

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 69:40:0100007

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт, "11" марта 2024 г. , 16/з

3. Дата подготовки карты-плана территории: "14" августа 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Департамент имущественных и земельных отношений администрации города Твери

основной государственный регистрационный номер: 1036900087806

идентификационный номер налогоплательщика: 6901043057

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО"Кадастровое Бюро"

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Иванова Елена Васильевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 079-804-007 89

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 6652, 2016-06-02

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: А СРО "Кадастровые инженеры"

Контактный телефон: +79092663838

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: город Тверь, улица Чернышевского, 31, 5 ivanova@kadastr69.ru

| 6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории | | | | | |
|---|--|------------|-------------------------|---|---------------|
| № п/п | Реквизиты документа | | | | |
| | Вид | Дата | Номер | Наименование | Иные сведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Кадастровый план территории | 23.01.2024 | КУВИ-001/2024-22532453 | Кадастровый план территории кадастрового квартала 69:40:0100007 | - |
| 2 | Кадастровая выписка | 17.05.2024 | КУВИ-001/2024-135178734 | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:52 | - |
| 3 | Кадастровая выписка о земельном участке | 17.05.2024 | КУВИ-001/2024-135179678 | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:237 | - |
| 4 | Кадастровая выписка | 19.03.2024 | КУВИ-001/2024-78961770 | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости номер 69:40:0100180:829 | - |
| 5 | Правовой акт, которым утверждены или изменены правила землепользования и застройки | 02.07.2003 | 71 | Правила землепользования и застройки | - |
| 6 | Кадастровая выписка о земельном участке | 05.06.2024 | КУВИ-001/2024-152485212 | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:10 | - |
| 7 | Кадастровая выписка о земельном участке | 05.06.2024 | КУВИ-001/2024-152486282 | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:243 | - |
| 7. Пояснения к карте-плану территории | | | | | |
| <p>1. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К КАРТЕ-ПЛАНУ ТЕРРИТОРИИ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА 69:40:0100007 (ГОРОДСКОЙ ОКРУГ Г. ТВЕРЬ) Основания выполнения комплексных кадастровых работ</p> <p>Комплексные кадастровые работы выполнены на основании муниципального контракта № 16/з от 11.03.2024 г., заключенного с Департаментом имущественных и земельных отношений администрации города Твери. Работы проводились на территории кадастрового квартала 69:40:0100007. Исходные материалы При проведении комплексных кадастровых работ были использованы: - сведения Единого государственного реестра недвижимости- кадастровый план территории квартала 69:40:0100007 и выписки об объектах недвижимости; - технический отчет по инвентаризации земель г. Твери, подготовленный в 1994 г. Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро»; - технические паспорта на здания и сооружения, расположенные в границах кадастрового квартала; - картографическая основа: топографические планы г. Твери (масштаб 1:500) и цифровые ортофотопланы 2022 г.; - сведения о пункте сети дифференциальных геодезических станций Тверь, Центр А. Проект межевания и/или проект планировки территории Отсутствуют, ответы Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности и Департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери на запрос указанной документации включены в состав приложения к карте-плану. В связи с отсутствием Проектов межевания и планировки территории образование земельных участков в рамках комплексных кадастровых работ не осуществлялось. Сведения об информировании граждан и юридических лиц о начале выполнения работ В соответствии со ст. 42.7 и 42.10 заказчиком комплексных кадастровых работ было проведено информирование граждан и юридических лиц о начале выполнения работ и времени проведения согласительных комиссий путем размещения извещения о начале комплексных кадастровых работ в печатном средстве массовой информации (газета «Вся Тверь», №13(1546) от 15.03.2024 г.), а также путем размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://xn--g1ablkn--80aaccp4ajwpkgbl4lpb.xn--p1ai/deyatelnost-iogv/informatsiya/provedenie-kompleksnykh-kadastrykh-rabot/index.php?sphrase_id=2227179 . В сведениях Единого государственного реестра недвижимости отсутствует информация об адресах и адресах электронной почты правообладателей некоторых объектов</p> | | | | | |

7. Пояснения к карте-плану территории

недвижимости, являющихся объектами комплексных кадастровых работ, однако, в процессе проведения работ по мере проведения устных и телефонных переговоров с некоторыми правообладателями, последние были уведомлены о проведении ККР лично, по телефону, а также посредством направления на предоставленные адреса эл.почты оповещений. Сведения о количестве объектов недвижимости в кадастровом плане территории В кадастровом плане территории квартала на начало работ содержались данные о 77 объектах недвижимости: 33 земельных участках и 44 объектах капитального строительства, в том числе: 34 зданиях, 4 сооружениях и 6 объектах незавершенного строительства. О проведенных в рамках контракта кадастровых работах 1. В отношении земельных участков: в сведениях КППТ было 33 земельных участка, во время проведения ККР сторонней организацией был образован еще один участок (с к№ 69:40:0100007:243), что в сумме дало 34 объекта, из которых в ходе комплексных кадастровых работ произведено: - уточнение сведений о местоположении границ и/или площади земельных участков – 12 шт.; - исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ участков – 3 шт.; а также установлено, что: - участков, в отношении которых комплексные работы не требуются- 17 шт.; - участки, снятые с учета в процессе выполнения комплексных кадастровых работ – 2 шт., из них: 1) земельный участок с к№ 69:40:0100007:2 снят с учета, как имевший пересечение с земельным участком с к№ 69:40:0100007:87, и как участок, границы которого на местности ничем не обозначены; 2) земельный участок с к№ 69:40:0100007:15 снят с учета, как участок, границы которого на местности ничем не обозначены, а также согласно данным технического отчета является предыдущим по отношению к земельному участку 69:40:0100007:4. 2. В отношении объектов капитального строительства: в сведениях КППТ было 44 объекта. В результате натурного обследования были выявлено одно здание с кадастровым номером 69:40:0100180:829, которое по данным ЕГРН располагается в пределах другого кадастрового квартала, однако, фактически находится в границах земельного участка 69:40:0100007:230. По указанной причине было направлено обращение в Управление Росреестра по Тверской области с целью исправления ошибки в номере кадастрового квартала здания, а местоположение границ указанного объекта уточнено в составе карты-плана территории. Таким образом, работы велись в отношении 45 объектов капитального строительства, из них: 1) 35 зданий, из них в ходе комплексных кадастровых работ произведено: - уточнение сведений о местоположении границ зданий – 22 шт.; а также установлено, что: - зданий, в отношении которых комплексные работы не требуются – 10 шт.; - зданий, в отношении которых были выявлены дублирующие записи – 2 шт. (к№№ 69:40:0100007:81; 69:40:0100007:78 – «дубли» для 69:40:0100007:28) – сведения о них исключены из ЕГРН; - зданий, в отношении которых провести комплексные кадастровые работы невозможно – 1 шт. (к№ 69:40:0100007:51) по причине выявленного наложения на контур здания 69:40:0100007:101; необходимые пояснения приведены далее. В результате анализа сведений ЕГРН, материалов технической инвентаризации (тех.паспорт на объект с инв. № 19164, лит. И, И1), а также по сведениям правообладателей объектов, полученных при проведении полевого этапа работ, было выявлено, что на территории кадастрового квартала 69:40:0100007 в границах земельных участков с к№№ 69:40:0100007:88, 69:40:0100007:93 и 69:40:0100007:95 расположен объект капитального строительства с к№ 69:40:0100007:51. В здании 69:40:0100007:51 (площадь 6333,3 кв.м.) расположены два помещения: 1) 69:40:0100007:61 (2065,5 кв.м.), фактически расположенное в границах участка 69:40:0100007:93; 2) 69:40:0100007:77 (2475 кв.м.), фактически расположенное на участке 69:40:0100007:95. На земельном участке 69:40:0100007:88 расположено по сведениям ЕГРН здание 69:40:0100007:101, в котором зарегистрированы права на три помещения с к№№ 69:40:0100007:112, 69:40:0100007:113 и 69:40:0100007:233. Указанный объект фактически является частью здания с к№ 69:40:0100007:51. Таким образом, уточнить здание 69:40:0100007:51 на настоящий момент возможно только в частях, расположенных на участках 69:40:0100007:93 и 69:40:0100007:95 (двумя отдельными контурами, что противоречит понятию целостности конструкций объектов капитального строительства), поскольку при постановке на учет объекта 69:40:0100007:101 допущена реестровая ошибка. Поэтому правообладателям помещений рекомендовано провести кадастровые работы по исправлению выявленной ошибки и обратиться в Управление Росреестра по Тверской области вне рамок комплексных кадастровых работ. 2) 4 линейных сооружения, в отношении которых в соответствии со ст. 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» комплексные кадастровые работы не проводятся. 3) 6 объекта незавершенного строительства: сведения о местоположении границ всех этих объектов уточнены в ходе комплексных кадастровых работ. Итого, в отношении 45-ти объектов капитального строительства в результате ККР: - уточнено местоположение зданий – 22 шт., - уточнено местоположение объектов незавершенного строительства – 6 шт.; - зданий, в отношении которых проведение работ не требуется – 10 шт.; - зданий, в отношении которых из ЕГРН исключены дублирующие записи – 2 шт.; - невозможно уточнить местоположение в рамках комплексных кадастровых работ – 1 здание с к№ 69:40:0100007:51-из-за пересечения с границами стоящего на учете здания с к№ 69:40:0100007:101; - не являются объектами комплексных кадастровых работ линейные сооружения - 4 шт. О проведенных работах по установлению адресов объектов недвижимости в соответствии с ФИАС и внесения таких данных в ЕГРН На основании сведений ЕГРН, результатов полевого этапа работ и по согласованию с правообладателями объектов недвижимости в ФИАС были внесены недостающие сведения об объектах адресации, которые впоследствии были учтены при подготовке карты-плана территории. О выявленных случаях самозахвата В рамках комплексных кадастровых работ случаев самозахвата земельных участков не выявлено. Сведения о

7. Пояснения к карте-плану территории

геодезической основе Для проведения комплексных кадастровых работ был обследован пункт геодезической основы – пункт сети дифференциальных геодезических станций – «Тверь, Центр А», сведения о котором получены в установленном порядке. Фактические границы объектов определены в период с 16.04.2024 г. по 24.05.2024 г. методом спутниковых геодезических построений (определений). В связи с этим, формула с подставленными значениями для определения СКП определения координат характерных точек не указана, поскольку СКП определены с помощью программного обеспечения EFT Field Survey, данные использованы на основании договора оказания услуг № 257БС 2022 от 30.03.2022 г. При определении точек границ некоторых исправляемых земельных участков, где выявлены зоны чересполосицы или незначительных пересечений в границах допустимой погрешности определения, и где измерения с применением геодезических методов не производилось, в карте-плане территории указан аналитический метод определения координат, а значение средней квадратической погрешности указано согласно имеющимся в ЕГРН данным (при их наличии).

Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков Согласно Правилам землепользования и застройки города Твери, утвержденным Решением Тверской городской думы № 71 от 02.07.2003 г. (в актуальной редакции), территория кадастрового квартала 69:40:0100007 располагается в нескольких территориальных зонах: зоне железнодорожного транспорта (ТЗ), зоне производственной деятельности (П), зоне озелененных территорий специального назначения, расположенных вне территории исторически сложившихся районов центральной части города (СН1-2), а также на территориях общего пользования; территориях для размещения линейных объектов и(или) занятые линейными объектами - ОПЛ (на которые градостроительные регламенты не распространяются). Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков в перечисленных территориальных зонах установлены только для некоторых видов разрешенного использования земельных участков, однако, в рамках комплексных кадастровых работ земельные участки с такими видами разрешенного использования не уточнялись. Сведения об уточняемых земельных участках В ходе проведения работ уточнены сведения о местоположении и/или площади 12 земельных участков: – с кадастровым номером 69:40:0100007:6 - при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро». Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по границам, существующим на местности пятнадцать и более лет, закрепленным искусственным ограждением. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь соответствует значению, содержащемуся в ЕГРН. - с кадастровым номером 69:40:0100007:8 - при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро». Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по границам, существующим на местности пятнадцать и более лет. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь меньше значения, содержащегося в ЕГРН, на 1 кв.м., что меньше 10%. – с кадастровым номером 69:40:0100007:9- при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро». Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по границам, существующим на местности пятнадцать и более лет, частично закрепленным искусственным ограждением. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь соответствует значению, содержащемуся в ЕГРН. – с кадастровым номером 69:40:0100007:11- при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро». Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по границам, существующим на местности пятнадцать и более лет. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь больше значения, содержащегося в ЕГРН, на 1 кв.м., что меньше 10%. – с кадастровым номером 69:40:0100007:12- при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро». Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по границам, существующим на местности пятнадцать и более лет. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь больше значения, содержащегося в ЕГРН, на 3 кв.м., что меньше 10%. - с кадастровым номером 69:40:0100007:13 - при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро». Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по границам, существующим на местности пятнадцать и более лет. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь больше значения, содержащегося в ЕГРН, на 1 кв.м., что меньше 10%. - с кадастровым номером 69:40:0100007:14 - при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро». Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по границам,

7. Пояснения к карте-плану территории

существующим на местности пятнадцать и более лет. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь меньше значения, содержащегося в ЕГРН, на 1 кв.м., что меньше 10%. – с кадастровым номером 69:40:0100007:16 - при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро».

Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по границам, существующим на местности пятнадцать и более лет. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь соответствует значению, содержащемуся в ЕГРН. - с кадастровым номером 69:40:0100007:18 - при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро».

Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по границам, существующим на местности пятнадцать и более лет. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь больше значения, содержащегося в ЕГРН, на 1 кв.м., что меньше 10%. - с кадастровым номером 69:40:0100007:19 - при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро».

Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по границам, существующим на местности пятнадцать и более лет. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь больше значения, содержащегося в ЕГРН, на 1 кв.м., что меньше 10%. - с кадастровым номером 69:40:0100007:22 - при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро».

Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по искусственному ограждению и контурам объектов капитального строительства, существующим на местности пятнадцать и более лет. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь соответствует значению, содержащемуся в ЕГРН. - с кадастровым номером 69:40:0100007:27 - при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро».

Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по искусственному ограждению и контурам объектов капитального строительства, существующим на местности пятнадцать и более лет. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь соответствует значению, содержащемуся в ЕГРН.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ В ходе проведения работ установлены три случая, при которых фактические границы земельных участков не соответствуют сведениям о местоположении, которые содержатся в ЕГРН. Фактические границы определены методом спутниковых геодезических построений(определений), что позволило установить местоположение более точно, нежели при ранее проводившихся кадастровых работах. Ошибки заключаются в неверном определении местоположения характерных точек границ участков. При исправлении ошибок в местоположении границ и/или площади земельных участков их местоположение определялось согласно нескольким источникам: результатам геодезических измерений границ, существующих на местности более 15 лет, материалам землеустроительных и межевых дел, подготовленных лицензированными предприятиями в соответствии с Инструкцией по межеванию земель от 1996 г. Необходимые пояснения представлены ниже: - в отношении участка с кадастровым номером 69:40:0100007:231 при проведении натурных обмеров было выявлено, что данные о его границах не соответствуют фактическому местоположению. В результате было проведено уточнение границ по существующему на местности искусственному ограждению смежного участка и контурам зданий, расположенных в границах исправляемого участка, построенных согласно сведениям ЕГРН более 15 лет назад и не имеющих признаков реконструкции. В итоге, площадь земельного участка увеличилась на 43 кв.м., что не превышает предельно допустимого отклонения в 10%; - участок с к№ 69:40:0100007:87 – выявлено незначительное (1 см) пересечение с границей земельного участка с к№ 69:40:0100007:18, которая устранено в результате проведения кадастровых работ, площадь земельного участка при этом не изменилась; - участок с к№ 69:40:0100007:236 – выявлено незначительное (1 см) пересечение с границей земельного участка с к№ 69:40:0100007:16, а также неверное определение границы по фактическому пользованию (восточная граница участка проходит по наружному контуру здания 69:40:0100007:56, местоположение которого уточнено в результате комплексных кадастровых работ). Выявленные ошибки устранены, площадь земельного участка при этом увеличилась на 7 кв.м., что не превышает предельно допустимого отклонения в 10%.

