рода звонки несут криминалистически значимую информацию, и поэтому необходимо запомнить и зафиксировать как можно

- головная боль, боль в мышцах и горле,
  - кашель и насморк, затруднение дыхания,
  - воспаление слизистой оболочки глаза.
- Самое тяжелое осложнение болезни - воспаление легких, которое может вызвать одышку, но возможно также поражение серд-ца, мышц и центральной нервной системы.

#### ПРОФИЛАКТИКА ГРИППА ПТИЦ

В целях предупреждения возникновения и распространения гриппа птиц владельцы, осуществляющие уход, содержание, раз-ведение и реализацию птицы обязаны:

- Осуществлять хозяйственные и ветеринарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение возникновения заболева-ния птиц;
- Предоставлять специалистам в области ветеринарии по их требованию птиц для осмотра;
- Выполнять указания специалистов в области ветеринарии о проведении мероприятий по профилактике и борьбе с грип-пом птиц;
- Извещать специалистов в области ветеринарии о всех случаях внезапного падежа или одновременного массового заболева-ния птиц, а также об их необычном поведении;
- До прибытия специалистов принять меры по изоляции птиц, подозреваемых в заболевании;
- Не допускать выгула (выхода) домашней птицы за пределы дворовой территории, исключить контакт домашней птицы с ди-кими птицами, особенно водоплавающими.
- Осуществлять куплю-продажу только вакцинированной против гриппа домашней и декоративной птицы при наличии ве-теринарных сопроводительных документов, характеризующих территориальное и видовое происхождение птицы, эпизоотическое состояние места ее выхода и позволяющих идентифицировать птицу.
- Содержать территории и строения для содержания животных и птицы в чистоте, проводить механическую очистку и дезин-фекцию всех помещений и территории: периодически (2-3 раза в неделю) обрабатывать предварительно очищенное помещение и инвентарь (совки, метлы, бадьи) 3-х процентным горячим раствором каустической соды или 3% раствором хлорной извести (хлора-мина). После дезинфекции птичника навест и гнезда необходимо побелить дважды (с часовым интервалом) свежегашеной известью.
- Обеспечить защиту птичника и помещений для хранения кормов от проникновения дикой и синантропной птицы (засечи-вание окон и дверей).
- Хранить корма для домашней и декоративной птицы в плотно закрытых водонепроницаемых емкостях, недоступных для дикой птицы. Пищевые отходы перед кормлением подвергать кипячению.
- Убой домашней птицы, предназначенной для реализации, осуществлять на специализированных предприятиях.

#### В ПЕРИОД УГРОЗЫ ВОЗНИКНОВЕНИЯ И РАСПРОСТРАНЕНИЯ ГРИППА ПТИЦ:

Для предотвращения заражения птицы гриппом в индивидуальных хозяйствах граждан, необходимо всех домашних птиц пе-рести в режим закрытого содержания.

Установить на территории личных подворий, птицеводческих хозяйств механические движущиеся конструкции (силуэты хищ-ных птиц), зеркально-механические устройства (блестящие ленты, зеркала, которые, раскачиваясь под действием ветра, дают све-товые блики, пугающие птиц) и другие средства для отпугивания диких птиц.

Осуществлять уход за птицей, уборку помещений и территории в выделенной для этого рабочей одежде (халат, передник, ру-кавицы, резиновая обувь).

Периодически (2-3 раза в неделю) после механической очистки помещений и инвентаря проводить дезинфекцию 3-х процент-ным горячим раствором каустической соды или 3% раствором хлорной извести (хлорамина).

После дезинфекции помещений птичника навест и гнезда необходимо побелить дважды (с часовым интервалом) свежегаше-ной известью.

Подвергать дезинфекции (замачивание в 3% растворе хлорамина Б в течение 30 минут, кипячение в 2% растворе соды кальци-нированной) и последующей стирке рабочую одежду.

Всех вновь поступающих в хозяйство домашних птиц вакцинировать против гриппа птиц, допускать их в общее стадо не ран-ее, чем через 28 суток после вакцинации.

При обнаружении трупов птиц или выявления больной птицы на улице, в личных подворьях граждан, необходимо незамедел-тельно сообщить в государственную ветеринарную службу района по месту обнаружения или содержания птиц в целях проведения необходимых мероприятий по исследованию трупов и больной птицы с целью исключения гриппа птиц.