Относительно выявленных реестровых ошибок сообщаем следующее: согласно п.15 ст.62 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» копии документов, на основании которых сведения внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в том числе копии договоров и иных документов, которые выражают содержание односторонних сделок, совершенных в простой письменной форме, и содержатся в реестровых делах, выдаются в форме документов на бумажном носителе или электронных образов документов только правообладателю, его законному представителю или лицу, получившему нотариально удостоверенную

7. Пояснения к карте-плану территории

доверенность от правообладателя или его законного представителя. Таким образом, в рамках комплексных кадастровых работ ни заказчик, ни исполнитель данных работ не в праве получить копии документов, на основании которых сведения внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в том числе копии решений суда, которыми были определены местоположение границ и/или площадь земельных участков. В связи с вышеперечисленным при исправлении ошибок в отношении границ и/или площади земельных участков не учитывалась вероятность проведения их предыдущего межевания на основании решения суда, так как получение данной информации находится вне полномочий заказчика и исполнителя комплексных кадастровых работ. Иные сведения 1. Доступ к уточняемым (исправляемым) земельным участкам осуществляется через земельные участки(земли) общего пользования. В случае, если такие земельные участки (земли) отсутствуют, доступ осуществляется в порядке, сложившемся на момент образования земельных участков, являющихся объектами комплексных кадастровых работ. 2. В границах кадастрового квартала есть территории, где земельные участки по сведениям ЕГРН отсутствуют. В данных технического отчета по инвентаризации земель сведений об образованных и предоставленных земельных участках в границах этих территорий также не обнаружено. Поскольку проект планировки территории отсутствует, образовать участки на «незанятых» территориях не представляется возможным.

| Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений | | | | | | | | |
|---|--|--|---|----------------------|---|--------------------------------------|---------------|---------------------|
| 1. Сведения о пунктах геодезической сети: | | | | | | | | |
| № п/п | Вид геодезической сети | Название пункта геодезической сети и тип знака | Система координат пункта геодезической сети | Координаты пункта, м | | Дата обследования "11" марта 2024 г. | | |
| | | | | | | Сведения о состоянии | | |
| | | | | X | Y | наружного знака пункта | центра пункта | марки центра пункта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | СДГС, - | Тверь, Центр А, СДГС | МСК-69, зона 2 | 295615.61 | 2275014.39 | Сохранился | Сохранился | Сохранился |
| 2. Сведения об использованных средствах измерений | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры) | | Заводской или серийный номер средства измерений | | Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки | | | |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | | | |
| 1 | Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M2 GNSS | | 11620998 | | С-ГСХ/28-09-2023/282005427 | | | |
| 2 | Аппаратура геодезическая спутниковая | | RS20026 | | С-ГСХ/03-10-2023/283953739 | | | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:6 :

Система координат 69.2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
|--|--|------------|--|------------|---|--|-----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 296185.54 | 2270265.41 | 296185.54 | 2270265.41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 2 | 296211.46 | 2270251.61 | 296211.46 | 2270251.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 3 | 296226.94 | 2270281.16 | 296226.94 | 2270281.16 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 4 | 296201.32 | 2270295.12 | 296201.32 | 2270295.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 5 | 296190.43 | 2270274.61 | 296190.43 | 2270274.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 1 | 296185.54 | 2270265.41 | 296185.54 | 2270265.41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:6 :

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 29.36 | - | - |
| 2 | 3 | 33.36 | - | - |
| 3 | 4 | 29.18 | - | - |
| 4 | 5 | 23.22 | - | - |
| 5 | 1 | 10.42 | - | - |

| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:6 : | | |
|--|---|------------------------------|
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | - |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | - |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2 | 980 ± 11 |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2 | ΔР=3.5*Мt*√Р=3.5*0,1*√980=11 |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2 | 980 |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2 | - |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2 | - - |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | под канализационную станцию |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | - |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 69:40:0100007:53 |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли общего пользования |
| 10. | Иные сведения | - |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100007:6 : | | |
| 1. | при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро». Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по границам, существующим на местности пятнадцать и более лет, закрепленным искусственным ограждением. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь соответствует значению, содержащемуся в ЕГРН. | |
| | | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:8 :

Система координат 69.2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
|--|--|------------|--|------------|---|--|-----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 6 | 295901.65 | 2270003.81 | 295901.65 | 2270003.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 7 | 295895.22 | 2270008.73 | 295895.22 | 2270008.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 8 | 295880.87 | 2270019.87 | 295880.87 | 2270019.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 9 | 295862.95 | 2270013.11 | 295862.95 | 2270013.11 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 10 | 295842.96 | 2270010.36 | 295842.96 | 2270010.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 11 | 295823.05 | 2270010.44 | 295823.05 | 2270010.44 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 12 | 295803.30 | 2270012.71 | 295803.30 | 2270012.71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 13 | 295783.51 | 2270016.73 | 295783.51 | 2270016.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 14 | 295764.12 | 2270022.06 | 295764.12 | 2270022.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 15 | 295744.97 | 2270027.83 | 295744.97 | 2270027.83 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |

| 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:8 : | | | | | | | |
|---|--|------------|--|------------|---|--|-----------------------------------|
| Система координат 69.2 | | | | | | Зона № 2 | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 16 | 295719.17 | 2270038.03 | 295719.18 | 2270038.03 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 17 | 295712.31 | 2270027.17 | 295712.31 | 2270027.17 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 18 | 295708.66 | 2270021.47 | 295708.67 | 2270021.47 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 19 | 295725.43 | 2270014.40 | 295725.43 | 2270014.40 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 20 | 295744.34 | 2270007.08 | 295744.34 | 2270007.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 21 | 295763.55 | 2270001.22 | 295763.55 | 2270001.22 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 22 | 295783.52 | 2269996.15 | 295783.52 | 2269996.15 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 23 | 295793.11 | 2269993.89 | 295793.11 | 2269993.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 24 | 295803.90 | 2269992.48 | 295803.90 | 2269992.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 25 | 295823.21 | 2269990.59 | 295823.21 | 2269990.59 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 26 | 295842.95 | 2269990.36 | 295842.95 | 2269990.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |

| 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:8 : | | | | | | | |
|---|--|-------------------------------------|--|---|---|--|-----------------------------------|
| Система координат 69.2 | | | | | | Зона № 2 | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 27 | 295862.78 | 2269992.52 | 295862.78 | 2269992.52 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 28 | 295882.18 | 2269997.36 | 295882.18 | 2269997.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 6 | 295901.65 | 2270003.81 | 295901.65 | 2270003.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:8 : | | | | | | | |
| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) | | | |
| от т. | до т. | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | | |
| 6 | 7 | 8.10 | - | - | | | |
| 7 | 8 | 18.17 | - | - | | | |
| 8 | 9 | 19.15 | - | - | | | |
| 9 | 10 | 20.18 | - | - | | | |
| 10 | 11 | 19.91 | - | - | | | |
| 11 | 12 | 19.88 | - | - | | | |
| 12 | 13 | 20.19 | - | - | | | |
| 13 | 14 | 20.11 | - | - | | | |
| 14 | 15 | 20.00 | - | - | | | |
| 15 | 16 | 27.73 | - | - | | | |
| 16 | 17 | 12.85 | - | - | | | |
| 17 | 18 | 6.76 | - | - | | | |
| 18 | 19 | 18.19 | - | - | | | |
| 19 | 20 | 20.28 | - | - | | | |
| 20 | 21 | 20.08 | - | - | | | |
| 21 | 22 | 20.60 | - | - | | | |
| 22 | 23 | 9.85 | - | - | | | |
| 23 | 24 | 10.88 | - | - | | | |
| 24 | 25 | 19.40 | - | - | | | |

| | | | | |
|--|--|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:8 : | | | | |
| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 25 | 26 | 19.74 | - | - |
| 26 | 27 | 19.95 | - | - |
| 27 | 28 | 19.99 | - | - |
| 28 | 6 | 20.51 | - | - |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:8 : | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | | Значение характеристики | |
| 1 | 2 | | 3 | |
| 1. | Адрес земельного участка | | - | |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | - | |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | | - | |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2 | | 3690 ± 21 | |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2 | | ΔP=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√3690=21 | |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2 | | 3691 | |
| 5. | Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м2 | | 1 | |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2 | | - - | |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | | под подъездной ж/д путь | |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | | - | |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | | - | |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | | Земли общего пользования | |
| 10. | Иные сведения | | - | |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100007:8 : | | | | |
| 1. | при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро». Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по границам, существующим на местности пятнадцать и более лет. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь меньше значения, содержащегося в ЕГРН, на 1 кв.м., что меньше 10%. | | | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:9 :

Система координат 69.2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точек |
|--|--|------------|--|------------|---|--|-----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 8 | 295880.87 | 2270019.87 | 295880.87 | 2270019.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 29 | 295877.53 | 2270022.46 | 295877.53 | 2270022.46 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 30 | 295861.26 | 2270034.99 | 295861.26 | 2270034.99 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 31 | 295854.09 | 2270040.93 | 295854.09 | 2270040.93 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 32 | 295769.76 | 2270105.09 | 295769.76 | 2270105.09 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 33 | 295764.36 | 2270109.25 | 295764.36 | 2270109.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 16 | 295719.17 | 2270038.03 | 295719.18 | 2270038.03 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 15 | 295744.97 | 2270027.83 | 295744.97 | 2270027.83 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 14 | 295764.12 | 2270022.06 | 295764.12 | 2270022.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 13 | 295783.51 | 2270016.73 | 295783.51 | 2270016.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |

| 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:9 : | | | | | | | |
|---|--|-------------------------------------|--|---|---|--|-----------------------------------|
| Система координат 69.2 | | | | | | Зона № 2 | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 12 | 295803.30 | 2270012.71 | 295803.30 | 2270012.71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 11 | 295823.05 | 2270010.44 | 295823.05 | 2270010.44 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 10 | 295842.96 | 2270010.36 | 295842.96 | 2270010.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 9 | 295862.95 | 2270013.11 | 295862.95 | 2270013.11 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 8 | 295880.87 | 2270019.87 | 295880.87 | 2270019.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:9 : | | | | | | | |
| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) | | | |
| от т. | до т. | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | | |
| 8 | 29 | 4.23 | - | - | | | |
| 29 | 30 | 20.54 | - | - | | | |
| 30 | 31 | 9.31 | - | - | | | |
| 31 | 32 | 105.96 | - | - | | | |
| 32 | 33 | 6.82 | - | - | | | |
| 33 | 16 | 84.34 | - | - | | | |
| 16 | 15 | 27.73 | - | - | | | |
| 15 | 14 | 20.00 | - | - | | | |
| 14 | 13 | 20.11 | - | - | | | |
| 13 | 12 | 20.19 | - | - | | | |
| 12 | 11 | 19.88 | - | - | | | |
| 11 | 10 | 19.91 | - | - | | | |
| 10 | 9 | 20.18 | - | - | | | |

| | | | | |
|--|--|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:9 : | | | | |
| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 9 | 8 | 19.15 | - | - |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:9 : | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | | Значение характеристики | |
| 1 | 2 | | 3 | |
| 1. | Адрес земельного участка | | - | |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | - | |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | | - | |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2 | | 7913 ± 31 | |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2 | | ΔP=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√7913=31 | |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2 | | 7913 | |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2 | | - | |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2 | | - - | |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | | Лесной фонд | |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | | - | |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | | - | |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | | Земли общего пользования | |
| 10. | Иные сведения | | - | |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100007:9 : | | | | |
| 1. | при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро». Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по границам, существующим на местности пятнадцать и более лет, частично закрепленным искусственным ограждением. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь соответствует значению, содержащемуся в ЕГРН. | | | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:11 :

Система координат 69.2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
|--|--|------------|--|------------|---|--|-----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 34 | 295708.46 | 2270021.10 | 295708.46 | 2270021.10 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 35 | 295992.56 | 2269852.71 | 295992.55 | 2269852.71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 36 | 296000.33 | 2269864.95 | 296000.33 | 2269864.95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 37 | 296007.29 | 2269875.93 | 296007.29 | 2269875.93 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 38 | 295996.64 | 2269879.67 | 295996.64 | 2269879.67 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 39 | 295978.58 | 2269886.98 | 295978.58 | 2269886.98 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 40 | 295960.92 | 2269894.39 | 295960.92 | 2269894.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 23 | 295793.11 | 2269993.89 | 295793.11 | 2269993.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 22 | 295783.52 | 2269996.15 | 295783.52 | 2269996.15 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 21 | 295763.55 | 2270001.22 | 295763.55 | 2270001.22 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:11 :

Система координат 69.2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
|--|--|------------|--|------------|---|--|-----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 20 | 295744.34 | 2270007.08 | 295744.34 | 2270007.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 19 | 295725.43 | 2270014.40 | 295725.43 | 2270014.40 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 18 | 295708.66 | 2270021.47 | 295708.67 | 2270021.47 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 34 | 295708.46 | 2270021.10 | 295708.46 | 2270021.10 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:11 :

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 34 | 35 | 330.25 | - | - |
| 35 | 36 | 14.50 | - | - |
| 36 | 37 | 13.00 | - | - |
| 37 | 38 | 11.29 | - | - |
| 38 | 39 | 19.48 | - | - |
| 39 | 40 | 19.15 | - | - |
| 40 | 23 | 195.09 | - | - |
| 23 | 22 | 9.85 | - | - |
| 22 | 21 | 20.60 | - | - |
| 21 | 20 | 20.08 | - | - |
| 20 | 19 | 20.28 | - | - |
| 19 | 18 | 18.19 | - | - |
| 18 | 34 | 0.43 | - | - |

| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:11 : | | |
|--|--|--|
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | - |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | - |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2 | 5726 ± 26 |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2 | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{5726} = 26$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2 | 5725 |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2 | 1 |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2 | - - |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | ПОД ПОДЪЕЗДНОЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ПУТЬ |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | - |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | - |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли общего пользования |
| 10. | Иные сведения | - |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100007:11 : | | |
| 1. | при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро». Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по границам, существующим на местности пятнадцать и более лет. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь больше значения, содержащегося в ЕГРН, на 1 кв.м., что меньше 10%. | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:12 :

Система координат 69.2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
|--|--|------------|--|------------|---|--|-----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 41 | 296224.51 | 2270576.72 | 296224.52 | 2270576.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 42 | 296123.22 | 2270640.79 | 296123.22 | 2270640.79 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 43 | 295976.87 | 2270410.09 | 295976.87 | 2270410.09 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 44 | 296027.54 | 2270377.95 | 296027.54 | 2270377.95 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 45 | 296078.21 | 2270345.82 | 296078.22 | 2270345.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 46 | 296119.45 | 2270409.89 | 296119.45 | 2270409.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 41 | 296224.51 | 2270576.72 | 296224.52 | 2270576.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:12 :

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 41 | 42 | 119.86 | - | - |
| 42 | 43 | 273.20 | - | - |
| 43 | 44 | 60.00 | - | - |
| 44 | 45 | 60.01 | - | - |

| | | | | |
|---|--|----------------------------------|---|---|
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:12 : | | | | |
| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 45 | 46 | 76.20 | - | - |
| 46 | 41 | 197.17 | - | - |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:12 : | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | | Значение характеристики | |
| 1 | 2 | | 3 | |
| 1. | Адрес земельного участка | | - | |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | - | |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | | - | |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2 | | 32850 ± 63 | |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2 | | ΔР=3.5*Мt*√Р=3.5*0,1*√32850=63 | |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2 | | 32847 | |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2 | | 3 | |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2 | | - - | |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | | Под незавершенный строительством объект | |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | | - | |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | | 69:40:0100007:96 69:40:0100007:84 | |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | | Земли общего пользования | |
| 10. | Иные сведения | | - | |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100007:12 : | | | | |
| 1. | при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро». Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по границам, существующим на местности пятнадцать и более лет. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь больше значения, содержащегося в ЕГРН, на 3 кв.м., что меньше 10%. | | | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:13 :

Система координат 69.2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
|--|--|------------|--|------------|---|--|-----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 47 | 296263.08 | 2270580.06 | 296263.08 | 2270580.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 48 | 296269.98 | 2270590.93 | 296269.98 | 2270590.93 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 49 | 296142.77 | 2270671.62 | 296142.77 | 2270671.62 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 50 | 296123.23 | 2270640.79 | 296123.22 | 2270640.79 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 51 | 296224.52 | 2270576.73 | 296224.52 | 2270576.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 52 | 296250.29 | 2270560.19 | 296250.29 | 2270560.19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 47 | 296263.08 | 2270580.06 | 296263.08 | 2270580.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:13 :

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 47 | 48 | 12.88 | - | - |
| 48 | 49 | 150.64 | - | - |
| 49 | 50 | 36.51 | - | - |
| 50 | 51 | 119.86 | - | - |

| | | | | |
|---|--|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:13 : | | | | |
| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 51 | 52 | 30.62 | - | - |
| 52 | 47 | 23.63 | - | - |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:13 : | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | | Значение характеристики | |
| 1 | 2 | | 3 | |
| 1. | Адрес земельного участка | | - | |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | - | |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | | - | |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2 | | 5485 ± 26 | |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2 | | ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√5485=26 | |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2 | | 5484 | |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2 | | 1 | |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2 | | - - | |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | | Земли городского запаса | |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | | - | |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | | 69:40:0100007:96 | |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | | Земли общего пользования | |
| 10. | Иные сведения | | - | |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100007:13 : | | | | |
| 1. | при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро». Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по границам, существующим на местности пятнадцать и более лет. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь больше значения, содержащегося в ЕГРН, на 1 кв.м., что меньше 10%. | | | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:14 :

Система координат 69.2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
|--|--|------------|--|------------|---|--|-----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 53 | 296181.29 | 2270453.01 | 296181.29 | 2270453.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 52 | 296250.29 | 2270560.19 | 296250.29 | 2270560.19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 51 | 296224.52 | 2270576.73 | 296224.52 | 2270576.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 54 | 296119.45 | 2270409.90 | 296119.45 | 2270409.89 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 55 | 296078.22 | 2270345.81 | 296078.22 | 2270345.81 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 56 | 296103.91 | 2270329.51 | 296103.91 | 2270329.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 53 | 296181.29 | 2270453.01 | 296181.29 | 2270453.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:14 :