#### ПРОФИЛАКТИКА ГРИППА ПТИЦ У ЛЮДЕЙ

Соблюдать правила личной гигиены, условия хранения пищевых продуктов (не допускать совместное хранение сырых про-дуктов с готовыми пищевыми продуктами), употреблять для обработки сырых продуктов отдельные кухонные инструменты (ножи, разделочные доски).

Избегать контакта с подозрительной в заболевании или павшей птицей.

Осуществлять уход за птицей, уборку помещений и территории в выделенной для этого рабочей одежде (халат, передник, рука-вицы, резиновая обувь). Во время уборки не следует пить, принимать пищу, курить.

Приобретать для питания мясо птицы, яйцо и другую птицеводческую продукцию в местах санкционированной торговли, тре-бовать у продавца сопроводительные документы, подтверждающие качество и безопасность продукции (ветеринарное свидете-льство форма № 2 или ветеринарная справка форма №4, сертификат соответствия, удостоверение о качестве).

Употреблять в пищу мясо птицы и яйцо после термической обработки: яйцо варить не менее 10 минут, мясо — не менее 30 ми-нут при температуре 100°С.

Исключить контакт с водоплавающими и синантропными птицами (голуби, воробьи, вороны, чайки, утки, галки и пр.).

7. Без крайней надобности не посещать регионы, неблагополучные по гриппу птиц.

*ГБУ «Горветполклиника» г.Тверь, ул.Скворцова-Степанова, д.84 тел. (4822) 52-27-63, 50-05-09 г.Тверь, Октябрьский проспект д.50 тел. (4822) 51-62-11*

соседа. Это могут быть воры! Понаблюдайте за ними: в случае если подозрение подтвердится - звоните в полицию!

- незнакомцы просят у вас помощи: воды, лекарство, позвонить, говорят, что в подъезде кто-то роет, кому-то плохо с сердцем и так далее. Оказать самую ценную помощь – передать воду, таблетку или вызвать «скорую» вы можете, не снимая цепочки с двери!

## Доверяй, но проверяй!

Помните: нельзя узнать человека за минуту. Не слишком доверяйте тем, кого видите впервые!

- Если социальные работники, контролеры службы газа, слесари, электрики или представители жилищно-эксплуатационной конторы пришли к вам без вызова, это повод насторожиться! Мошенники часто выдают себя за представителей сферы обслужива-ния. Униформа и инструменты мало о чем говорят. Если вы не знаете человека в лицо, проверьте его документы или спросите, в ка-кой организации он работает. До того как открыть дверь незнакомцу, позвоните в названную им организацию и уточните, направ-ляли ли оттуда к вам специалиста. Не стесняйтесь - это совершенно нормально!

- Проверьте номер телефона, который вам называет сотрудник. Не звоните с его мобильного телефона или под диктовку, наби-райте номер сами. Запишите все нужные телефоны заранее - прямо в эту Памятку!

- Если ремонтник сообщает вам о поломке и предлагает приобрести что-либо для ее устранения, стоит проверить цену на за-пасные части и услуги по замене, обратившись по телефону в диспетчерскую!

- Проверяйте платёжные документы, которые кладут вам в почтовый ящик. Известны случаи вброса фальшивых квитанций. Если вы их оплатите, то деньги получат мошенники! Реквизиты (платёжные номера) в квитанции должны совпадать с теми, по ко-торым вы платили ранее. Если что-то выглядит не так, как обычно, обратитесь в обслуживающую ваш дом фирму и узнайте, ме-нялись ли реквизиты!

**ОЧЕНЬ ВАЖНО!** Прежде чем принять любое решение, связанное со значительными расходами, обязательно посоветуйтесь с близкими!

## У меня зазвонил телефон ...

Если к вам звонят или приходят незнакомые люди, которые что-то знают о вас, скорее всего - ЭТО МОШЕННИКИ. Вот ситу-ации, которые **ДОЛЖНЫ** ВАС **НАСТОРОЖИТЬ**:

- Вам звонят якобы из поликлиники и сообщают, что у вас или ваших родственников обнаружили опасную болезнь. Вне зави-симости от сложности «спектакля» жуликов (могут упомянуться ваша история болезни, имя родственника, фамилия участкового врача) это - мошенничество! Настоящий доктор никогда не сообщит такие «новости» по телефону! Рано или поздно мошенники скажут, что только их дорогое лекарство или операция могут помочь. **НЕ ВЕРЬТЕ! ЭТО ОБМАН!**

- Вам звонят с сообщением, что ваш родственник или знакомый попал в аварию, в полицию, в больницу, и теперь за него нуж-но внести залог, штраф, взятку - в общем, откупиться ЭТО - **ЖУЛИКИ!** Техника сегодня позволяет даже подделать голос человека.

- На телефон поступают звонки или сообщения с неизвестных номеров с просьбой положить насчет деньги, чтобы помочь де-тям или получить якобы выигранный приз. ЭТО **ЛОЖЬ!**

- Вам сообщают о крупном денежном или ином выигрыше по SMS и предлагают отправить SMS сообщение или позвонить по указанному номеру для получения приза. **НЕ ДЕЛАЙТЕ ЭТОГО! ЭТО, КАК ПРАВИЛО, МОШЕННИЧЕСТВО.**

Чтобы не попасть на «удочку» мошенников, рекомендуем соблюдать простые правила безопасности:

**перезванивайте близким** или тем, кто может быть с ними рядом, если кто-то от имени родных просит помощи; не перезванивайте на пропущенные вызовы от неизвестных абонентов, особенно если номер междугородный; не осуществляйте операции по переводу денежных средств на чужие счета, в том числе телефонных номеров;

не сообщайте незнакомым людям конфиденциальной информации о себе и своих близких.

Будьте бдительны, спокойны и не бойтесь запугиваний и угроз!

Обязательно свяжитесь с родственниками!

Если Вы все же пострадали от действий мошенников, обязательно сообщите об этом в правоохранительные органы!

- Воздержаться, по возможности, от посещения мест массового пребывания людей.
- При нахождении на улице (в общественном транспорте) иметь при себе документы, удостоверяющие личность. Предостав-лять их для проверки по первому требованию сотрудников правоохранительных органов.
- При нахождении в общественных зданиях (торговых центрах, вокзалах, аэропортах и т.п.) обращать внимание на расположе-ние запасных выходов и указателей путей эвакуации при пожаре.
- Обращать внимание на появление незнакомых людей и автомобилей на прилегающих к жилым домам территориях.
- Воздержаться от передвижения с крупногабаритными сумками, рюкзаками, чемоданами.
- Обсудить в семье план действий в случае возникновения чрезвычайной ситуации:
  - о определить место, где вы сможете встретиться с членами вашей семьи в экстренной ситуации;
  - о удостовериться, что у всех членов семьи есть номера телефонов других членов семьи, родственников и экстренных служб.
- Критический «**КРАСНЫЙ**» уровень устанавливается при наличии информации о совершенном террористическом акте либо о совершении действий, создающих непосредственную угрозу террористического акта

Наряду с действиями, осуществляемыми при установлении «синего» и «желтого» уровней террористической опасности, реко-мендуется:

- Организовать дежурство жильцов вашего дома, которые будут регулярно обходить здание, подъезды, обращая особое внима-ние на появление незнакомых лиц и автомобилей, разгрузку ящиков и мешков.
- Отказаться от посещения мест массового пребывания людей, отложить поездки по территории, на которой установлен уро-вень террористической опасности, ограничить время пребывания детей на улице.
- Подготовиться к возможной эвакуации:
  - о подготовить набор предметов первой необходимости, деньги и документы;
  - о подготовить запас медицинских средств, необходимых для оказания первой медицинской помощи;
  - о заготовить трехдневный запас воды и предметов питания для членов семьи.
- Оказавшись вблизи или в месте проведения террористического акта, следует как можно скорее покинуть его без паники, изб-егать проявлений любопытства, при выходе из эпицентра постараться помочь пострадавшим покинуть опасную зону, не подби-рать предметы и вещи, не включать видео и фотосъемку.
- Держать постоянно включенными телевизор, радиоприемник или радиоточку.
- Не допускать распространения непроверенной информации о совершении действий, создающих непосредственную угро-зу террористического акта.

## Внимание!

В качестве маскировки для взрывных устройств террористами могут использоваться обычные бытовые предметы: коробки, сум-ки, портфели, сигаретные пачки, мобильные телефоны, игрушки. Объясните это вашим детям, родным и знакомым. Не будьте рав-нодушными, ваши своевременные действия могут помочь предотвратить террористический акт и сохранить жизни окружающих.

больше сведений о разговоре с анонимом.