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 53 | 52 | 127.47 | - | - |
| 52 | 51 | 30.62 | - | - |
| 51 | 54 | 197.17 | - | - |
| 54 | 55 | 76.20 | - | - |

| | | | | |
|---|--|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:14 : | | | | |
| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 55 | 56 | 30.42 | - | - |
| 56 | 53 | 145.74 | - | - |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:14 : | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | | Значение характеристики | |
| 1 | 2 | | 3 | |
| 1. | Адрес земельного участка | | - | |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | - | |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | | - | |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2 | | 8154 ± 32 | |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2 | | ΔР=3.5*Мt*√Р=3.5*0,1*√8154=32 | |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2 | | 8155 | |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2 | | 1 | |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2 | | - - | |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | | ПОД ЗЕМЛИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ | |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | | - | |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | | 69:40:0100007:96 | |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | | Земли общего пользования | |
| 10. | Иные сведения | | - | |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100007:14 : | | | | |
| 1. | при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро». Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по границам, существующим на местности пятнадцать и более лет. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь меньше значения, содержащегося в ЕГРН, на 1 кв.м., что меньше 10%. | | | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:16 :

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
|--|--|------------|--|------------|---|--|-----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 57 | 296174.64 | 2270163.56 | 296174.64 | 2270163.56 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 58 | 296047.05 | 2270244.65 | 296047.05 | 2270244.65 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 59 | 296075.89 | 2270290.08 | 296075.89 | 2270290.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 60 | 296202.23 | 2270206.93 | 296202.23 | 2270206.93 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 61 | 296212.70 | 2270223.39 | 296212.70 | 2270223.39 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 62 | 296202.03 | 2270230.68 | 296202.03 | 2270230.68 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 63 | 296194.64 | 2270222.11 | 296194.64 | 2270222.11 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 104 | - | - | 296109.40 | 2270275.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 64 | 296072.77 | 2270297.90 | 296072.77 | 2270297.90 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 65 | 296055.11 | 2270269.63 | 296055.11 | 2270269.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |

| 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:16 : | | | | | | | |
|---|--|-------------------------------------|--|---|---|--|-----------------------------------|
| Система координат МСК-69, зона 2 | | | | | | Зона № 2 | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 66 | 296030.84 | 2270230.78 | 296030.84 | 2270230.78 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 67 | 296010.35 | 2270197.98 | 296010.35 | 2270197.98 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 68 | 296014.82 | 2270193.88 | 296014.82 | 2270193.88 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 69 | 296034.10 | 2270224.25 | 296034.10 | 2270224.25 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 70 | 296161.72 | 2270143.23 | 296161.72 | 2270143.23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 57 | 296174.64 | 2270163.56 | 296174.64 | 2270163.56 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:16 : | | | | | | | |
| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) | | | |
| от т. | до т. | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | | |
| 57 | 58 | 151.18 | - | - | | | |
| 58 | 59 | 53.81 | - | - | | | |
| 59 | 60 | 151.25 | - | - | | | |
| 60 | 61 | 19.51 | - | - | | | |
| 61 | 62 | 12.92 | - | - | | | |
| 62 | 63 | 11.32 | - | - | | | |
| 63 | 104 | 100.38 | - | - | | | |
| 104 | 64 | 43.14 | - | - | | | |
| 64 | 65 | 33.33 | - | - | | | |
| 65 | 66 | 45.81 | - | - | | | |

| | | | | |
|---|---|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:16 : | | | | |
| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 66 | 67 | 38.67 | - | - |
| 67 | 68 | 6.07 | - | - |
| 68 | 69 | 35.97 | - | - |
| 69 | 70 | 151.17 | - | - |
| 70 | 57 | 24.09 | - | - |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:16 : | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | | Значение характеристики | |
| 1 | 2 | | 3 | |
| 1. | Адрес земельного участка | | - | |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | - | |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | | - | |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2 | | 5604 ± 26 | |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2 | | ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√5604=26 | |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2 | | 5604 | |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2 | | - | |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2 | | - - | |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | | Под производственную базу | |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | | - | |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | | 69:40:0100007:28 | |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | | Земли общего пользования | |
| 10. | Иные сведения | | - | |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100007:16 : | | | | |
| 1. | при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро». Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по границам, существующим на местности пятнадцать и более лет. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь соответствует значению, содержащемуся в ЕГРН. | | | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:18 :

Система координат 69.2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
|--|--|------------|--|------------|---|--|-----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 71 | 295973.63 | 2270060.37 | 295973.63 | 2270060.37 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 72 | 296069.54 | 2269999.52 | 296069.54 | 2269999.52 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 73 | 296070.29 | 2269999.05 | 296070.29 | 2269999.05 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 74 | 296115.72 | 2270071.08 | 296115.72 | 2270071.08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | Закрепление отсутствует |
| н1У | - | - | 296029.06 | 2270125.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 75 | 296023.54 | 2270129.23 | 296023.54 | 2270129.23 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 76 | 296019.98 | 2270120.71 | 296019.98 | 2270120.71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 77 | 296019.13 | 2270121.24 | 296019.13 | 2270121.24 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 78 | 296002.85 | 2270095.46 | 296002.85 | 2270095.46 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 94 | - | - | 295997.53 | 2270088.46 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:18 :

Система координат 69.2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
|--|--|------------|--|------------|---|--|-----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 79 | 295990.35 | 2270079.03 | 295990.35 | 2270079.03 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 80 | 295977.25 | 2270063.71 | 295977.25 | 2270063.71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 71 | 295973.63 | 2270060.37 | 295973.63 | 2270060.37 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | Закрепление отсутствует |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:18 :

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 71 | 72 | 113.58 | - | - |
| 72 | 73 | 0.89 | - | - |
| 73 | 74 | 85.16 | - | - |
| 74 | н1У | 102.46 | - | - |
| н1У | 75 | 6.53 | - | - |
| 75 | 76 | 9.23 | - | - |
| 76 | 77 | 1.00 | - | - |
| 77 | 78 | 30.49 | - | - |
| 78 | 94 | 8.79 | - | - |
| 94 | 79 | 11.85 | - | - |
| 79 | 80 | 20.16 | - | - |
| 80 | 71 | 4.93 | - | - |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:18 :

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | - |

| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:18 : | | |
|--|--|---|
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
| 1 | 2 | 3 |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | - |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2 | 9330 ± 34 |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2 | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{9330} = 34$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2 | 9329 |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2 | 1 |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{мин}$ и $R_{макс}$), м2 | - - |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Под нежилое строение (холодильник, компрессорная) |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | - |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 69:40:0100007:103 69:40:0100007:47 69:40:0100007:49 69:40:0100007:50 69:40:0100007:63 |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли общего пользования |
| 10. | Иные сведения | - |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100007:18 : | | |
| 1. | при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро». Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по границам, существующим на местности пятнадцать и более лет. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь больше значения, содержащегося в ЕГРН, на 1 кв.м., что меньше 10%. | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:19 :

Система координат 69.2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точкк |
|--|--|------------|--|------------|---|--|-----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 3 | 296226.94 | 2270281.16 | 296226.94 | 2270281.16 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 81 | 296231.51 | 2270278.67 | 296231.51 | 2270278.67 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 82 | 296289.01 | 2270369.10 | 296289.01 | 2270369.10 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 83 | 296289.76 | 2270368.63 | 296289.76 | 2270368.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 84 | 296322.31 | 2270420.03 | 296322.31 | 2270420.03 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 85 | 296321.67 | 2270420.43 | 296321.67 | 2270420.43 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 86 | 296378.73 | 2270510.16 | 296378.73 | 2270510.16 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 47 | 296263.08 | 2270580.06 | 296263.08 | 2270580.06 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 52 | 296250.29 | 2270560.19 | 296250.29 | 2270560.19 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 53 | 296181.29 | 2270453.01 | 296181.29 | 2270453.01 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |

| 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:19 : | | | | | | | |
|---|--|-------------------------------------|--|---|---|--|-----------------------------------|
| Система координат 69.2 | | | | | | Зона № 2 | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 56 | 296103.91 | 2270329.51 | 296103.91 | 2270329.51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 5 | 296190.43 | 2270274.61 | 296190.43 | 2270274.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 4 | 296201.32 | 2270295.12 | 296201.32 | 2270295.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 3 | 296226.94 | 2270281.16 | 296226.94 | 2270281.16 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:19 : | | | | | | | |
| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) | | | |
| от т. | до т. | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | | |
| 3 | 81 | 5.20 | - | - | | | |
| 81 | 82 | 107.16 | - | - | | | |
| 82 | 83 | 0.89 | - | - | | | |
| 83 | 84 | 60.84 | - | - | | | |
| 84 | 85 | 0.75 | - | - | | | |
| 85 | 86 | 106.34 | - | - | | | |
| 86 | 47 | 135.13 | - | - | | | |
| 47 | 52 | 23.63 | - | - | | | |
| 52 | 53 | 127.47 | - | - | | | |
| 53 | 56 | 145.74 | - | - | | | |
| 56 | 5 | 102.47 | - | - | | | |
| 5 | 4 | 23.22 | - | - | | | |
| 4 | 3 | 29.18 | - | - | | | |

| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:19 : | | |
|---|--|--|
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, земельный участок 51, городской округ г. Тверь |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | - |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2 | 39651 ± 70 |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2 | ΔР=3.5*Мt*√Р=3.5*0,1*√39651=70 |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2 | 39650 |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2 | 1 |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2 | - - |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | ПОД ЗАВЕРШЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ БАЗЫ |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | - |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 69:40:0100007:69 69:40:0100007:72 69:40:0100007:73 69:40:0100007:110 69:40:0100007:114 |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли общего пользования |
| 10. | Иные сведения | - |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100007:19 : | | |
| 1. | при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро». Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по границам, существующим на местности пятнадцать и более лет. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь больше значения, содержащегося в ЕГРН, на 1 кв.м., что меньше 10%. | |
| | | |

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:22 :

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
|--|--|---|--|------------|---|--|-----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| н2У | - | - | 295970.10 | 2270378.28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| н3У | - | - | 295952.11 | 2270389.85 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| н4У | - | - | 295951.56 | 2270390.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| н5У | - | - | 295908.43 | 2270325.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| н6У | - | - | 295908.78 | 2270325.61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| н7У | - | - | 295944.83 | 2270300.14 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| н8У | - | - | 295978.41 | 2270351.88 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| н9У | - | - | 295960.78 | 2270363.27 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| н2У | - | - | 295970.10 | 2270378.28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |

| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:22 : | | | | |
|--|---|---|---|---|
| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н2У | н3У | 21.39 | - | - |
| н3У | н4У | 0.66 | - | - |
| н4У | н5У | 77.46 | - | - |
| н5У | н6У | 0.44 | - | - |
| н6У | н7У | 44.14 | - | - |
| н7У | н8У | 61.68 | - | - |
| н8У | н9У | 20.99 | - | - |
| н9У | н2У | 17.67 | - | - |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:22 : | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики | | |
| 1 | 2 | 3 | | |
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проезд Патона, земельный участок 6, городской округ г. Тверь | | |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - | | |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | - | | |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2 | 3074 \pm 19 | | |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2 | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{3074} = 19$ | | |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2 | 3074 | | |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2 | - | | |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2 | - | | |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Деловое управление | | |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | - | | |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 69:40:0100007:32 69:40:0100007:79 69:40:0100007:85 | | |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли общего пользования | | |
| 10. | Иные сведения | - | | |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100007:22 :

1.

при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро». Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по искусственному ограждению и контурам объектов капитального строительства, существующим на местности пятнадцать и более лет. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь соответствует значению, содержащемуся в ЕГРН.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:27 :

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
|--|--|---|--|------------|---|--|-----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| н10У | - | - | 295954.40 | 2270293.37 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| н11У | - | - | 295964.65 | 2270307.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| н12У | - | - | 295992.35 | 2270347.93 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| н13У | - | - | 295998.97 | 2270358.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| н14У | - | - | 295999.55 | 2270359.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| н2У | - | - | 295970.10 | 2270378.28 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| н9У | - | - | 295960.78 | 2270363.27 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| н8У | - | - | 295978.41 | 2270351.88 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| н7У | - | - | 295944.83 | 2270300.14 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| н10У | - | - | 295954.40 | 2270293.37 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |

| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:27 : | | | | |
|---|---|--|-----------------------------------|---|
| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| н10У | н11У | 17.56 | - | - |
| н11У | н12У | 48.90 | - | - |
| н12У | н13У | 12.46 | - | - |
| н13У | н14У | 1.06 | - | - |
| н14У | н2У | 34.99 | - | - |
| н2У | н9У | 17.67 | - | - |
| н9У | н8У | 20.99 | - | - |
| н8У | н7У | 61.68 | - | - |
| н7У | н10У | 11.72 | - | - |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:27 : | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики | | |
| 1 | 2 | 3 | | |
| 1. | Адрес земельного участка | Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проезд Патона, земельный участок ба, городской округ г. Тверь | | |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - | | |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | - | | |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 1415 \pm 13 | | |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1415} = 13$ | | |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ² | 1415 | | |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ² | - | | |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ² | - | | |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | Деловое управление | | |
| 7.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | - | | |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 69:40:0100007:30 | | |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли общего пользования | | |
| 10. | Иные сведения | - | | |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100007:27 :

1.

при уточнении границ земельного участка его местоположение определялось исходя из материалов технического отчета по инвентаризации земель г. Твери, подготовленного в 1994 году Тверским МУП «Проектно-производственное архитектурно-планировочное бюро». Непосредственно геодезические измерения осуществлялись по искусственному ограждению и контурам объектов капитального строительства, существующим на местности пятнадцать и более лет. При уточнении местоположения границ участка выявлено, что его площадь соответствует значению, содержащемуся в ЕГРН.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 69:40:0100007:87 :**

Система координат 69.2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
|--|--|------------|--|------------|---|--|-----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 87 | 295915.88 | 2270122.56 | 295915.88 | 2270122.56 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 88 | 295893.61 | 2270087.14 | 295893.61 | 2270087.14 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 89 | 295885.25 | 2270091.75 | 295885.25 | 2270091.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 31 | 295854.09 | 2270040.93 | 295854.09 | 2270040.93 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 30 | 295861.26 | 2270034.99 | 295861.26 | 2270034.99 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 29 | 295877.53 | 2270022.46 | 295877.53 | 2270022.46 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 8 | 295880.87 | 2270019.87 | 295880.87 | 2270019.87 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 7 | 295895.22 | 2270008.73 | 295895.22 | 2270008.73 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 90 | 295911.19 | 2270016.45 | 295911.19 | 2270016.45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |

| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:87 : | | | | | | | |
|---|--|------------|--|------------|---|--|-----------------------------------|
| Система координат 69.2 | | | | | | Зона № 2 | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 91 | 295929.26 | 2270026.13 | 295929.26 | 2270026.13 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 92 | 295946.88 | 2270037.98 | 295946.88 | 2270037.98 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 93 | 295962.65 | 2270050.18 | 295962.65 | 2270050.18 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 71 | 295973.63 | 2270060.37 | 295973.63 | 2270060.37 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 80 | 295977.25 | 2270063.71 | 295977.25 | 2270063.71 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 79 | 295990.35 | 2270079.03 | 295990.35 | 2270079.03 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 94 | 295997.53 | 2270088.46 | 295997.53 | 2270088.46 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 95 | 295962.94 | 2270112.21 | 295962.94 | 2270112.21 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 96 | 295953.88 | 2270097.94 | 295953.88 | 2270097.94 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 87 | 295915.88 | 2270122.56 | 295915.88 | 2270122.56 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |

| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:87 : | | | | |
|--|---|---|--|--|
| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 87 | 88 | 41.84 | - | - |
| 88 | 89 | 9.55 | - | - |
| 89 | 31 | 59.61 | - | - |
| 31 | 30 | 9.31 | - | - |
| 30 | 29 | 20.54 | - | - |
| 29 | 8 | 4.23 | - | - |
| 8 | 7 | 18.17 | - | - |
| 7 | 90 | 17.74 | - | - |
| 90 | 91 | 20.50 | - | - |
| 91 | 92 | 21.23 | - | - |
| 92 | 93 | 19.94 | - | - |
| 93 | 71 | 14.98 | - | - |
| 71 | 80 | 4.93 | - | - |
| 80 | 79 | 20.16 | - | - |
| 79 | 94 | 11.85 | - | - |
| 94 | 95 | 41.96 | - | - |
| 95 | 96 | 16.90 | - | - |
| 96 | 87 | 45.28 | - | - |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:87 : | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики | | |
| 1 | 2 | 3 | | |
| 1. | Адрес земельного участка | - | | |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - | | |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | - | | |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м2 | 8533 ± 32 | | |
| 3. | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2 | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{8533} = 32$ | | |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2 | 8533 | | |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м2 | - | | |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м2 | - | | |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 69:40:0100007:105 69:40:0100007:106 69:40:0100007:107 69:40:0100007:60 | | |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | Под производственную базу | | |

| | | |
|--|--|--------------------------------|
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:87 : | | |
| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
| 1 | 2 | 3 |
| 8.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | - |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли общего пользования |
| 10. | Иные сведения | - |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100007:87 : | | |
| 1. | выявлено незначительное (1 см) пересечение с границей земельного участка с к№ 69:40:0100007:18, которая устранено в результате проведения кадастровых работ, площадь земельного участка при этом не изменилась | |
| | | |