- Зафиксировать дату, время и продолжительность анонимного звонка: место установки телефона, на который проследовал звонок, его номер, принадлежность конкретному подразделению или сотруднику.
- При получении анонимного звонка предпринять попытку «завязать разговор» с анонимом и попытаться выяснить кон-кретные сведения о его личности, профессии, месте нахождения и, если возможно, склонить к добровольному отказу от задуман-ной акции.
- Во время разговора предпринять меры к изготовлению фонограммы анонимного звонка, определению номера телефона ано-нимного абонента путем использования технических возможностей данного телефонного аппарата, при отсутствии таких возмож-ностей через сотрудников (родственников, соседей) попытаться сообщить о длящемся анонимном звонке в УФСБ России по Твер-ской области (тел. 32-13-61), УМВД России по Тверской области (тел.: 52-26-00), УМВД России по городу Твери (тел.: 102, 42-23-10), ГУ МЧС России по Тверской области (тел.: 101, 112, 34-26-36), службу безопасности предприятия.

4. По окончании разговора с анонимом немедленно сообщить о случившемся в УФСБ России по Тверской области (тел. 32-13-61), УМВД России по Тверской области (тел.: 52-26-00), УМВД России по городу Твери (тел.: 102, 42-23-10), ГУ МЧС России по Тверской области (тел. 01, 112, 34-26-36), руководителю предприятия и в службу безопасности предприятия для принятия ими неотложных мер по предупреждению и локализации возможных тяжких последствий.

5. По памяти составить подробное описание высказанных угроз или сообщенных сведений о предполагаемых актах терроризма, а также выдвинутых ультиматумах и других требованиях.

6. Все вышеперечисленные данные об обстоятельствах проявления, содержании угроз или сведений, изложенных анонимным абонентом, характеристике его голоса, речи, манере изложения угроз и требований сообщить в УФСБ России по Тверской области (тел. 32-13-61), УМВД России по Тверской области (тел.: 52-26-00), УМВД России по городу Твери (тел.: 102, 42-23-10), ГУ МЧС России по Тверской области (тел.: 101, 112, 34-26-36), руководителю предприятия и службу безопасности предприятия.

7. Во избежание распространения слухов и паники обсуждать полученную от анонима информацию с другими сотрудниками не рекомендуется.

**Заведомо ложное сообщение об акте терроризма в соответствии с УК РФ (ст. 207) наказывается штрафом в размере от 200 до 500 МРОТ или в размере заработной платы, или иного дохода осужденного за период от двух до 5 месяцев, либо исправительными работами на срок 1-2 года, либо арестом на срок 3-6 месяцев, либо лишением свободы на срок до 3 лет.**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Меры безопасности при обнаружении подозрительного предмета, который может оказаться самодельным взрывным устройством</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>Террористы могут установить взрывное устройство в самых неожиданных местах, мусорных урнах, припаркованных автомобилях и т.п. В настоящее время могут использоваться как промышленные, так и самодельные взрывные устройства, замаскированные под любые предметы.</p> <p>Если Вы обнаружили подозрительный предмет - не оставляйте этот факт без внимания!</p> <p><b>а) в общественном транспорте:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Опросите людей находящихся рядом, постарайтесь установить принадлежность предмета (сумки и т.д.) или кто мог его оставить.</li> <li>Если хозяин не установлен, немедленно сообщите о находке водителю (машинисту и т.д.).</li></ol> <p><b>б) в подъезде своего дома:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Опросите соседей, возможно он принадлежит им.</li> <li>Если владелец не установлен - немедленно сообщите о находке в Ваше отделение полиции (УМВД России по Тверской области (тел.: 52-26-00), УМВД России по городу Твери (тел. 102, 42-23-10).</li></ol> <p><b>в) в администрации (учреждении):</b></p> <p>немедленно сообщите о находке руководителю администрации (учреждения)</p> <p>Во всех перечисленных случаях:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>Не трогайте, не вскрывайте и не передвигайте находку.</li> <li>Зафиксируйте время обнаружения находки.</li> <li>Постарайтесь сделать так, что бы люди отошли как можно дальше от опасной находки.</li> <li>Обязательно дождитесь прибытия оперативно-следственной группы.</li></ol> <p>Не забывайте, что Вы являетесь основным очевидцем.</p> <p><b>Помните!</b> Внешний вид предмета может скрывать его настоящее назначение. В качестве камуфляжа для взрывных устройств используются обычные сумки, пакеты, свертки, коробки, игрушки и т.п.</p> <p>Вы отвечаете за жизнь и здоровье Ваших детей. Разъясните детям, что любой предмет, найденный на улице или в подъезде, может представлять опасность для жизни.</p> <p>Не предпринимайте самостоятельных действий с находками или подозрительными предметами, которые могут оказаться взрывными устройствами - это может привести к их взрыву, многочисленным жертвам, разрушениям.</p> |
| <b>Меры безопасности при взрыве</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <ol style="list-style-type: none"><li>Спокойно уточните обстановку.</li> <li>В случае необходимости эвакуации возьмите документы и предметы первой необходимости.</li> <li>Продвигайтесь осторожно, не трогайте повреждённые конструкции и оголившиеся провода.</li> <li>В разрушенном и повреждённом помещении из-за опасности взрыва скопившихся газов нельзя пользоваться открытым пламенем (спичками, свечами, факелами и т.п.).</li> <li>При задымлении защитите органы дыхания смоченным платком (полотенцем).</li> <li>Действуйте в строгом соответствии с указаниями должностных лиц.</li></ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Меры безопасности при применении огнестрельного оружия</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <ol style="list-style-type: none"><li>При угрозе применения террористами оружия ложитесь на живот, защищая голову руками, подальше от окон, застекленных дверей, проходов, лестниц.</li> <li>Если стрельба застала Вас на улице, сразу же лягте и осмотритесь, выберите ближайшее укрытие и проберитесь к нему, не поднимаясь в полный рост. При первой возможности спрячьтесь в подъезде жилого дома, подземном переходе и т.д., дождитесь окончания перестрелки.</li> <li>Примите меры по спасению детей, при необходимости прикройте их своим телом.</li> <li>По возможности сообщите о происшедшем сотрудникам полиции (УМВД России по Тверской области (тел.: 52-26-00), УМВД России по городу Твери (тел. 102, 42-23-10).</li> <li>Если в ходе перестрелки Вы находитесь дома — укройтесь в ванной комнате и лягте на пол, так как находится в комнате опасно из-за возможности рикошета.</li> <li>Находясь в своем укрытии, нужно следить за появлением дыма и огня. Каждая 3-5-я пуля трассирующая, поэтому риск по-</li></ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

## Действия населения при урагане, буре, смерче, ливнях и грозах

Ураган – это атмосферный вихрь больших размеров со скоростью ветра до 120 км/час, а в приземном слое - до 200 км/час. Смерчи – атмосферный вихрь, возникающий в грозовом облаке и распространяющийся вниз, часто до самой поверхности Земли в виде тёмного облачного рукава или хобота диаметром в десятки и сотни метров. Существует недолговечно, перемещаясь вместе с облаком.

Гроза – это атмосферное явление, при котором мощных кучево-дождевых облаках и между облаками и землёй возникают сильные электрические разряды - молнии, сопровождаемые громом. Как правило, при грозе выпадают интенсивные ливневые осадки, нередко град и наблюдается усиление ветра.

Молния - это искровой разряд статистического электричества, аккумулированного в грозовых облаках. Молнии по виду различаются на линейные, жемчужные и шаровые.

Линейная молния имеет вид разветвляющейся линии. Средняя молния несёт энергию 250 квт/час. Энергия реализуется в виде световой, тепловой и звуковой энергий.

Жемчужная молния появляется сразу после линейной молнии и исчезает постепенно. Молния имеет вид светящихся шаров, расположенных на расстоянии 7-12 м друг от друга, напоминаая собой жемчуг, нанизанный на нитку. Жемчужная молния может сопровождаться значительными звуковыми эффектами.

Шаровая молния, как правило, появляется во время грозы, чаще к её концу, реже после грозы. Возникает, но очень редко, при полном отсутствии грозовых явлений. Может иметь форму шара, эллипсоида, груши, диска и даже цепи соединённых шаров. Цвет молнии - красный, жёлтый, оранжево-красный, окружена светящейся пеленой. Иногда молния ослепительно белая с очень резкими очертаниями.

Буря - очень сильный, со скоростью 60-100 км/час, и продолжительный ветер, вызывающий большие разрушения.

Опасность для людей при таких природных явлениях заключается в разрушении дорожных и мостовых покрытий, сооружений, воздушных линий электропередачи и связи, наземных трубопроводов, а также поражении людей облаками разрушенных сооружений, осколками стёкол, летящими с большой скоростью, электрическим током. Кроме того, люди могут получить травмы в случае полного разрушения зданий.