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка
с кадастровым номером 69:40:0100007:231 :**

Система координат МСК_69

Зона № 0

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
|--|--|------------|--|---|---|--|-----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 69:40:0100007 :231(1) | | | | | | - | |
| 97 | 296015.27 | 2270319.75 | - | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 98 | 296029.04 | 2270340.45 | - | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 99 | 296000.10 | 2270359.03 | - | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 100 | 295999.26 | 2270357.68 | - | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 101 | 295996.68 | 2270353.56 | - | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 102 | 295955.14 | 2270292.85 | - | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 103 | 295983.87 | 2270272.55 | - | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 | - |
| 97 | 296015.27 | 2270319.75 | - | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |

| Система координат МСК-69, зона 2 | | | | | | Зона № 2 | |
|--|--|---|--|------------|---|--|-----------------------------------|
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 69:40:0100007 :231(2) | | | | | | - | |
| 97 | - | - | 296015.27 | 2270319.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 98 | - | - | 296029.04 | 2270340.45 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| н14У | - | - | 295999.55 | 2270359.38 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| н13У | - | - | 295998.97 | 2270358.49 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| н12У | - | - | 295992.35 | 2270347.93 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| н11У | - | - | 295964.65 | 2270307.63 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| н10У | - | - | 295954.40 | 2270293.37 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 103 | - | - | 295983.87 | 2270272.55 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 97 | - | - | 296015.27 | 2270319.75 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |

| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:231 : | | | | |
|--|---|----------------------------------|--|---|
| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 69:40:0100007:231(2) | | | | |
| 97 | 98 | 24.86 | - | - |
| 98 | н14У | 35.04 | - | - |
| н14У | н13У | 1.06 | - | - |
| н13У | н12У | 12.46 | - | - |
| н12У | н11У | 48.90 | - | - |
| н11У | н10У | 17.56 | - | - |
| н10У | 103 | 36.08 | - | - |
| 103 | 97 | 56.69 | - | - |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:231 : | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики | | Значение характеристики | |
| 1 | 2 | | 3 | |
| 1. | Адрес земельного участка | | Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 53 | |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | - | |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | | - | |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | | 2842 ± 19 2799.37 ± 18.52 (1) 2841.64 ± 18.66 (2) | |
| 3. | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | | $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{2842} = 19$ $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{2799.37} = 18.52$ (1) $\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{2841.64} = 18.66$ (2) | |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ² | | 2799 | |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ² | | 43 | |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ² | | - | |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | | 69:40:0100007:71 69:40:0100007:75 69:40:0100007:82 | |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | | Под станцию гарантийного обслуживания ремонта автомобилей | |
| 8.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | | - | |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | | Земли общего пользования (2) Земли общего пользования | |
| 10. | Иные сведения | | - | |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100007:231 :

1.

при проведении натурных обмеров было выявлено, что данные о его границах не соответствуют фактическому местоположению. В результате было проведено уточнение границ по существующему на местности искусственному ограждению смежного участка и контурам зданий, расположенных в границах исправляемого участка, построенных согласно сведениям ЕГРН более 15 лет назад и не имеющих признаков реконструкции. В итоге, площадь земельного участка увеличилась на 43 кв.м., что не превышает предельно допустимого отклонения в 10%

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:236 :

Система координат 69.2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
|--|--|------------|--|------------|---|--|-----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 104 | 296109.40 | 2270275.12 | 296109.40 | 2270275.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 105 | 296114.59 | 2270284.90 | 296114.59 | 2270284.90 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| n15Y | - | - | 296101.89 | 2270292.97 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 106 | 296078.83 | 2270307.15 | 296078.81 | 2270307.48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 107 | 296079.16 | 2270307.67 | 296078.99 | 2270307.77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 108 | 296076.45 | 2270309.29 | 296076.45 | 2270309.29 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 109 | 296070.31 | 2270299.41 | 296070.31 | 2270299.41 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 64 | - | - | 296072.77 | 2270297.90 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 64 | 296072.77 | 2270297.90 | - | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |

| 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:236 : | | | | | | | |
|--|---|-------------------------------------|--|---|---|--|-----------------------------------|
| Система координат 69.2 | | | | | | Зона № 2 | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепле ния точки |
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 104 | 296109.40 | 2270275.12 | 296109.40 | 2270275.12 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 | - |
| 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:236 : | | | | | | | |
| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) | | | |
| от т. | до т. | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | | |
| 104 | 105 | 11.07 | - | - | | | |
| 105 | н15У | 15.05 | - | - | | | |
| н15У | 106 | 27.26 | - | - | | | |
| 106 | 107 | 0.34 | - | - | | | |
| 107 | 108 | 2.96 | - | - | | | |
| 108 | 109 | 11.63 | - | - | | | |
| 109 | 64 | 2.89 | - | - | | | |
| 64 | 104 | 43.14 | - | - | | | |
| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:236 : | | | | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики | | | Значение характеристики | | | |
| 1 | 2 | | | 3 | | | |
| 1. | Адрес земельного участка | | | - | | | |
| 1.1. | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | | - | | | |
| 1.2. | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | | | - | | | |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2 | | | 513 ± 8 | | | |
| 3. | Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2 | | | ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0,1*√513=8 | | | |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2 | | | 506 | | | |
| 5. | Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2 | | | 7 | | | |

| 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:236 : | | |
|---|---|--------------------------------|
| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
| 1 | 2 | 3 |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2 | - |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 69:40:0100007:56 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | Под производственную базу |
| 8.1. | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | - |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | Земли общего пользования |
| 10. | Иные сведения | - |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 69:40:0100007:236 : | | |
| 1. | <p>выявлено незначительное (1 см) пересечение с границей земельного участка с к№ 69:40:0100007:16, а также неверное определение границы по фактическому пользованию (восточная граница участка проходит по наружному контуру здания 69:40:0100007:56, местоположение которого уточнено в результате комплексных кадастровых работ). Выявленные ошибки устранены, площадь земельного участка при этом увеличилась на 7 кв.м., что не превышает предельно допустимого отклонения в 10%.</p> | |

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:28 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Радн ус, м | Координаты, м | | Радн ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н16О | - | - | - | 296141.02 | 2270156.38 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н17О | - | - | - | 296179.32 | 2270217.18 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н18О | - | - | - | 296175.13 | 2270219.86 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н19О | - | - | - | 296176.48 | 2270221.99 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н20О | - | - | - | 296171.97 | 2270225.08 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н21О | - | - | - | 296170.41 | 2270222.85 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н22О | - | - | - | 296126.31 | 2270250.77 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н23О | - | - | - | 296128.34 | 2270254.01 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н24О | - | - | - | 296109.85 | 2270265.62 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:28 : | | | | | | | | |
| Система координат МСК-69, зона 2 | | | | | | | Зона № 2 | |
| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
| | | | | | | | | |
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н250 | - | - | - | 296081.89 | 2270221.17 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н260 | - | - | - | 296076.21 | 2270224.74 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н270 | - | - | - | 296063.98 | 2270205.29 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н280 | - | - | - | 296135.78 | 2270159.70 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н160 | - | - | - | 296141.02 | 2270156.38 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:28 : | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики | | | | | | Значение характеристики | |
| 1 | 2 | | | | | | 3 | |
| 1. | Вид объекта недвижимости | | | | | | здание | |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | | - | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | | 69:40:0100007:16, 69:40:0100007:90 | |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | | 69:40:0100007 | |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | | Российская Федерация, 170039, Тверская область, город Тверь, проезд Торговый, д.3а, стр. 1, городской округ г.Тверь | |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:28 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:28 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:29 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Радн ус, м | Координаты, м | | Радн ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н29О | - | - | - | 295967.36 | 2270227.99 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н30О | - | - | - | 295918.65 | 2270151.51 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н31О | - | - | - | 295892.65 | 2270168.07 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н32О | - | - | - | 295941.47 | 2270244.69 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н33О | - | - | - | 295951.00 | 2270238.54 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н34О | - | - | - | 295951.11 | 2270238.70 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н35О | - | - | - | 295963.69 | 2270230.64 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н36О | - | - | - | 295963.56 | 2270230.42 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н29О | - | - | - | 295967.36 | 2270227.99 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| | | | | | | | | |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:29 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:99 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, 170039, Тверская область, город Тверь, проезд Патона, дом 10, городской округ г.Тверь |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:29 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:30 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н37О | - | - | - | 295992.85 | 2270362.99 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н38О | - | - | - | 295970.91 | 2270377.01 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н39О | - | - | - | 295966.02 | 2270369.28 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н40О | - | - | - | 295988.04 | 2270355.21 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н37О | - | - | - | 295992.85 | 2270362.99 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:30 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:27 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:30 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, 170039, Тверская область, город Тверь, проезд Патона, дом 6а, городской округ г. Тверь |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:30 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:31 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н41О | - | - | - | 296027.42 | 2270311.90 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н42О | - | - | - | 296015.28 | 2270319.75 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н43О | - | - | - | 296007.34 | 2270307.82 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н44О | - | - | - | 296019.87 | 2270299.90 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н41О | - | - | - | 296027.42 | 2270311.90 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:31 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:230 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:31 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, 170039, Тверская область, город Тверь, проезд Патона, дом 6в, городской округ г.Тверь |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:31 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:32 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н45О | - | - | - | 295969.17 | 2270377.92 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н46О | - | - | - | 295953.28 | 2270388.18 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н47О | - | - | - | 295946.56 | 2270377.88 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н48О | - | - | - | 295962.56 | 2270367.62 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н45О | - | - | - | 295969.17 | 2270377.92 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:32 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:22 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:47 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н49О | - | - | - | 296077.32 | 2270015.70 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н50О | - | - | - | 296081.25 | 2270021.99 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н51О | - | - | - | 296078.23 | 2270023.88 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н52О | - | - | - | 296074.30 | 2270017.59 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н49О | - | - | - | 296077.32 | 2270015.70 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:47 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:18 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:47 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, 170039, Тверская область, город Тверь, проезд Торговый, дом 7, городской округ г. Тверь |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:47 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:49 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Радн ус, м | Координаты, м | | Радн ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н53О | - | - | - | 296048.09 | 2270038.85 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н54О | - | - | - | 296050.63 | 2270042.86 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н55О | - | - | - | 296047.32 | 2270044.94 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н56О | - | - | - | 296047.99 | 2270046.01 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н57О | - | - | - | 296035.50 | 2270053.91 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н58О | - | - | - | 296032.27 | 2270048.84 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н53О | - | - | - | 296048.09 | 2270038.85 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:49 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:49 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:18 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проезд Торговый, д. 7, стр. 2, городской округ г. Тверь |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:49 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

This image shows a completely blank white rectangular area enclosed within a thin black border. There are no markings, text, or illustrations present on the page.

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:50 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н59О | - | - | - | 296048.98 | 2270055.76 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н60О | - | - | - | 296051.75 | 2270060.06 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н61О | - | - | - | 296051.05 | 2270055.75 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н62О | - | - | - | 296056.97 | 2270053.98 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н63О | - | - | - | 296057.52 | 2270057.39 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н64О | - | - | - | 296074.05 | 2270083.09 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н65О | - | - | - | 296068.76 | 2270086.46 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н66О | - | - | - | 296017.68 | 2270118.93 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н67О | - | - | - | 296002.96 | 2270095.61 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| | | | | | | | | |

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:50 :

| | |
|----------------------------------|----------|
| Система координат МСК-69, зона 2 | Зона № 2 |
|----------------------------------|----------|

| | |
|----------------------------------|----------|
| Система координат МСК-69, зона 2 | Зона № 2 |
|----------------------------------|----------|

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н68О | - | - | - | 296030.05 | 2270078.47 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н69О | - | - | - | 296025.89 | 2270072.07 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н70О | - | - | - | 296030.01 | 2270069.38 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н71О | - | - | - | 296034.19 | 2270075.87 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н72О | - | - | - | 296046.12 | 2270068.18 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н73О | - | - | - | 296045.14 | 2270066.67 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н74О | - | - | - | 296046.45 | 2270065.83 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н75О | - | - | - | 296042.60 | 2270059.87 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н59О | - | - | - | 296048.98 | 2270055.76 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:50 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|--------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:18 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проезд Торговый, д.7, стр.1, городской округ г. Тверь |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:50 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:53 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н76О | - | - | - | 296213.32 | 2270260.92 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н77О | - | - | - | 296217.96 | 2270269.31 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н78О | - | - | - | 296209.73 | 2270273.85 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н79О | - | - | - | 296205.10 | 2270265.47 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н76О | - | - | - | 296213.32 | 2270260.92 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:53 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:6 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:53 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|--------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Российская Федерация, 170039, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 55, городской округ г.Тверь |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:53 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:54 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Радн ус, м | Координаты, м | | Радн ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н800 | - | - | - | 295990.29 | 2270125.11 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н810 | - | - | - | 295995.98 | 2270133.87 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н820 | - | - | - | 295992.31 | 2270136.25 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н830 | - | - | - | 295993.16 | 2270137.56 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н840 | - | - | - | 295991.28 | 2270138.79 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н850 | - | - | - | 295990.43 | 2270137.48 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н860 | - | - | - | 295987.93 | 2270139.09 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н870 | - | - | - | 295982.25 | 2270130.33 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н800 | - | - | - | 295990.29 | 2270125.11 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| | | | | | | | | |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:54 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:88 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проезд Торговый, городской округ г. Тверь |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | Российская Федерация, Тверская область, г.о. город Тверь, г. Тверь, проезд Торговый |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:54 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:55 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н88О | - | - | - | 296037.93 | 2270284.63 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 |
| н89О | - | - | - | 296047.98 | 2270300.58 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 |
| н90О | - | - | - | 296034.82 | 2270308.88 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 |
| н91О | - | - | - | 296024.77 | 2270292.93 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 |
| н88О | - | - | - | 296037.93 | 2270284.63 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.1 |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:55 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:237 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:55 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, 170039, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 55, городской округ г.Тверь |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:55 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:56 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н92О | - | - | - | 296075.18 | 2270301.71 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| 106 | - | - | - | 296078.81 | 2270307.48 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н15О | - | - | - | 296101.89 | 2270292.97 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н93О | - | - | - | 296098.89 | 2270288.20 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н94О | - | - | - | 296087.68 | 2270295.25 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н95О | - | - | - | 296087.05 | 2270294.25 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н92О | - | - | - | 296075.18 | 2270301.71 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:56 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:56 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:236 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, 170039, Тверская область, город Тверь, проезд Торговый, дом 5д, городской округ г. Тверь |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:56 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

This image shows a full page of blank graph paper. The grid consists of small squares formed by thin black lines. There are approximately 20 columns and 25 rows of squares. A thicker vertical line runs down the right side of the page, about one-fifth of the way from the edge, creating a margin. A horizontal line runs across the top of the page, about one-tenth of the way from the edge, creating a header space. The rest of the page is filled with the standard grid pattern.

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:58 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н96О | - | - | - | 296202.61 | 2270231.87 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н97О | - | - | - | 296192.16 | 2270238.63 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н98О | - | - | - | 296191.25 | 2270237.21 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н99О | - | - | - | 296190.46 | 2270235.97 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н100О | - | - | - | 296200.73 | 2270229.18 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н96О | - | - | - | 296202.61 | 2270231.87 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:58 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:226 |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:58 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, 170039, Тверская область, город Тверь, проезд Торговый, дом 1а, городской округ г.Тверь |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:58 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:59 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н101О | - | - | - | 296090.82 | 2270273.75 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н102О | - | - | - | 296074.54 | 2270284.03 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н103О | - | - | - | 296066.12 | 2270270.69 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н104О | - | - | - | 296074.52 | 2270265.40 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н105О | - | - | - | 296075.93 | 2270267.64 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н106О | - | - | - | 296078.56 | 2270265.98 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н107О | - | - | - | 296078.91 | 2270266.53 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н108О | - | - | - | 296084.17 | 2270263.21 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н101О | - | - | - | 296090.82 | 2270273.75 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| | | | | | | | | |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:59 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:90 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, городской округ г.Тверь |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | Российская Федерация, Тверская обл., г.о. город Тверь, г. Тверь, ул. Паши Савельевой |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:59 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
| | |

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:60 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н109О | - | - | - | 295912.38 | 2270060.53 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н110О | - | - | - | 295912.43 | 2270060.61 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н111О | - | - | - | 295889.93 | 2270074.47 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н112О | - | - | - | 295885.13 | 2270066.61 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н113О | - | - | - | 295886.61 | 2270065.71 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н114О | - | - | - | 295885.48 | 2270063.91 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н115О | - | - | - | 295906.43 | 2270050.88 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н109О | - | - | - | 295912.38 | 2270060.53 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:60 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:87 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проезд Торговый, городской округ г. Тверь |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | Российская Федерация, Тверская область, г.о. город Тверь, г. Тверь, проезд Торговый |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:60 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
| | |

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:71 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н116О | - | - | - | 296007.33 | 2270307.83 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н117О | - | - | - | 296015.27 | 2270319.76 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н118О | - | - | - | 296002.12 | 2270328.51 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н119О | - | - | - | 295978.74 | 2270293.41 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н120О | - | - | - | 295991.91 | 2270284.64 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н116О | - | - | - | 296007.33 | 2270307.83 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:71 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:231 |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:71 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|--------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проезд Патона, д. 6Б, стр. 1, городской округ г. Тверь |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:71 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:75 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н121О | - | - | - | 296005.87 | 2270354.30 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н122О | - | - | - | 295999.88 | 2270358.16 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н123О | - | - | - | 295997.18 | 2270353.81 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н124О | - | - | - | 296003.08 | 2270350.05 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н121О | - | - | - | 296005.87 | 2270354.30 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:75 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:231 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:75 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проезд Патона, д. 6Б, стр. 2, городской округ г. Тверь |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:75 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:79 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н125О | - | - | - | 295938.31 | 2270367.38 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н126О | - | - | - | 295942.11 | 2270372.97 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н127О | - | - | - | 295945.85 | 2270370.45 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н128О | - | - | - | 295942.11 | 2270364.87 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н125О | - | - | - | 295938.31 | 2270367.38 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:79 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:22 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:79 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, 170039, Тверская область, город Тверь, проезд Патона, д. 6, стр. 1, городской округ г. Тверь |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:79 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:80 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н102О | - | - | - | 296074.54 | 2270284.03 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н101О | - | - | - | 296090.82 | 2270273.75 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н129О | - | - | - | 296093.65 | 2270278.23 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н130О | - | - | - | 296077.36 | 2270288.50 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н102О | - | - | - | 296074.54 | 2270284.03 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:80 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:90 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:80 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|--------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, городской округ г. Тверь |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | Российская Федерация, Тверская обл., г.о. город Тверь, г. Тверь, ул. Паши Савельевой |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:80 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:82 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Радн ус, м | Координаты, м | | Радн ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н131О | - | - | - | 296024.46 | 2270343.38 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н132О | - | - | - | 296020.00 | 2270336.60 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н133О | - | - | - | 296019.37 | 2270337.01 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н134О | - | - | - | 296018.85 | 2270336.20 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н135О | - | - | - | 296017.88 | 2270336.83 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н136О | - | - | - | 296018.40 | 2270337.62 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н137О | - | - | - | 296011.35 | 2270342.19 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н138О | - | - | - | 296010.83 | 2270341.40 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н139О | - | - | - | 296009.72 | 2270342.11 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|--|---|
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:82 : | | | | | | | | |
| Система координат МСК-69, зона 2 | | | | | | | Зона № 2 | |
| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н140О | - | - | - | 296010.27 | 2270342.89 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н141О | - | - | - | 296010.03 | 2270343.05 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н142О | - | - | - | 296014.01 | 2270349.09 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н143О | - | - | - | 296014.48 | 2270349.79 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н131О | - | - | - | 296024.46 | 2270343.38 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:82 : | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики | | | | | | Значение характеристики | |
| 1 | 2 | | | | | | 3 | |
| 1. | Вид объекта недвижимости | | | | | | здание | |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | | - | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | | 69:40:0100007:231 | |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | | 69:40:0100007 | |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | | Российская Федерация, 170039, Тверская область, город Тверь, проезд Патона, дом 6Б, городской округ г.Тверь | |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:82 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|--------------|---|--------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:82 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:85 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н144О | - | - | - | 295928.24 | 2270320.18 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н145О | - | - | - | 295929.00 | 2270321.34 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н146О | - | - | - | 295930.30 | 2270320.47 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н147О | - | - | - | 295931.11 | 2270321.76 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н148О | - | - | - | 295930.44 | 2270322.21 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н149О | - | - | - | 295950.83 | 2270352.34 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н150О | - | - | - | 295946.79 | 2270355.06 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н151О | - | - | - | 295948.71 | 2270357.94 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н152О | - | - | - | 295944.43 | 2270360.88 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|--|---|-----------|--|------------|-----------|---|--|
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:85 : | | | | | | | | |
| Система координат МСК-69, зона 2 | | | | | | | Зона № 2 | |
| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
| | | | | | | | | |
| | Координаты, м | | Радиус, м | Координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н153О | - | - | - | 295942.49 | 2270357.96 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н154О | - | - | - | 295938.28 | 2270360.80 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н155О | - | - | - | 295918.07 | 2270330.39 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н156О | - | - | - | 295926.19 | 2270325.02 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н157О | - | - | - | 295924.57 | 2270322.58 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н144О | - | - | - | 295928.24 | 2270320.18 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:85 : | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики | | | | | | Значение характеристики | |
| 1 | 2 | | | | | | 3 | |
| 1. | Вид объекта недвижимости | | | | | | здание | |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | | - | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | | 69:40:0100007:22 | |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | | 69:40:0100007 | |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:85 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|--------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проезд Патона, д. 6, стр. 2, городской округ г. Тверь |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:85 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100180:829 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Радн ус, м | Координаты, м | | Радн ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н158О | - | - | - | 296040.11 | 2270325.60 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н159О | - | - | - | 296034.25 | 2270329.36 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н160О | - | - | - | 296035.06 | 2270330.62 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н161О | - | - | - | 296034.01 | 2270331.28 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н162О | - | - | - | 296034.79 | 2270332.52 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н163О | - | - | - | 296035.84 | 2270331.86 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н164О | - | - | - | 296037.72 | 2270334.76 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н165О | - | - | - | 296043.57 | 2270330.99 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н158О | - | - | - | 296040.11 | 2270325.60 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| | | | | | | | | |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100180:829 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | 1\020098\37, 1-19723 |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:230 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100180, 69:40:0100007 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проезд Патона, д. 6в, стр.1, городской округ г. Тверь |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100180:829 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:69 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Радн ус, м | Координаты, м | | Радн ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н166О | - | - | - | 296305.18 | 2270504.05 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н167О | - | - | - | 296305.06 | 2270503.87 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н168О | - | - | - | 296308.72 | 2270501.40 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н169О | - | - | - | 296258.14 | 2270422.03 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н170О | - | - | - | 296236.68 | 2270435.61 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н171О | - | - | - | 296288.12 | 2270516.92 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н172О | - | - | - | 296291.77 | 2270514.61 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н173О | - | - | - | 296290.84 | 2270513.14 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н166О | - | - | - | 296305.18 | 2270504.05 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| | | | | | | | | |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:69 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | объект незавершенного строительства |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:19 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, д. 51, стр. 1, городской округ г. Тверь |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:69 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:72 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н174О | - | - | - | 296323.50 | 2270448.19 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н175О | - | - | - | 296321.72 | 2270449.31 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н176О | - | - | - | 296318.21 | 2270443.80 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н177О | - | - | - | 296309.26 | 2270449.51 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н178О | - | - | - | 296322.75 | 2270470.61 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н179О | - | - | - | 296333.40 | 2270463.88 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н174О | - | - | - | 296323.50 | 2270448.19 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:72 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | объект незавершенного строительства |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:72 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:19 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, 170039, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, д. 51, стр. 2, городской округ г. Тверь |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:72 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:73 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н180О | - | - | - | 296209.36 | 2270332.77 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н181О | - | - | - | 296198.75 | 2270339.43 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н182О | - | - | - | 296195.31 | 2270333.95 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н183О | - | - | - | 296206.01 | 2270327.28 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н180О | - | - | - | 296209.36 | 2270332.77 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:73 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | объект незавершенного строительства |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:19 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:73 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|--------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, д. 51, стр.3, городской округ г. Тверь |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:73 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:84 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н184О | - | - | - | 296168.64 | 2270584.58 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н185О | - | - | - | 296137.44 | 2270603.62 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н186О | - | - | - | 296101.72 | 2270551.72 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н187О | - | - | - | 296090.21 | 2270534.28 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н188О | - | - | - | 296125.28 | 2270512.10 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н189О | - | - | - | 296137.47 | 2270531.04 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н184О | - | - | - | 296168.64 | 2270584.58 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:84 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | объект незавершенного строительства |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:84 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:12 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, 170039, Тверская область, город Тверь, проезд Патона, дом 2, городской округ г.Тверь |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:84 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:110 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н190О | - | - | - | 296348.81 | 2270475.41 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н191О | - | - | - | 296353.92 | 2270483.40 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н192О | - | - | - | 296359.25 | 2270480.01 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н193О | - | - | - | 296354.11 | 2270472.02 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н190О | - | - | - | 296348.81 | 2270475.41 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:110 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | объект незавершенного строительства |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:19 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:110 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|--------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:110 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:114 :**

Система координат МСК-69, зона 2

Зона № 2

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод опреде ления коор динат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м |
|---|--|---|---------------|--|------------|---------------|---|---|
| | Координаты, м | | Ради ус, м | Координаты, м | | Ради ус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н194О | - | - | - | 296289.00 | 2270369.30 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н195О | - | - | - | 296321.63 | 2270420.47 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н196О | - | - | - | 296305.47 | 2270430.72 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н197О | - | - | - | 296272.98 | 2270379.37 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |
| н194О | - | - | - | 296289.00 | 2270369.30 | - | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | Mt = 0.1 |

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости
с кадастровым номером : 69:40:0100007:114 :**

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | объект незавершенного строительства |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007:19 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 69:40:0100007 |

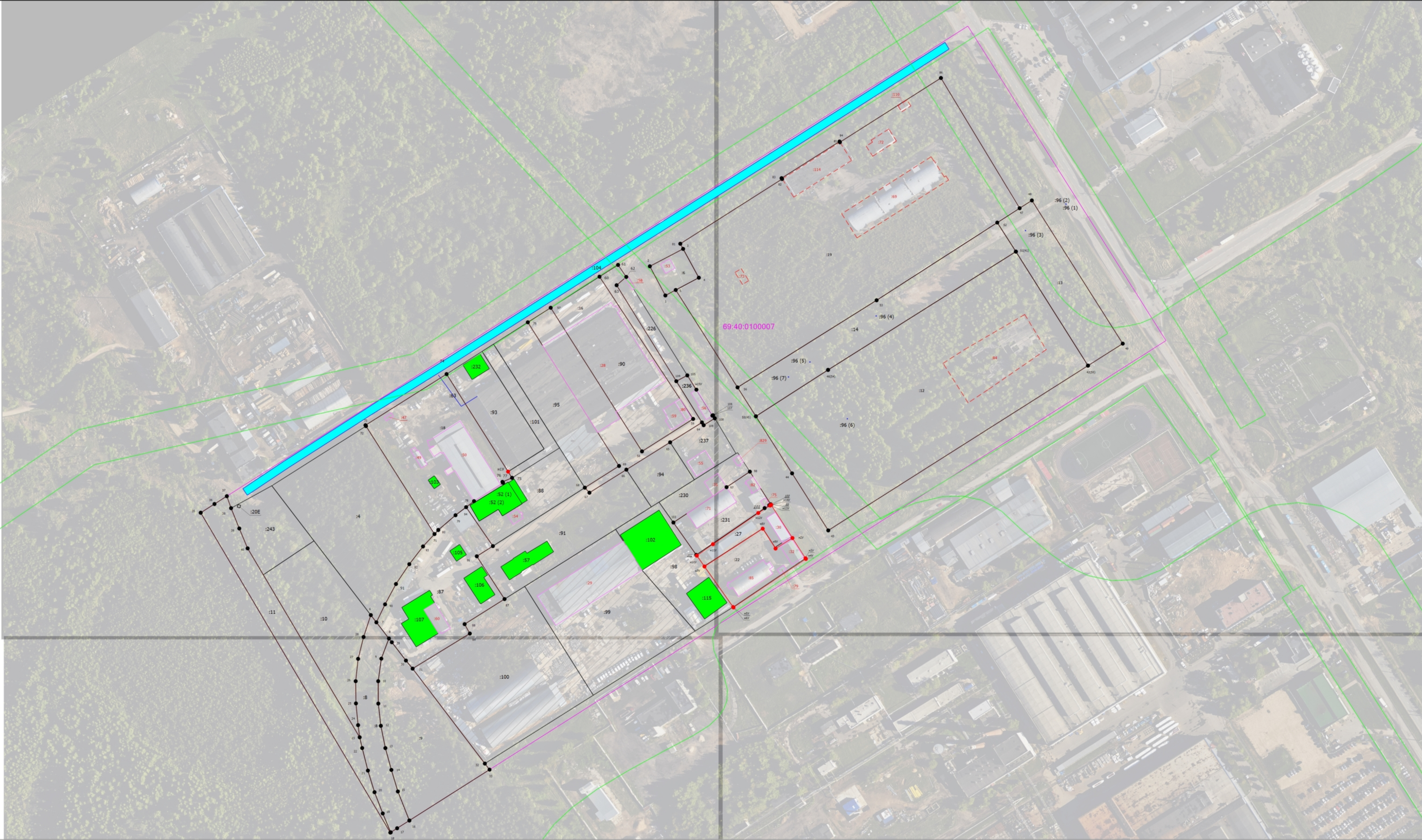
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 69:40:0100007:114 :

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|--------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | Российская Федерация, 170039, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 51, городской округ г. Тверь |
| 5.1. | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | - |
| 5.2. | Дополнительные сведения о местоположении | - |
| 6. | Иные сведения | - |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 69:40:0100007:114 :

| | |
|----|---|
| 1. | - |
|----|---|

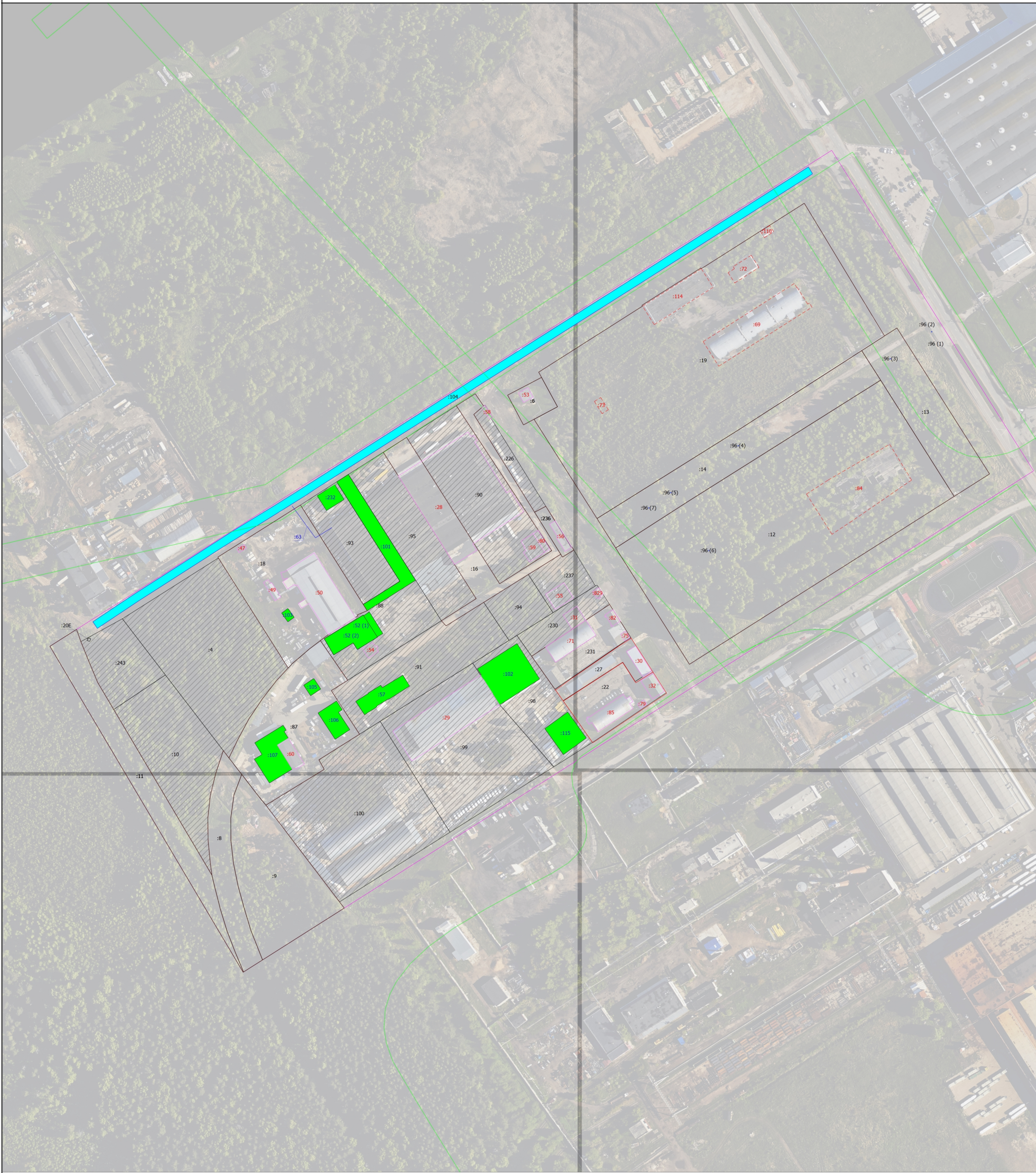
Схема границ земельных участков



Масштаб 1:2400

| | | | | | |
|----------------------|---|--|---|--|--|
| Условные обозначения | | | | | |
| | - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ | | - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности | | - Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено |
| | - Обозначение ликвидируемой характерной точки | | - Обозначение новой характерной точки | | - Кадастровый номер земельного участка |
| | - Уточняемый земельный участок | | - Кадастровый номер объекта капитального строительства | | - Уточняемый объект капитального строительства |
| | - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности | | - Граница объекта незавершенного строительства | | - Граница сооружения |
| | - Граница кадастрового квартала | | - Граница зоны с особыми условиями | | - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка) |
| | - Граница объекта незавершенного строительства | | - Номер кадастрового квартала | | - Земельный участок, сведения о котором внесены в ЕГРН, но в отношении которого комплексные кадастровые работы не проводились |
| | - Здание, сведения о границах которого внесены в ЕГРН, в отношении которого комплексные кадастровые работы не проводились | | - Сооружение, сведения о котором внесены в ЕГРН, и в отношении которого комплексные кадастровые работы не проводились | | - Граница здания, в отношении которого проведены работы по уточнению местоположения границ |