В зависимости от возникшей ситуации необходимо уметь действовать:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Вы получили штормовое предупреждение, находясь дома</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p>Оно может быть передано по средствам информации после сигнала «Внимание всем!»</p> <ol style="list-style-type: none"><li>Закрыть окна, двери, чердачные помещения.</li> <li>Убрать с балконов, лоджий, подоконников вещи.</li> <li>Заклеить стекла полосками бумаги.</li> <li>Выключить газ, потушить огонь в печах.</li> <li>Подготовить аварийное освещение, фонари, свечи.</li> <li>Создать запас воды и продуктов питания на 2-3 суток.</li> <li>Подготовить медикаменты и перевязочные материалы.</li> <li>Укрыться в подвале, погребе или занять внутреннюю комнату, подальше от окон.</li> <li>Домашних животных укрыть в хлеву, сарае, плотно закрыть двери и окна в них. Создать запас кормов и воды на 2-3 дня.</li> <li>Не выходить на улицу сразу после ослабления ветра: через несколько минут порыв может повториться.</li> <li>Оставить включёнными радиоприёмники, радиоточку.</li> <li>По окончании урагана убедиться в отсутствии запаха газа. Не зажигать огонь до тех пор, пока не будет уверенности, что нет утечки газа.</li></ol> |
| <b>Ураган, буря застали вас на улице</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <ol style="list-style-type: none"><li>Укрыться в убежище или подвале ближайшего здания (если есть возможность).</li> <li>Быстро лечь на дно канавы, котлована, придорожного кювета.</li> <li>Прикрыть голову сумкой, портфелем, любым другим предметом.</li> <li>Держаться подальше от зданий и деревьев, мостов и путепроводов, рекламных щитов, павильонов.</li> <li>Остерегаться ранений от разлетающихся стёкол, шифера, кусков кровельного железа.</li> <li>После урагана держаться подальше от зданий, столбов, высоких заборов - они могут обрушиться. Остерегаться оборванных электрических проводов.</li></ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Ураган застал вас на открытой местности</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <ol style="list-style-type: none"><li>Укрыться в канаве, яме, овраге, любой выемке: лечь на дно и плотно прижаться к земле.</li> <li>Нельзя укрываться под отдельно стоящими деревьями, у столбов, мачт, близко подходить к линиям электропередач.</li></ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

жара высок.

7. Если пожар начался, а стрельба не прекратилась, необходимо ползком покинуть горящую комнату (квартиру), прикрыв за собой двери. В подъезде лучше всего спрятаться подальше от окон, например в нише.

8. Опасно подходить к окнам и выходить на балкон и в том случае, если стреляют далеко от вашего дома.

9. Находясь на улице, необходимо найти укрытие. Им может служить выступ здания, каменные ступени, памятник, фонтан, бетонный столб, кирпичный забор или бордюрный камень. К укрытию необходимо пробираться ползком. Бежать опасно: могут принять за противника.

10. Если вы спрятались за автомобилем, то учтите, что его металл тонкий, а в баке - горючее, но в любом случае даже такое укрытие лучше, чем никакое.