Схема границ земельных участков

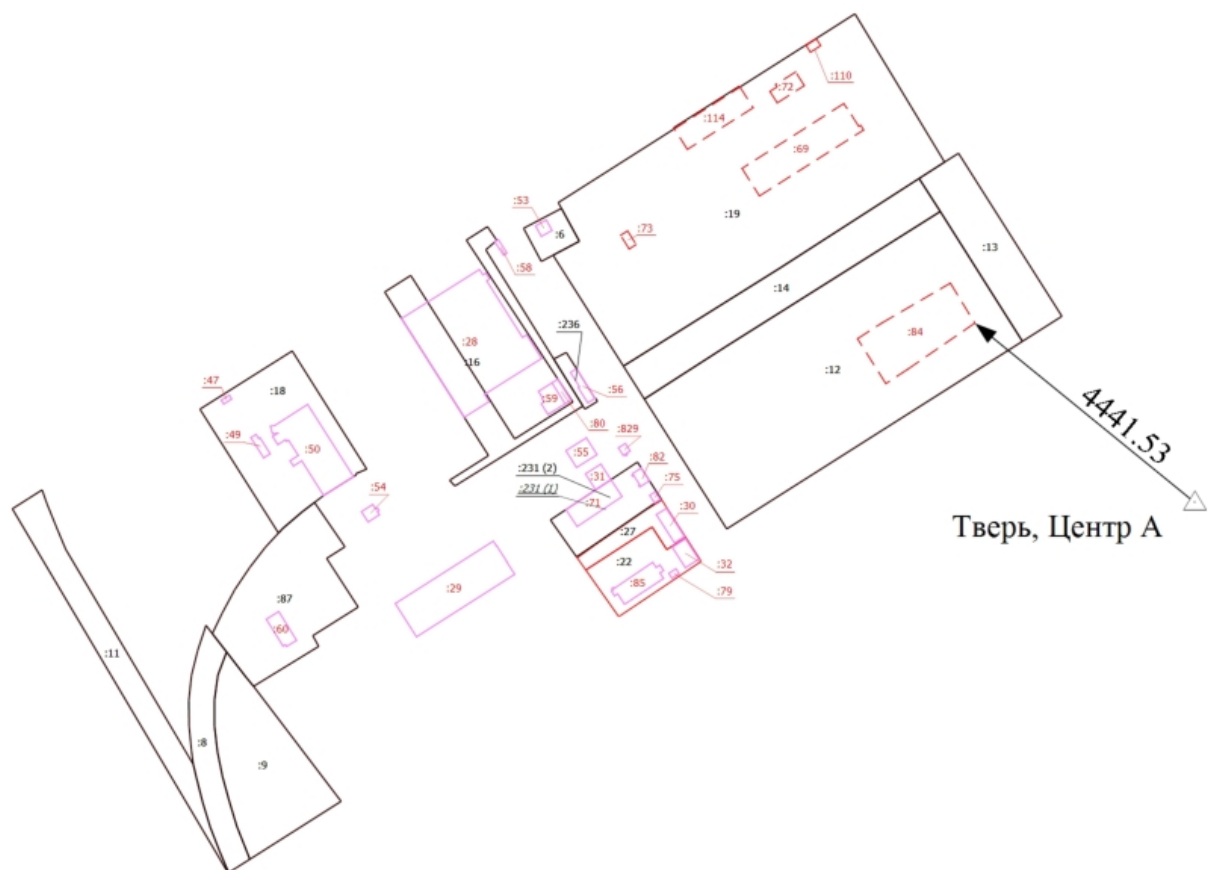


Масштаб 1:1600

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Кадастровый номер земельного участка
- Уточняемый земельный участок
- Кадастровый номер здания, сооружения, в отношении которых кадастровые работы не проводились
- Уточняемое здание
- Уточняемый объект незавершенного строительства
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть контура, образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Граница объекта незавершенного строительства
- Граница сооружения
- Граница кадастрового квартала
- Граница зоны с особыми условиями
- Граница объекта незавершенного строительства, уточненная при проведении комплексных кадастровых работ
- Земельный участок, сведения о котором внесены в ЕГРН, но в отношении которого комплексные кадастровые работы не проводились
- Здание, сведения о границах которого внесены в ЕГРН, в отношении которого комплексные кадастровые работы не проводились
- Сооружение, сведения о котором внесены в ЕГРН, и в отношении которого комплексные кадастровые работы не проводились
- Граница здания, в отношении которого проведены работы по уточнению местоположения границ

Схема геодезических построений



Масштаб 1:5900

Условные обозначения

- | | |
|---|---|
| <p>—</p> <p>:6</p> <p>:28</p> <p>:69</p> <p><u>:231 (1)</u></p> <p>:231 (2)</p> <p>—</p> <p>---</p> <p>△</p> <p>→</p> <p>Тверь, Центр А</p> | <p>- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ</p> <p>- Уточняемый земельный участок</p> <p>- Уточняемое здание</p> <p>- Уточняемый объект незавершенного строительства</p> <p>- Ликвидируемый контур земельного участка</p> <p>- Уточняемый контур земельного участка</p> <p>- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности</p> <p>- Граница объекта незавершенного строительства</p> <p>- Пункт государственной геодезической сети</p> <p>- Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка</p> <p>- Пункт сети дифференциальных геодезических станций</p> |
|---|---|

**АКТ
СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**

69:40:0100007

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

| | | | | | Всего листов: 3 | Лист 1 |
|----------|---|-------|--|--|--|---|
| N п/п | Обозначение части (характерной точки) границы | | Результат согласования (согласовано/ спорное) | Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков | Сведения о лице, представившем возражения | Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта |
| | от т. | до т. | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 3 | 4 | Согласовано | 69:40:0100007:6 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:19 | - | - |
| 2 | 4 | 5 | Согласовано | 69:40:0100007:6 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:19 | - | - |
| 3 | 7 | 8 | Согласовано | 69:40:0100007:8 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:87 | - | - |
| 4 | 8 | 9 | Согласовано | 69:40:0100007:8 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:9 | - | - |
| 5 | 9 | 10 | Согласовано | 69:40:0100007:8 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:9 | - | - |
| 6 | 10 | 11 | Согласовано | 69:40:0100007:8 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:9 | - | - |
| 7 | 11 | 12 | Согласовано | 69:40:0100007:8 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:9 | - | - |
| 8 | 12 | 13 | Согласовано | 69:40:0100007:8 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:9 | - | - |
| 9 | 13 | 14 | Согласовано | 69:40:0100007:8 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:9 | - | - |
| 10 | 14 | 15 | Согласовано | 69:40:0100007:8 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:9 | - | - |
| 11 | 15 | 16 | Согласовано | 69:40:0100007:8 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:9 | - | - |
| 12 | 18 | 19 | Согласовано | 69:40:0100007:8 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:11 | - | - |
| 13 | 19 | 20 | Согласовано | 69:40:0100007:8 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:11 | - | - |

**АКТ
СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**

69:40:0100007

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

Всего листов: 3

Лист 2

| N п/п | Обозначение части (характерной точки) границы | | Результат согласования (согласовано/ спорное) | Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков | Сведения о лице, представившем возражения | Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта |
|----------|---|-------|--|--|--|---|
| | от т. | до т. | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 14 | 20 | 21 | Согласовано | 69:40:0100007:8 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:11 | - | - |
| 15 | 21 | 22 | Согласовано | 69:40:0100007:8 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:11 | - | - |
| 16 | 22 | 23 | Согласовано | 69:40:0100007:8 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:11 | - | - |
| 17 | 8 | 29 | Согласовано | 69:40:0100007:9 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:87 | - | - |
| 18 | 29 | 30 | Согласовано | 69:40:0100007:9 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:87 | - | - |
| 19 | 30 | 31 | Согласовано | 69:40:0100007:9 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:87 | - | - |
| 20 | 41 | 42 | Согласовано | 69:40:0100007:12 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:13 | - | - |
| 21 | 45 | 46 | Согласовано | 69:40:0100007:12 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:14 | - | - |
| 22 | 46 | 41 | Согласовано | 69:40:0100007:12 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:14 | - | - |
| 23 | 51 | 52 | Согласовано | 69:40:0100007:13 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:14 | - | - |
| 24 | 52 | 47 | Согласовано | 69:40:0100007:13 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:19 | - | - |
| 25 | 53 | 52 | Согласовано | 69:40:0100007:14 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:19 | - | - |
| 26 | 56 | 53 | Согласовано | 69:40:0100007:14 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:19 | - | - |

**АКТ
СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ**

69:40:0100007

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, а также иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы

| N п/п | Обозначение части (характерной точки) границы | | Результат согласования (согласовано/ спорное) | Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков | Сведения о лице, представившем возражения | Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта |
|----------|---|-------|--|--|--|---|
| | от т. | до т. | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 27 | 104 | 64 | Согласовано | 69:40:0100007:16 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:236 | - | - |
| 28 | 94 | 79 | Согласовано | 69:40:0100007:18 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:87 | - | - |
| 29 | 79 | 80 | Согласовано | 69:40:0100007:18 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:87 | - | - |
| 30 | 80 | 71 | Согласовано | 69:40:0100007:18 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:87 | - | - |
| 31 | н5У | н6У | Согласовано | 69:40:0100007:22 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:27 | - | - |
| 32 | н6У | н7У | Согласовано | 69:40:0100007:22 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:27 | - | - |
| 33 | н7У | н2У | Согласовано | 69:40:0100007:22 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:27 | - | - |
| 34 | н8У | н9У | Согласовано | 69:40:0100007:27 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:231 (2) | - | - |
| 35 | н9У | н10У | Согласовано | 69:40:0100007:27 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:231 (2) | - | - |
| 36 | н10У | н11У | Согласовано | 69:40:0100007:27 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:231 (2) | - | - |
| 37 | н11У | н12У | Согласовано | 69:40:0100007:27 | - | - |
| | | | Согласовано | 69:40:0100007:231 (2) | - | - |

председатель согласительной комиссии:

М.П.

подпись

Гаврилин Андрей Викторович

фамилия, инициалы

**ПРОШНУРОВАНО
ПРОНУМЕРОВАНО
СКРЕПЛЕНО ПЕЧАТЬЮ**

Листов 3 (три) л.
Дата 13.08.2024

Председатель согласительной
комиссии

_____ А.В. Гаврилин



**Заключение согласительной комиссии
о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц
относительно местоположения границ земельных участков, расположенных
в границах кадастровых кварталов 69:40:0100007, 69:40:0200068 при
выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с
муниципальным контрактом № 16/з от 11.03.2024**

г. Тверь

08 августа 2024 г

Во время работы согласительной комиссии, созданной в целях согласования местоположения границ земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов 69:40:0100007, 69:40:0200068 при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом № 16/з от 11.03.2024, возражения от заинтересованных лиц, в сроки, установленные Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон о кадастровой деятельности), не поступали.

В связи с этим, в соответствии с п. 1 ч. 17 ст. 42.10 Закона о кадастровой деятельности местоположение границ земельных участков в границах кадастровых кварталов 69:40:0100007, 69:40:0200068, в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы, считать согласованным.

Подписи:

Председатель комиссии

(подпись)

А.В. Гаврилин
(ф.и.о.)

Секретарь комиссии

(подпись)

П.В. Мухин
(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.

(подпись)

Н.Н. Бакурова
(ф.и.о.)

2.

(подпись)

Г.Е. Жижина
(ф.и.о.)

4.

(подпись)

А.А. Кабликов
(ф.и.о.)

5.

(подпись)

И.С. Самсонов
(ф.и.о.)

6.

(подпись)

О.А. Чернова
(ф.и.о.)

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Федеральное государственное бюджетное
учреждение
**«Федеральный научно-технический центр
геодезии, картографии и инфраструктуры
пространственных данных»
(ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД»)**
Юридический адрес: Волгоградский пр-кт, д. 45, стр. 1
Москва, Россия, 109316
Почтовый адрес: Онежская ул., д. 26, стр. 1, 2
Москва, Россия, 125413
Тел: +7(495) 456-91-71 факс: +7(495) 456-91-42
E-mail: info@nsdi.rosreestr.ru
ОГРН 1137746612068; ИНН 7722814241

Генеральному директору
ООО «Кадастровое Бюро»

Лаврентьеву Е. Н.

godina@kadastr69.ru

от 22.03.2022 № 110/3333
на № _____ от _____

О выдаче материалов на основании
заявления от 25.02.2022 г. вх. № 170-4410/2022

Уважаемый Евгений Николаевич!

ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД» в соответствии с договором о предоставлении пространственных данных и материалов, не являющихся объектами авторского права, содержащихся в федеральном фонде пространственных данных, заключенным согласно заявлению о предоставлении пространственных данных и материалов, содержащихся в государственном фонде пространственных данных (регистрационный № 170-4410/2022 от 25.02.2022 г.), направляет выписку из Технического отчета «Создание сети дифференциальных геодезических станций на территории Тверской области» и акт приема-передачи пространственных данных и материалов.

Акт приема-передачи пространственных данных и материалов просим подписать усиленной квалифицированной электронной подписью в личном кабинете федерального портала пространственных данных по адресу: <https://lk.fppd.cgkipd.ru/>.

Приложение: 1. Выписка на 2 л. в 1 экз.

2. Схема выполнения одновременных геодезических сеансов ДГС Тверь на 1 л. в 1 экз.

3. Акт приема-передачи на 1 л. в 1 экз.

Начальник управления
обеспечения хранения ФФПД:



Е.В. Надеждин
(инициалы, фамилия)

Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Федеральный научно-технический центр геодезии, картографии и инфраструктуры пространственных данных»
(ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД»)

ВЫПИСКА

о пунктах сети дифференциальных геодезических станций

от 22.03.2022 г.