11. В случае ранения двигайтесь как можно меньше — это уменьшит кровопотерю.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Как действовать при захвате автобуса (троллейбуса, трамвая) террористами?</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>Если Вы оказались в захваченном террористами автобусе (троллейбусе, трамvae):</p> <ol style="list-style-type: none"><li>Не привлекайте к себе их внимание.</li> <li>Осмотрите салон, отметьте места возможного укрытия в случае стрельбы.</li> <li>Успокойтесь, попытайтесь отвлечься от происходящего, читайте, разгадывайте кроссворды.</li> <li>Снимите ювелирные украшения, не смотрите в глаза террористам, не передвигайтесь по салону и не открывайте сумки без их разрешения.</li> <li>Не реагируйте на их провокационное или вызывающее поведение.</li> <li>Женщинам в мини юбках желательно прикрыть ноги.</li> <li>Если спецслужбы предпримут попытку штурма - ложитесь на пол между креслами и оставайтесь там до конца штурма.</li> <li>После освобождения немедленно покиньте автобус (троллейбус, трамвай), т.к. не исключена возможность предварительно-го его минирования террористами и взрыва (возгорания).</li></ol> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Как действовать при захвате в заложники?</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <p>Если Вы оказались в заложниках:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>Не допускайте действий, которые могут спровоцировать нападающих к применению оружия.</li> <li>Переносите лишения, оскорбления и унижения, не смотрите в глаза преступникам, не ведите себя вызывающе.</li> <li>Выполняйте требования преступников, не возражайте им, не рискуйте жизнью своей и окружающих, не допускайте истерики и паники.</li> <li>Прежде чем что-либо сделать - спрашивайте разрешения (сесть, встать, попить, сходить в туалет и т.д.).</li> <li>Если вы ранены, постарайтесь не двигаться, этим Вы предотвратите дополнительную потерю крови.</li></ol> <p><b>При Вашем освобождении:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Ложите на полу лицом вниз, голову закройте руками и не двигайтесь;</li> <li>Держитесь, по возможности, подальше от проемов дверей, окон;</li> <li>Не бегите навстречу работникам спецслужб или от них, так как Вас могут принять за преступников.</li></ol> |
| <b>Как действовать при получении информации об эвакуации</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>Если информация о начале эвакуации застала Вас в квартире:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>Возьмите документы, деньги, ценности, запас продуктов питания и воды.</li> <li>Отключите электричество, газ, воду, погасите в печи (камине) огонь.</li> <li>Окажите помощь в эвакуации пожилым и тяжелобольным людям.</li> <li>Закройте входную дверь на замок.</li> <li>Возвращайтесь в покинутое помещение только после разрешения ответственных лиц.</li></ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Рекомендации руководителям предприятий, организаций, учреждений по действиям при обнаружение подозрительного предмета, который может оказаться взрывным устройством</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p><b>Предупредительные меры:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Ужесточение пропускного режима при входе (въезде) на территорию объекта.</li> <li>Ежедневные обходы территории предприятия и осмотр мест сосредоточения опасных веществ на предмет своевременного обнаружения взрывных устройств или подозрительных предметов.</li> <li>Периодическая комиссиянная проверка складских помещений.</li> <li>Более тщательный подбор и проверка кадров.</li> <li>При слаче складских помещений в аренду рекомендуется включать в договор пункты, дающие право при необходимости проверять их по своему усмотрению.</li></ol> <p><b>В случае обнаружения:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>Сообщить в правоохрнительные органы (УМВД России по Тверской области (тел.: 52-26-00), УМВД России по городу Твери (тел.:102, 42-23-10).</li> <li>Дать указания сотрудникам находиться на безопасном расстоянии от обнаруженного предмета.</li> <li>При необходимости приступить к эвакуации людей согласно имеющегося плана.</li> <li>Обеспечить беспрепятственный подъезд к месту обнаружения предмета автомашин правоохрнительных органов, медицинских, пожарных и других служб.</li> <li>Обеспечить присутствие лиц, обнаруживших находку, до прибытия следственно- оперативной группы.</li> <li>Дать указания не приближаться, не трогать, не вскрывать и не перемешать находку.</li></ol> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Вы увидели и услышали гул приближающегося смерча</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <ol style="list-style-type: none"><li>Укрыться в ближайшем убежище, подвале, овраге, лечь на дно любого углубления и прижаться к земле.</li> <li>При движении в автомобиле - немедленно покинуть его и укрыться в убежище, подвале или в складах местности.</li></ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Гроза, сильный ливень застали вас дома</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <ol style="list-style-type: none"><li>Отключить телевизор и другие электрические приборы</li> <li>Закрыть окна и двери, поток воздуха - хороший проводник электрического тока.</li> <li>Не стоять перед открытым окном, не держать в руках металлические предметы. Середина комнаты - самое надёжное место.</li> <li>Домашних животных укрыть в хлеву, сарае, закрыть все окна и двери в них.</li> <li>Предусмотреть в подвале дома водосточный колодец с глубоким дном и водоотводные канавы вокруг дома.</li></ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Гроза, сильный ливень застали вас на открытой местности</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <ol style="list-style-type: none"><li>Укрыться в складах местности (канава, яма, неглубокий овраг).</li> <li>Не укрываться под отдельно стоящими деревьями, особенно под дубами и лиственницами.</li> <li>Держаться подальше от металлоконструкций, труб и водных поверхностей.</li> <li>При движении в автомобиле - остановиться и переждать грозу и ливень.</li></ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>ПАМЯТКА НАСЕЛЕНИЮ ПО ДЕЙСТВИЯМ ПРИ УРАГАНЕ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <p>Получив сообщение о приближающемся урагане:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>Закройте плотно окна, ставни, двери, чердачные (вентиляционные) люки.</li> <li>С лоджий, балконов (если они не остеклены) уберите предметы, которые порывами ветра могут быть сброшены.</li> <li>Предметы, находящиеся во дворах частных домов, закрепите или занесите в помещение, потушите огонь в печах.</li> <li>Если ураган застал вас на улице, укройтесь в прочном ближайшем здании (магазинах, библиотеках, торговых центрах, поликлиниках и др.), оврагах, балках и других естественных укрытиях.</li> <li>Ураган может сопровождаться грозой, поэтому избегайте ситуаций, при которых возрастает вероятность поражения молнией: не укрывайтесь под отдельно стоящими деревьями, не подходите к опорам линий электропередач.</li> <li>В городе держитесь подальше от металлических заборов и всего металлического.</li> <li>Не ищите убежища в углублениях среди нагромождения камней.</li> <li>Почувствовав характерное шекотание кожи, а также то, что у Вас волосы поднимаются дыбом, знайте, что молния ударит поблизости от Вас. Не раздумывая, бросайтесь ничком на землю - это уменьшит риск Вашего поражения.</li> <li>Если Вы в машине, оставайтесь в ней. Металлический корпус автомобиля защитит Вас, даже если молния ударит прямо в него.</li> <li>Не паркуйте машину под деревьями, рекламными щитами, вблизи опор уличного освещения и т.п.</li></ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>ПАМЯТКА ПО ДЕЙСТВИЯМ НАСЕЛЕНИЯ ПРИ НАДВИГАЮЩИХСЯ УРАГАНЕ, БУРЕ, СМЕРЧЕ, ГРОЗЕ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p>До подхода ураганного ветра необходимо закрепить технику, отдельные строения.</p> <p>С получением информации о непосредственном приближении урагана населению следует занять ранее подготовленные места в зданиях или укрытиях (подвальных помещениях, котлованных защитных сооружениях).</p> <p>Следует закрыть окна, двери, вентиляционные отверстия, чердачные помещения, слуховые окна. Окна и витрины защищаются ставнями и щитами, стекла заклеиваются полосками бумаги или тканью. С балконов, лоджий, подоконников убирают вещи, которые при падении могут нанести травмы людям.</p> <p>Находясь в здании, при сильных порывах ветра необходимо отойти от окон, занять места в нишах стен, дверных проёмах, у стен. Для защиты можно использовать, встроенные шкафы, прочную мебель. Выключить газ, потушить огонь в печах. Создать запасы воды и продуктов на 2 – 3 суток. Положить на безопасное и видное место медикаменты и перевязочные материалы. Радиоприёмники и телевизоры держать постоянно включёнными, могут передавать важные сообщения и распоряжения.</p> <p>Из лёгких построек людей перевести в прочные здания.</p> <p>Следует избегать нахождения на мостах, путепроводах, в непосредственной близости от объектов с АХОВ и легковоспламеняющимися веществами (химические, нефтеперегонные заводы, базы хранения и т.д.).</p> <p>Находясь в транспорте, следует покинуть его и укрыться в ближайшем убежище, подвале, овраге.</p> <p>Если оказались на открытой местности, лучше всего укрыться в канаве, яме, овраге, любой выемке: лечь на дно и плотно прижаться к земле.</p> <p>Во время гроз, сопровождающих ураганы и бури, с целью защиты от электрических разрядов нельзя укрываться под отдельно стоящими деревьями, у столбов, мачт, близко подходить к опорам линий электропередач, зданиям подстанций.</p> <p>В ходе и после ураганов, бурь, смерчей не рекомендуется заходить в повреждённые здания, не убедившись в безопасности и отсутствии значительных повреждений лестниц, стен, потолков.</p> |
| <b>Управление по делам ГО, ЧС г. Твери</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

ISSN 2312-7333



**Муниципальная общественно-политическая газета «Вся ТВЕРЬ».**

Создана по решению Тверской городской Думы от 3 октября 1997 года 134 О создании городской газеты. Зарегистрирована Верхне-Волжским территориальным управлением МПТР России.

Свидетельство о регистрации от 28.11.2001 серия ПИ № 5-0361. Территория распространения — Тверская область.

Учредитель: Тверская городская Дума.
Издатель: МКУ «ИИЦ «Вся Тверь».
Главный редактор: Н.Ф. Локтев

Местонахождение редакции и издателя:
г. Тверь, ул. Советская, д. 51.
Тел.: 57-00-25.

Отпечатано в ООО «Тверь-Медиа-Полиграфия»,
г. Тверь, ул. Учительская, 54.
Подписано в печать 16.03.2017 г.
По графику в 20,00, фактически в 20.00.
Индекс 51627.
Тираж: 300 экземпляров. Заказ №
Цена свободная.