№ 110/3333

На основании заявления о предоставлении пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, от 25.02.2022 г. № 170-4410/2022 и договора о предоставлении пространственных данных или материалов, не являющихся объектами авторского права, государственное учреждение ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД», осуществляющее ведение федерального фонда пространственных данных, сообщает, что по состоянию на 22.03.2022 г. в федеральном фонде пространственных данных содержатся следующие сведения в МСК-69 о запрашиваемых пунктах сети дифференциальных геодезических станций:

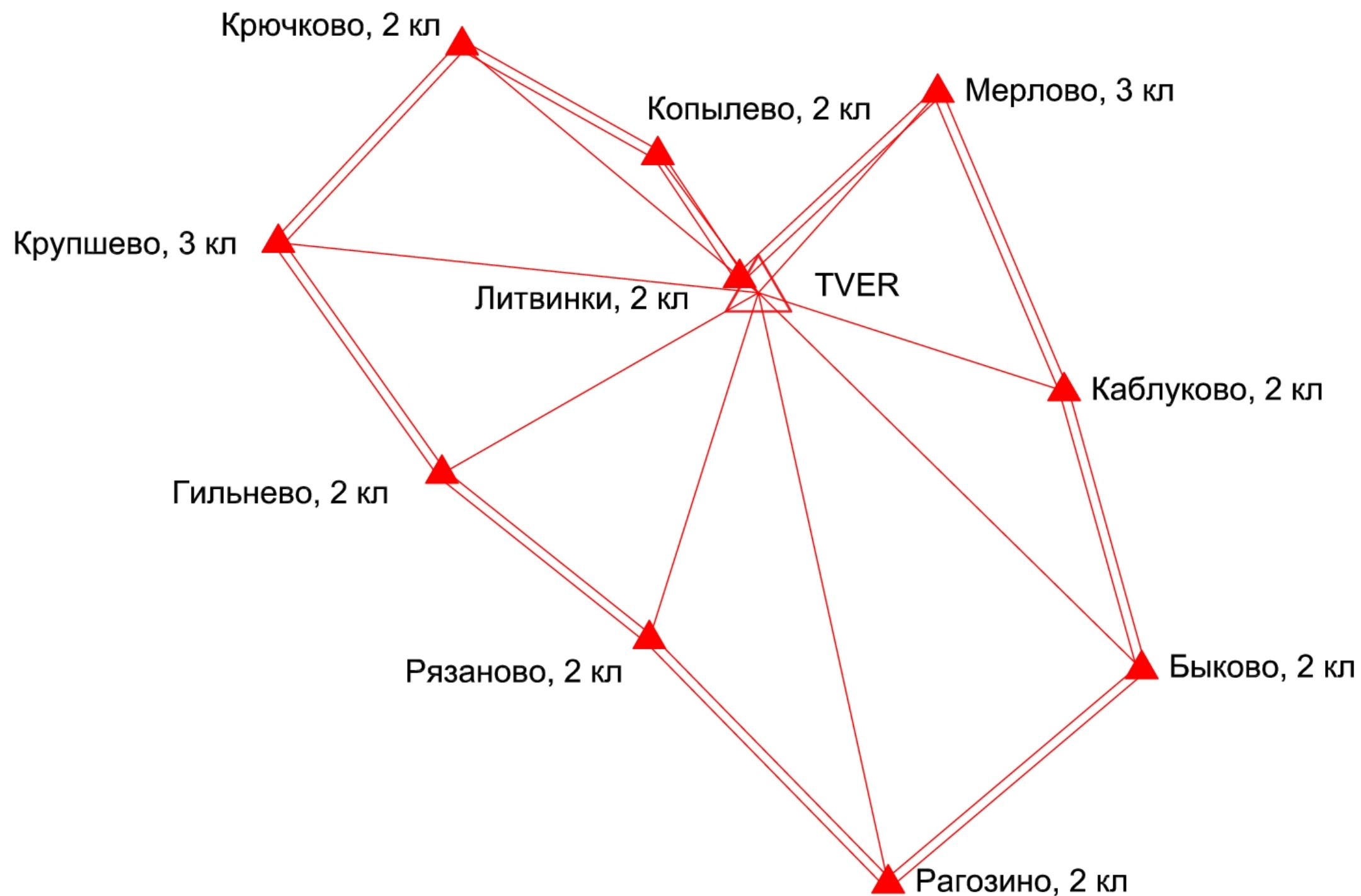
Сведения о пунктах сети дифференциальных геодезических станций

| В местной системе координат МСК-69 | | | | | | |
|------------------------------------|------------------|--|-------|-------------|---------------|---|
| № п/п | Индекс пункта | Название пункта, тип и высота знака (при его наличии), тип центра и номер марки | Класс | Координаты | | Сохранность пункта, год последнего обследования (при наличии) |
| | | | | x | y | |
| 1 | TVER | Тверь, Центр А | — | 295 615,612 | 2 275 014,397 | — |

Начальник управления
обеспечения хранения ФФПД:



Е.В. Надеждин
(инициалы, фамилия)



Акт приема-передачи пространственных данных и материалов

от « 22 » ____ 03 ____ 2022 года

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральный научно-технический центр геодезии, картографии и инфраструктуры пространственных данных» (ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника управления обеспечения хранения Федерального фонда пространственных данных Надеждина Евгения Вячеславовича, действующего на основании доверенности № Д/8 от 10.01.2022, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «КАДАСТРОВое БЮРО» (ООО «КАДАСТРОВое БЮРО»), именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице Генерального директора Лаврентьева Евгения Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», составили настоящий Акт в соответствии с договором о предоставлении пространственных данных и материалов, не являющихся объектами авторского права, содержащихся в федеральном фонде пространственных данных (далее – Договор), заключаемого согласно заявлению о предоставлении пространственных данных и материалов, содержащихся в государственном фонде пространственных данных (регистрационный № 170-4410/2022 от 25.02.2022).

| № п/п | Вид работ, выполняемых при предоставлении данных и материалов | Единица измерения | Количество единиц измерения | Цена (тариф) за единицу измерения, руб. | Общая стоимость, руб. |
|---|---|--------------------------|-----------------------------|---|-----------------------|
| 1. | Подбор пространственных данных и материалов | 1 пункт | 1 | 200,00 | 200,00 |
| 2. | Подбор справочных пространственных данных и материалов | 1 документ или его часть | 1 | 200,00 | 200,00 |
| Стоимость оказания услуг, включая НДС (20%) | | | 400,00 | | |

1. Вышеперечисленные услуги по предоставлению пространственных данных и материалов, содержащихся в федеральном фонде пространственных данных, оказаны согласно Договору своевременно в необходимом объеме и в соответствии с требованиями, установленными Договором к их качеству. Заявитель претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг не имеет.

2. Согласно Договору, общая стоимость оказанных услуг составляет 400 (четыреста) рублей 00 копеек, включая НДС (20 %).

3. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, по одному для Исполнителя и Заявителя.

Заявитель:

Общество с ограниченной ответственностью
«КАДАСТРОВое БЮРО» (ООО «КАДАСТРОВое БЮРО»)

Юридический адрес: 170100, г. Тверь,
ул. Чернышевского, д. 31, офис V

Почтовый адрес: 170100, г. Тверь,
ул. Чернышевского, д. 31, офис V

ИНН: 6950023550

ОГРН: 1066950077974

**Генеральный директор
ООО «КАДАСТРОВое БЮРО»**

_____/Е.Н. Лаврентьев /
м.п.

Исполнитель:

Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Федеральный научно-технический центр геодезии,
картографии и инфраструктуры пространственных
данных»
(ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД»)

Юридический адрес: 109316, г. Москва, Волгоградский
пр-т, д. 45, стр. 1

Почтовый адрес: 125413, г. Москва, ул. Онежская,
д. 26, стр. 1,2

ИНН: 7722814241

ОГРН: 1137746612068



Начальник УОХФПД
ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД» /Е.В. Надеждин/



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ

Федеральное государственное
бюджетное учреждение

«Научный исследовательский центр
информационных технологий»

Тверской филиал

(ТФ ФГБУ «НИЦИТ»)

ул. Советская, 31, г. Тверь, 170100

ОГРН № 1027700460985, ГРН № 6187748955597

«21» 05 2024 № 102
на № _____ от _____ 2024г.

Врио руководителя ТУ
Росимущества в Тверской
области

А.А. Кабликову

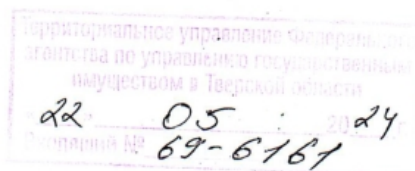
Уважаемый Александр Анатольевич!

В ответ на ваше обращение сообщаем следующее, что строение, расположенное в северо-западной части земельного участка с кадастровым номером 69:40:0100007:27, не обладает признаками капитальности, а именно: не имеет прочной связи с землей и заглубленного фундамента, а его перемещение или демонтаж не приведет к несоразмерному ущербу для его назначения, т.е. указанный объект является легковозводимой и легко разборной конструкцией. Таким образом, согласно п. 10 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ и ст. 130 Гражданского кодекса РФ, данное строение не может быть определено как объект капитального строительства и является движимым имуществом. Согласно пп. 6, 7 ст. 1 ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» № 218-ФЗ от 13.07.2015 г. объекты движимого имущества не подлежат государственному кадастровому учету и государственная регистрация права на них не осуществляется.

Руководитель



Д.Г. Михайлов



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**
(Главархитектура Тверской области)

Комсомольский пр-т., д.4/4,

г.Тверь, 170026

тел.: (4822) 52-02-32,

Email: arch@tverreg.ru

19.07.2024 № 7062-МК

**Генеральному директору
ООО «Кадастровое бюро»**

Лаврентьеву Е.Н.

ул. Чернышевского, д. 31, оф. V,
г. Тверь, 170100

info@kadastr69.ru

Уважаемый Евгений Николаевич!

Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области, рассмотрев Ваше обращение о наличии реквизитов актуальных проектов межевания территории в отношении кадастровых кварталов 69:40:0200068, 69:40:0100007, 69:15:0211601, 69:15:0211602, 69:15:0211603, 69:15:0211604, 69:15:0211605, 69:15:0211606, 69:15:0211607, 69:15:0211608, 69:10:0280101, сообщает следующее.

В соответствии с законом Тверской области от 20.12.2019 № 89-ЗО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Тверской области и органами государственной власти Тверской области» с 01.01.2021 органы государственной власти Тверской области осуществляют отдельные полномочия органов местного самоуправления в сфере градостроительной деятельности, обеспечение реализации которых осуществляется Главархитектурой Тверской области, в том числе обеспечение принятия решения о подготовке, обеспечение подготовки и утверждения документации по планировке территории в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

В период с 01.01.2021 по настоящее время в адрес Главархитектуры Тверской области заявления о принятии решения о подготовке и заявления об утверждении документации по планировке территории в отношении территорий кадастровых кварталов 69:40:0200068, 69:40:0100007, 69:15:0211601, 69:15:0211602, 69:15:0211603, 69:15:0211604, 69:15:0211605, 69:15:0211606, 69:15:0211607, 69:15:0211608, 69:10:0280101 не поступали.

Проект межевания территории в составе документации по планировке территории Правительством Тверской области не утверждался.

Учитывая изложенное, в целях получения информации об утверждении документации по планировке территории до 01.01.2021, необходимо обратиться в адрес администраций муниципальных образований.

Заместитель начальника

Главного управления архитектуры

и градостроительной деятельности

Тверской области



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Правительства Тверской области.

М.Н. Калямин

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 0D38BF7201C257A7C820E41FD6B4B905
Кому выдан: Калямин Максим Николаевич
Действителен: с 31.01.2024 до 25.04.2025

Матвеева Екатерина Андреевна
8(4822) 333-478 (доб. 011193)



**ДЕПАРТАМЕНТ
УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

Ерофеева ул., 5, г.Тверь, 170034
телефон/факс: (4822) 36-10-19
эл. почта: tverkumi@adm.tver.ru
ИНН: 6901043057

Генеральному директору
ООО «Кадастровое бюро»

Лаврентьеву Е.Н.

Чернышевского ул., д.31,
офис V, г.Тверь, 170100

info@kadastr69.ru

24.07.2024 № 30/3724-4

на № _____ от _____

О предоставлении информации

Уважаемый Евгений Николаевич!

Рассмотрев обращение ООО «Кадастровое бюро» от 15.07.2024 №208, поступившее в Администрацию города Твери, по вопросу предоставления сведений об утвержденных проектах межевания в отношении объектов недвижимости расположенных на территории кадастровых кварталов 69:40:0200068 и 69:40:0100007, в связи с выполнением комплексных кадастровых работ, департамент управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери, сообщает следующее.

Территория кадастрового квартала 69:40:0200068 частично расположена в границах территории, в отношении которой постановлением Администрации города Твери от 11.05.2018 № 591 утверждена документация по планировке территории линейного объекта «Газоснабжение складского комплекса по адресу: Тверская область, г. Тверь, территория «Технопарк ДКС», д. 4 в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 69:40:0200067:15, 69:40:0200067:17, 69:40:0200068:10, 69:40:0200074:4, 69:40:0200077:14, 69:40:0200072:1, 69:40:0200072:6, 69:40:0200072:7, 69:40:0200072:9, кадастрового квартала 69:40:0200077». В указанной документации разработан и утверждён проект межевания территории (далее-ПМТ).

В отношении объектов недвижимости, расположенных на территории кадастрового квартала 69:40:0100007 ПМТ не разрабатывались и не утверждались.

С запрашиваемыми материалами ПМТ Вы можете ознакомиться на официальном сайте Администрации города Твери <https://www.tver.ru/>.

Начальник департамента

П.В. Иванов

Рогова Татьяна Анатольевна
8(4822) 36-10-19 доб. 30-43

ПРОТОКОЛ
заседания согласительной комиссии
по вопросу согласования местоположения границ земельных участков,
расположенных в границах кадастровых кварталов 69:40:0100007,
69:40:0200068 при выполнении комплексных кадастровых работ в
соответствии с муниципальным контрактом № 16/з от 11.03.2024

Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, дом 11, кабинет 12

03 июля 2024 г

№ 1

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Иванов Павел Владимирович - начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Секретарь комиссии:

Мухин Павел Викторович - главный специалист отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Члены комиссии:

1. Бакурова Наталья Николаевна - начальник отдела земельной политики управления земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области;

2. Жижина Галина Евгеньевна – начальник отдела государственной регистрации недвижимости № 2 Управления Росреестра по Тверской области;

3. Кабликов Александр Анатольевич – начальник отдела учета, управления, распоряжения федеральным имуществом и земельных отношений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тверской области;

4. Кочешкова Алена Александровна – консультант отдела территориального планирования и архитектурно-градостроительной политики главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области;

5. Поляков Александр Михайлович – консультант отдела земельной политики управления земельных отношений Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области;

6. Самсонов Иван Сергеевич – член ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров», кадастровый инженер ООО «Право-Кадастра» (в рамках исполнения муниципального контракта № 16/з от 11.03.2024).

Из 10 членов комиссии присутствует 7 членов, кворум для проведения заседания согласительной комиссии имеется.

Приглашенные лица:

Иванова Елена Васильевна – кадастровый инженер ООО «Кадастровое Бюро».

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица):

| № п/п | Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии) | Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя заинтересованного лица) | Сведения о земельных участках | |
|----------|---|---|---|---|
| | | | Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка | Вид права на земельный участок |
| 1. | - | - | - | - |

Повестка дня заседания:

1. Регламент работы согласительной комиссии
(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик: Иванов Павел Владимирович
(ф.и.о.)

2. Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ на территории городского округа город Тверь в границах кадастровых кварталов 69:40:0100007, 69:40:0200068, порядке согласования местоположения границ земельных участков, поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков
(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик: Иванов Павел Владимирович, Иванова Елена Васильевна

3. Предоставление и рассмотрение проектов карт-планов территорий кадастровых кварталов 69:40:0100007, 69:40:0200068
(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик: Иванова Елена Васильевна

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1:

Регламент работы согласительной комиссии
(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали: Иванова Павла Владимировича.

Краткое содержание выступления:

Заместитель председателя комиссии объявляет заседание открытым.

Состав согласительной комиссии утвержден постановлением Администрации города Твери от 05.03.2024 № 138 «О создании согласительной комиссии по

согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования городского округа город Тверь».

Работа согласительной комиссии осуществляется в соответствии с типовым регламентом, утвержденным постановлением Администрации города Твери от 28.03.2022 № 259 «Об утверждении регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования городского округа город Тверь».

Решили:

Принять к сведению регламент работы согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, утвержденный постановлением Администрации города Твери от 28.03.2022 № 259 (ч. 5, ч. 11 ст. 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее - Закон о кадастровой деятельности).

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

| «за» | «против» | «воздержались» |
|-------------|----------|----------------|
| единогласно | | |

Особое мнение: -

Рассмотрение вопроса повестки дня № 2:

Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ на территории городского округа город Тверь в границах кадастровых кварталов 69:40:0100007, 69:40:0200068, порядке согласования местоположения границ земельных участков, поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков

(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали: Иванова Павла Владимировича, Иванова Елена Васильевна

Краткое содержание выступления:

Иванов Павел Владимирович разъяснил порядок согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ, предусмотренный ст.42.10 Закона о кадастровой деятельности.

Извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории городской округ город Тверь в границах кадастровых кварталов 69:40:0100007, 69:40:0200068, были опубликованы, размещены и направлены способами и в сроки, установленные Законом о кадастровой деятельности.

Со дня опубликования извещения до дня проведения данного заседания согласительная комиссия в соответствии с регламентом работы согласительной комиссии обеспечивала ознакомление всех желающих лиц с проектом карты-плана территории, в том числе в формате документа на бумажном носителе. Возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в адрес согласительной комиссии не поступало.

Возражения от заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков могут быть представлены в согласительную комиссию до 07.08.2024 г. (в течение 35 календарных дней со дня проведения данного заседания согласительной комиссии в соответствии с ч.14 ст. 42.10. Закона о кадастровой деятельности).

Иванова Елена Васильевна проинформировала о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 69:40:0100007, 69:40:0200068 в соответствии с муниципальным контрактом № 16/з от 11.03.2024, пояснила, что комплексные кадастровые работы выполнялись на территории городской округ город Тверь.

Для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ использовались материалы землеустроительной документации, содержащиеся в государственном фонде данных, полученных в результате проведения землеустройства, ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах, расположенных на земельных участках объектов недвижимости, которые находятся в архивах организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, планово-картографические материалы, имеющиеся в органах местного самоуправления муниципальных районов, документы о правах на землю и иные содержащиеся сведения о местоположении границ земельных участков.

Возражений по согласованию местоположения границ земельных участков при проведении кадастровых работ со стороны заинтересованных лиц (правообладателей земельных участков) в адрес исполнителя работ (ООО «Кадастровое Бюро») не поступало.

Решили:

1. Возражения от заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков могут быть представлены в согласительную комиссию до 07.08.2024 г. (в течение 35 календарных дней со дня проведения данного заседания согласительной комиссии в соответствии с ч. 14 ст. 42.10 Закона о кадастровой деятельности).

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

| «за» | «против» | «воздержались» |
|-------------|----------|----------------|
| единогласно | - | - |

Особое мнение: -

Рассмотрение вопроса повестки дня № 3:

Предоставление и рассмотрение проектов карт-планов территорий кадастровых кварталов 69:40:0100007, 69:40:0200068

(рассматриваемый вопрос повестки дня заседания)

Слушали: Иванову Елену Васильевну

Краткое содержание выступления:

Иванова Елена Васильевна представила для рассмотрения членам согласительной комиссии проекты карт - планов территории, в отношении территорий кадастровых кварталов 69:40:0100007, 69:40:0200068 подготовленные в результате комплексных кадастровых работ.

В едином государственном реестре недвижимости в границах территории кадастрового квартала **69:40:0200068** учтено 222 объекта недвижимости, из них:

- 67 земельных участков, из них в ходе комплексных кадастровых работ произведено: уточнение сведений о местоположении границ и/или площади земельных участков – 30 шт.; исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ участков – 7 шт.; а также установлено, что: участков, в отношении которых комплексные работы не требуются- 30 шт.

- 155 объектах капитального строительства; «перепривязаны» из других кварталов 6 объектов, находятся на территории других кварталов -15. Таким образом, в отношении 146 объектов, в том числе: 100 зданий, в ходе комплексных кадастровых работ произведено: уточнение сведений о местоположении границ зданий – 43 шт.; а также установлено, что: зданий, в отношении которых комплексные работы не требуются – 38 шт.; зданий, в отношении которых были выявлены дублирующие записи – 9 шт; зданий, не обнаруженных на местности, в отношении которых проведение работ по уточнению местоположения невозможно – 10 шт; реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ зданий не выявлено. 42 сооружений, в том числе: линейных (в отношении которых в соответствии со ст. 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» комплексные кадастровые работы не проводятся) – 21 шт, сооружений с основной характеристикой – объем, в отношении которых проведение кадастровых работ не требуется – 8 шт. и 13 площадных, в том числе: сооружений, в отношении которых комплексные кадастровые работы не требуются – 8 шт.; местоположение границ которых уточнено – 3 шт.; на местности не обнаружены, в связи с чем уточнение провести невозможно – 2 шт. (к№№ 69:40:0200068:117 и 69:40:0200068:191). 4 объектов незавершенного строительства, в отношении которых комплексные кадастровые работы не требуются.

Итого, в отношении 146 объектов капитального строительства в результате ККР: было уточнено местоположение 43 зданий; уточнено местоположение 3 сооружений; линейных сооружений, в отношении которых комплексные

кадастровые работы не проводятся – 21 шт.; сооружений, в отношении которых проведение работ не требуется - 16 шт.; зданий, в отношении которых проведение работ не требуется – 38 шт.; зданий, в отношении которых в ЕГРН присутствуют дублирующие записи – 9 шт.; объектов незавершенного строительства, в отношении которых кадастровые работы не требуются – 4 шт. зданий, которые не обнаружены на местности, вследствие чего провести уточнение местоположения границ данных объектов не представляется возможным - 10 шт., сооружений, которые не обнаружены на местности, вследствие чего провести уточнение местоположения границ данных объектов не представляется возможным - 2 шт.

В сведениях кадастрового плана территории квартала **69:40:0100007** содержатся данные о 77 объектах недвижимости, в том числе:

- 33 земельных участках, из них в ходе комплексных кадастровых работ произведено: уточнение сведений о местоположении границ и/или площади земельных участков – 12 шт.; исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ участков – 3 шт.; а также установлено, что: участков, в отношении которых комплексные работы не требуются- 16 шт.; участки, снятые с учета в процессе выполнения комплексных кадастровых работ – 2 шт., из них: земельный участок с к№ 69:40:0100007:2 снят с учета, как имевший пересечение с земельным участком с к№ 69:40:0100007:87, и как участок, границы которого на местности ничем не обозначены; земельный участок с к№ 69:40:0100007:15 снят с учета, как участок, границы которого на местности ничем не обозначены, а также согласно данным технического отчета является предыдущим по отношению к земельному участку 69:40:0100007:4.

- 44 объектах капитального строительства. В результате натурного обследования были выявлено одно здание с кадастровым номером 69:40:0100180:829, которое по данным ЕГРН располагается в пределах другого кадастрового квартала, однако, фактически находится в границах земельного участка 69:40:0100007:230. По указанной причине было направлено обращение в Управление Росреестра по Тверской области с целью исправления ошибки в номере кадастрового квартала здания, а местоположение границ указанного объекта уточнено в составе карты-плана территории. (итого -45 ОКС), из них: 35 зданий, из них в ходе комплексных кадастровых работ произведено: уточнение сведений о местоположении границ зданий – 22 шт.; а также установлено, что: зданий, в отношении которых комплексные работы не требуются – 9 шт.; зданий, в отношении которых были выявлены дублирующие записи – 2 шт. (к№№ 69:40:0100007:81; 69:40:0100007:78) – сведения о них исключены из ЕГРН; зданий, в отношении которых провести комплексные кадастровые работы невозможно– 1 шт. (к№ 69:40:0100007:51) по причине выявленного наложения на контур здания 69:40:0100007:101; в отношении здания с к№ 69:40:0100007:101 выявлена реестровая ошибка в сведениях о местоположении границ объекта, в контур здания включена части твердого покрытия перед входными группами, которые при обследовании на местности и после анализа данных технической инвентаризации была определена как улучшение поверхности земельного участка, а не строительная конструкция объекта капитального строительства, вследствие чего в ходе комплексных кадастровых работ координаты поворотных точек границ контура

были уточнены. 4 линейных сооружения, в отношении которых в соответствии со ст. 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» комплексные кадастровые работы не проводятся. 6 объекта незавершенного строительства: сведения о местоположении границ всех этих объектов уточнены в ходе комплексных кадастровых работ.

Итого, в отношении 45-ти объектов капитального строительства в результате ККР: уточнено местоположение зданий – 22 шт., уточнено местоположение объектов незавершенного строительства – 6 шт.; исправлена реестровая ошибка в отношении зданий – 1 шт., зданий, в отношении которых проведение работ не требуется – 9 шт.; зданий, в отношении которых из ЕГРН исключены дублирующие записи – 2 шт.; невозможно уточнить местоположение в рамках комплексных кадастровых работ – 1 здание с к№ 69:40:0100007:51-из-за пересечения с границами стоящего на учете здания с к№ 69:40:0100007:101; не являются объектами комплексных кадастровых работ линейные сооружения - 4 шт.

Проекты подготовленных карта - планов территории были представлены заказчику комплексных кадастровых работ в соответствии с требованиями ст.42 Закона о кадастровой деятельности для размещения на официальных сайтах органов местного самоуправления (Администрации муниципального образования города Тверь), а также направлен в исполнительный орган государственной власти (Министерство имущественных и земельных отношений Тверской области), орган регистрации прав (Управление Росреестра по Тверской области) и согласительную комиссию в целях ознакомления с такими проектами карты-планов территории любых заинтересованных лиц.

Перечень документов, предоставленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 3:

| | | |
|----|---|--|
| 1. | Проекты карт-планов территории кадастровых кварталов 69:40:0100007, 69:40:0200068 (наименование документа) | ч. 12 ст. 42.10 Закона о кадастровой деятельности (реквизиты) |
|----|---|--|

Решили:

Исполнителю комплексных кадастровых работ:

- приложить к карта – планам территории письма (ответы) из ТУ Росимущества в Тверской области о том, что выявленные объекты не являются объектами капитального строительства;

- учесть при подготовке карта-планов территорий методические рекомендации при выполнении ККР от 02.08.2024 разработанные управлением Росреестра по Тверской области.

Результаты голосования:

| | | |
|-------------|----------|----------------|
| «за» | «против» | «воздержались» |
| единогласно | - | - |

Особое мнение: -

Подписи:

Заместитель председателя
комиссии

(подпись)

П.В. Иванов

(ф.и.о.)

Секретарь комиссии

(подпись)

П.В. Мухин

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

1.

(подпись)

Н.Н. Бакурова

(ф.и.о.)

2.

(подпись)

Г.Е. Жижина

(ф.и.о.)

3.

(подпись)

А.А. Кабликов

(ф.и.о.)

4.

(подпись)

А.А. Кочешова

(ф.и.о.)

5.

(подпись)

А.М. Поляков

(ф.и.о.)

6.

(подпись)

И.С. Самсонов

(ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлены:

(дата)

(подпись)

Е.В. Иванова

(ф.и.о.)

ПРОТОКОЛ
заседания согласительной комиссии
по вопросу согласования местоположения границ земельных участков,
расположенных в границах кадастровых кварталов 69:40:0100007,
69:40:0200068 при выполнении комплексных кадастровых работ в
соответствии с муниципальным контрактом № 16/з от 11.03.2024

Тверская область, г. Тверь, ул. Советская, дом 11, кабинет 12

08 августа 2024 г

№ 2

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы Администрации города
Твери

Секретарь комиссии:

Мухин Павел Викторович - главный специалист отдела регулирования
земельных отношений департамента управления имуществом и земельными
ресурсами администрации города Твери.

Члены комиссии:

1. Бакурова Наталья Николаевна - начальник отдела земельной политики
управления земельных отношений Министерства имущественных и земельных
отношений Тверской области;

2. Жижина Галина Евгеньевна – начальник отдела государственной
регистрации недвижимости № 2 Управления Росреестра по Тверской области;

3. Кабликов Александр Анатольевич – начальник отдела учета, управления,
распоряжения федеральным имуществом и земельных отношений
Территориального управления Федерального агентства по управлению
государственным имуществом в Тверской области;

4. Самсонов Иван Сергеевич – член ассоциации «Саморегулируемая
организация кадастровых инженеров», кадастровый инженер ООО «Право-
Кадастра» (в рамках исполнения муниципального контракта № 16/з от 11.03.2024);

5. Чернова Оксана Александровна – заместитель начальника департамента
управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Из 10 членов комиссии присутствует 6 членов, кворум для проведения
заседания согласительной комиссии имеется.

Приглашенные лица:

Соларев Роман Юрьевич – кадастровый инженер ООО «Кадастровое Бюро».

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица):

| № п/п | Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его | Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя | Сведения о земельных участках | |
|----------|--|--|----------------------------------|-----------------|
| | | | Адрес (местоположение) | Вид права на |

| | представителя (отчество указывается при наличии) | заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя заинтересованного лица) | и кадастровый номер земельного участка | земельный участок |
|----|---|---|--|----------------------|
| 1. | - | - | - | - |

Повестка дня заседания:

1. Информация о поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов 69:40:0100007, 69:40:0200068, в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы, согласование местоположения границ земельных участков, вопрос об утверждении проекта карта-планов территории в окончательной редакции

(вопрос повестки дня заседания)

Докладчик: Чернова Оксана Александровна

Рассмотрение вопроса повестки дня № 1 :

Информация о поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов 69:40:0100007, 69:40:0200068, в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы, согласование местоположения границ земельных участков, вопрос об утверждении проекта карта-планов территории в окончательной редакции

(рассматриваемый вопрос повестки дня)

Слушали: Чернову Оксану Александровну

Краткое содержание выступления:

Извещения о проведении заседаний согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, содержащие, в том числе, уведомление о завершении подготовки проекта карты – плана территории расположенных в границах кадастровых кварталов 69:40:0100007, 69:40:0200068, были опубликованы, размещены и направлены способами и в сроки, установленные Федеральным законом от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон о кадастровой деятельности).

Ознакомление с проектом карты-плана территории (в том числе, в форме документа на бумажном носителе) любых лиц было обеспечено согласительной комиссией в соответствии с регламентом работы согласительной комиссии в полном объеме.

В соответствии с ч. 14 ст. 42.10 Закона о кадастровой деятельности со дня проведения первого заседания согласительной комиссии 03.07.2024 г. в течение 35 календарных дней возражений от заинтересованных лиц относительно

местоположения границ земельных участков в адрес согласительной комиссии не поступало.

Согласно ч. 17 ст. 42.10 Закона о кадастровой деятельности при согласовании местоположения границ и частей земельного участка в рамках выполнения комплексных кадастровых работ местоположение таких границ или их частей считается согласованным, если возражения относительно местоположения границ или частей границ земельного участка не представлены заинтересованными лицами, указанными в ч. 3 ст. 39 Закона о кадастровой деятельности, а также в случае, если местоположение таких границ или частей границ установлено на основании вступившего в законную силу судебного акта, в том числе в связи с рассмотрением земельного спора о местоположении границ земельного участка.

Выступили:

Чернова Оксана Александровна: в адрес Департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери (как заказчика комплексных кадастровых работ) возражений и жалоб от заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков не поступало.

Соларев Роман Юрьевич: в адрес исполнителя комплексных кадастровых работ возражения со стороны заинтересованных лиц (правообладателей земельных участков) также не поступали, конфликтных ситуаций в ходе работ не возникло.

Перечень документов, предоставленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 1:

| | | |
|----|---|--|
| 1. | Проекты карт-планов территории кадастровых кварталов 69:40:0100007, 69:40:0200068 (наименование документа) | ч. 12 ст. 42.10 Закона о кадастровой деятельности (реквизиты) |
|----|---|--|

Решили:

1. Принять проект карта – планов территории в окончательной редакции.
2. Местоположение границ земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов 69:40:0100007, 69:40:0200068, в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы, считать согласованными (ч. 17 ст. 42.10 Закона о кадастровой деятельности).
3. Акт согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ оформить в форме документа на бумажном носителе (ч. 16 ст. 42.10 Закона о кадастровой деятельности).
4. Исполнителю доработать карта-планы территорий в части пояснительной записки, а именно более детально прописать информацию в отношении объектов которые были сняты с государственного кадастрового учета, либо перепривязаны в другие кадастровые кварталы, а также учесть при подготовке карта-планов территорий методические рекомендации при выполнении ККР от 02.08.2024 разработанные управлением Росреестра по Тверской области. Также учесть замечания указанные в протоколах предварительной проверки управлением Росреестра по Тверской области.
5. Направить заказчику комплексных кадастровых работ (Департаменту управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери)

для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карта – планов территории в окончательной (принятой) редакции и необходимые для его утверждения материалы согласительной комиссии (ч. 19. ст.42.10 Закона о кадастровой деятельности)

(содержание принятого решения и обоснование его принятия, в том числе ссылки на положения федеральных законов, реквизиты документов, рассмотренных комиссией, послуживших основанием для принятия решения)

Результаты голосования:

| «за» | «против» | «воздержались» |
|-------------|----------|----------------|
| единогласно | - | - |

Особое мнение: -

Подписи:

Председатель комиссии _____ (подпись) _____ А.В. Гаврилин (ф.и.о.)

Секретарь комиссии _____ (подпись) _____ П.В. Мухин (ф.и.о.)

Члены комиссии:

1. _____ (подпись) _____ Н.Н. Бакурова (ф.и.о.)
2. _____ (подпись) _____ Г.Е. Жижина (ф.и.о.)
4. _____ (подпись) _____ А.А. Кабликов (ф.и.о.)
5. _____ (подпись) _____ И.С. Самсонов (ф.и.о.)
6. _____ (подпись) _____ О.А. Чернова (ф.и.о.)



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ТВЕРИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«13» 08. 2024 года

№ 572

г. Тверь

Об утверждении карт-планов территорий, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастровых кварталов 69:40:0100007, 69:40:0200068 на территории муниципального образования городского округа город Тверь

В соответствии со статьей 42.10. Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», руководствуясь постановлениями Правительства Тверской области от 27.02.2020 № 62-пп «Об организации проведения комплексных кадастровых работ на территории Тверской области», Администрации города Твери от 09.10.2023 № 668 «Об утверждении перечня мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования города Твери и утверждению перечня кадастровых кварталов, в границах которых предполагается проведения комплексных кадастровых работ», Администрации города Твери от 05.03.2024 № 138 «О создании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования городского округа город Тверь», Администрации города Твери от 28.03.2022 № 259 «Об утверждении регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории муниципального образования городского округа город Тверь», заключением согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, расположенных в границах кадастровых кварталов 69:40:0100007, 69:40:0200068, при выполнении комплексных кадастровых работ согласно муниципальному контракту от 11 марта 2024 г. № 16/з.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить карт-планы территории кадастровых кварталов 69:40:0100007, 69:40:0200068, расположенных на территории муниципального образования городского округа город Тверь, подготовленных в результате выполнения комплексных кадастровых работ.

2. Департаменту управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери обеспечить в установленном действующим

законодательством порядке внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о земельных участках, зданиях, сооружениях, об объектах незавершенного строительства, полученных в результате выполнения комплексных кадастровых работ.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его издания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Твери, курирующего вопросы экономического и стратегического развития города.

Отчет об исполнении постановления представить в срок до 30.12.2024.

Глава города Твери

А.В. Огоньков

